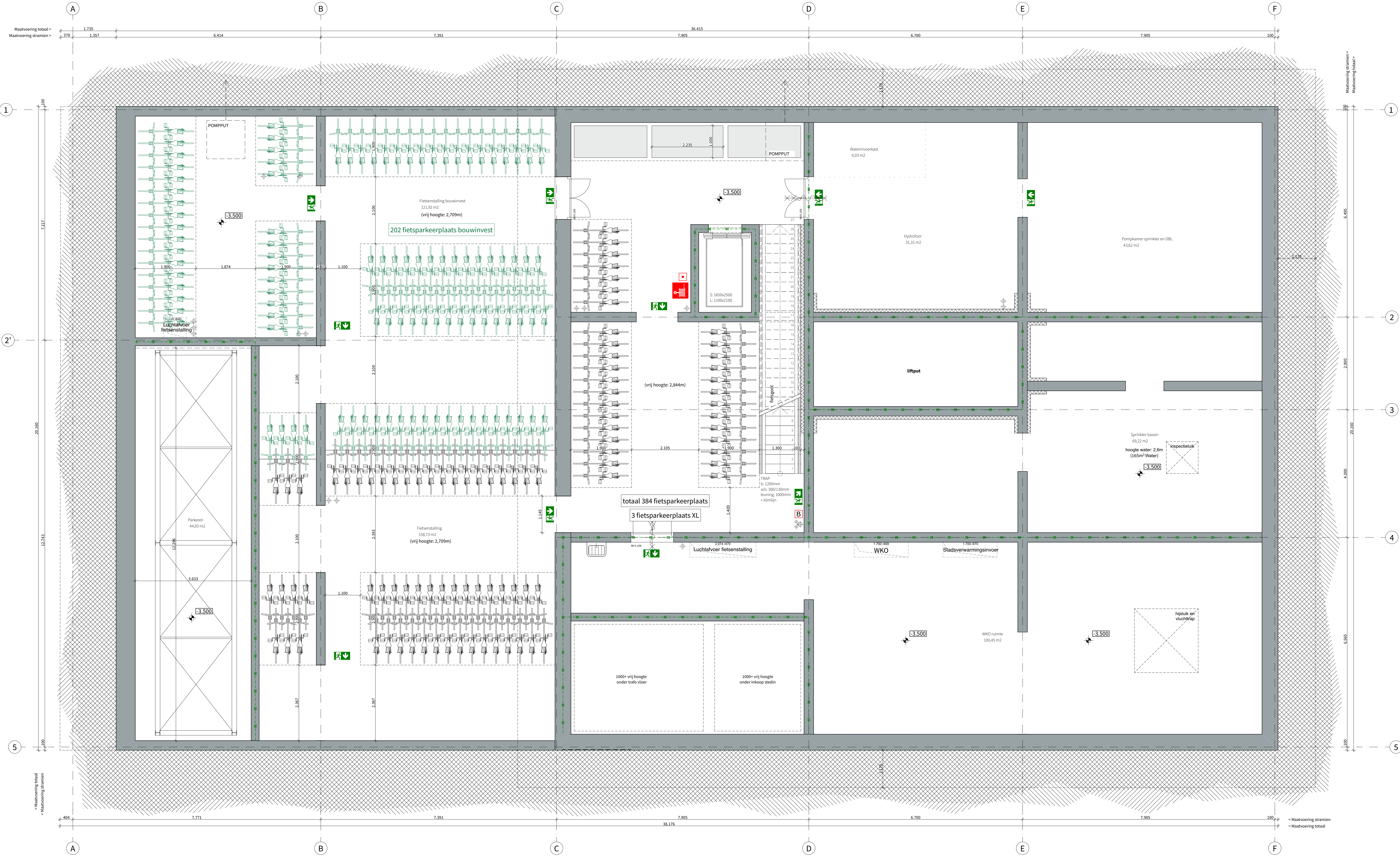




RENOVOOI
Algemeen bouwbesluit
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afdekkingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-IEC 61363-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoer voorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluichtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.4 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur metelkasten voorzien van rooiter
- Luchtovervoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

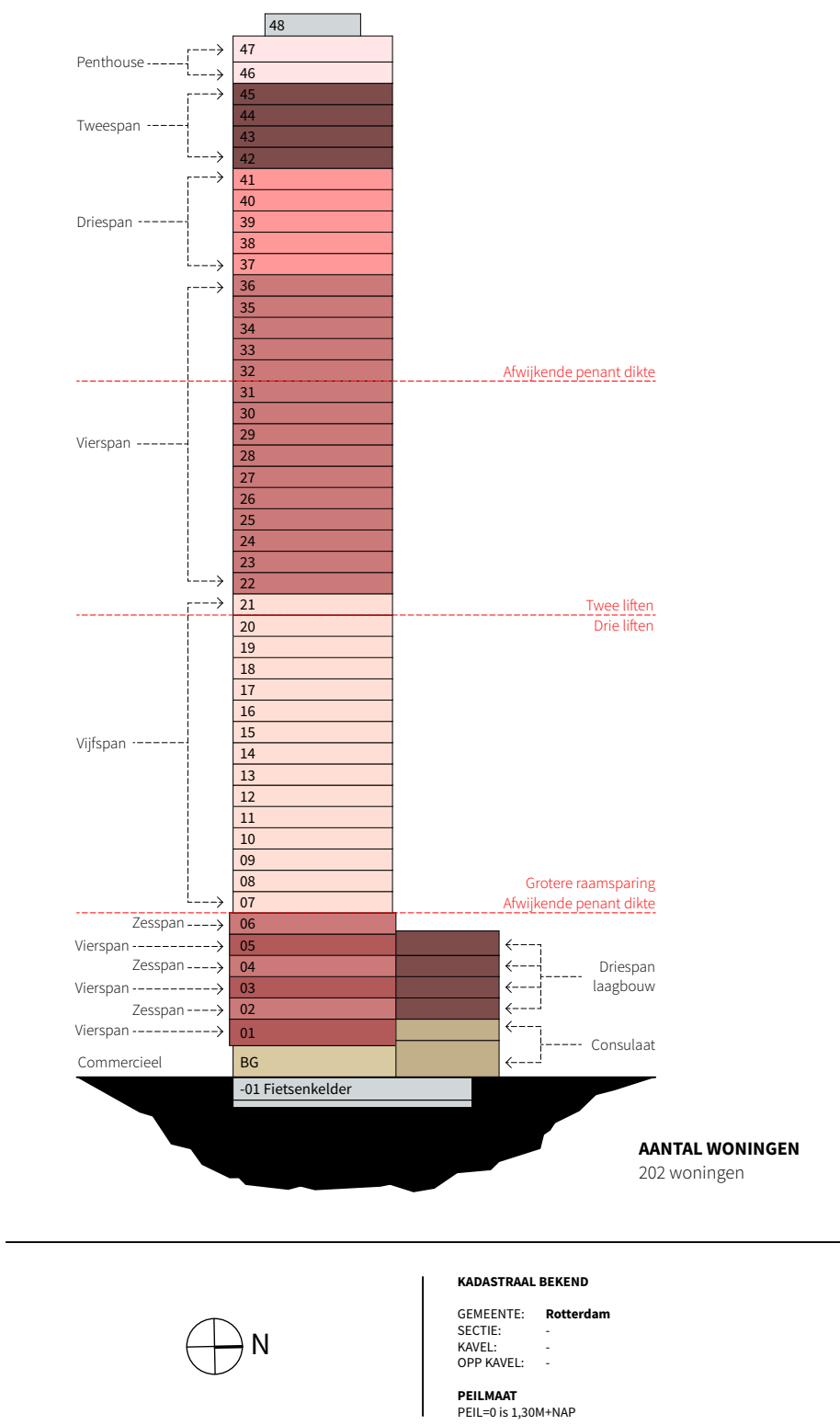
Rapporten
Brandveiligheid c.f. rapport:
- R045900aa.00001_bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
Bouw fysica en akoestiek c.f. rapport:
- R045900aa.00002_jw_04_001_vergunningsaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf

Constructie c.f. berekeningen en tekeningen:
- Adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 0200V (Tekeningen volgens leidingenlijst 4136)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentlijst 4136)

Legenda - Bouwkundig
Wanden
- l.h.w.g. constructief beton
- Woningsscheidend - MS 205mm
- 2x12.5mm gipsplaat
- 2x60mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- Prefab beton
- Kalksandsteen 100/150/300mm
- Schachten in woning - 100mm MS
- 2x12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- *Geen leidingwerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetwand geplaatst.
Vloeren
- w.o.v.-vloer
- 50mm Anhydriet
- 225/200mm l.h.w.g. constructief beton
- 175mm isolatieplaat
- platfondisolatie Heraklith
- 60mm Anhydriet, v.v. vloerverwarming
- 30mm isolatie
- 225/200mm l.h.w.g. constructief beton
- w.o.v.-vloer
- 30mm tegels op tegeltragers / grindlaag
- dakafschotisolatie, Kingpan Thermo T144 M
- 200mm isolatie, Kingpan Thermo T102 M
- 200mm l.h.w.g. beton / kanaalplaatvloer
- Tegels op tegeltragers
- 160mm dakisolatie, 45mm/107mm isolatie
- 160mm dakisolatie
- 260/300mm l.h.w.g. beton

Symbolen - algemeen
- Houdwaterover
- Rolroest toilet
- Meterkast
- Luchtkanaal
- Warmte Koudte opslag
- Entree woning
- W/D
- Wasmachine / droger

Legenda - Brandveiligheid
- 120 min WDBDO
- 60 min WDBDO
- 30 min WDBDO
- 0 min WDBDO
- 0 min WDBDO
- Deur zelfsluitend
- Brandonderbreking
- Minste wol 120mm
- Rookmelder
- Noodverlichting
- Brandveiligheid
- BWA
- Branding haspel
- Handmelder
- Droge blusleiding
- Brandweer telefoon
- Vluichtroute aanduiding
- Brandmeldcentrale



ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY
WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89
WWW.POWERHOUSE-COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE-COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER
OV.099
ONDERWERP
-01e verdieping | Fietsenkelder en techniek

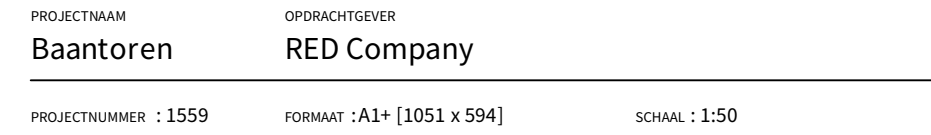
DATUM
16/11/2018
WUUTINGSDATUM
04/06/2019

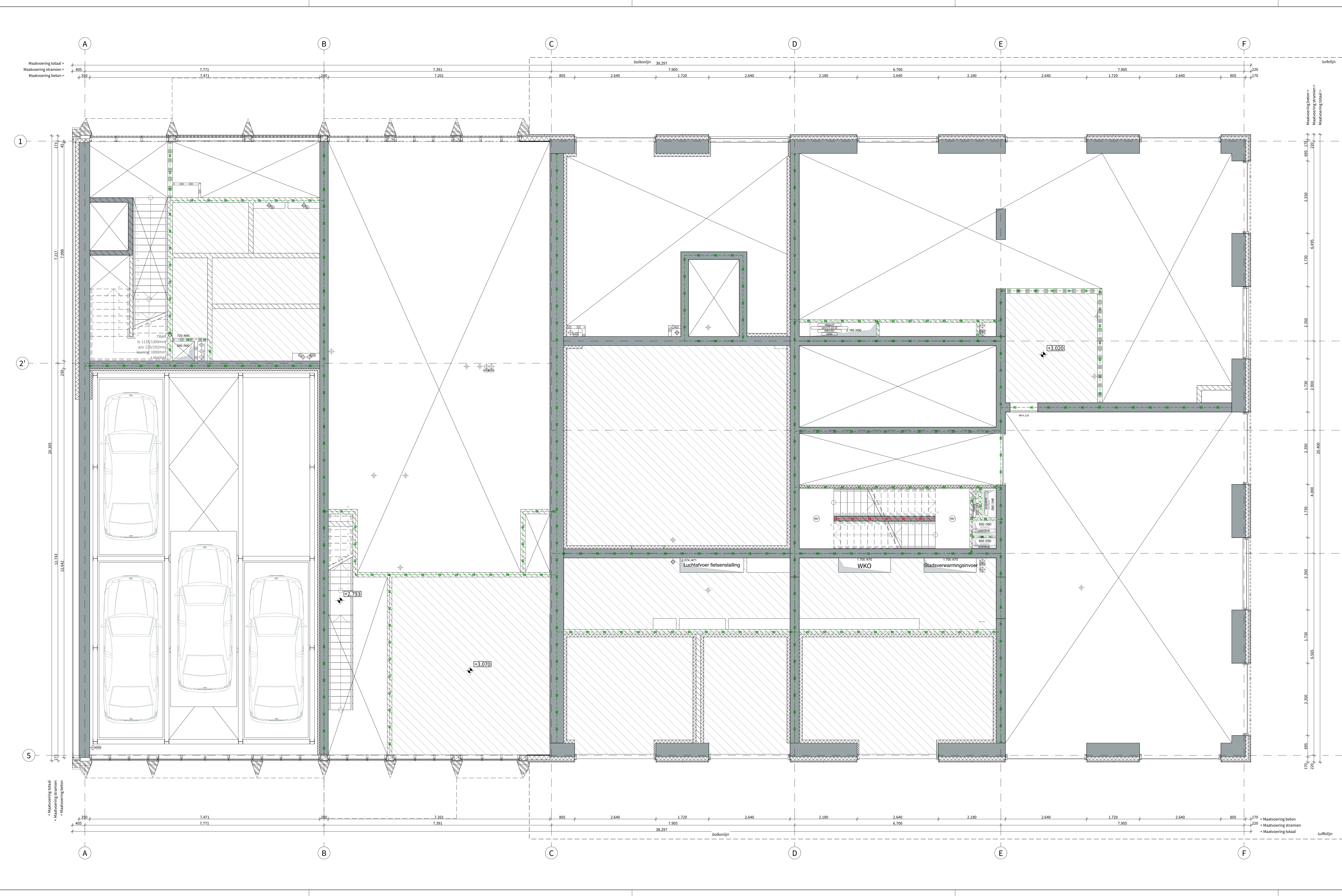
FASE
Omgevingsvergunning
GENAANKEERD
- - - - -

STATUS
DEFINITIEF
02

PROJECTNAM
Baantoren
OPDRACHTGEVER
RED Company

PROJECTNUMMER : 1559
FORMAAT : A3+ (1051 x 594)
SCHAL : 1:50





RENOVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afsluitingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-IEC 6136-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vuichtrouweaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooier
- Luchtovervoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:

- R045900aa.00001_bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf

Bouw fysica en akoestiek cf. rapport:

- R045900aa.00002_jw_04_001_vergunningsaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf

Legenda - Bouwkundig

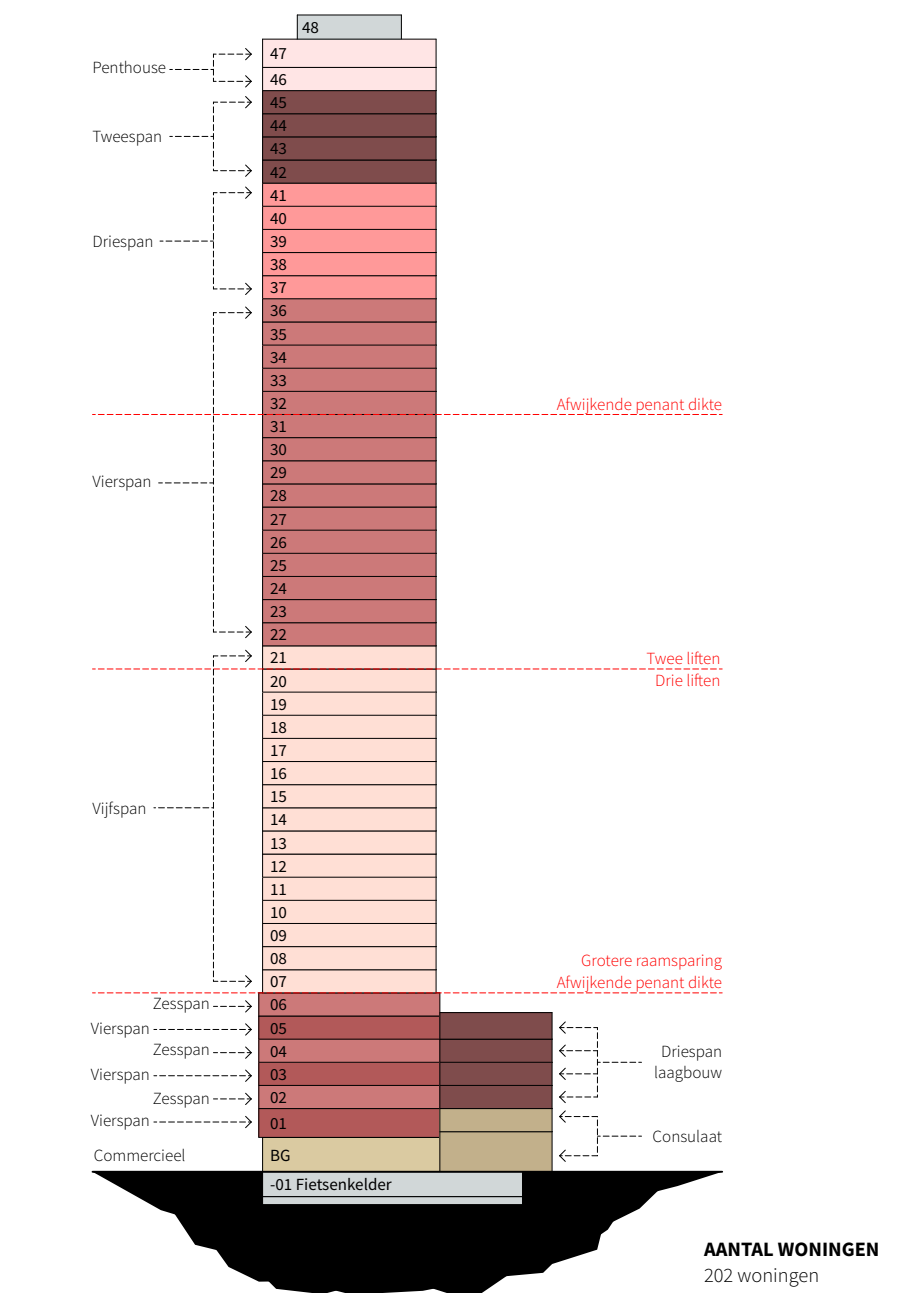
Wanden	1 h.w.g. constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke vekeer ruimte
	Woningsscheiding - MS 205mm	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
	Profil beton	2x12.5mm gipsplaat
	Kalkzandsteen 180/150/300mm	2x12.5mm gipsplaat
	Schachten in woning - 100mm MS	Schachten WKO en MK - MS 70mm
	2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
	40mm minerale wol	40mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
	*Geen leidingwerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetwand geplaatst	
Vloeren	- 50mm Anhydriet	- 30mm Tegels op tegeltragers / grindlaag
	- 225/200mm l.h.w.g. constructief beton	- Dakafvalisolatie, Kingpan Thermo T144 M
	- 175mm isolatieplaat	- 200mm isolatie, Kingpan Thermo T102 M
	- platfondisolatie Heraklith	- 200mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
	- 60mm Anhydriet, v.v. vloerverwarming	- Tegels op tegeltragers
	- 225/200mm l.h.w.g. constructief beton	- 160mm dakisolatie, 45mm/107mm isolatie
		- 160mm dakisolatie
		- 260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

Handelswaterafvoer	Meterkast	Entree woning
Roefwater toilet	Luchtkanalen	W/D
	Warme Koude opslag	Wasmachine / droger

Legenda - Brandveiligheid

120 min WDRO	Rookmelder	Handmelder
60 min WDRO	Noodverlichting	Droge blusleiding
30 min WDRO	Brandweerlift	Brandweer telefoon
60 min WDRO	Brandstroom	Vuichtrouwe aanduiding
Deur zelfsluitend	Brandstroom	Brandmeldcentrale
Brandonderbreking		
Minerale wol 120mm		



KADASTRAAL REKEND

GEOMETRIE: Rotterdam

SECTIE: -

KABEL: -

OPP. KABEL: -

PELMAX: PLS-25 & L30H-NAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

POWERHOUSE COMPANY

ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89

WWW.POWERHOUSE-COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE-COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER: OV.101

ONDERWERP: Mezzanine |

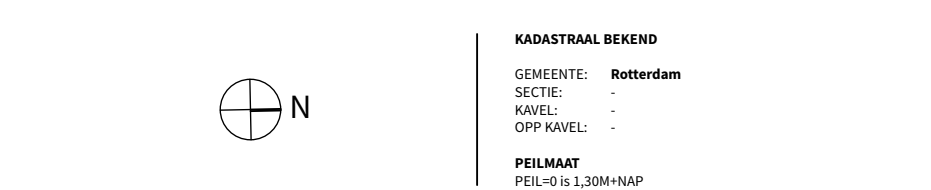
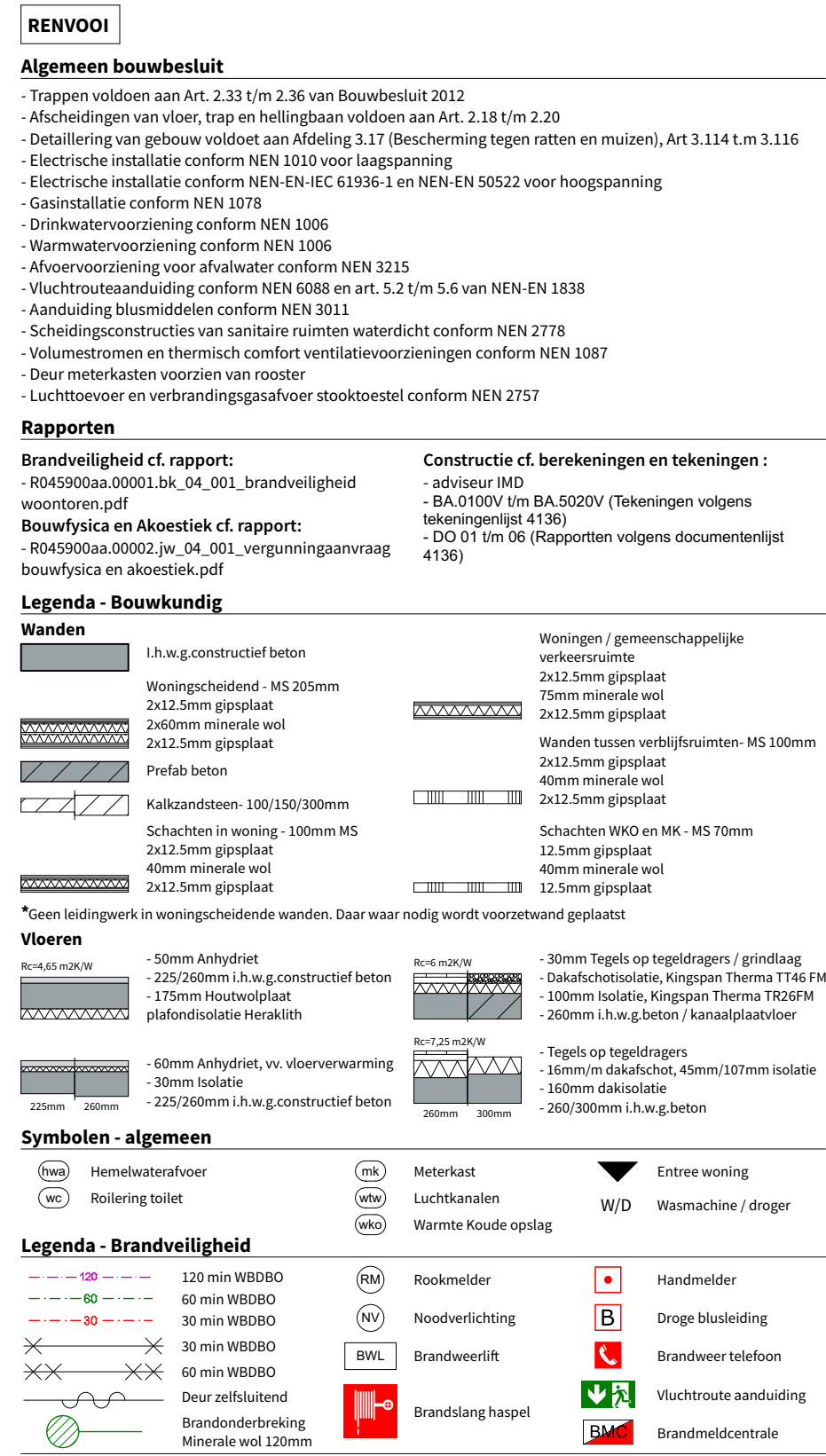
DATE: 16/11/2018
WU/INGESTATUM: 04/06/2019

PAGE: Omgevingsvergunning
GENAARKEERD: -

STATUS: DEFINITIEF
VERSI: 02

PROJECTNAM: Baantoren
OPERASCHUFEVER: RED Company

PROJECTNUMMER: 1559
FORMAT: A3+ (1051 x 594)
SCHAL: 1:50



POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

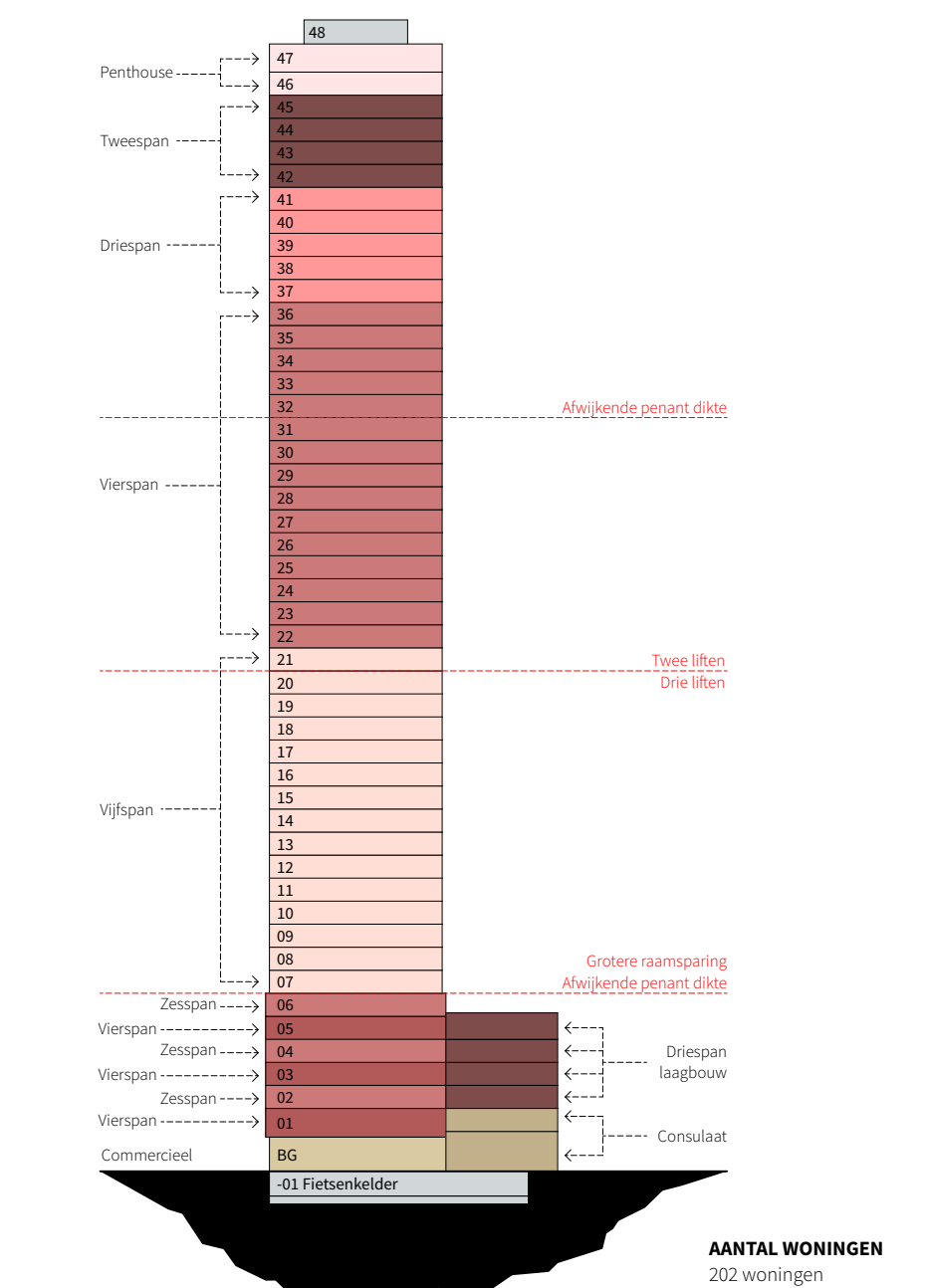
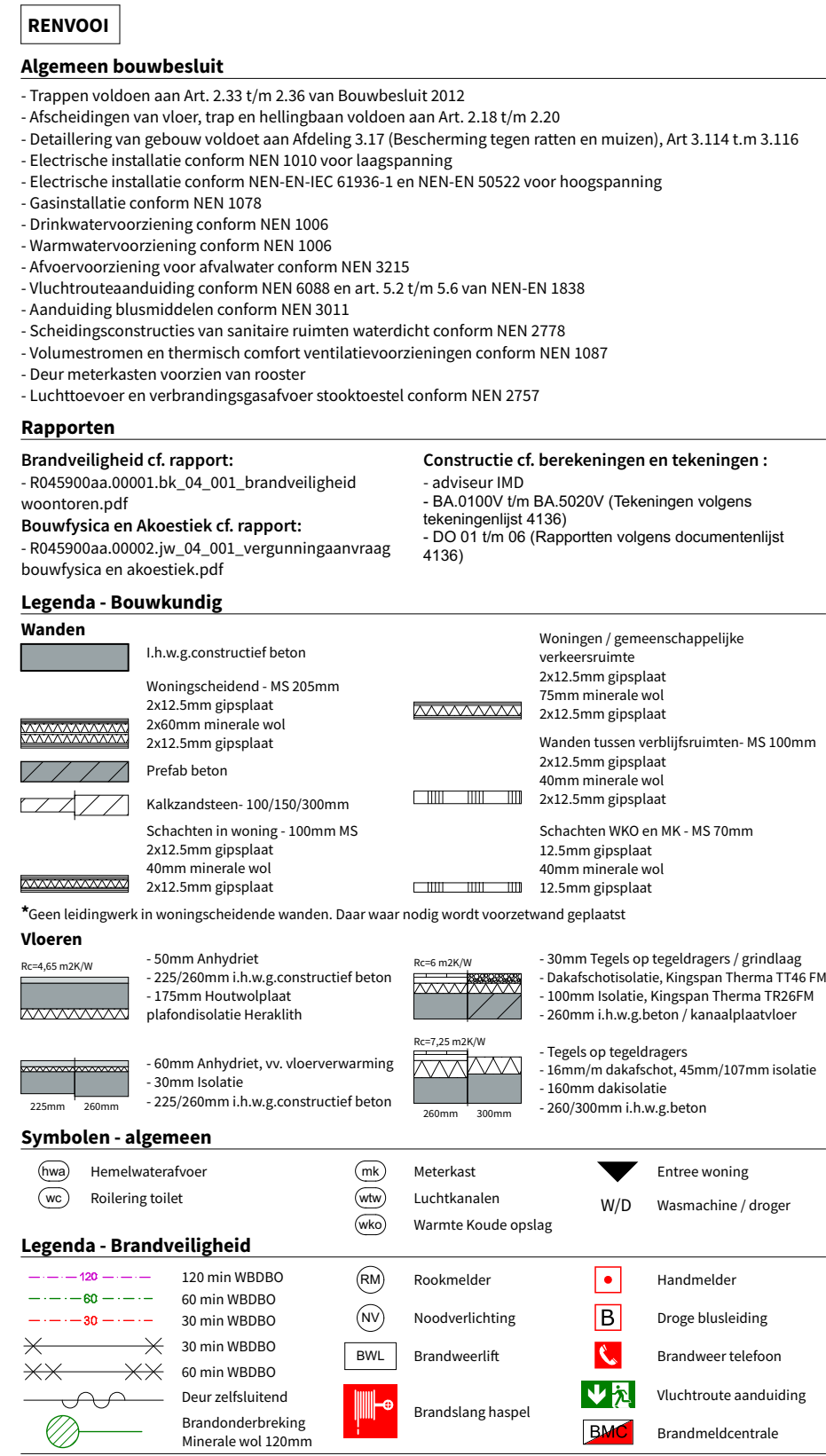
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89

WWW.POWERHOUSE-COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE-COMPANY.COM

01e verdieping | Vierspan & consulaat

PROJECTNAAM	OPDRACHTGEVER
Baantoren	RED Company
PROJECTNUMMER : 1559	FORMAAT : A1+ [1051 x 594]
	SCHAAL : 1:50

PROJECTNUMMER : 1559 FORMAAT : A1+ [1051 x 594] SCHAAAL : 1:50



	KADASTRAAL BEKEND GEMEENTE: Rotterdam SECTIE: - KAVEL: - OPP. KAVEL: - PEILMAAT DEEL 1: VERBODEN
---	--

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89

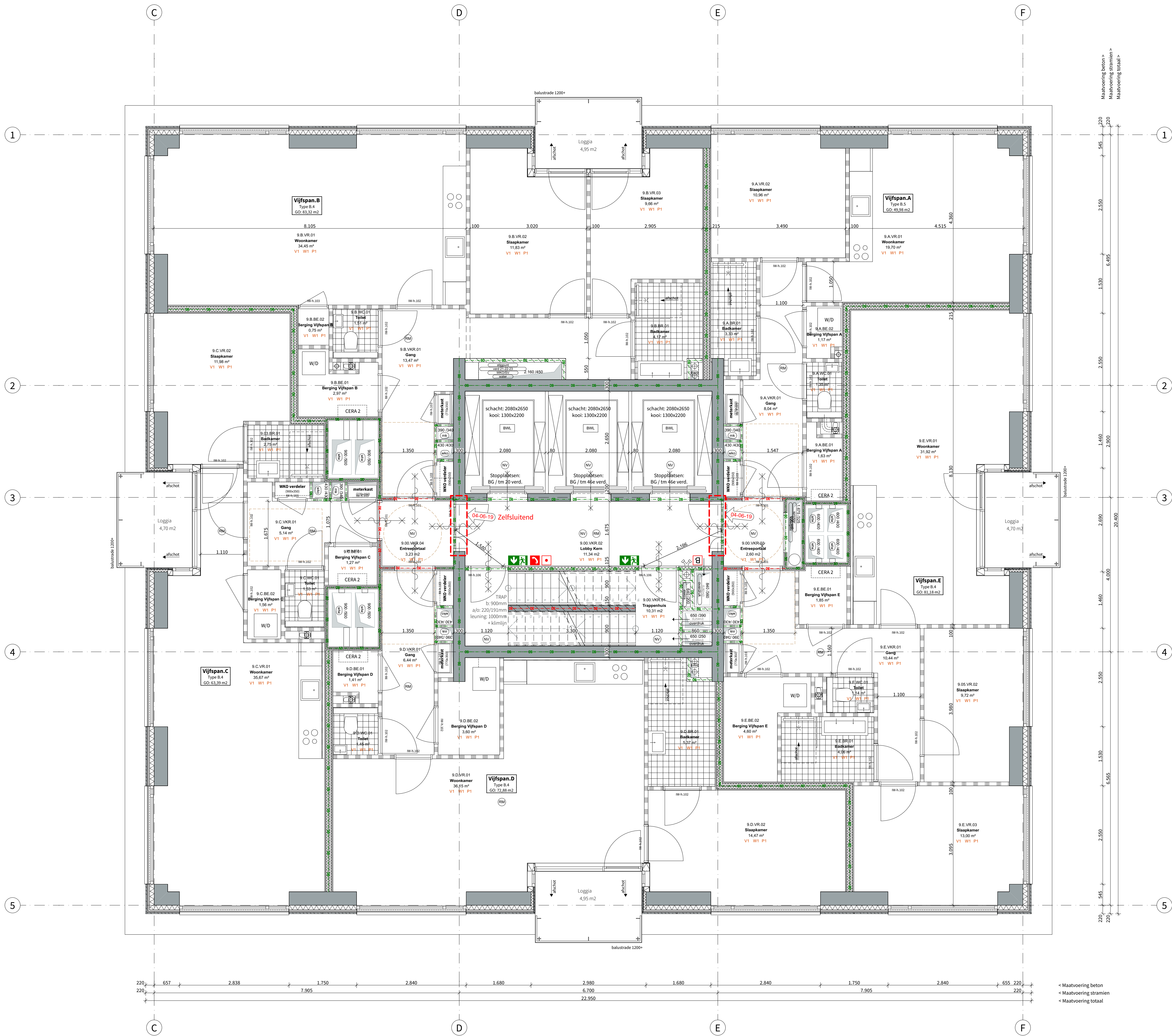
WWW.POWERHOUSE-COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE-COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER
OV.105

06e verdieping | Zesspan & dakterras

DATUM	FASE	STATUS
16/11/2018	Omgevingsvergunning	DEFINITIEF
WILZZIGINGS DATUM	GEMARKKEERD	VERSIE
04/06/2019	— — — — —	02

PROJECTNAAM	OPDRACHTGEVER
Baantoren	RED Company
PROJECTNUMMER : 1559	SCHMAAT : A1+ [1051 x 504]
	SCHAAL : 1:50



RENOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:

- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf

Bouw fysica en Akoestiek cf. rapport:

- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf

Constructie cf. berekeningen en tekeningen:

- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4.130)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4.130)

Legenda - Bouwkundig

Wanden

- l.h.w.g.constructief beton
- Woningsscheidend - MS 205mm
- 2x12.5mm gipsplaat
- 2x60mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- 2x12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- 12.5mm gipsplaat
- Kalkzandsteen-100/150/300mm
- Schachten in woning - 100mm MS
- 2x12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- 12.5mm gipsplaat
- Wanden tussen verdeltruimen- MS 100mm
- 2x12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 12.5mm gipsplaat
- Schachten W/D en MK - MS 70mm
- 12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 12.5mm gipsplaat

Vloeren

- 50mm Anhydriet
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton
- 175mm Houtvloerplaat
- 150mm isolatie Heraklith
- 30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
- Dakafsluitisolatie: Kingspan Thermo TT46 FM
- 100mm isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
- 260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
- 60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming
- 30mm isolatie
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton
- 200mm 300mm
- 260/300mm l.h.w.g.beton
- Tegels op tegeldragers
- 160mm in dakafsluit, 45mm/107mm isolatie
- 160mm dakisolatie
- 260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

- Hemelwaterafvoer
- Rolliering toilet
- Meterkast
- Luchtkanalen
- Warmte Koude opslag
- Entree woning
- Wasmachine / droger

Legenda - Brandveiligheid

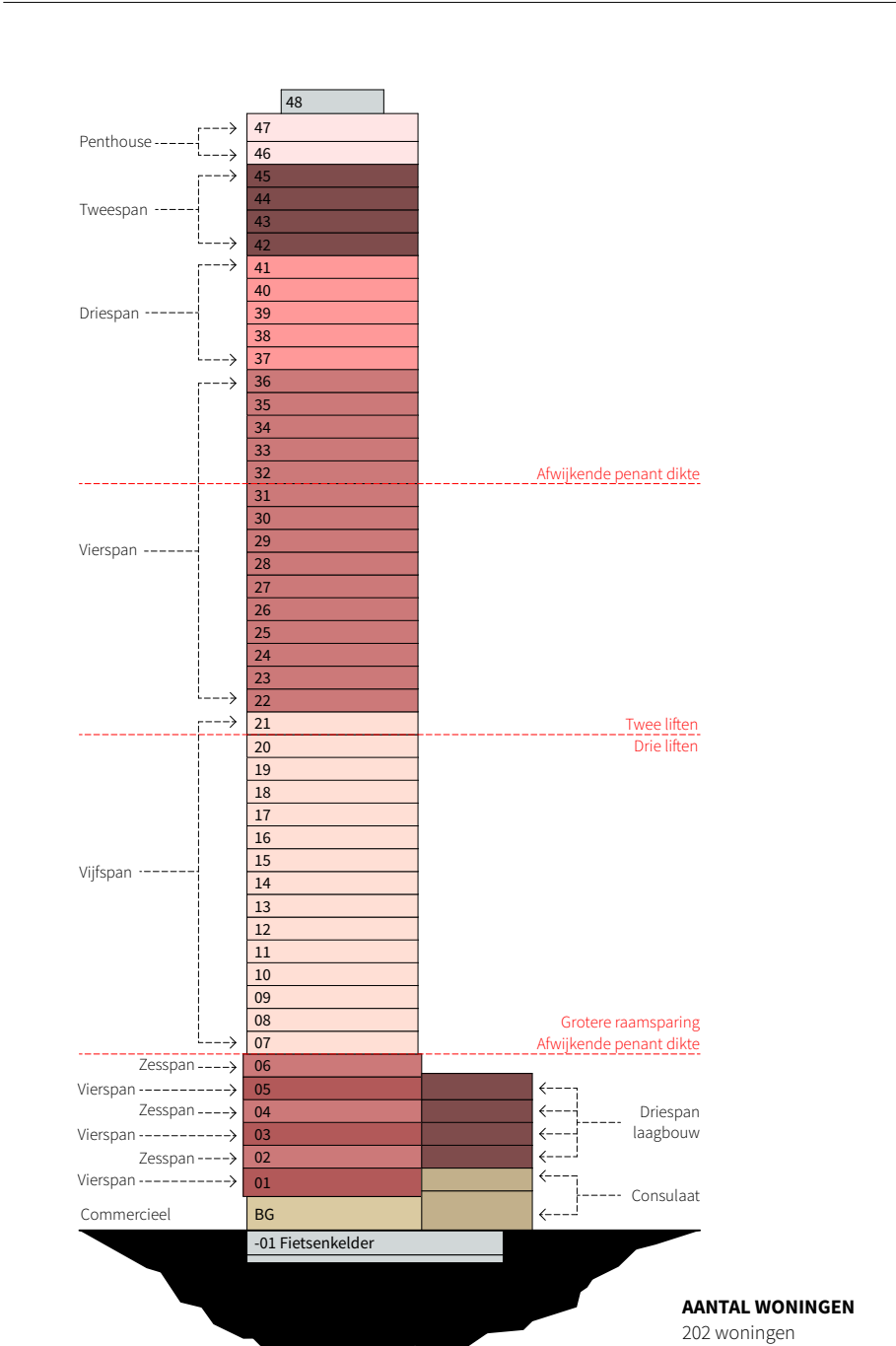
- 120 min WBDO
- 60 min WBDO
- 30 min WBDO
- 30 min WBDO
- 60 min WBDO
- Deur zelfsluitend
- Brandonderbreking
- Minerale wol 120mm
- 120 min WBDO
- 60 min WBDO
- 30 min WBDO
- 30 min WBDO
- 60 min WBDO
- Deur zelfsluitend
- Brandonderbreking
- Minerale wol 120mm
- 120 min WBDO
- 60 min WBDO
- 30 min WBDO
- 30 min WBDO
- 60 min WBDO
- Deur zelfsluitend
- Brandonderbreking
- Minerale wol 120mm

Symbolen - algemeen

- Hemelwaterafvoer
- Rolliering toilet
- Meterkast
- Luchtkanalen
- Warmte Koude opslag
- Entree woning
- Wasmachine / droger

Legenda - Brandveiligheid

- 120 min WBDO
- 60 min WBDO
- 30 min WBDO
- 30 min WBDO
- 60 min WBDO
- Deur zelfsluitend
- Brandonderbreking
- Minerale wol 120mm
- 120 min WBDO
- 60 min WBDO
- 30 min WBDO
- 30 min WBDO
- 60 min WBDO
- Deur zelfsluitend
- Brandonderbreking
- Minerale wol 120mm



KADAstraal REKEND

GENESTE: Rotterdam

SECTIE: KADEL

OPF KADEL: PEELMAAT

PEELMAAT: PEEL-01a 1,50M-HAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY

ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89

WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER: OV.106

ONDERWERP: 07e verdieping | Vijfspan toren (Overgang)

DATUM: 16/11/2018

WILDSINGSDATUM: 04/06/2019

PROJECTNAAM: Baantoren

PROJECTNUMMER: 1559

PAGE: Omgevingsvergunning

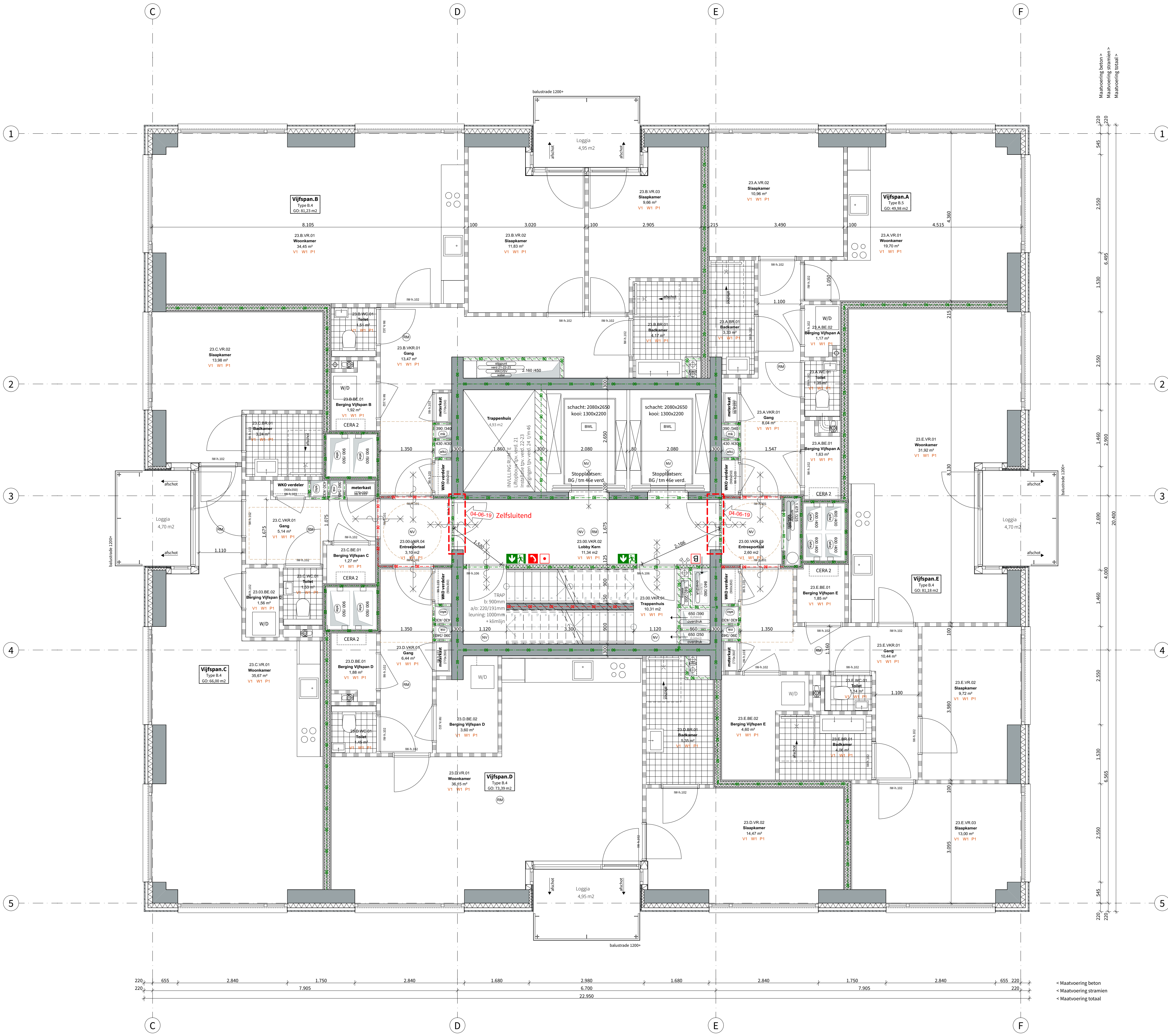
GEMARKEERD: 02

STATUS: DEFINITIEF

VERSE: 02

OPDRACHTGEVER: RED Company

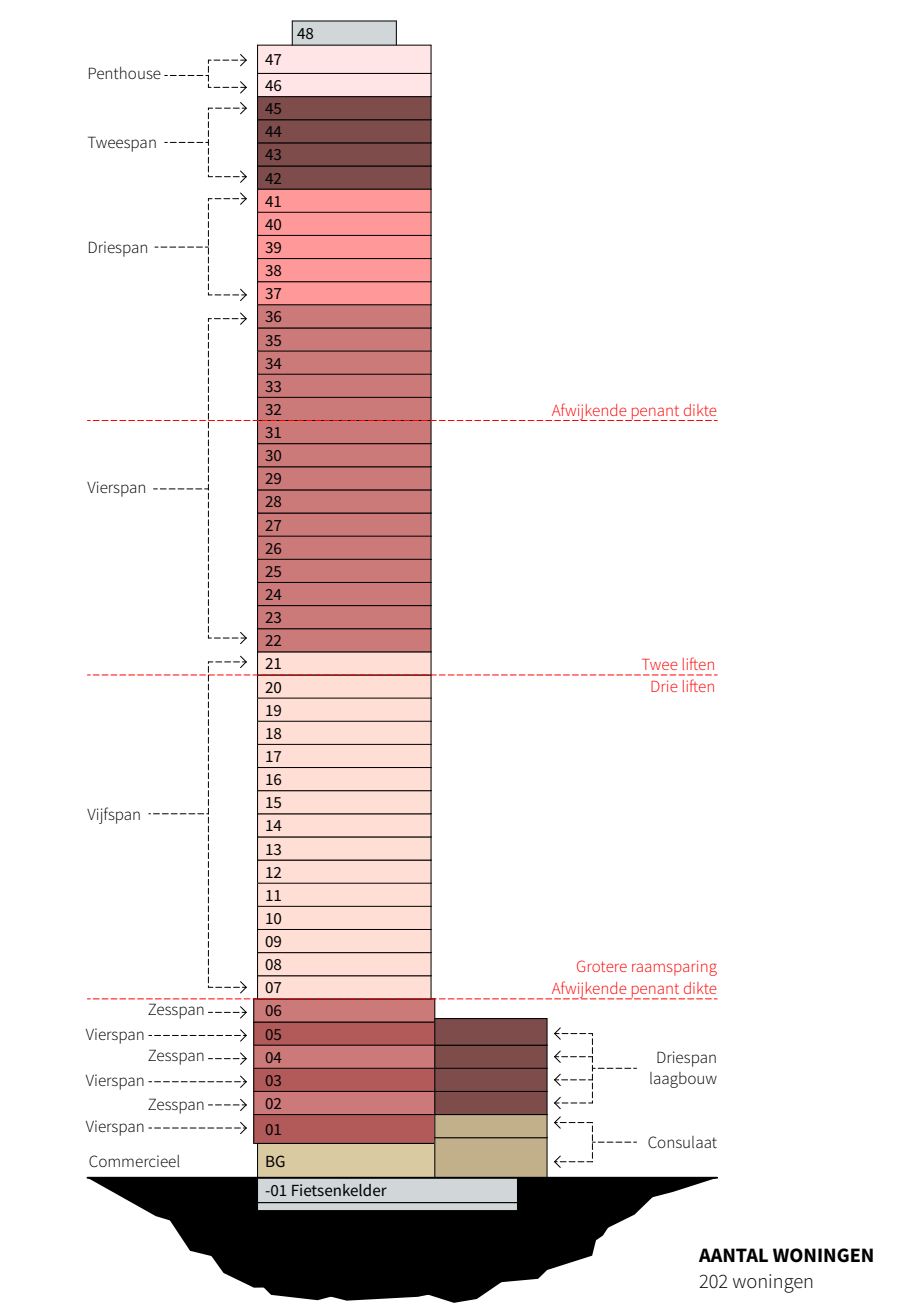
SCHAAL: 1:50



RENOOI
Algemeen bouwbesluit
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluichtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten
Brandveiligheid cf. rapport:
- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
Bouwfysica en Akoestiek cf. rapport:
- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouwphysica en akoestiek.pdf
Constructie cf. berekeningen en tekeningen:
- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4138)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig
Wanden
- l.h.w.g.constructief beton
- Woningsscheidend - MS 205mm
- 2x12.5mm gipsplaat
- 2x60mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- Prefab beton
- Kalkzandsteen-100/150/300mm
- Schachten in woning-100mm MS
- 2x12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- 12.5mm gipsplaat
- Wanden tussen verdeltruimten- MS 100mm
- 2x12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- 12.5mm gipsplaat
- Schachten W/D en MK - MS 70mm
- 12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 12.5mm gipsplaat
- 12.5mm gipsplaat
- 250/300mm l.h.w.g.beton
*Geen leidingwerk in woningscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetsel geplaatst
Vloeren
- 50mm Anhydriet
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton
- 175mm Houtwielplaat
- platfondisolatie Heraklith
- 30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
- Dakafsluitisolatie, Kingspan Thermo TT46 FM
- 100mm Isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
- 260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
- 60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming
- 30mm isolatie
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton
- 200mm 300mm
- Tegels op tegeldragers
- 160mm dakafsluit, 45mm/107mm isolatie
- 160mm dakafsluit
- 260/300mm l.h.w.g.beton
Symbolen - algemeen
- (H/W) Hemelwaterafvoer
- (W) Rolling toilet
- (M) Meterkast
- (L) Luchtkanalen
- (W/D) Warmte Koude opslag
- (E) Entree woning
- (W/D) Wasmachine / droger
Legenda - Brandveiligheid
- 120 min WBDO
- 60 min WBDO
- 30 min WBDO
- 30 min WBDO
- 60 min WBDO
- Deur zelfsluitend
- Brandonderbreking
- Minerale wol 120mm
- (M) Rookmelder
- (N) Noodverlichting
- (BWL) Brandwerditeit
- (H) Handmelder
- (B) Droge blusleiding
- (T) Brandweer telefoon
- (V) Vluichtroute aanduiding
- (H) Brandslang haspel
- (M) Brandmeldcentrale



KADASTRAAL REKENING	
GEHEENTE:	Rotterdam
SECTIE:	
KAWEL:	
OPF KAWEL:	
PELMAAT	
PEL-01	1,500 x 1,500 x 1,500

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89
WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

OV.108
ONDERWERP
21e verdieping | Vijfspan toren

TEKENINGNUMMER
16/11/2018
WILDSINGSDATUM
04/06/2019

PAGE
Omgevingsvergunning
GEMARKEERD
02

STATUS
DEFINITIEF
VERSI
02

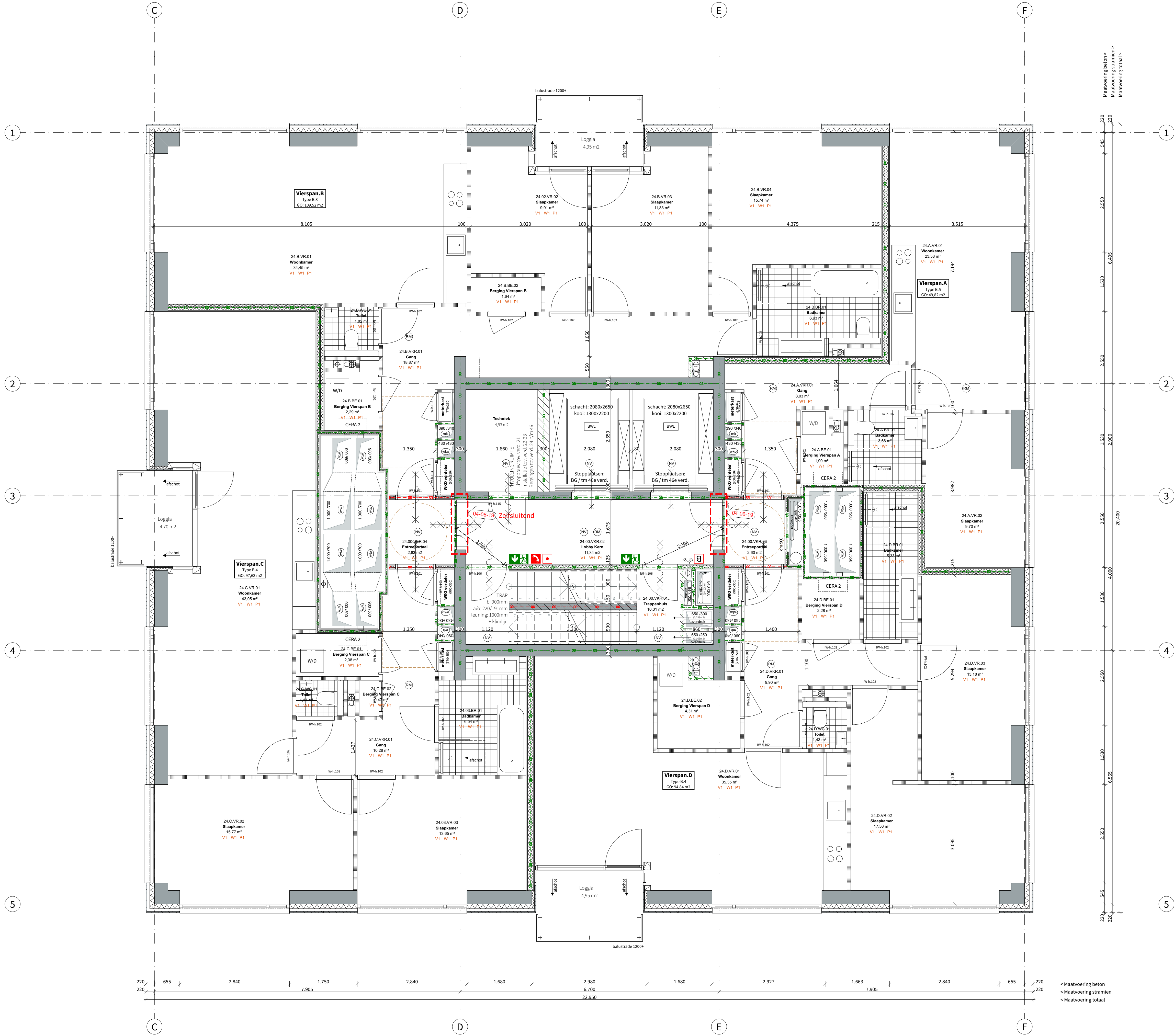
PROJECTNAAM
Baantoren

OPDRACHTGEVER
RED Company

PROJECTNUMMER
1559

FORMAAT
A1 [841 x 594]

SCHAAL
1:50



RENOOI
Algemeen bouwbesluit
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluichtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten
Brandveiligheid cf. rapport:
- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
Bouw fysica en akoestiek cf. rapport:
- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf
Constructie cf. berekeningen en tekeningen:
- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4138)
- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig
Wanden
- l.h.w.g.constructief beton
- Woningsscheidend - MS 205mm
- 2x12.5mm gipsplaat
- 2x60mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- Prefab beton
- Kalkzandsteen-100/150/300mm
- Schachten in woning-100mm MS
- 2x12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
- 2x12.5mm gipsplaat
- 75mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- Wanden tussen verdelbrunten- MS 100mm
- 2x12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- Schachten W/O en MK - MS 70mm
- 12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 12.5mm gipsplaat
- *Geen leidingwerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetsel geplaatst
Vloeren
- 50mm Anhydriet
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton
- 175mm Houtwielplaat
- platfondisolatie Heraklith
- 60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming
- 30mm isolatie
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton
- 30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
- Dakafsluitisolatie, Kingspan Thermo T146 FM
- 100mm Isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
- 260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
- Tegels op tegeldragers
- 160mm dakisolatie, 45mm/107mm isolatie
- 160mm dakisolatie
- 260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen
- (H/W) Hemelwaterafvoer
- (WC) Rolling toilet
- (M) Meterkast
- (L) Luchtkanal
- (W/O) Warmte Koude opslag
- (E) Entree woning
- (W/D) Wasmachine / droger
Legenda - Brandveiligheid
- 120 min WBOBO
- 60 min WBOBO
- 30 min WBOBO
- 30 min WBOBO
- 60 min WBOBO
- Deur reëlsluitend
- Brandonderbreking
- Minerale wol 120mm
- (M) Rookmelder
- (NV) Noodverlichting
- (BWL) Brandwerfsluit
- (R) Brandlang haspel
- (M) Handmelder
- (B) Droge blusleiding
- (T) Brandweer telefoon
- (V) Vluichtroute aanduiding
- (M) Brandmeldcentrale

AANTAL WONINGEN
202 woningen

KADASTRAAL BEKEND
GEMEENTE: Rotterdam
SECTIE: -
KAWEL: -
OPF KAWEL: -
PELMAAT
PEL-01a 1,30m-NAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

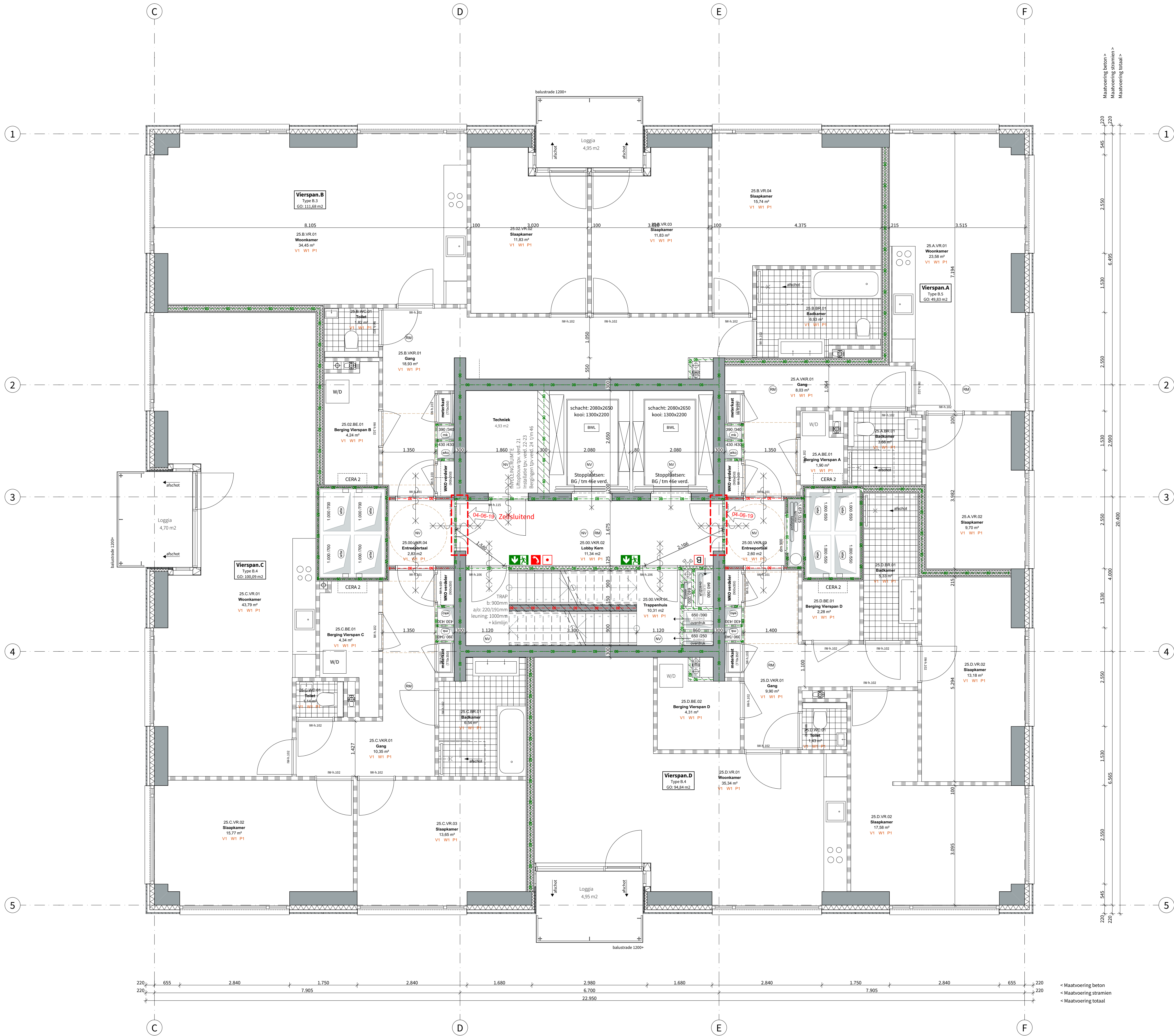
POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY
WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89
WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER
OV.109
ONDERWERP
22e verdieping | Vierspan toren (Overgang)
DATUM
16/11/2018
WILDSINGSDATUM
04/06/2019
PROJECTNAAM
Baantoren
PROJECTNUMMER : 1559

PAGE
Omgevingsvergunning
GEMARKEERD
DEFINITIEF
VERSE
02
SCHAL : 1:50

STATUS
DEFINITIEF
VERSE
02
SCHAL : 1:50

< Maatvoering beton
< Maatvoering stralmen
< Maatvoering totaal



RENOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanleiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

- Brandveiligheid cf. rapport:**
- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
- Bouw fysica en Akoestiek cf. rapport:**
- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf
- Constructie cf. berekeningen en tekeningen:**
- adviseur IMD
 - BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4138)
 - DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
1.h.w.g.constructief beton	2x12.5mm gipsplaat
Woningsscheidend - MS 205mm	75mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
2x60mm minerale wol	40mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
Prefab beton	12.5mm gipsplaat
Kalkzandsteen-100/150/300mm	Schachten W/D en MK - MS 70mm
Schachten in woning - 100mm MS	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
40mm minerale wol	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

*Geen leidingwerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzietend geplaatst

Vloeren

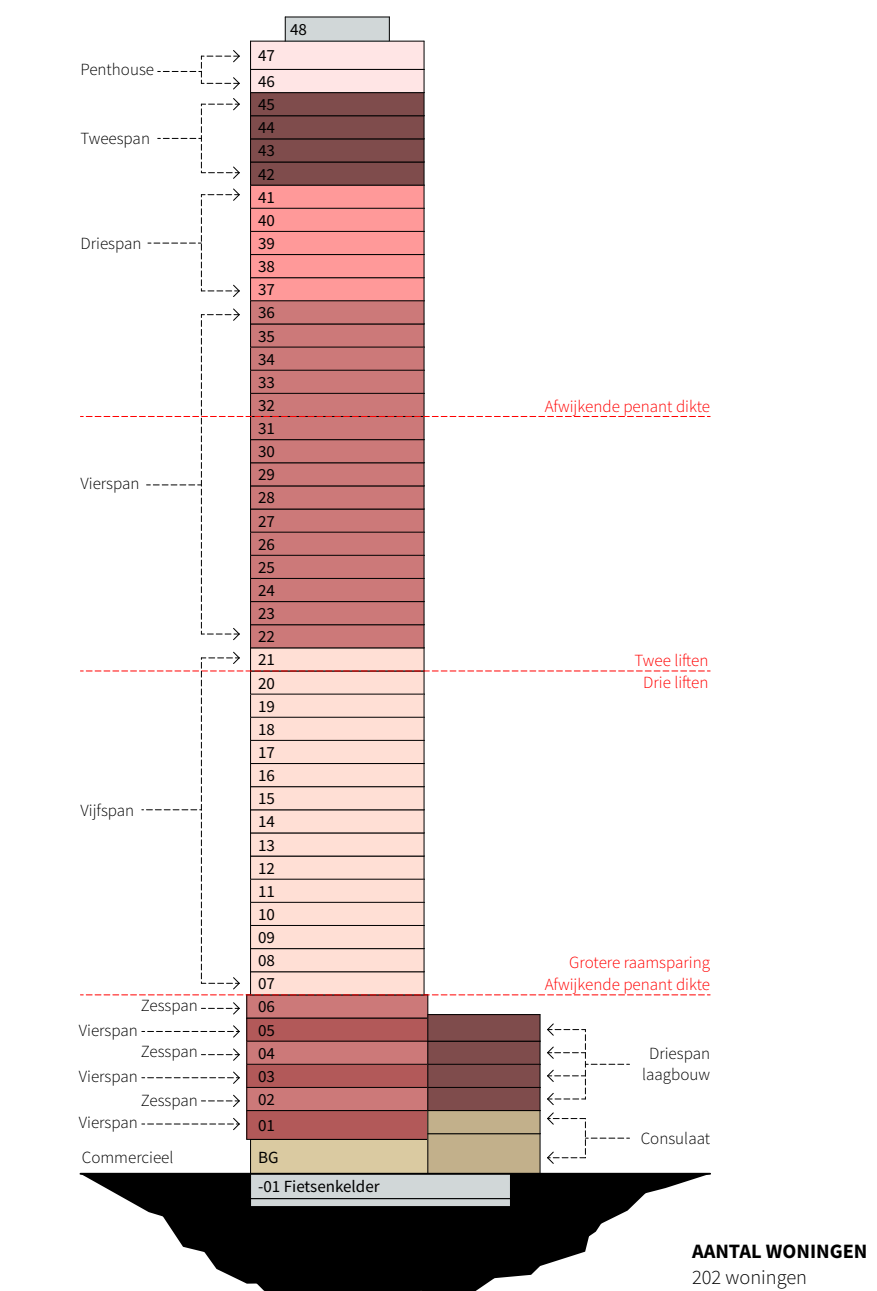
Vloeren	Vloeren
- 50mm Anhydriet	- 30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton	- Dakafsluitisolatie, Kingspan Thermo T146 FM
- 175mm Houtwielplaat	- 100mm Isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
plafondisolatie Heraklith	- 260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
- 60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	- Tegels op tegeldragers
- 30mm isolatie	- 160mm in dakafsluit, 45mm/107mm isolatie
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton	- 160mm dakisolatie
	- 260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

(H)	Hemelwaterafvoer	(M)	Meterkast	(W)	Entree woning
(R)	Rolling toilet	(L)	Luchtkanal	(W/D)	Wasmachine / droger
(W)	Warmte Koude opslag				

Legenda - Brandveiligheid

(R)	120 min WDBO	(M)	Rookmelder	(W)	Handmelder
(R)	60 min WDBO	(M)	Noodverlichting	(B)	Droge blusleiding
(R)	30 min WDBO	(M)	Brandwerditt	(W)	Brandweer telefoon
(R)	30 min WDBO	(M)	Brandwerditt	(W)	Vluchroute aanduiding
(R)	Deur reëlsluitend	(M)	Brandslang haspel	(W)	Brandmeldcentrale
(R)	Brandonderbreking				
(R)	Minerale wol 120mm				



KADASTRAAL BEKEND	GENEESKTE:	Rotterdam
SECTIE:		
KAWEL:		
OPF KAWEL:		
PELMAAT		
PEL-01a 1,30m-NAP		

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89
WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER

OV.110

ONDERWERP

23e verdieping | Vierspan toren

DATUM

16/11/2018

WILDSINGSDATUM

04/06/2019

PROJECTNAAM

Baantoren

PROJECTNUMMER

1559

PAGE

Omgevingsvergunning

GEMARKEERD

04/06/2019

OPDRACHTGEVER

RED Company

FORMAAT

A1 [841 x 594]

STATUS

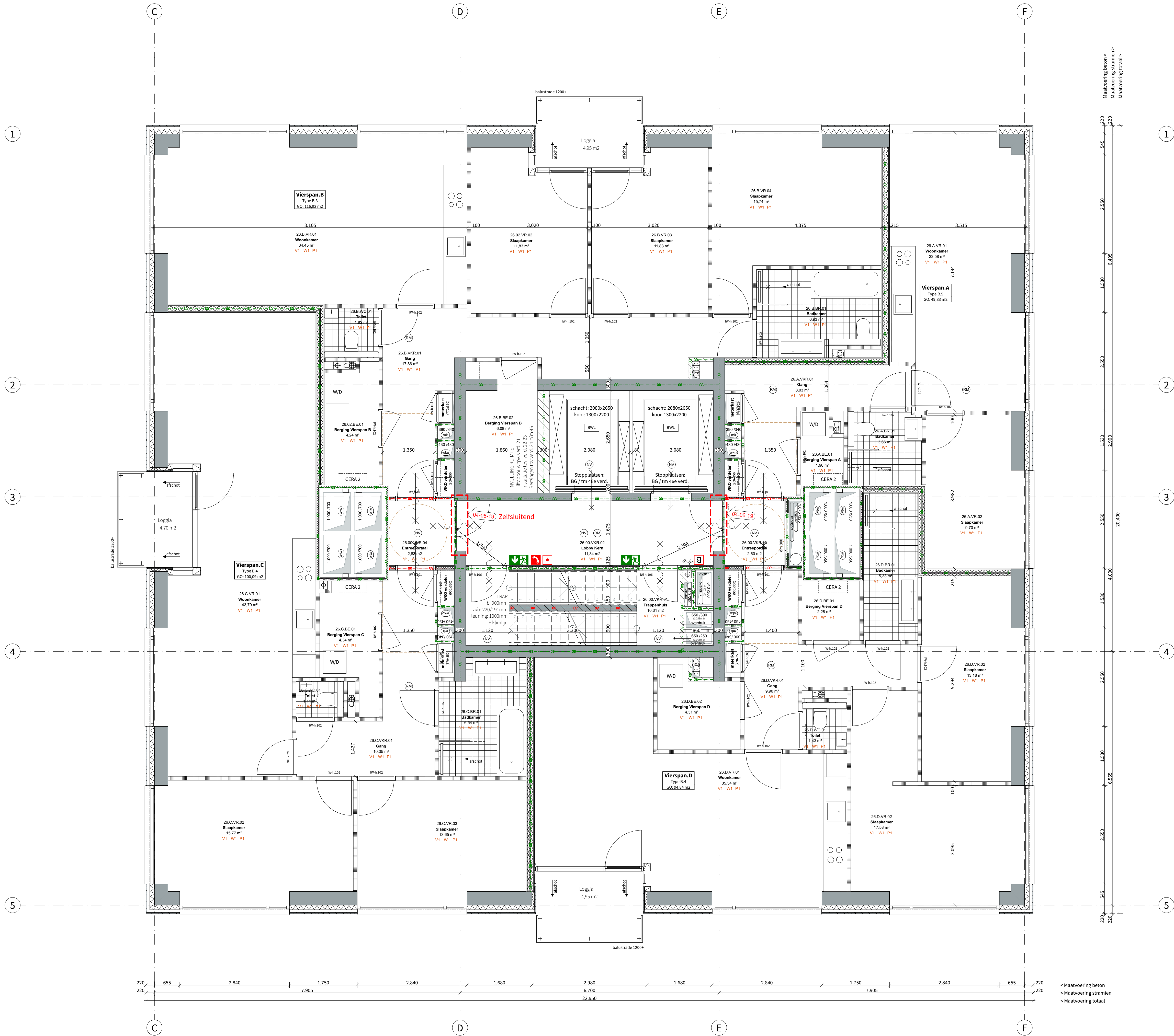
DEFINITIEF

VERSI

02

SCHAAL

1:50



RENOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanleiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:
- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid
woontoren.pdf

Bouwfysica en Akoestiek cf. rapport:
- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag
bouwphysica en akoestiek.pdf

Constructie cf. berekeningen en tekeningen:
- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens
tekeningenlijst 4138)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst
4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden

1.h.w.g.constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
Woningsscheidend - MS 205mm	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	Wanden tussen verblijfsruimten - MS 100mm
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	Schachten W/D en MK - MS 70mm
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	160mm dakisolatie
2x12.5mm gipsplaat	260/300mm l.h.w.g.beton

Vloeren

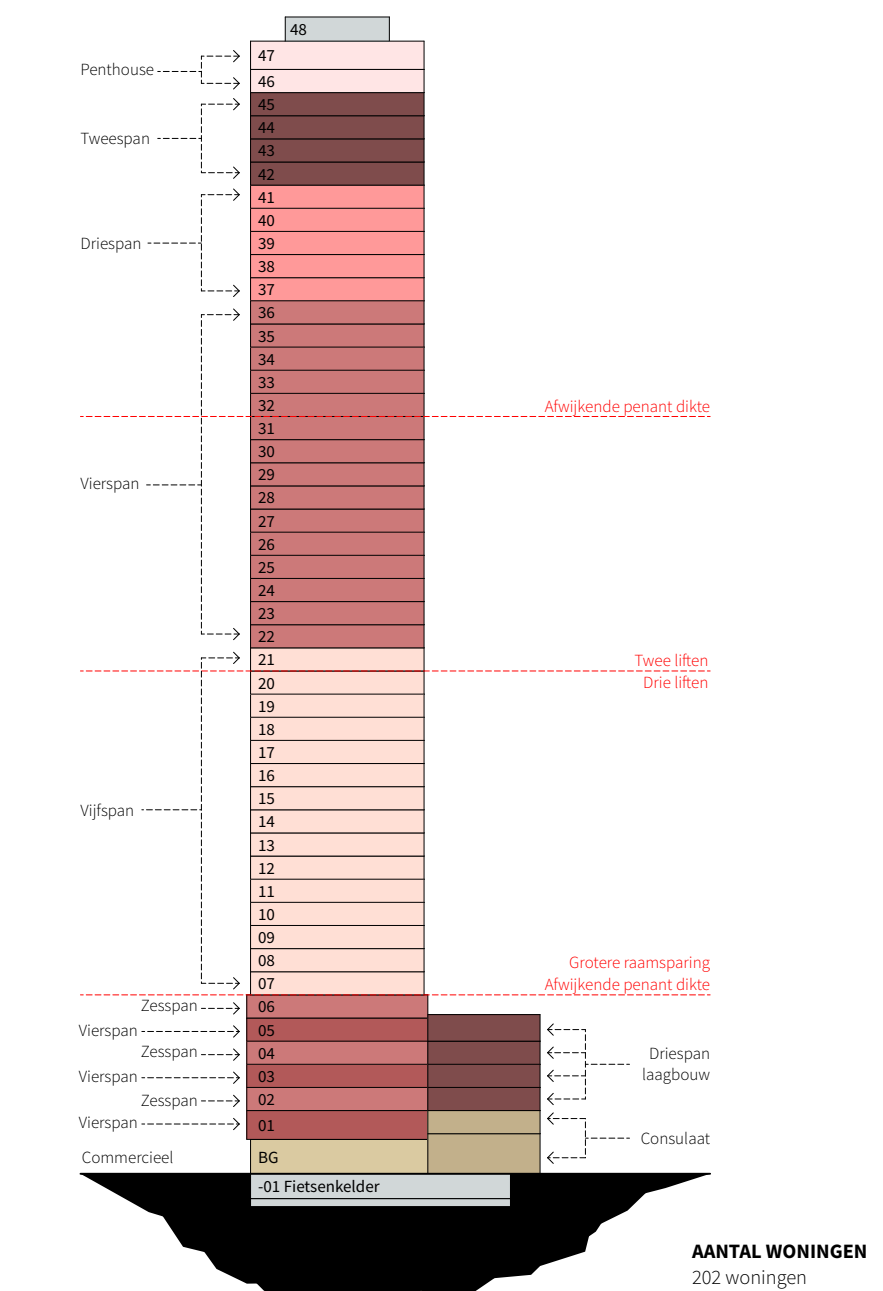
50mm Anhydriet	30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	Dakdakschotisolatie, Kingspan Thermo TR46 FM
175mm Houtwielplaat	100mm Isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
plafondisolatie Heraklith	260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	Tegels op tegeldragers
30mm isolatie	160mm in dakuitstap, 45mm/107mm isolatie
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	160mm dakisolatie
225mm 260mm	260/300mm l.h.w.g.beton
200mm 300mm	

Symbolen - algemeen

Roller toilet	Meterkast	Entree woning
W/D	Luchtkanalen	W/D
W/D	Warmte Koude opslag	Wasmachine / droger

Legenda - Brandveiligheid

120 min WDBO	Handmelder
60 min WDBO	Droge blusleiding
30 min WDBO	Brandmelder
30 min WDBO	Brandmelder
60 min WDBO	Brandmelder
Deur zelfsluitend	Brandmelder
Brandonderbreking	Brandmelder
Minerale wol 120mm	Brandmelder



KADAstraal BEKEND	GENEEMTE: Rotterdam
SECTIE: -	KABEL: -
OPF KABEL: -	PELMAAT: PEEL-01a 1,30m-NAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89
WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER

OV.111

ONDERWERP

24e t/m 31e verdieping | Vierspan
toren

DATUM
16/11/2018

WILDSINGSDATUM
04/06/2019

PROJECTNAAM
Baantoren

PROJECTNUMMER : 1559

PAGE
Omgevingsvergunning

GEMARKEERD
- - - - -

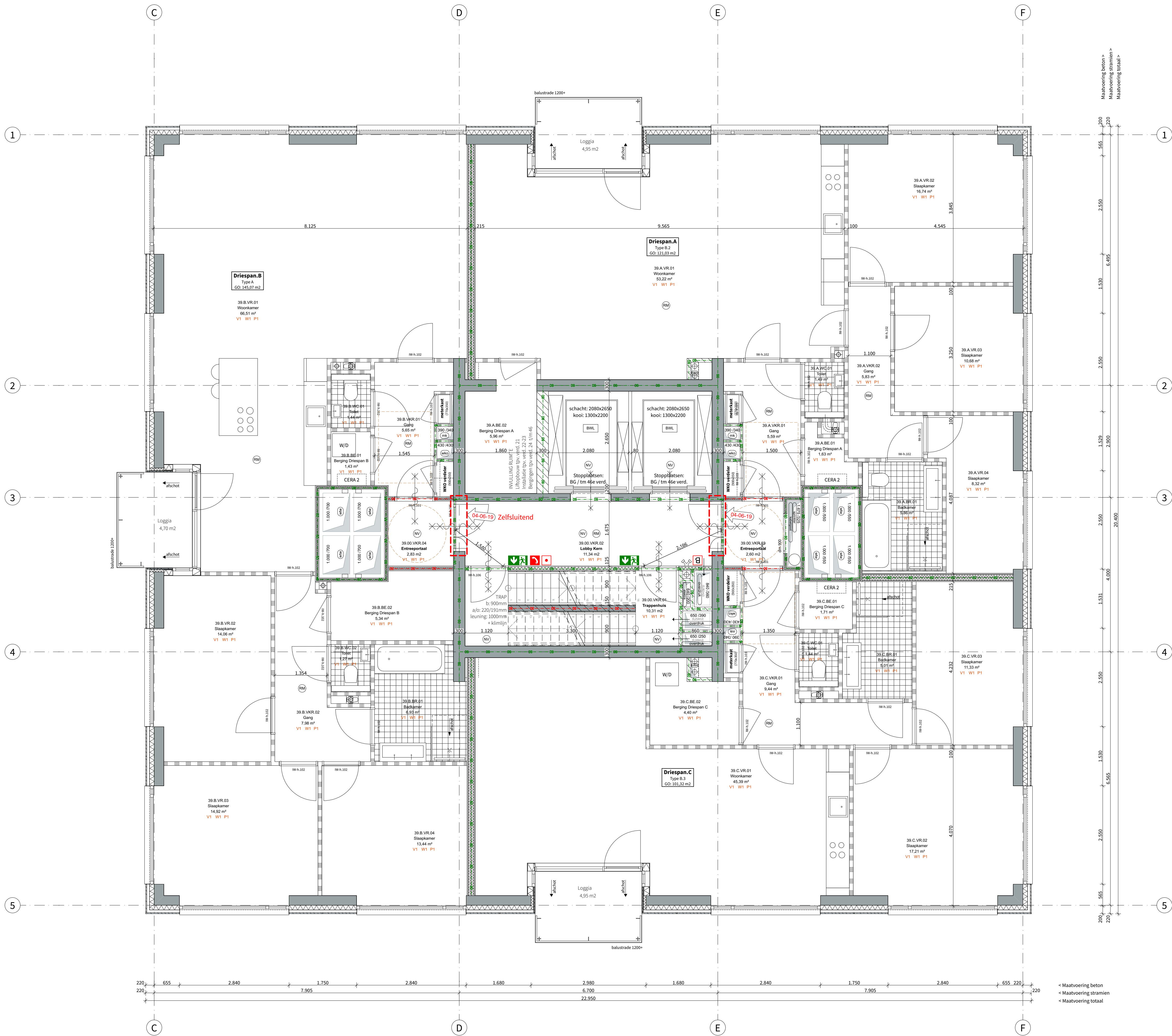
OPDRACHTGEVER
RED Company

FORMAAT : A1 [841 x 594]

STATUS
DEFINITIEF

VERSI
02

SCHAAL : 1:50



RENOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 9011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

- Brandveiligheid cf. rapport:**
 - R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
- Bouwfysica en Akoestiek cf. rapport:**
 - R045900aa.00002.w_04_001_vergunningaanvraag bouwphysica en akoestiek.pdf
- Constructie cf. berekeningen en tekeningen:**
 - adviseur IMD
 - BA.0100V t/m BA.5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4138)
 - DO.01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
1.h.w.g.constructief beton	2x12.5mm gipsplaat
Woningsscheidend - MS 205mm	75mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
2x60mm minerale wol	Wanden tussen verdelingsruimten - MS 100mm
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
Prefab beton	40mm minerale wol
Kalkzandsteen-100/150/300mm	2x12.5mm gipsplaat
Schachten in woning - 100mm MS	Schachten W/D en MK - MS 70mm
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
40mm minerale wol	40mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

*Geen leidingwerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetwand geplaatst

Vloeren

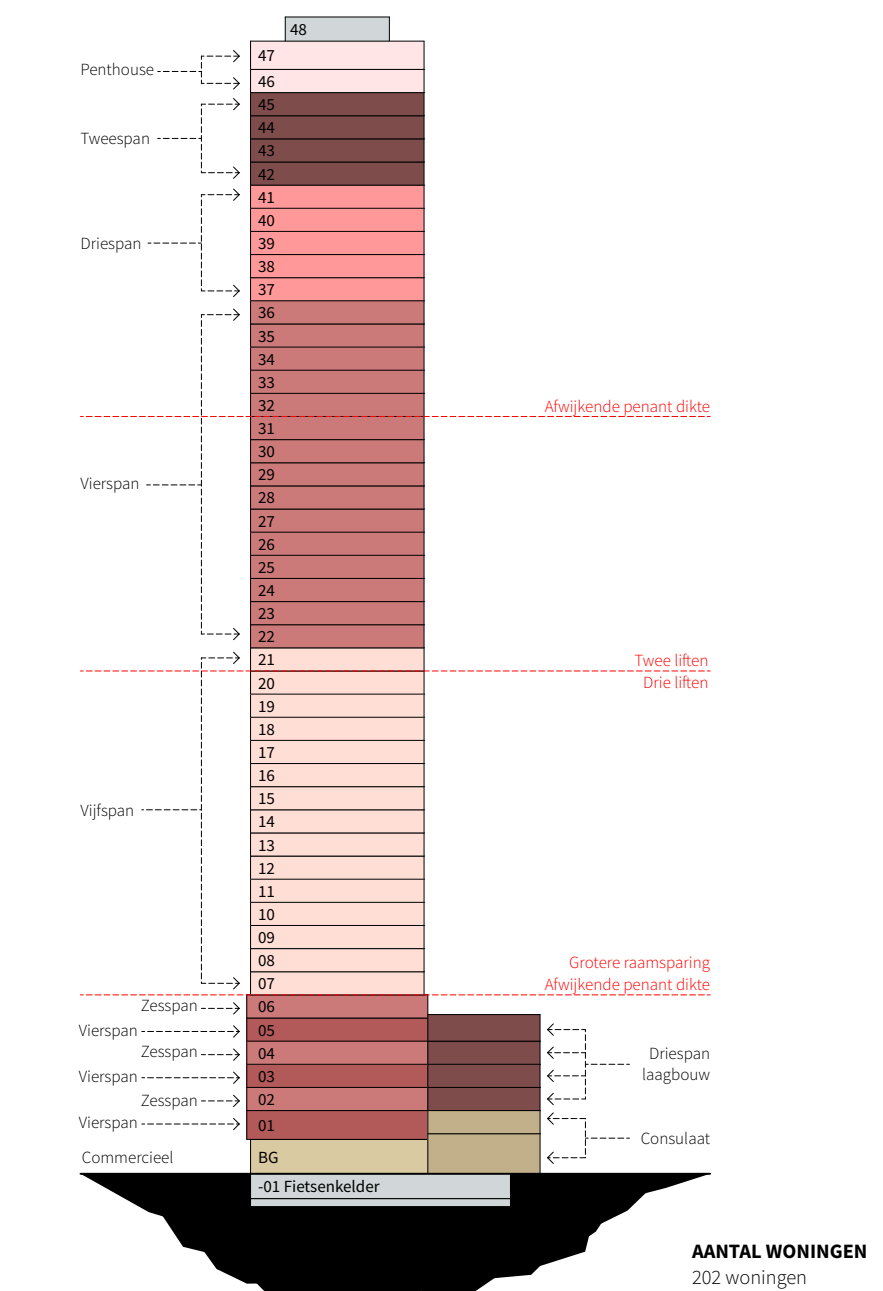
50mm Anhydriet	30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	Dakdakschotisolatie: Kingspan Therma TT46 FM
175mm Houtvolgplaat	100mm isolatie, Kingspan Therma TR26FM
plafondisolatie Heraklith	260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
60mm anhydriet, vv. vloerverwarming	Tegels op tegeldragers
30mm isolatie	160mm in daklucht, 45mm/107mm isolatie
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	160mm dakisolatie
	260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

Hemelwaterafvoer	Meterkast	Entree woning
Rolling toilet	Luchtkanalen	Wasmachine / droger
Warmte Koude opslag		

Legenda - Brandveiligheid

120 min WBDO	Rookmelder	Handmelder
60 min WBDO	Noodverlichting	Droge blusleiding
30 min WBDO	Brandwerende	Brandweer telefoon
60 min WBDO	Deur zelfsluitend	Vluchtroute aanduiding
Brandonderbreking	Brandslang haspel	Brandmeldcentrale
Minerale wol 120mm		

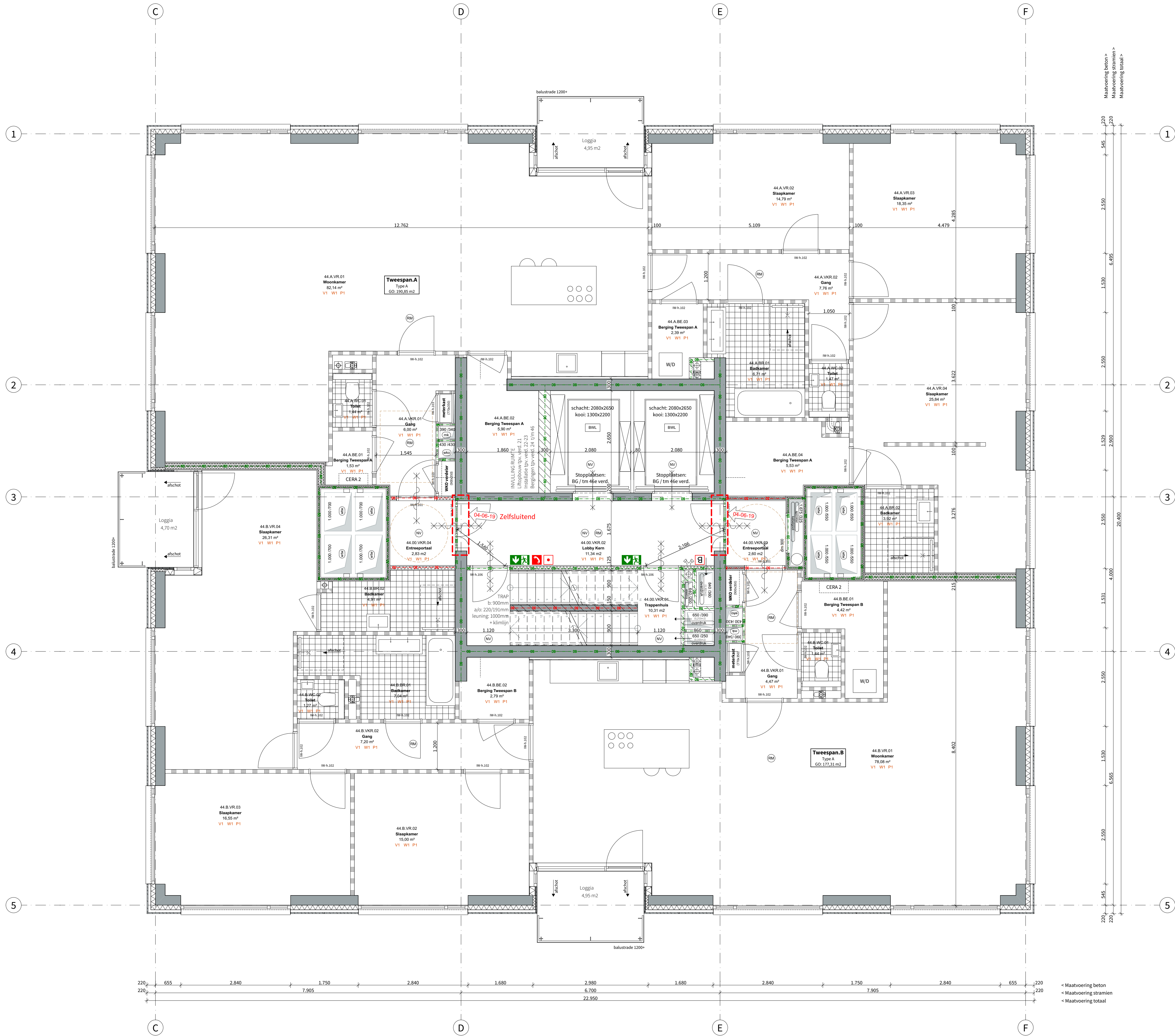


KADAstraal BEKEND	
GEHEENTE:	Rotterdam
SECTIE:	
KAWEL:	
OPF KAWEL:	
PELMAAT	
PEL-01a	1,500x1,500

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY	
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY	
WESTERLAAN 17 3016 CK ROTTERDAM THE NETHERLANDS +31 10 404 67 89 WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM	

TEKENINGNUMMER	
OV.113	
ONDERWERP	
37e t/m 41e verdieping Driespan+ toren	
DATUM	
16/11/2018	PAGE
16/11/2018	Omgevingsvergunning
WILDSINGSDATUM	
04/06/2019	DEFINITIEF
PROJECTNAAM	
Baantoren	RED Company
PROJECTNUMMER	
1559	SCHAL : 1:50



RENOVOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteafsluiting conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

- Brandveiligheid cf. rapport: R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
- Bouwfysica en Akoestiek cf. rapport: R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouwphysica en akoestiek.pdf

- Constructie cf. berekeningen en tekeningen: BA.0100V t/m BA.5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4138)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden

1.h.w.g.constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
Woningsscheidend - MS 205mm	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
2x60mm minerale wol	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	Wanden tussen verdelingsruimten - MS 100mm
Prefab beton	2x12.5mm gipsplaat
Kalkzandsteen - 100/150/300mm	40mm minerale wol
Schachten in woning - 100mm MS	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
40mm minerale wol	Schachten W/D en MK - MS 70mm
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
	12.5mm gipsplaat

*Geen leidingwerk in woningscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetwand geplaatst

Vloeren

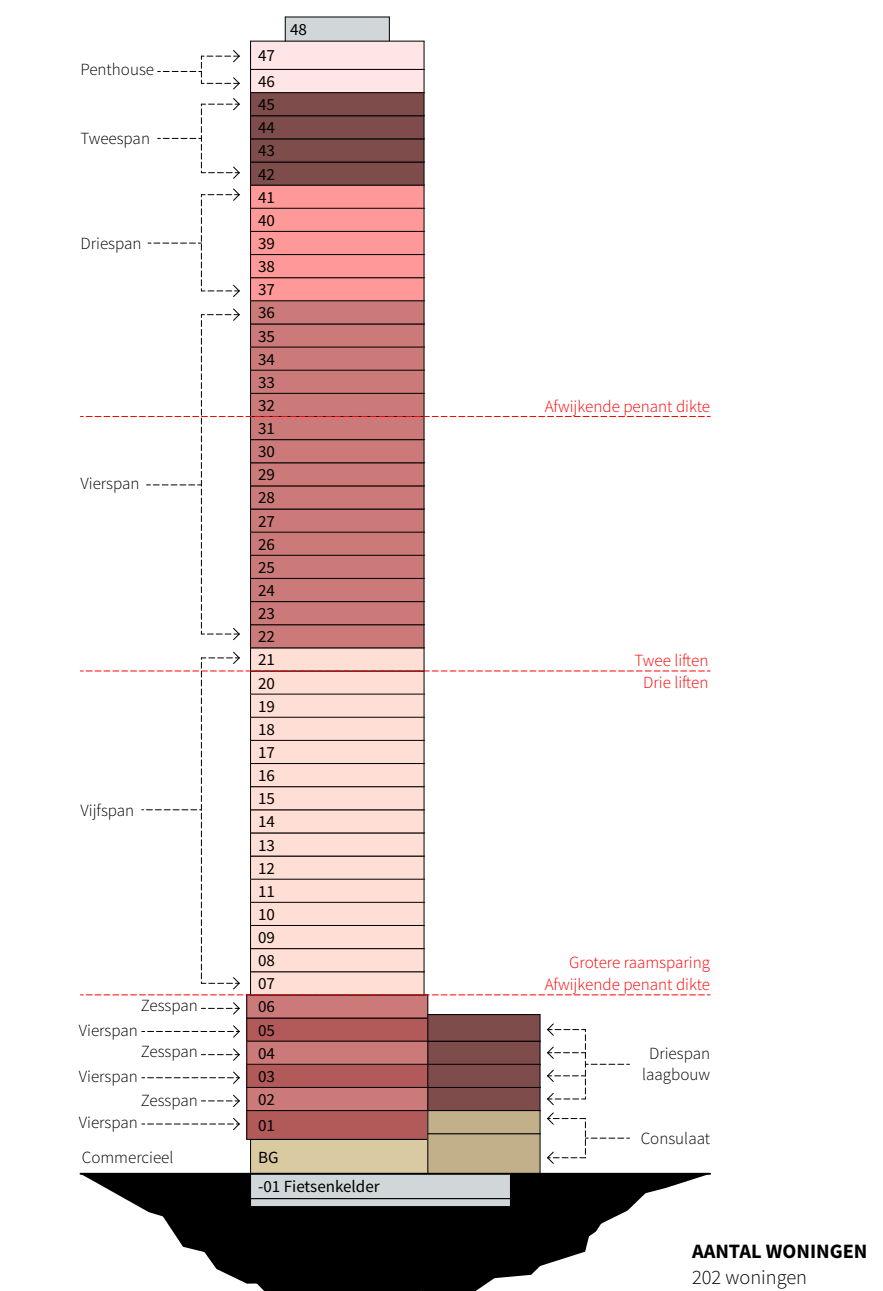
50mm Anhydriet	30mm Tegels op tegelzagers / grindlaag
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	Dakafsluiting: Kingspan Thermo T146 FM
175mm Houtvolgplaat	100mm isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
plafondisolatie Heraklith	260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	Tegels op tegelzagers
30mm isolatie	160mm dakisolatie, 45mm/107mm isolatie
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	160mm dakisolatie
	260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

Hemelwaterafvoer	Meterkast	Entree woning
Roller toilet	Luchtkanalen	W/D
Warmte Koud opslag	Warmte Koud opslag	Wasmachine / droger

Legenda - Brandveiligheid

120 min WBDO	Handmelder
60 min WBDO	Droge blusleiding
30 min WBDO	Brandweer telefoon
30 min WBDO	Vluchroute aanduiding
Deur reëlsluitend	Brandslang haspel
Brandonderbreking	Minerale wol 120mm



KADASTRAAL REKENING	GENEESKAP: Rotterdam
SECTIE: -	PARCEL: -
OPF KAVEL: -	PELMAAT: PEEL-01a 1,500x1,500

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

PROJECTNAAM	OPDRACHTGEVER
Baantoren	RED Company

TEKENINGNUMMER

OV.114

42e t/m 43e verdieping | Tweespan

ONDERWERP

16/11/2018

Omgevingsvergunning

DEFINITIEF

WILDSINGSDATUM

04/06/2019

GEMARKEERD

02

PROJECTNAAM

Baantoren

OPDRACHTGEVER

RED Company

PROJECTNUMMER : 1559

FORMAAT : A1 [841 x 594]

SCHAAL : 1:50



RENOVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluichtrouteafdeling conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:

- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf

Bouw fysica en Akoestiek cf. rapport:

- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf

Constructie cf. berekeningen en tekeningen:

- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4138)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden

1 h.w.g.constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
Woningsscheiding - MS 205mm	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
2x60mm minerale wol	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	Wanden tussen verdelingsruimten - MS 100mm
Prefab beton	2x12.5mm gipsplaat
Kalkzandsteen-100/150/300mm	40mm minerale wol
Schachten in woning	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
40mm minerale wol	Schachten W/D en MK - MS 70mm
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
	12.5mm gipsplaat

*Geen leidingwerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetwand geplaatst

Vloeren

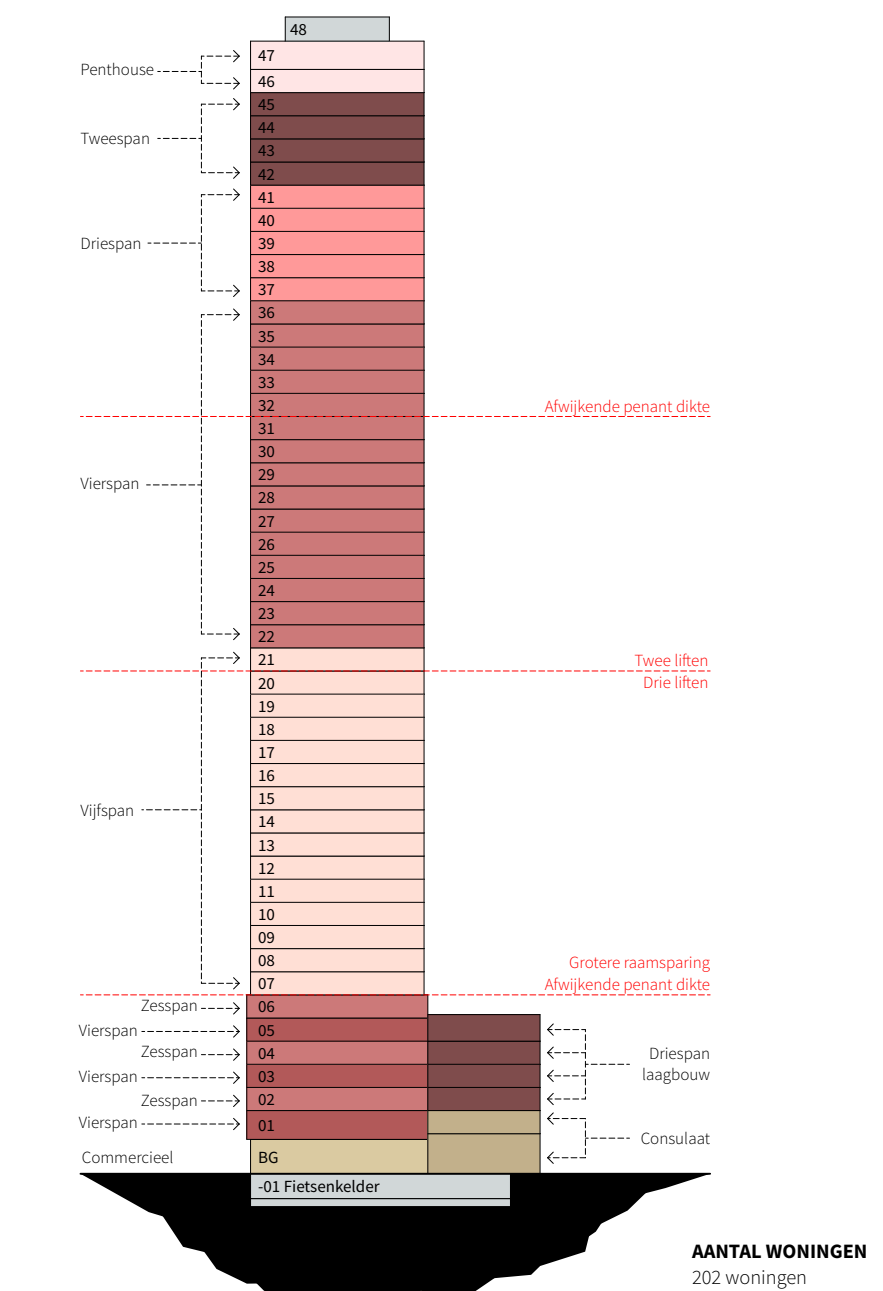
50mm Anhydriet	30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	Dakafsluiting: Kingspan Thermo T146 FM
175mm Houtvolgplaat	100mm isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
plafondisolatie Heraklith	260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	Tegels op tegeldragers
30mm isolatie	160mm dakisolatie, 45mm/107mm isolatie
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	160mm dakisolatie
	260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

Hemelwaterafvoer	Meterkast	Entree woning
Rolling toilet	Luchtkanalen	Wasmachine / droger
Warmte Koude opslag		

Legenda - Brandveiligheid

120 min WBDO	Rookmelder	Handmelder
60 min WBDO	Noodverlichting	Droge blusleiding
30 min WBDO	Brandwerditt	Brandweer telefoon
60 min WBDO	Brandwerditt	Vluichtroute aanduiding
Deur zelfsluitend	Brandslang haspel	Brandmeldcentrale
Brandonderbreking		
Minerale wol 120mm		



KADASTRAAL BEKEND	GENEESKTE: Rotterdam
SECTIE: -	KAWEL: -
OPF KAWEL: -	PELMAAT: PEEL-01a 1,50M-NAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY	WESTERLAAN 17 3016 CK ROTTERDAM THE NETHERLANDS +31 10 404 67 89
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY	WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER

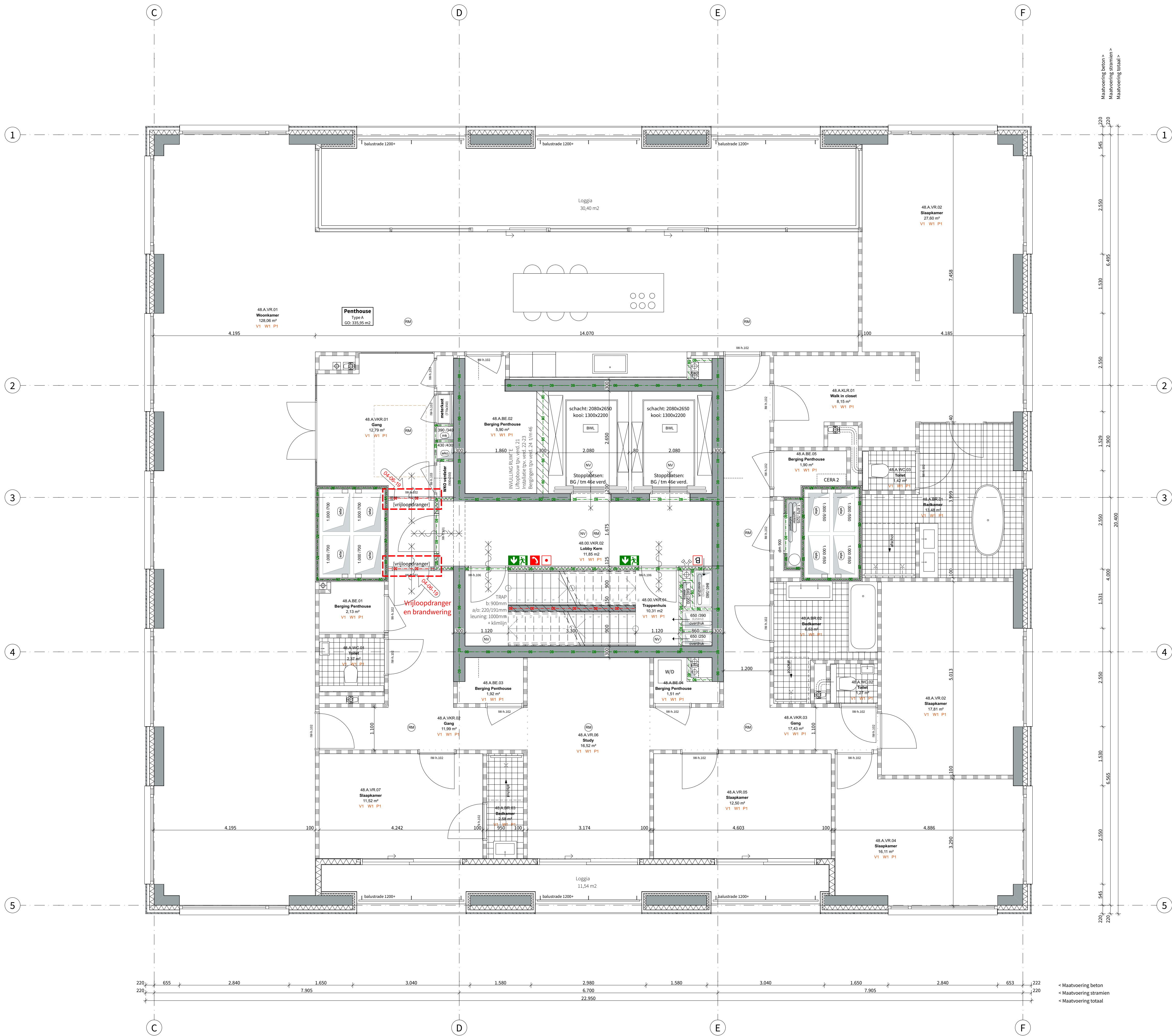
OV.115

ONDERWERP

44e t/m 45e verdieping | Tweespan

DATUM: 16/11/2018	PAGE: Omgevingsvergunning	STATUS: DEFINITIEF
WILDSINGSDATUM: 04/06/2019	GEMARKEERD: -	VERSI: 02

PROJECTNAAM: Baantoren	OPDRACHTGEVER: RED Company	SCHAAL: 1:50
PROJECTNUMMER: 1559	FORMAAT: A1 [841 x 594]	



RENOVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meten kasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:

- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid

Bouwphysica en Akoestiek cf. rapport:

- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag

Constructie cf. berekeningen en tekeningen:

- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeninglijst 4138)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden

	1. h.w.g. constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
	Woningsscheidend - MS 205mm	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
	2x60mm minerale wol	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	Wanden tussen verdelingsruimten - MS 100mm
	Prefab beton	2x12.5mm gipsplaat
	Kalkzandsteen-100/150/300mm	40mm minerale wol
	Schachten in woning - 100mm MS	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	Schachten W/D en MK - MS 70mm
	40mm minerale wol	12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

Vloeren

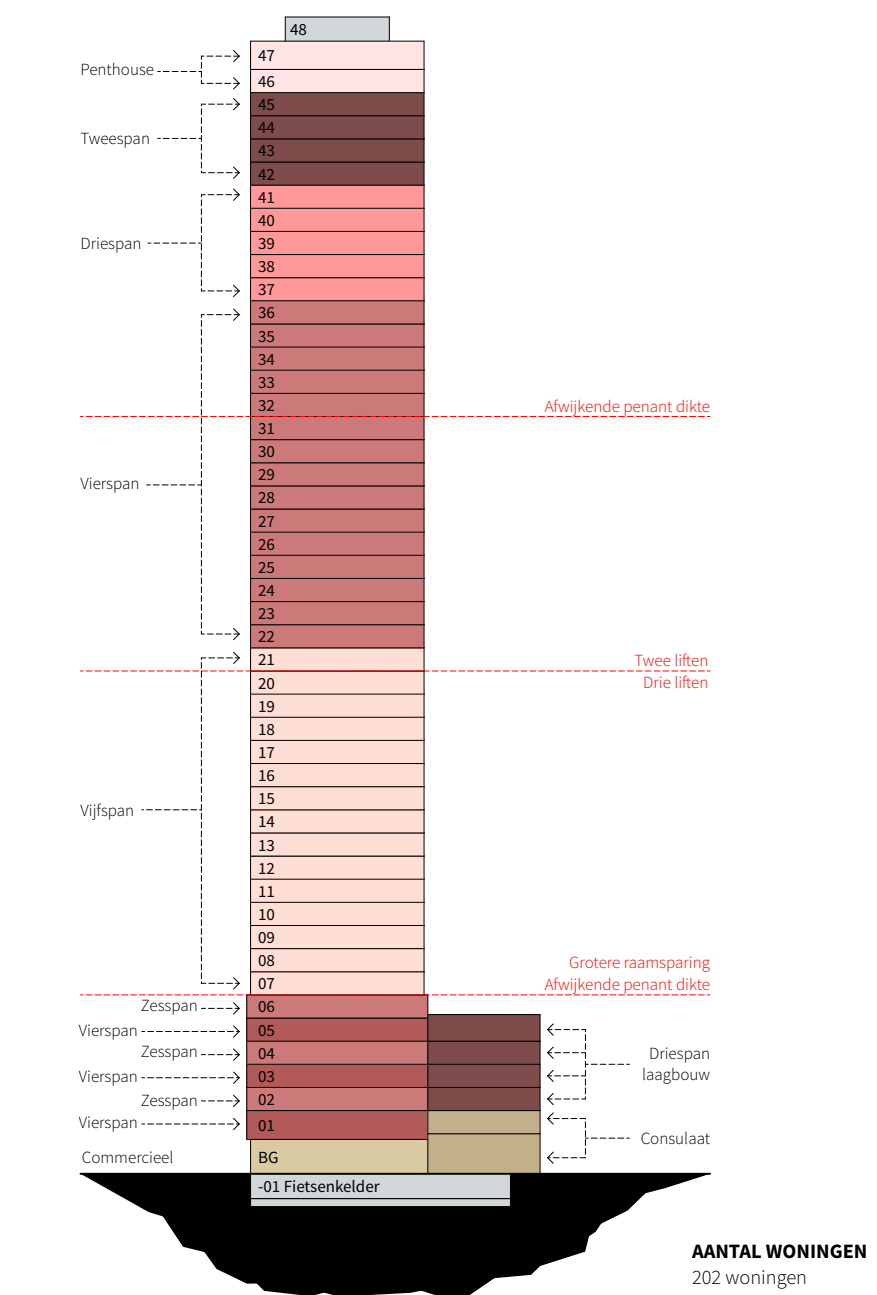
	- 50mm Anhydriet	- 30mm Tegels op tegelruggen / grindlaag
	- 225/260mm l.h.w.g. constructief beton	- Dakafisolatie: Kingspan Thermo T146 FM
	- 175mm Houtwolplaat	- 100mm Isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
	plafondisolatie Heraklith	- 260mm l.h.w.g. beton / kanaalplaatvloer
	- 60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	- Tegels op tegelruggen
	- 30mm isolatie	- 160mm in dakisolatie, 45mm/107mm isolatie
	- 225/260mm l.h.w.g. constructief beton	- 160mm dakisolatie
		- 260/300mm l.h.w.g. beton

Symbolen - algemeen

	Hemelwaterafvoer		Meterkast		Entree woning
	Rolling toilet		Luchtkanalen		W/D
	Warmte Koude opslag		Brandmelder		Brandmelder

Legenda - Brandveiligheid

	120 min WBDO		Handmelder
	60 min WBDO		Droge blusleiding
	30 min WBDO		Noodverlichting
	30 min WBDO		Brandweer telefoon
	60 min WBDO		Vluchtroute aanduiding
	Deur zelfsluitend		Brandslang haspel
	Brandonderbreking		Brandmeldcentrale
	Minerale wol 120mm		



	KADASTRAAL BEKEND
GENEENTE:	Rotterdam
SECTIE:	
KAWEL:	
OPF KAWEL:	
PELMAAT	
PEL-010-1,100-100	

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY	WESTERLAAN 17 3016 CK ROTTERDAM THE NETHERLANDS +31 10 404 67 89 WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM
---	--

TEKENINGNUMMER

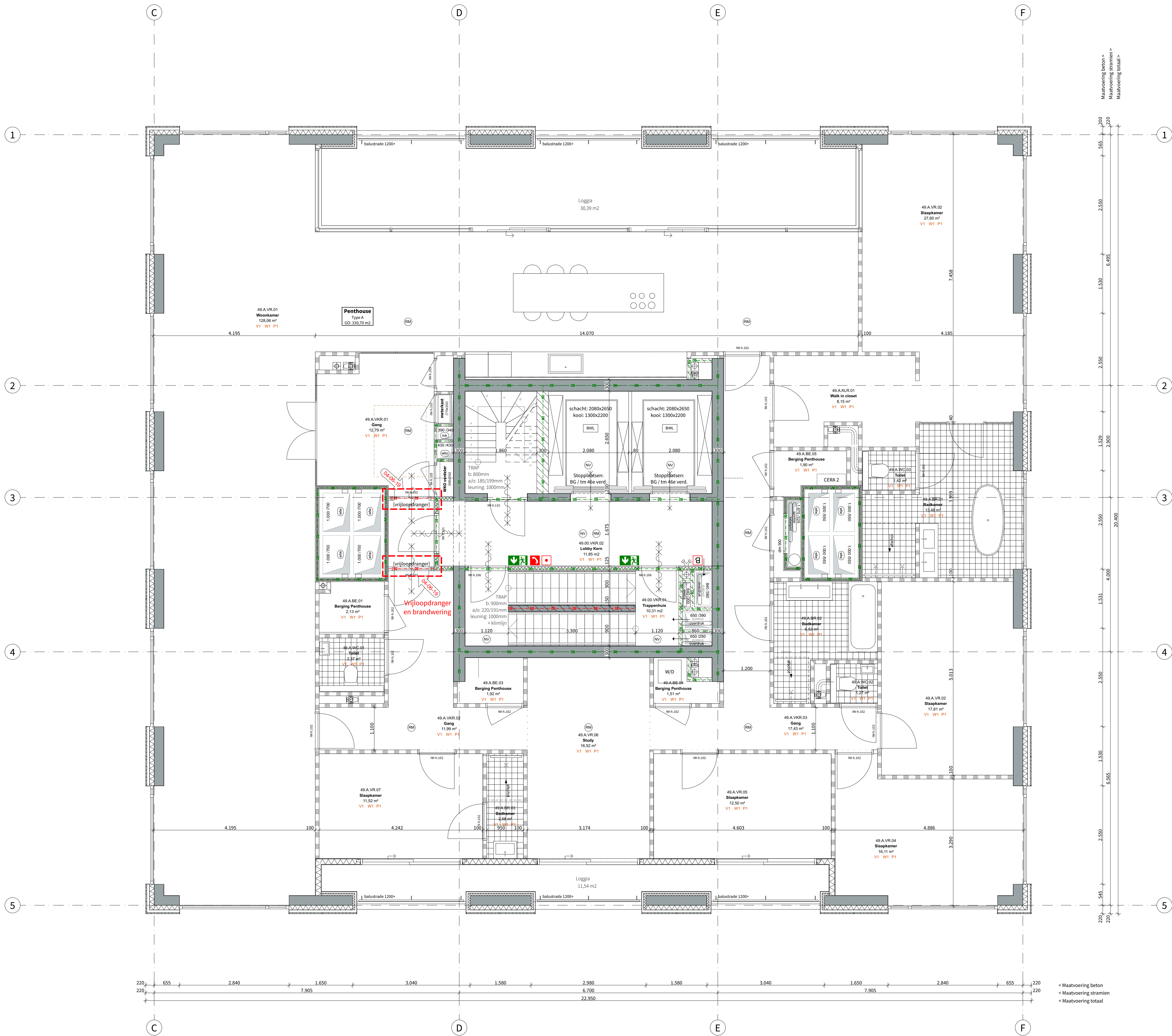
OV.116

ONDERWERP

46e verdieping | Penthouse

DATUM	16/11/2018	PAGE	Omgevingsvergunning	STATUS	DEFINITIEF
WILDSINGSDATUM	04/06/2019	GEMARKEERD		VERSE	02

PROJECTNAAM	OPDRACHTGEVER	SCHAAL	1:50
Baantoren	RED Company		
PROJECTNUMMER	1559	FORMAAT	A1 [841 x 594]



RENOVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluichtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtvoeder en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:
- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid
woontoren.pdf

Bouw fysica en akoestiek cf. rapport:
- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag
bouw fysica en akoestiek.pdf

Constructie cf. berekeningen en tekeningen:
- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens
tekeningenlijst 4138)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst
4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden

	1. h.w.g. constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
	Woningsscheidend - MS 205mm	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
	2x12.5mm minerale wol	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	Wanden tussen verdelingsruimten - MS 100mm
	2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	Scheidingswanden en MK - MS 70mm
	2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

*Geen leidingwerk in woningscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetsel geplaatst

Vloeren

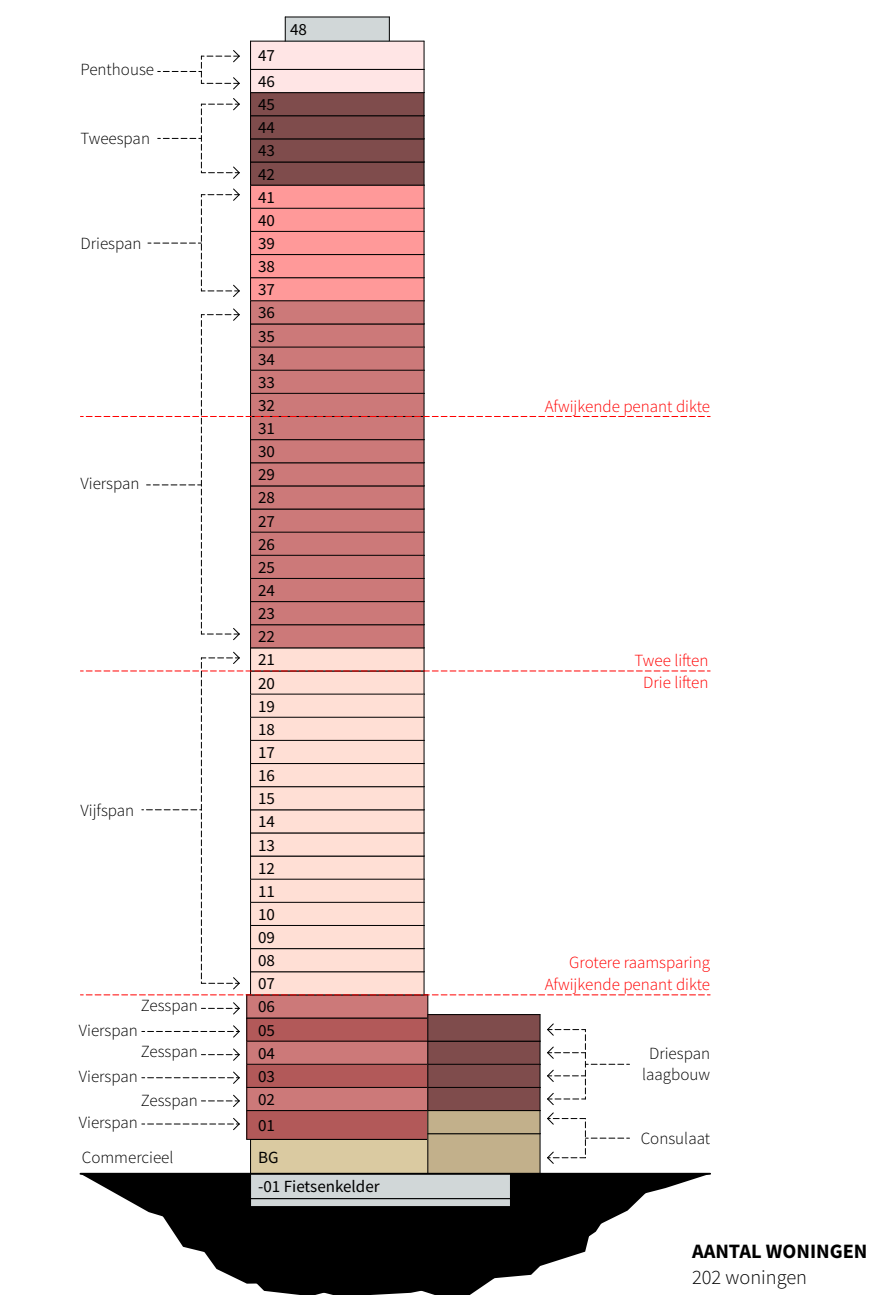
	- 50mm anhydriet	- 30mm Tegels op tegelruggen / grindlaag
	- 225/260mm h.w.g. constructief beton	- Dakafsluitingslaag: Kingspan Therma TT46 FM
	- 175mm Houtwielplaat	- 100mm isolatie, Kingspan Therma TR26FM
	- 175mm Houtwielplaat	- 260mm h.w.g. beton / kanaalplaatvloer
	- 60mm anhydriet, vv. vloerverwarming	- Tegels op tegelruggen
	- 30mm isolatie	- 160mm in dakafsluiting, 45mm/107mm isolatie
	- 225/260mm h.w.g. constructief beton	- 160mm dakisolatie
	- 225/260mm h.w.g. constructief beton	- 260/300mm h.w.g. beton

Symbolen - algemeen

	Hemelwaterafvoer		Meterkast		Entree woning
	Rolling toilet		Luchtkanalen		W/D
	Warmte Koude opslag		Brandmelder		Brandmelder

Legenda - Brandveiligheid

	120 min WBOBO		Handmelder
	60 min WBOBO		Brandmelder
	30 min WBOBO		Brandmelder
	30 min WBOBO		Brandmelder
	60 min WBOBO		Brandmelder
	Brandmelder		Brandmelder
	Brandmelder		Brandmelder
	Brandmelder		Brandmelder
	Brandmelder		Brandmelder
	Brandmelder		Brandmelder



AANTAL WONINGEN
202 woningen

	KADASTRAAL BEKEND
	GENEESKTE: Rotterdam
	SECTIE: -
	KAWEL: -
	OPF KAWEL: -
	PELMAAT: PEEL-01a 1,50m x 1,50m

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY	WESTERLAAN 17 3016 CK ROTTERDAM THE NETHERLANDS +31 10 404 67 89 WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM
--	--

TEKENINGNUMMER

OV.117

ONDERWERP

47e verdieping | Penthouse

DATUM
16/11/2018

WILDSINGSDATUM
04/06/2019

PROJECTNAAM
Baantoren

PROJECTNUMMER : 1559

PAGE
Omgevingsvergunning

GEMARKEERD
04/06/2019

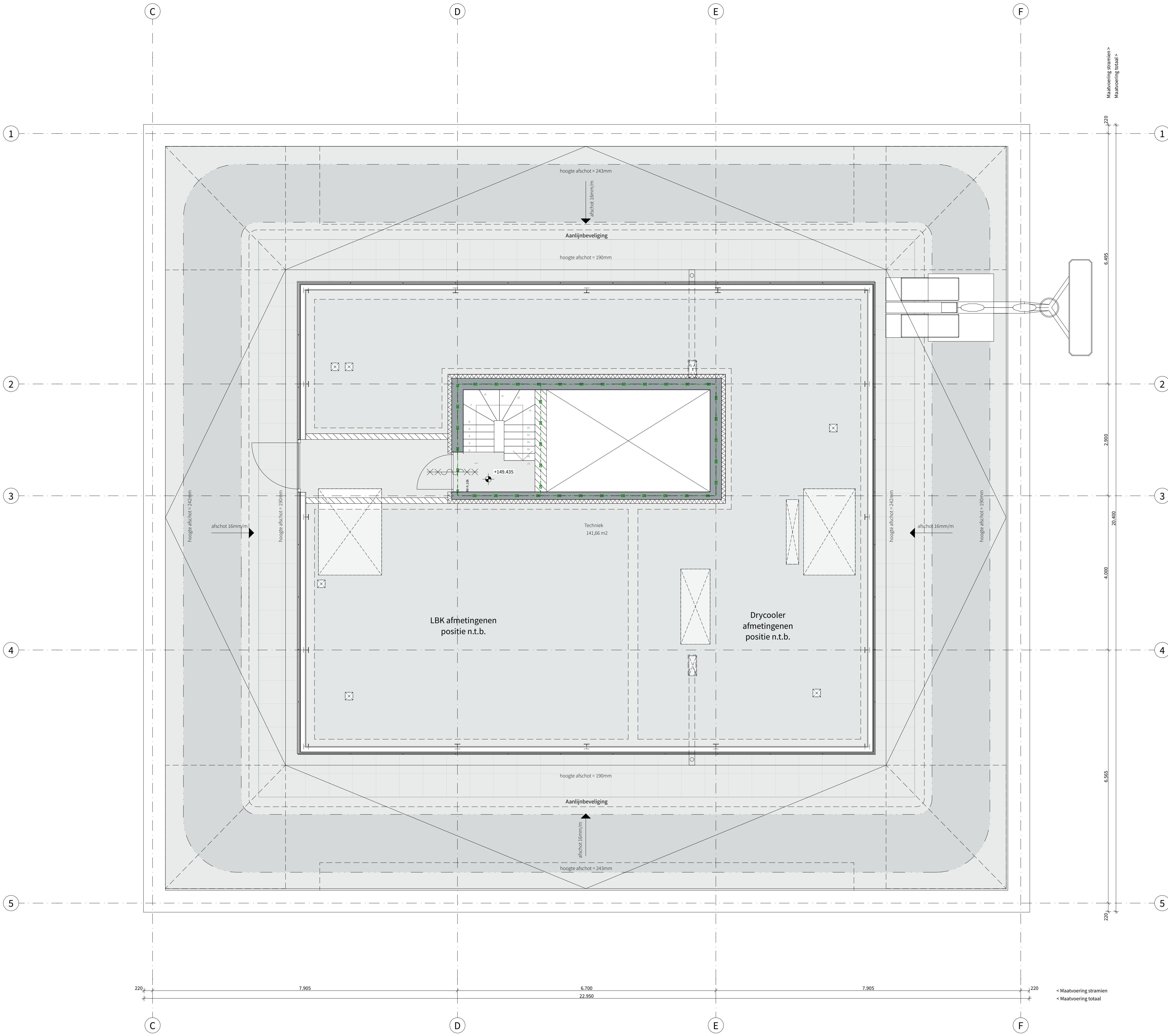
OPDRACHTGEVER
RED Company

FORMAAT : A1 [841 x 594]

STATUS
DEFINITIEF

VERSIE
02

SCHAAL : 1:50



RENOOI
Algemeen bouwbesluit
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluichtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

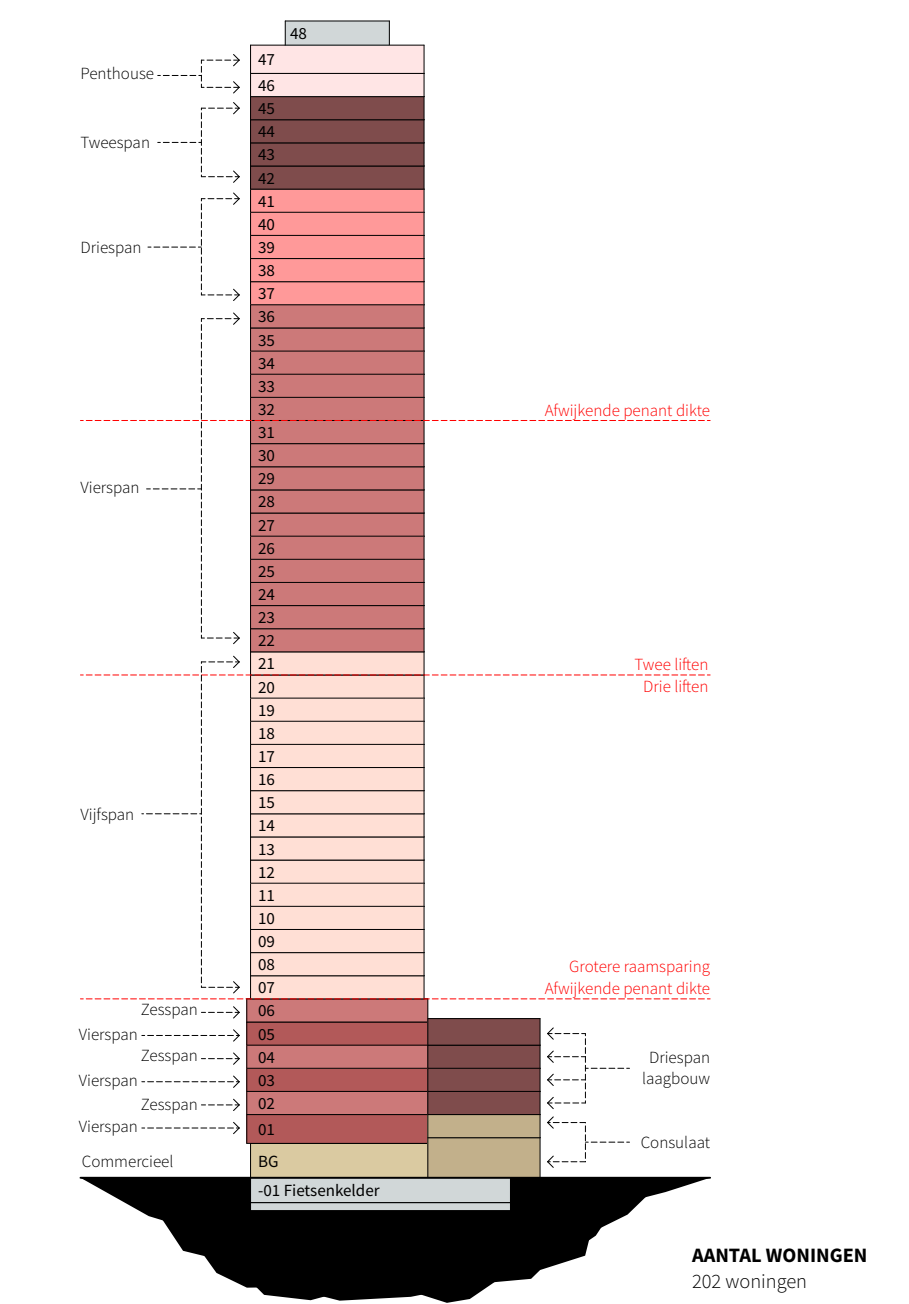
Rapporten
Brandveiligheid cf. rapport:
- R045900aas.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
Bouw fysica en Akoestiek cf. rapport:
- R045900aas.00002.w_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf
Constructie cf. berekeningen en tekeningen :
- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4138)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig
Wanden
- l.h.w.g.constructief beton
- Woningsscheidend - MS 205mm
- 2x12.5mm gipsplaat
- 2x60mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- Prefab beton
- Kalkzandsteen-100/150/300mm
- Schachten in woning -100mm MS
- 2x12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
- 2x12.5mm gipsplaat
- 75mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- Wanden tussen verdelingsruimten- MS 100mm
- 2x12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 2x12.5mm gipsplaat
- Schachten W/D en MK - MS 70mm
- 12.5mm gipsplaat
- 40mm minerale wol
- 12.5mm gipsplaat
*Geen ledingswerk in woningscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetswand geplaatst

Vloeren
- 50mm Anhydriet
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton
- 175mm Houtwielplaat
- platfondisolatie Heraklith
- 30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
- Dakafsluitisolatie: Kingspan Thermo TT46 FM
- 100mm Isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
- 260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
- 60mm anhydriet, vv. vloerverwarming
- 30mm isolatie
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton
- Tegels op tegeldragers
- 160mm dakafsluit, 45mm/107mm isolatie
- 160mm dakisolatie
- 260/300mm l.h.w.g.beton

Symbool - algemeen
- Hemelwaterafvoer
- Rolring toilet
- Meterkast
- Luchtkanalen
- Warmte Koude opslag
- Entree woning
- Wasmachine / droger

Legenda - Brandveiligheid
- 120 min WBDO
- 60 min WBDO
- 30 min WBDO
- 30 min WBDO
- 60 min WBDO
- Deur zelfsluitend
- Brandonderbreking
- Minerale wol 120mm
- Rookmelder
- Noodverlichting
- Brandwerditt
- Brandslang haspel
- Handmelder
- Droge blusleiding
- Brandweer telefoon
- Vluichtroute aanduiding
- Brandmeldcentrale



KADAstraal BEKEND
- GEMEENTE: Rotterdam
- SECTIE: -
- KAVEL: -
- OPF KAVEL: -
- PEELMAAT: PEEL-0 is 1,30M-NAP

POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY
WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89
WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

OV.118
48e verdieping | Techniek

TEKENINGNUMMER
ONDERWERP
16/11/2018
16/11/2018
04/06/2019
Baantoren

PAGE
Omgevingsvergunning
GEMARKEERD
- - - - -
RED Company

STATUS
DEFINITIEF
VERSIE
02
SCHAAI : 1:50

DATUM
16/11/2018
16/11/2018
04/06/2019
Baantoren

PROJECTNUMMER
1559
FORMAAT : A1 [841 x 594]