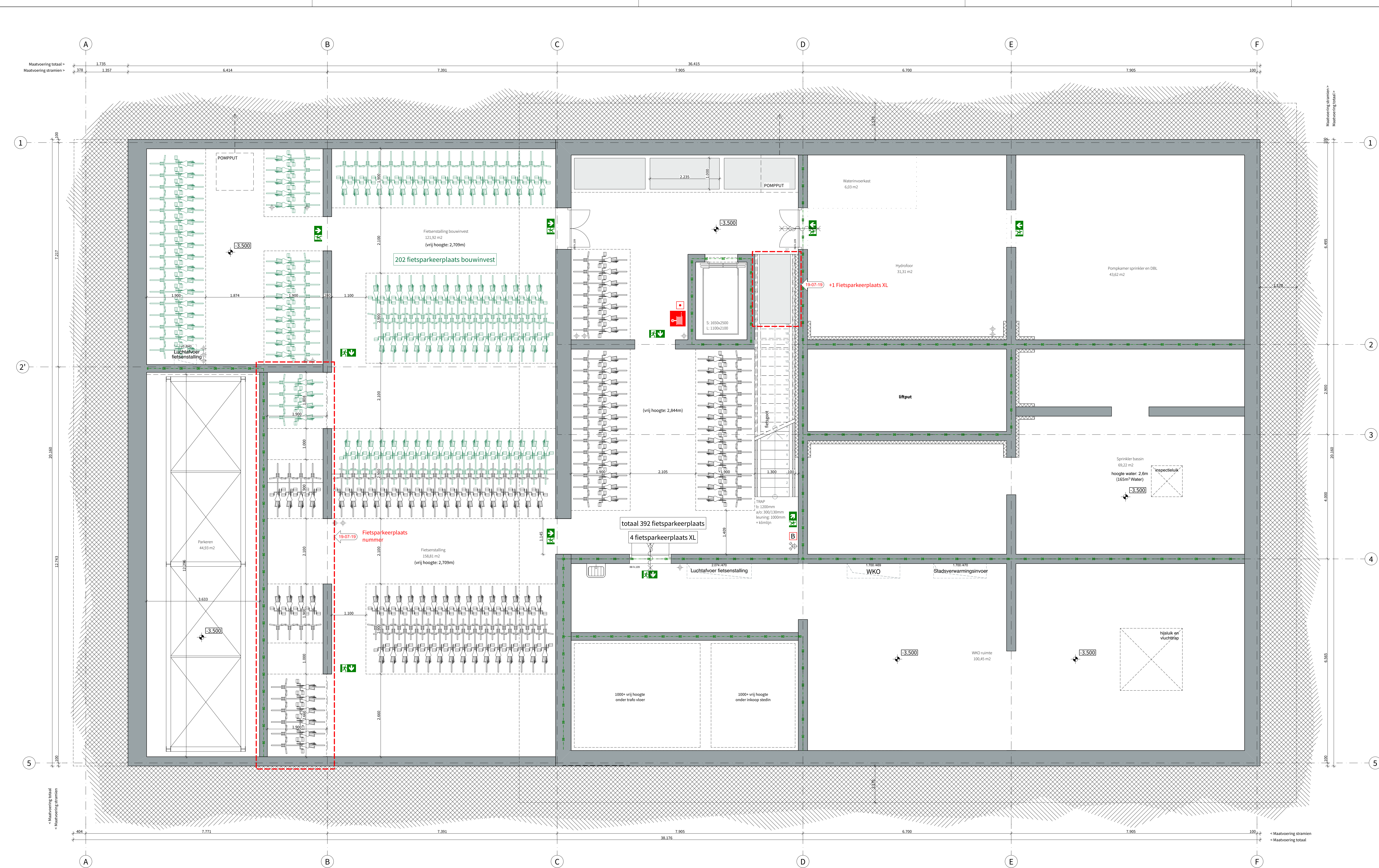




RENOVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afdekkingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-IEC 61396-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoer voorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluichtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.4 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur metelkasten voorzien van rooier
- Luchtovervoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid c.f. rapport:

- R0459000aa.00001_bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf

Bouw fysica en akoestiek c.f. rapport:

- R0459000aa.00002_jw_04_001_vergunningsaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf

Constructie c.f. berekeningen en tekeningen:

- BA.0100V t/m BA.0200V (Tekeningen volgens tekeningentijdstip 4136)
- DO.01 t/m DO.06 (Rapporten volgens documententijdstip 4136)

Legenda - Bouwkundig

Wanden	Vloeren	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
1 h.w.g. constructief beton	50mm Anhydriet	Wanden tussen verteilruimten - MS 100mm
Woningsscheidend - MS 205mm	225/200mm l.h.w.g. constructief beton	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	175mm isolatieplaat	75mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	plafondisolatie Heraklith	2x12.5mm gipsplaat
Profiel beton	60mm Anhydriet, v.v. vloerverwarming	Wanden tussen verteilruimten - MS 100mm
Kalkzandsteen 100/150/300mm	30mm isolatie	2x12.5mm gipsplaat
Schachten in woning - 100mm MS	225/200mm l.h.w.g. constructief beton	40mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat		2x12.5mm gipsplaat
40mm minerale wol		12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat		40mm minerale wol
		12.5mm gipsplaat

*Geen leidingwerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetwand geplaatst.

Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte

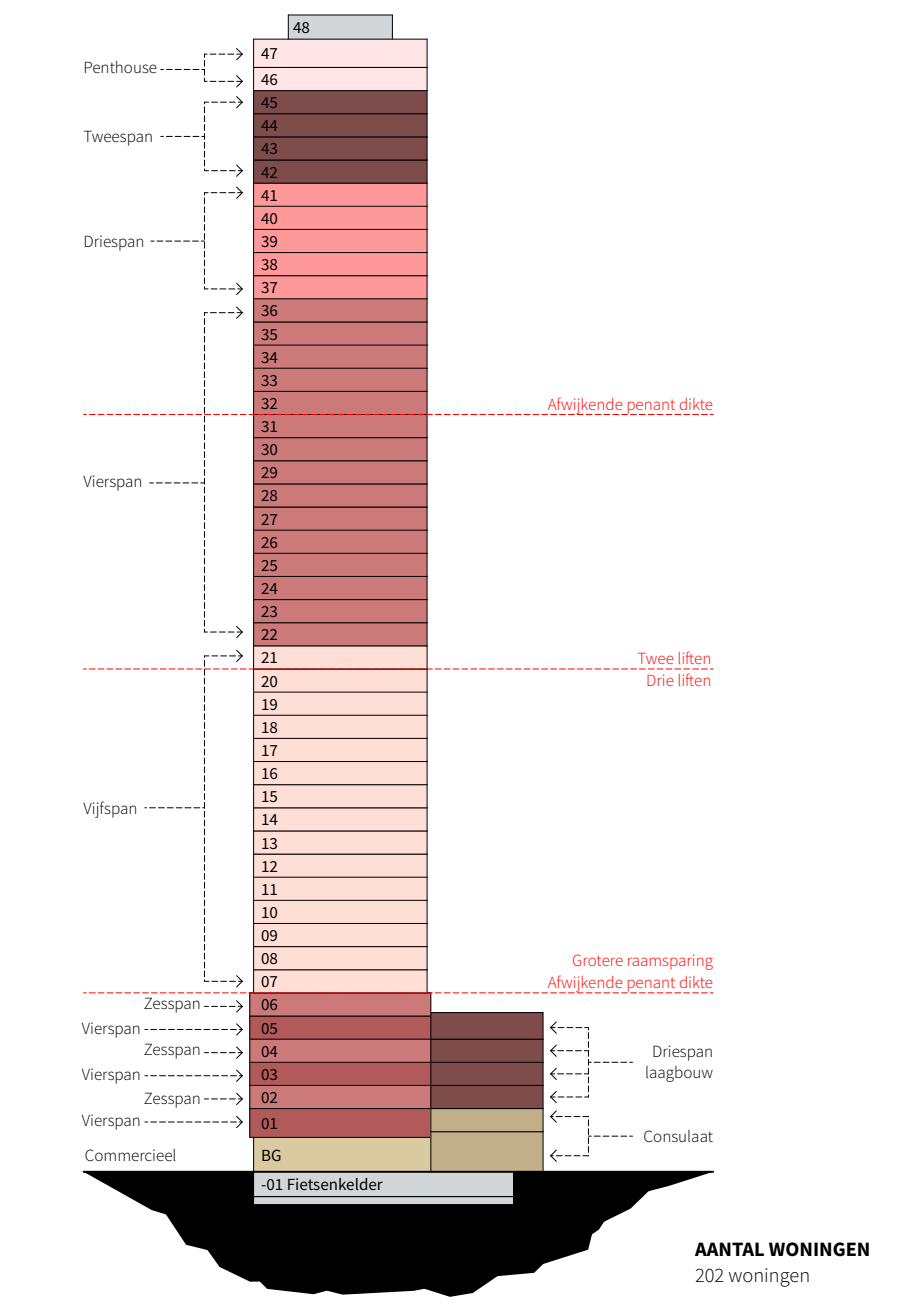
- 30mm Tegels op tegeltragers / grindlaag
- Dakafschotisolatie, Kingspan Thermo T144 M
- 200mm isolatie, Kingspan Thermo T102 M
- 200mm l.h.w.g. beton / kanaalplaatvloer
- Tegels op tegeltragers
- 160mm dakisolatie, 45mm/107mm isolatie
- 160mm dakisolatie
- 260/300mm l.h.w.g. beton

Symbolen - algemeen

Hetelwaterkroon	Meterkast	Entree woning
Boilerling toilet	Luchtkanalen	W/D
	Warme Koudte opslag	Wasmachine / droger

Legenda - Brandveiligheid

120 min WDBDO	Roookmelder	Handmelder
60 min WDBDO	Noodverlichting	Droge blusleiding
30 min WDBDO	Brandveiligheid	Brandweer telefoon
0 min WDBDO	Brandmelding	Vluichtroute aanduiding
Deur zelfsluitend	Brandmelding	Brandmeldcentrale
Brandonderbreking		
Minerale wol 120mm		



KADASTRAAL REKEND

GEENTE: Rotterdam

SECTIE: -

KAVEL: -

OPP. KAVEL: -

PELMAX: PLS-25 x L304-HAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY

ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89

WWW.POWERHOUSE-COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE-COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER
OV.099

ONDERWERP
-01e verdieping | Fietsenkelder en techniek

DATUM
16/11/2018

FASE
Omgevingsvergunning

STATUS
DEFINITIEF

WUUTINGSDATUM
19/07/2019

GENAANKEERD
- - - - -

VERSE
03

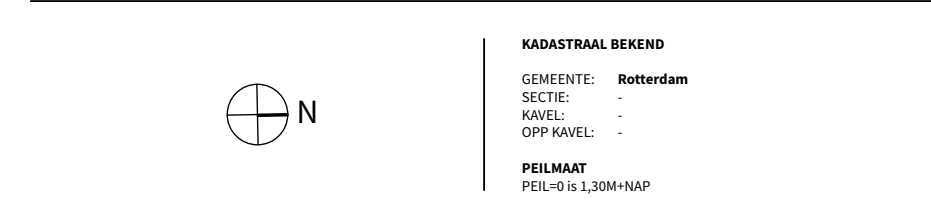
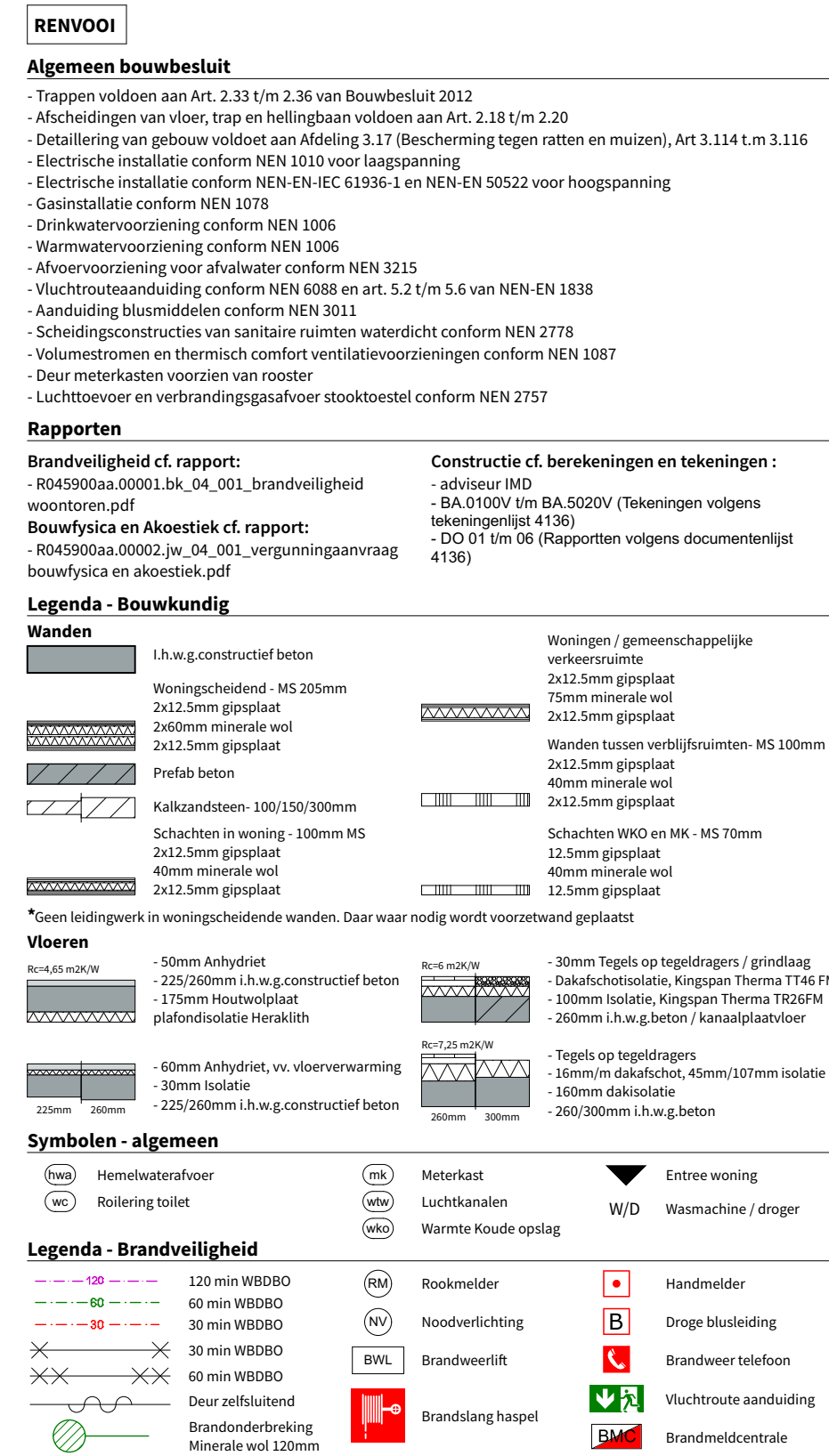
PROJECTNAM
Baantoren

OPDRACHTGEVER
RED Company

PROJECTNUMMER : 1559

FORMAAT : A3+ (1051 x 594)

SCHAL : 1:50

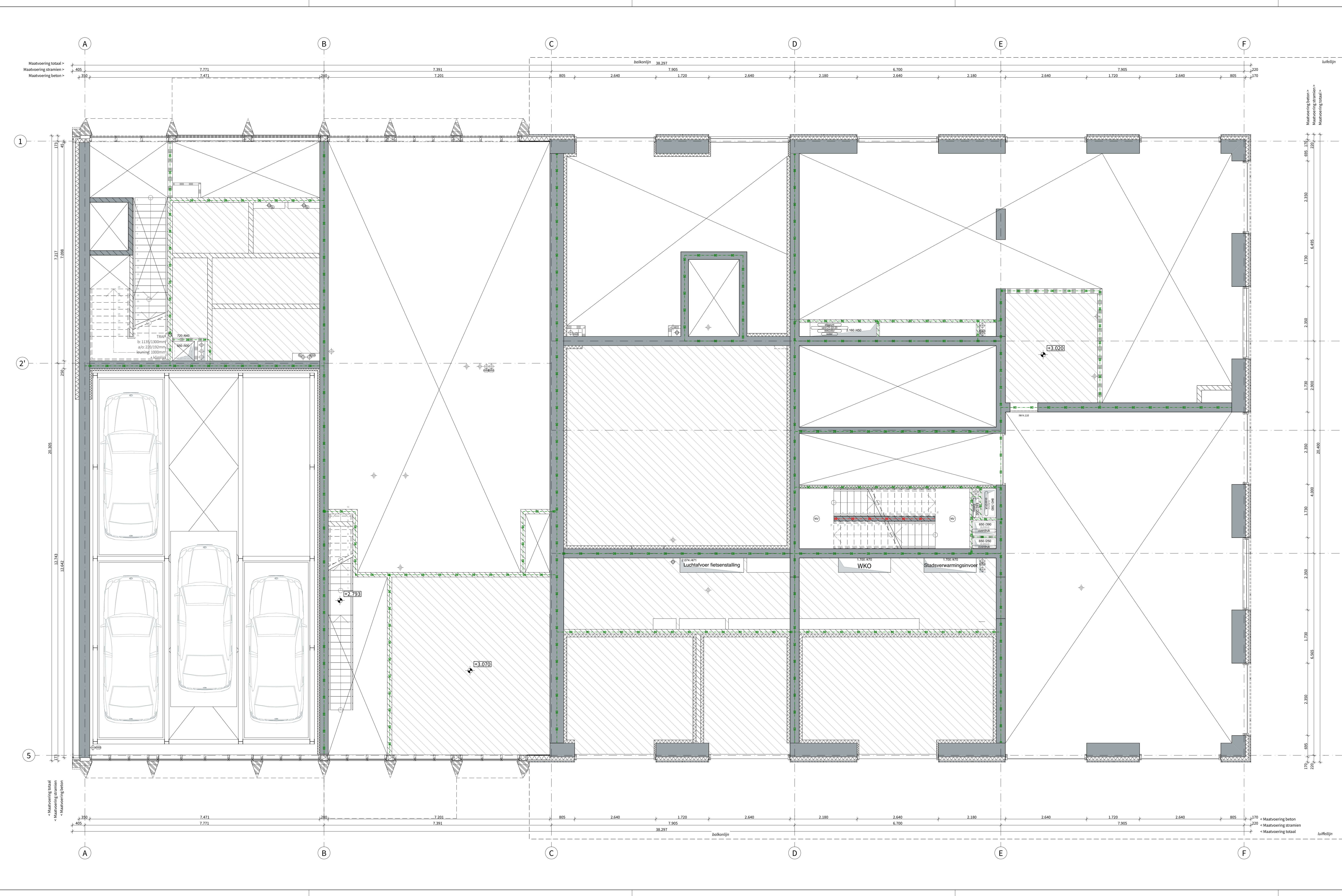


POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89

WWW.POWERHOUSE-COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE-COMPANY.COM

PROJECTNAAM	OPDRACHTGEVER
Baantoren	RED Company
PROJECTNUMMER : 1559	SCHAAL : 1:50
FORMAAT : A1+ (1051 x 594)	



RENOVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afsluitingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-IEC 6136-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vuichtrouweaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooier
- Luchtovervoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:

- R045900aa.00001_bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf

Bouw fysica en akoestiek cf. rapport:

- R045900aa.00002_jw_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf

Legenda - Bouwkundig

Wanden	1 h.w.g. constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke vekeer ruimte
	Woningsscheiding - MS 205mm	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
	Profil beton	2x12.5mm gipsplaat
	Kalkzandsteen 180/150/300mm	2x12.5mm gipsplaat
	Schachten in woning - 100mm MS	Schachten WKO en MK - MS 70mm
	2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
	40mm minerale wol	40mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

*Geen leidingwerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzwaard geplaatst

Vloeren

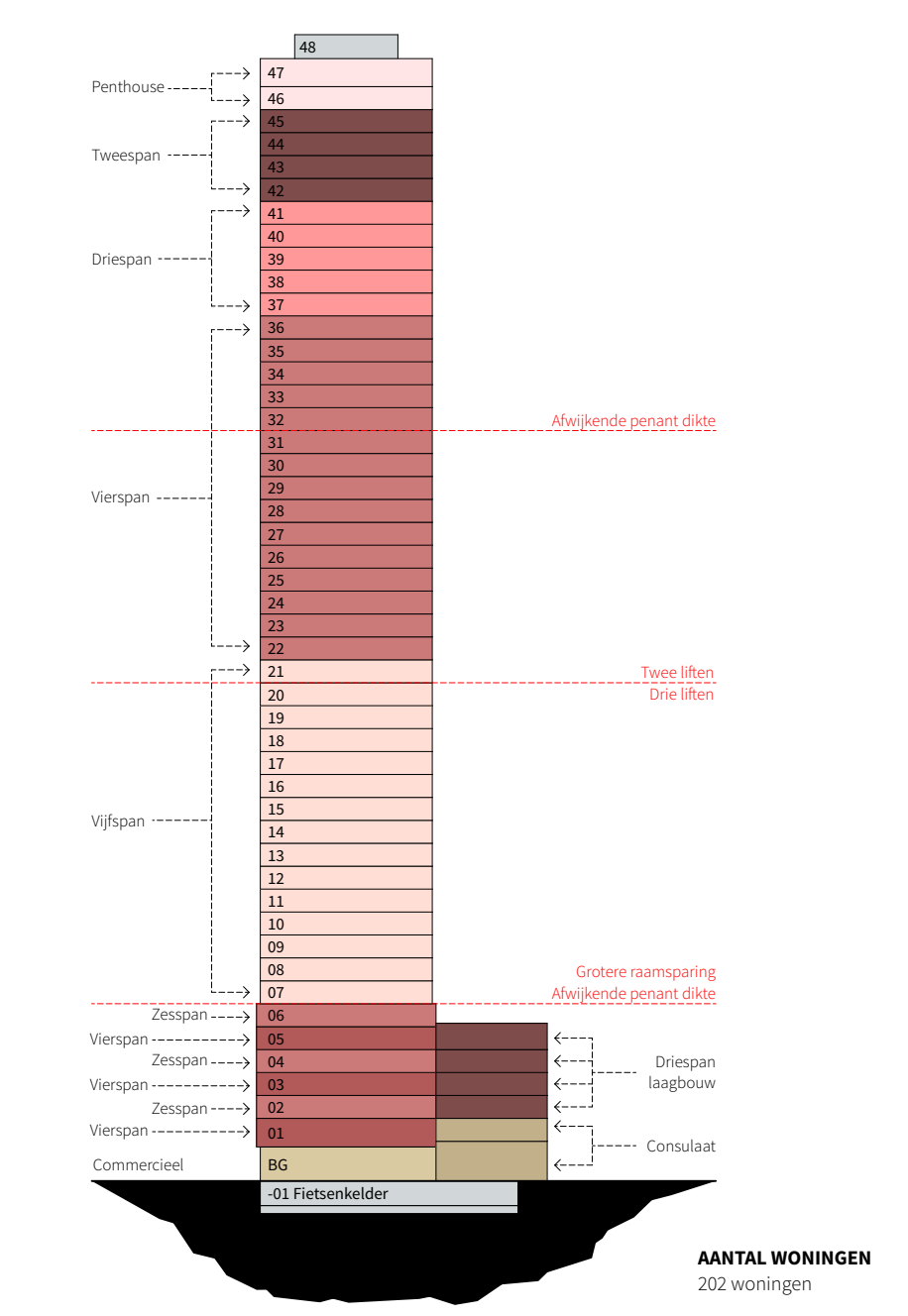
- 50mm Anhydriet	- 30mm Tegels op tegeltragers / grindlaag
- 225/200mm l.h.w.g. constructief beton	- Dakafvalisolatie, Kingpan Thermo T144 M
- 175mm isolatieplaat	- 200mm isolatie, Kingpan Thermo T120 F4
- platfondisolatie Heraklith	- 200mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
- 60mm Anhydriet, v.v. vloerverwarming	- Tegels op tegeltragers
- 225/200mm l.h.w.g. constructief beton	- 160mm dakisolatie, 45mm/107mm isolatie
	- 160mm dakisolatie
	- 260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

Hetelwaterafvoer	Meterkast	Entree woning
Boilerling toilet	Luchtkanalen	W/D
	Warme Koude opslag	Wasmachine / droger

Legenda - Brandveiligheid

120 min WDORO	Rookmelder	Handmelder
60 min WDORO	Noodverlichting	Droge blusleiding
30 min WDORO	Brandweerlift	Brandweer telefoon
60 min WDORO	Brandingshaspel	Vuichtrouwe aanduiding
Deur zelfsluitend	Brandonderbreking	Brandmeldcentrale
Minerale wol 120mm		



KADASTRAAL REKEND

GEWENT: Rotterdam

SECTE: -

KABEL: -

OPP KABEL: -

PELMAX: PLS 25 & L30H-NAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY

ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89

WWW.POWERHOUSE-COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE-COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER: OV.101

ONDERWERP: Mezzanine |

DATE: 16/11/2018

WUONGSDATUM: 04/06/2019

PROJECT: Omgevingsvergunning

GENAARKEERD: -

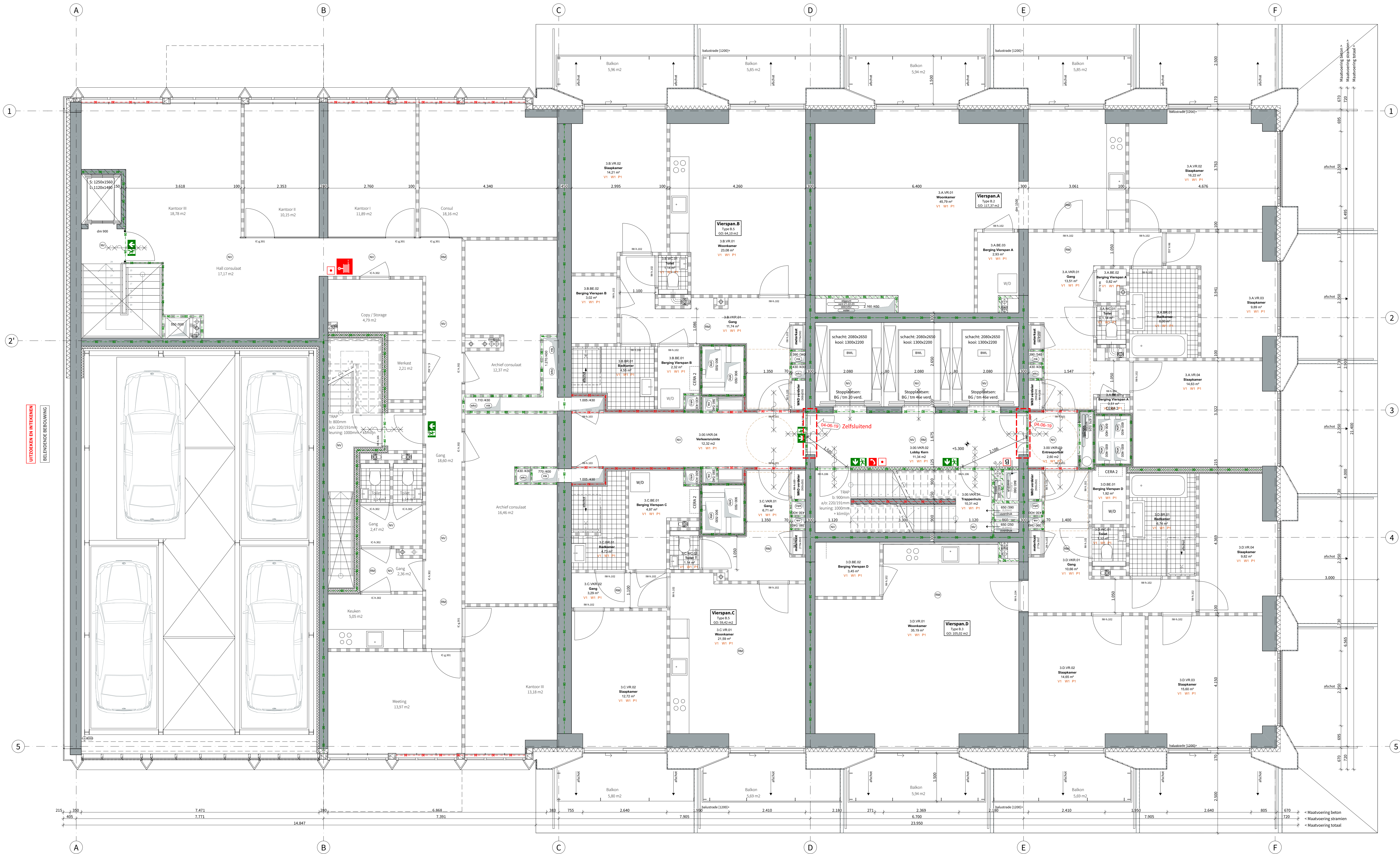
STATUS: DEFINITIEF

DEFINIEF: 02

PROJECTNUMMER: 1559

FORMAAT: A3+ (1051 x 594)

SCHAL: 1:50



RENOVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 (1) m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afsluitingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 (1) m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t.m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoer voorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluichtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.4 van NEN-EN 1838
- Aanduiding brandmelders conform NEN 3011
- Scheidingconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur metekasten voorzien van rooiter
- Luchtovervoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid c.f. rapport:

- R045900aa.00001_bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf

Bouwfysica en akoestiek c.f. rapport:

- R045900aa.00002_jw_04_001_vergunningsaanvraag bouwfysica en akoestiek.pdf

Legenda - Bouwkundig

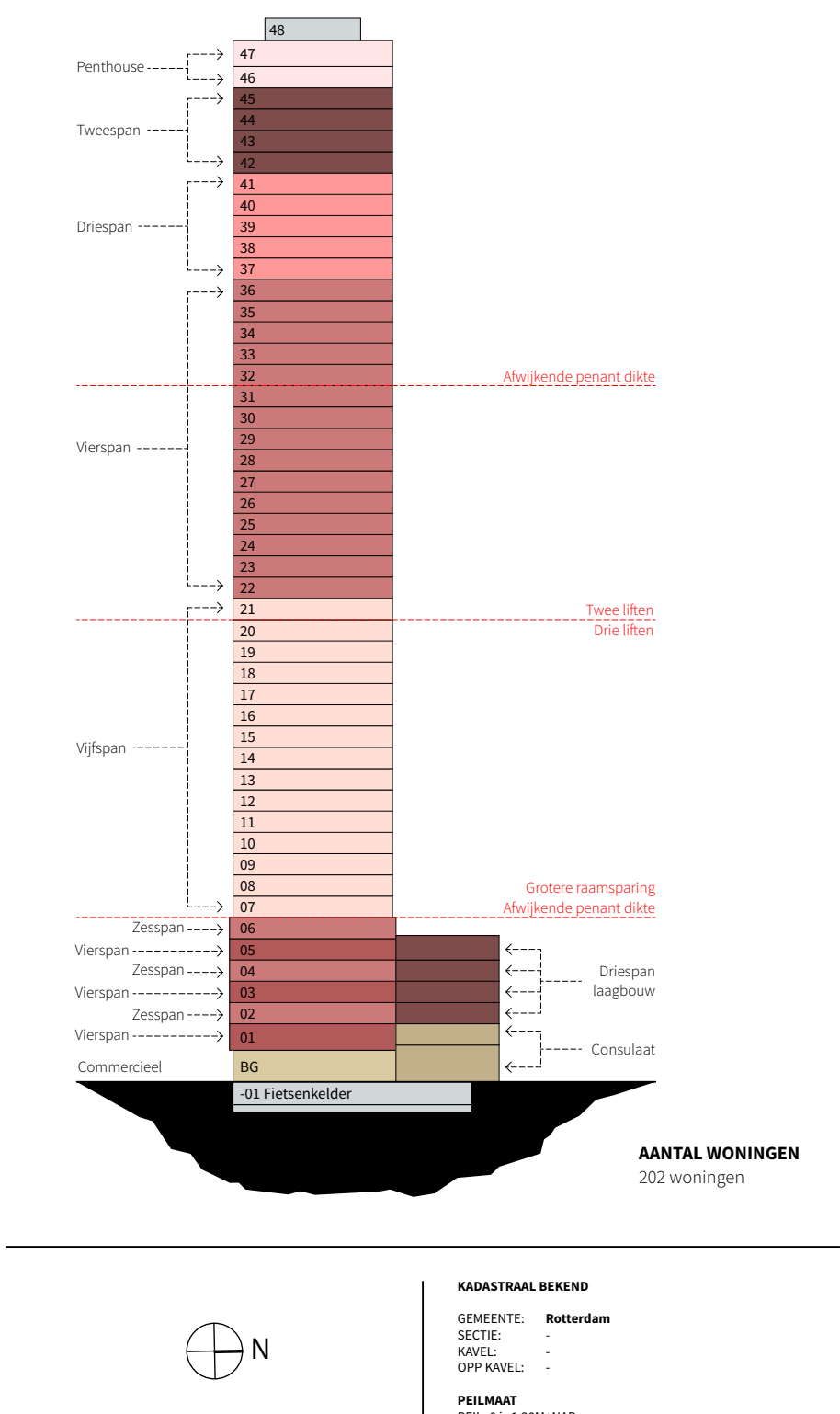
Wanden	Vloeren	Wanden / gemeenschappelijke veerterruimte
1 h.w.g. constructief beton	10mm Anhydriet	Woning / gemeenschappelijke veerterruimte
Woningsscheiding - MS 205mm	225/200mm l.h.w.g. constructief beton	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	175mm isolatieplaat	75mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	60mm Anhydriet, vs. vloerverwarming	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	225/200mm l.h.w.g. constructief beton	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat		2x12.5mm gipsplaat

Symbolen - algemeen

Handwaterovervoer	Handwaterovervoer	Handwaterovervoer
Roofwaterovervoer	Roofwaterovervoer	Roofwaterovervoer
Wandwaterovervoer	Wandwaterovervoer	Wandwaterovervoer

Legenda - Brandveiligheid

120 min WBOBO	120 min WBOBO	120 min WBOBO
60 min WBOBO	60 min WBOBO	60 min WBOBO
30 min WBOBO	30 min WBOBO	30 min WBOBO
0 min WBOBO	0 min WBOBO	0 min WBOBO



ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY

ARCHITECTURE / DESIGN / STRUCTURE

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89
WWW.POWERHOUSE-COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE-COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER
OV.102

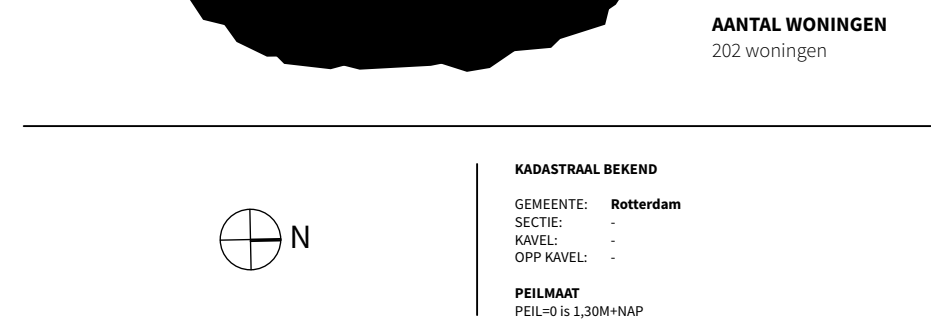
ONDERWERP
01e verdieping | Vierspan & consulaat

STATUS
DEFINITIEF

PROJECTNUMMER
1559

FORMAT
A1 (1051 x 594)

SCHAL
1:50



PROJECTNUMMER : 1559 FORMAAT : A1+ [1051 x 594] SCHAAL : 1:50

AANTAL WONINGEN

KWISTSTRAAL BEKEND
GEMEENTE: Rotterdam
SECTIE: -
KAVEL: -
OPP KAVEL: -
PEILMAAT
PEIL: 0 is 1,30M+NAP

WESTERHOF 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89

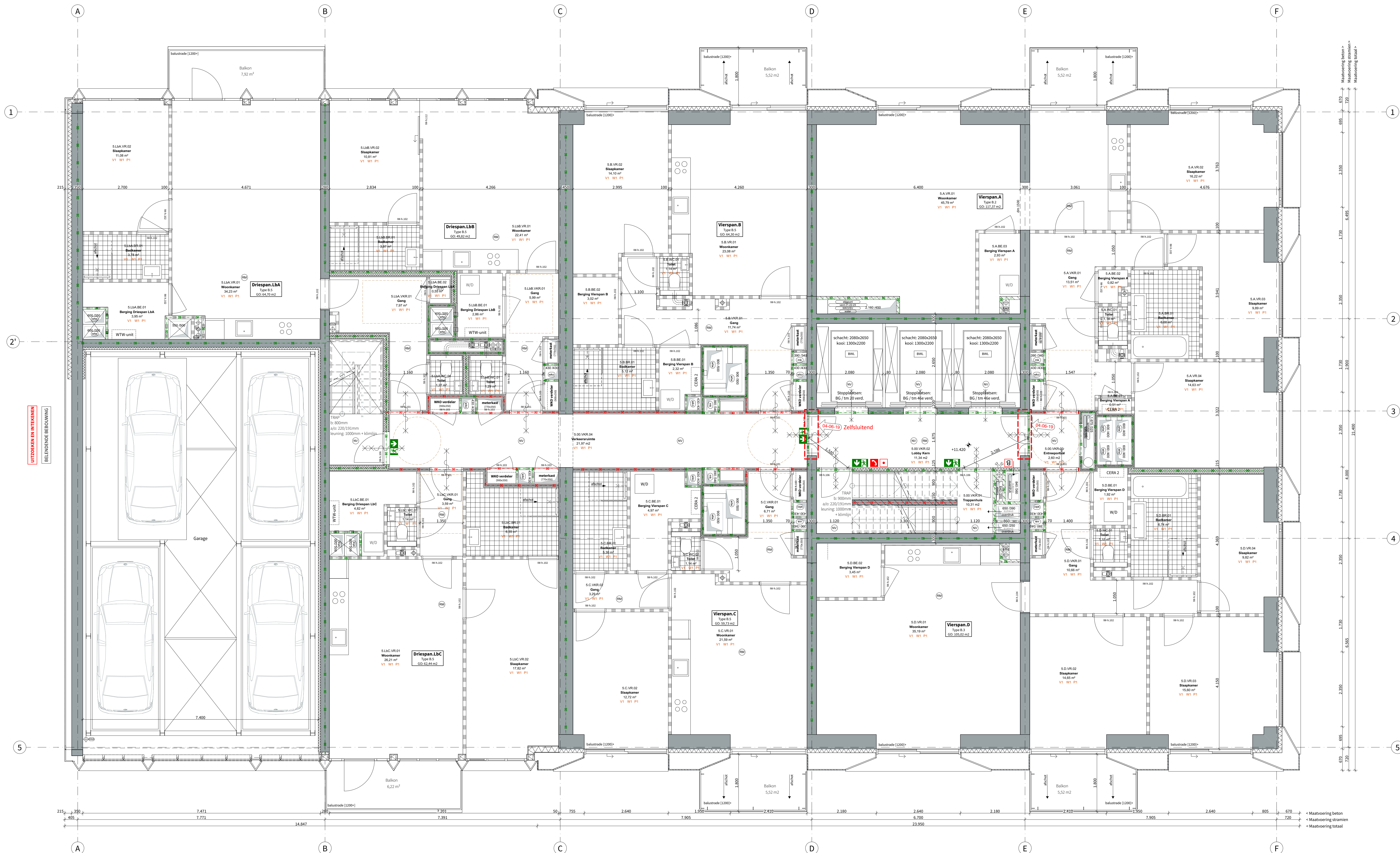
WWW.POWERHOUSE-COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE-COMPANY.COM

ng | Zesspan &
w

STATUS
DEFINITIEF

VERSIE
02

594] SCHÄAL : 1:50



RENVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Afsluitingen van vloer, trap en hellingsband voldoen aan Art. 2.18.10 t/m 2.20
- Detaillering van gebove voldoen aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art.3.11.4 t/m 3.11.6
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor vloer
- Elektrische installatie conform NEN 1010 en IEC 60364-5-53 tot en met NEN EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmtevoorziening conform NEN 1001
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vuchtovertoedaling conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van de WvO 2015
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3013
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestroom en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur metkeuken voorzien van rookslaat
- Luchtvoeder en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2157

Rapporteur

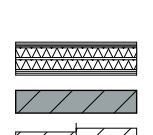
Brandveiligheid cf. rapport
- R045900aa.00001.bk 04 0

Bouwfysica en Akoestiek

bouwfysica en akoestiek.pdf

Legenda - Bouwkundig

l.h.w.g.cons

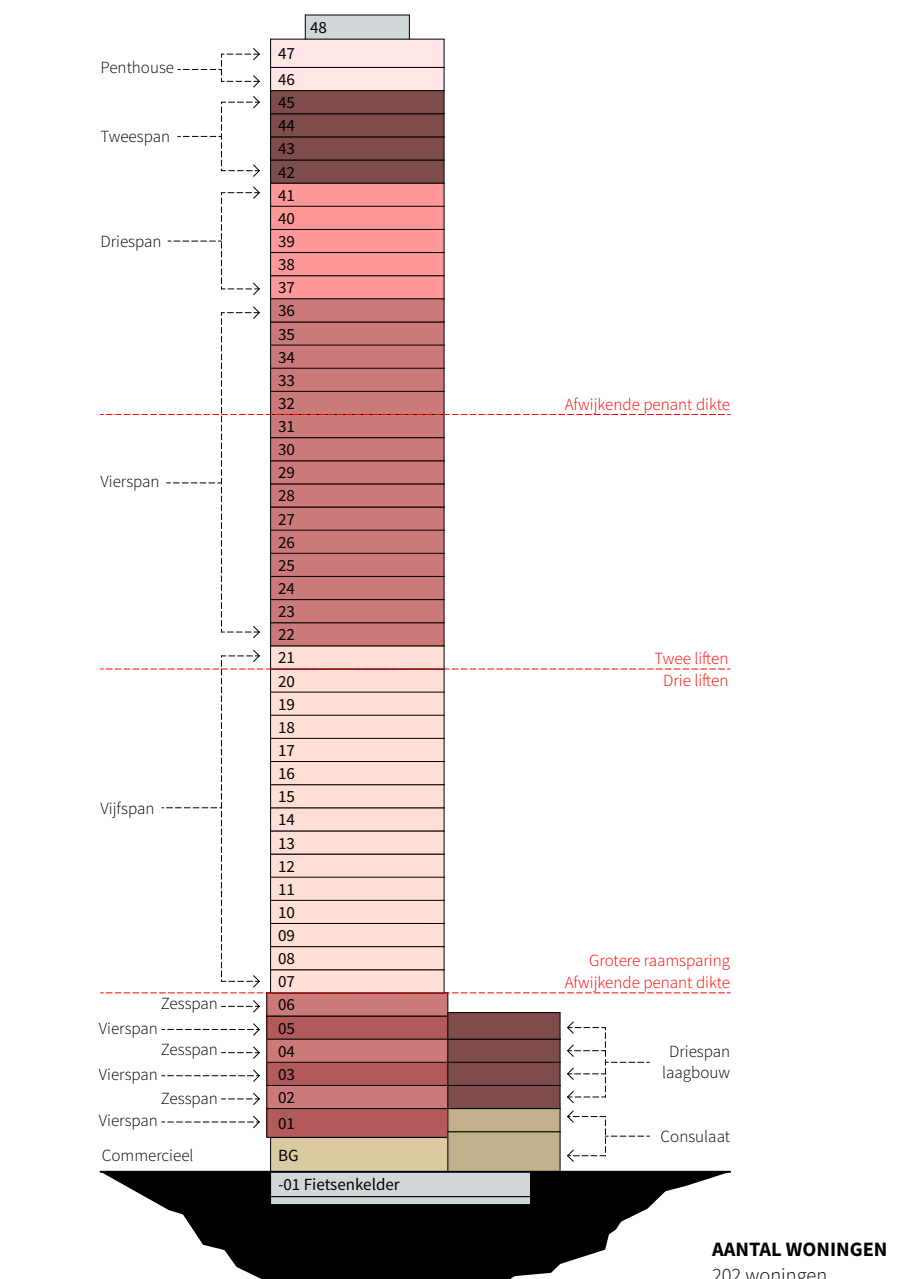
	Woningwandschelling - NS 205mm		24x24x160 mm mineral wool		24x24x160 mm glass wool		Wanden tussen vloer/verbuimings - NS 100mm	
	24x24x160 mm mineral wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool	
	Prefab beton		100x150/100mm		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool	
	Schottenfals		100mm NS		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool	
	24x24x160 mm mineral wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool	
	24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool	
	Schottenfals		NS 70mm		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool	
	24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool	
	24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool	
	24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool		24x24x160 mm glass wool	
Vloeren	- 50mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet	
	- 215mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet	
	- 215mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet	
	- 205mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet	
	- 226mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet	
	- 226mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet	
	- 226mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet		24x24x160 mm Achijschiet	

Symbolen - algemeen

Huiswateraanvoer	Meterkast	Entree woning
Roilering toilet	Luchtkanalen	W/D Wasmachine / droger
	Warmte Koude opslag	

120 min W

	60 min WBOBO		Noodverlichting		Droge blusleiding
	30 min WBOBO		Brandweerlift		Brandweer telefoon
	30 min WBOBO				
	30 min WBOBO				
	Deur zelfsluitend		Brandslang haspel		Vluchtroute aanduiding
	Brandonderbrekende Mineraal wol 120mm				Brandmeldcentrale



	<table> <tr> <td data-bbox="3088 1345 3145 1356"></td><td data-bbox="3145 1345 3228 1356"> KADASTRAAL BEKEND GEMEENTE: Rotterdam SECTIE: - KAVEL: - GVP KAVEL: - </td></tr> <tr> <td data-bbox="3088 1356 3145 1358"></td><td data-bbox="3145 1356 3228 1358"> PEILMAAT PEL-0 is 1,30m+NAP </td></tr> </table>		KADASTRAAL BEKEND GEMEENTE: Rotterdam SECTIE: - KAVEL: - GVP KAVEL: -		PEILMAAT PEL-0 is 1,30m+NAP
	KADASTRAAL BEKEND GEMEENTE: Rotterdam SECTIE: - KAVEL: - GVP KAVEL: -				
	PEILMAAT PEL-0 is 1,30m+NAP				

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89

WWW.POWERHOUSE-COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE-COMPANY.COM

OV 104

03e 05e verdiening | Vierspan 8.

see , see verandering | verspan &

drivespan laagbouw

DATUM	FASE	STATUS
-------	------	--------

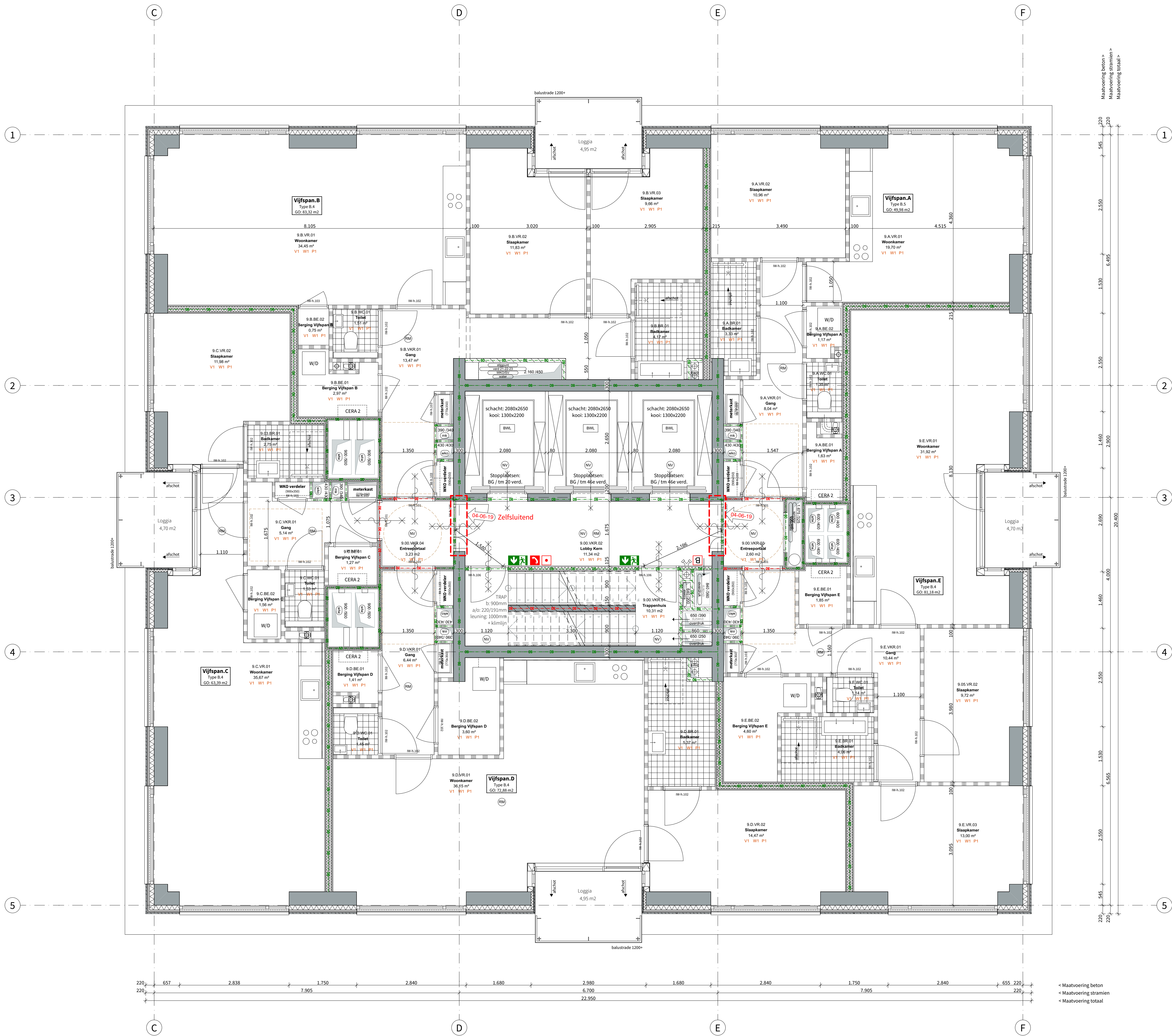
10/11/2010 Omgevingsvergunning DER INHOUDE

04/06/2019 02

000-ESTUARY 000010700

Baantoren RED Company

PROJECTNUMMER : 1559 FORMAAT : A1+ [1051 x 594] SCHAAI : 1:50



RENOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanleiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

- Brandveiligheid cf. rapport: R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
- Bouwfysica en Akoestiek cf. rapport: R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouwphysica en akoestiek.pdf

Legenda - Bouwkundig

Wanden

	1 h.w.g.constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
	Woningsscheidend - M5 205mm	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
	2x60mm minerale wol	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	Wanden tussen verdeltruimen- M5 100mm
	Prefab beton	2x12.5mm gipsplaat
	Kalkzandsteen-100/150/300mm	40mm minerale wol
	Schachten in woning- 100mm MS	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	Schachten W/D en MK - MS 70mm
	40mm minerale wol	12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

*Geen ledingswerk in woningscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetsel geplaatst

Vloeren

	- 50mm Anhydriet	- 30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
	- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton	- Dakafsluiting: Kingspan Thermo T146 FM
	- 175mm Houtvloerplaat	- 100mm Isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
	plafondisolatie Heraklith	- 260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
	- 60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	- Tegels op tegeldragers
	- 30mm Isolatie	- 160mm dakafsluiting, 45mm/107mm isolatie
	- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton	- 160mm dakafsluiting
		- 260/300mm l.h.w.g.beton

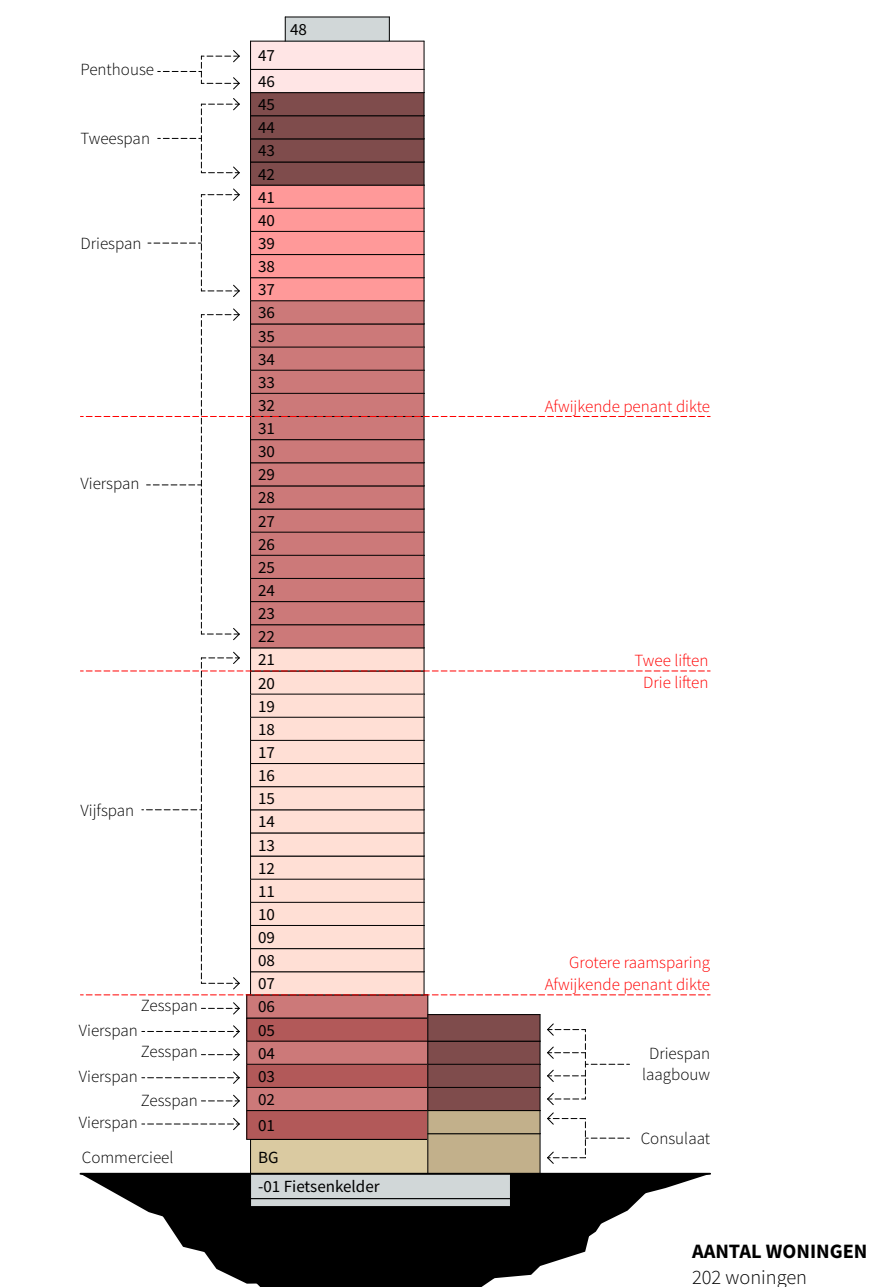
Symbolen - algemeen

	Hemelwaterafvoer		Meterkast		Entree woning
	Rolling toilet		Luchtkanalen		Wasmachine / droger
	Warmte Koude opslag				

Legenda - Brandveiligheid

	120 min WDBO		Handmelder
	60 min WDBO		Droge blusleiding
	30 min WDBO		Droge blusleiding
	30 min WDBO		Droge blusleiding
	30 min WDBO		Droge blusleiding
	30 min WDBO		Droge blusleiding
	30 min WDBO		Droge blusleiding
	30 min WDBO		Droge blusleiding
	30 min WDBO		Droge blusleiding
	30 min WDBO		Droge blusleiding

Brandonderbreking
Minerale wol 120mm



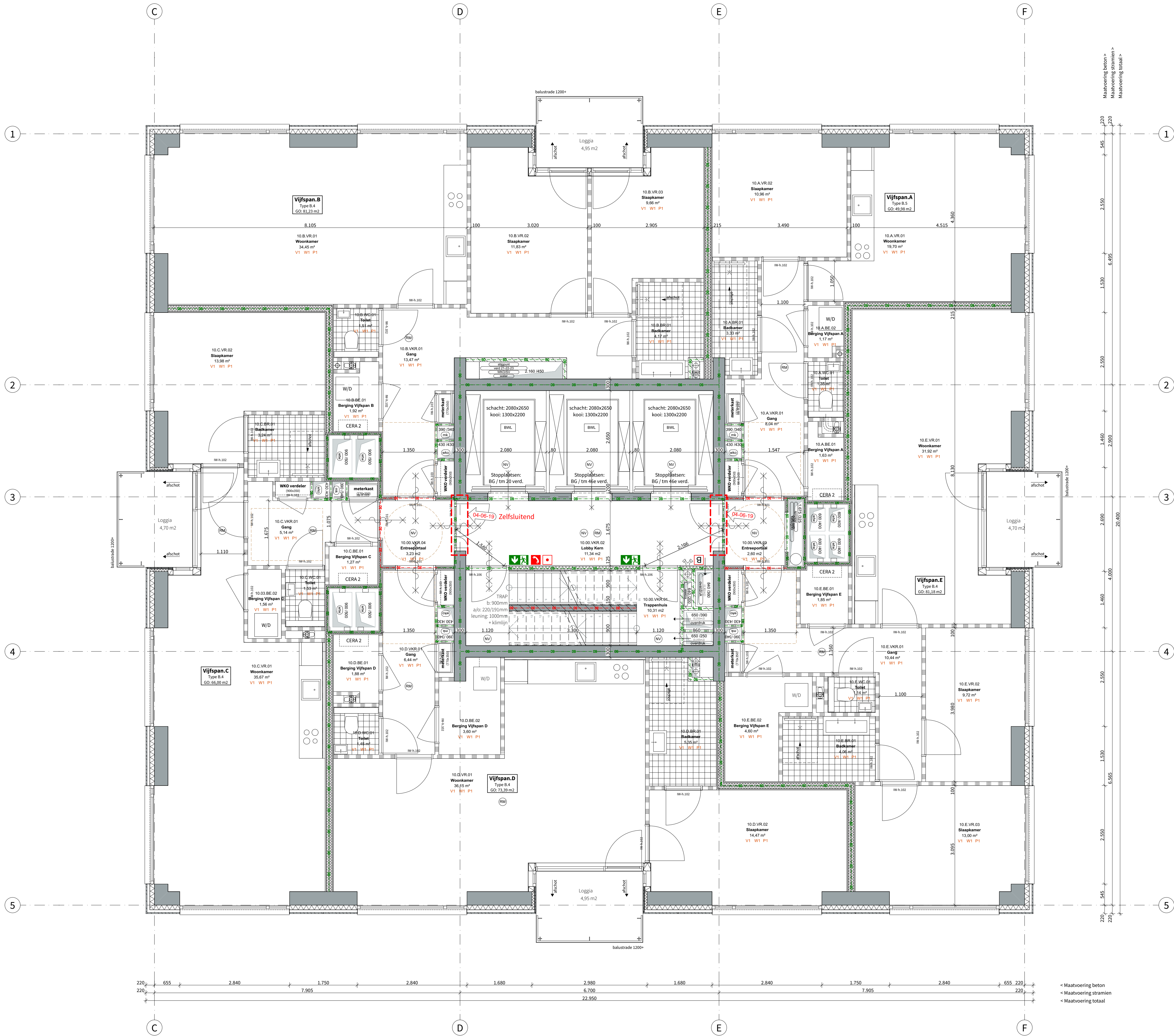
KADAstraal REKEND	Rotterdam
GENEESKTE:	Rotterdam
SECTIE:	Rotterdam
KAWEL:	Rotterdam
OPF KAWEL:	Rotterdam
PELMAAT	PEL-01a 1,50m-HAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89
WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER	OV.106
ONDERWERP	07e verdieping Vijfspan toren (Overgang)
DATUM	16/11/2018
WILDSINGSDATUM	04/06/2019
PROJECTNAAM	Baantoren
PROJECTNUMMER	1559
PAGE	Omgevingsvergunning
GEMARKEERD	DEFINITIEF
OPDRACHTGEVER	RED Company
FORMAAT	A1 [841 x 594]
SCHAAL	1:50



RENOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

- Brandveiligheid cf. rapport:**
 - R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
- Bouw fysica en Akoestiek cf. rapport:**
 - R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf
- Constructie cf. berekeningen en tekeningen:**
 - adviseur IMD
 - BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4138)
 - R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf
 - DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
1 h.w.g.constructief beton	2x12.5mm gipsplaat
Woningsscheidend - MS 205mm	75mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
2x60mm minerale wol	Wanden tussen verblijfsruimten - MS 100mm
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
Prefab beton	40mm minerale wol
Kalkzandsteen - 100/150/300mm	2x12.5mm gipsplaat
Schachten in woning - 100mm MS	Schachten W/O en MK - MS 70mm
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
40mm minerale wol	40mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

*Geen leidingwerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetsel geplaatst

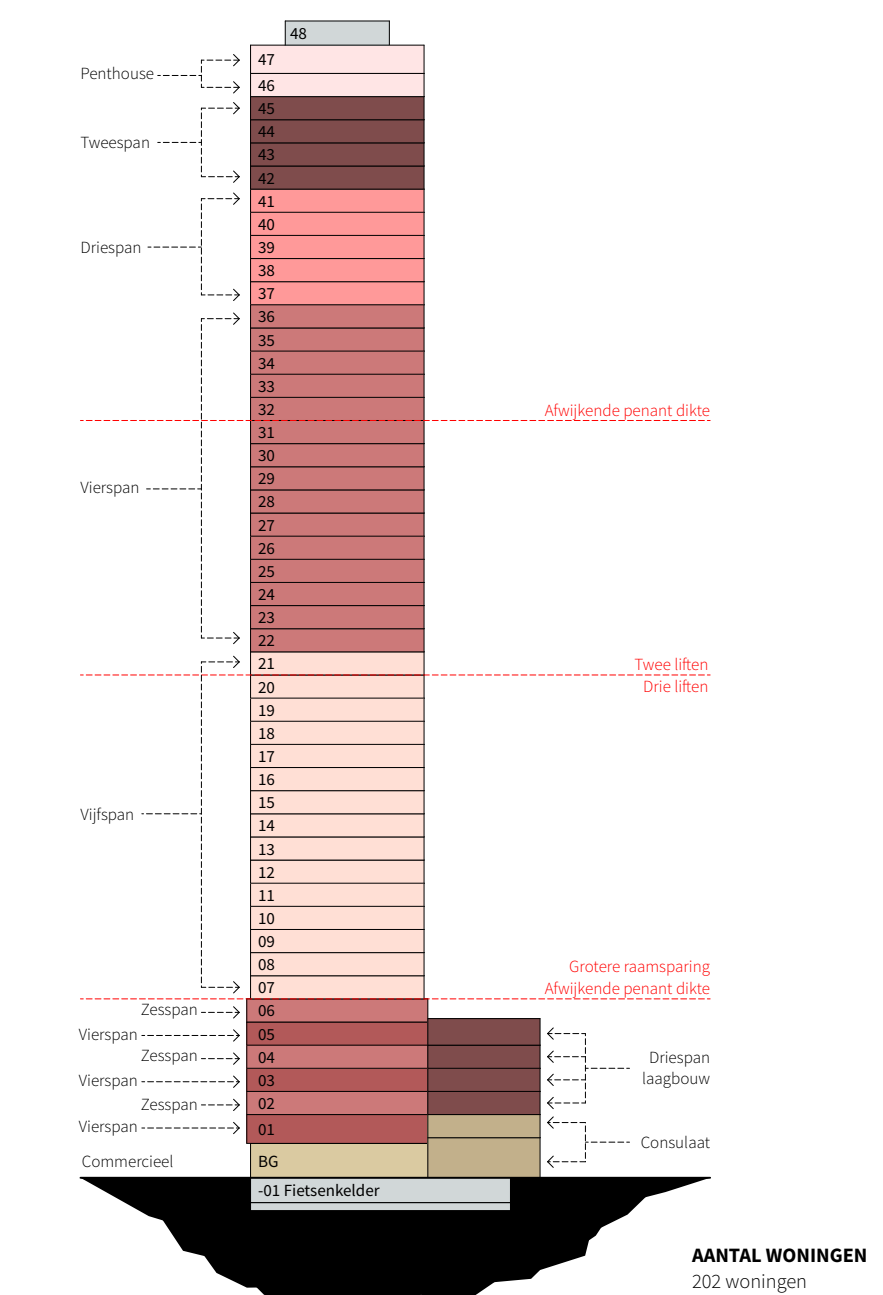
Vloeren	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
- 50mm Anhydriet	- 30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton	- Dakafsluiting: Kingspan Thermo T146 FM
- 175mm Houtwielplaat	- 100mm Isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
plafondisolatie Heraklith	- 260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
- 60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	- Tegels op tegeldragers
- 30mm isolatie	- 160mm dakisolatie, 45mm/107mm isolatie
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton	- 160mm dakisolatie
	- 260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

W	Hemelwaterafvoer	mk	Meterkast	W/D	Entree woning
ro	Roller toilet	luc	Luchtkanalen		Wasmachine / droger
W	Warmte Koude opslag				

Legenda - Brandveiligheid

120 min WBDO	Handmelder
60 min WBDO	Droge blusleiding
30 min WBDO	Brandweer telefoon
30 min WBDO	Vluichtroute aanduiding
Deur zelfsluitend	Brandslang haspel
Brandonderbreking	Brandmeldcentrale
Minerale wol 120mm	



KADAstraal REKEND
GENEESSTE: Rotterdam
SECTIE: -
KAWEL: -
OPF KAWEL: -
PELMAAT: PEEL-01a 1,50m-NAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY	WESTERLAAN 17 3016 CK ROTTERDAM THE NETHERLANDS +31 10 404 67 89
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY	WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER

OV.107

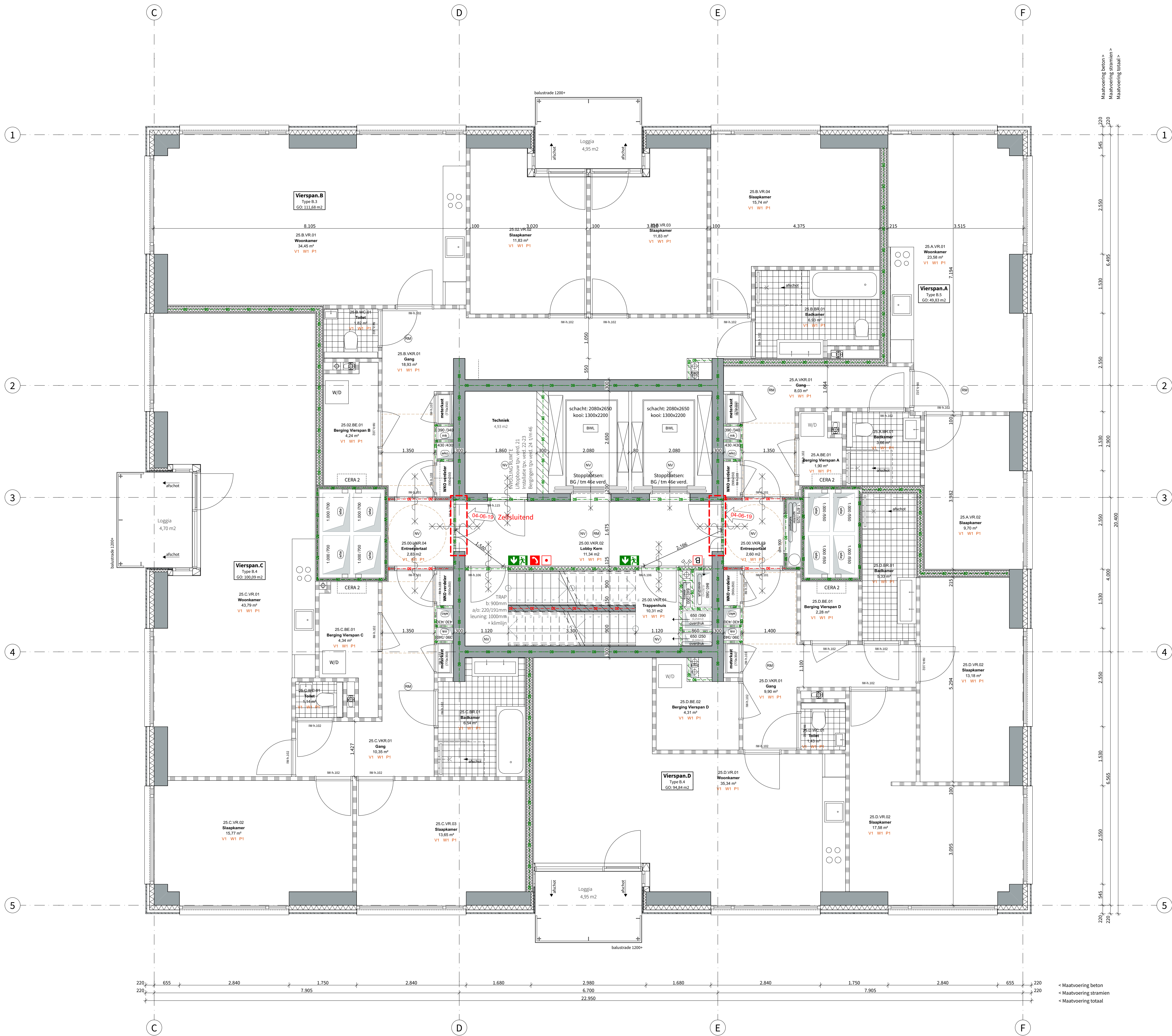
ONDERWERP

08e t/m 20 verdieping | Vijfspan toren

DATUM	PAGE	STATUS
16/11/2018	Omgevingsvergunning	DEFINITIEF
WILDSINGSDATUM	GEWARKERD	VERSE
04/06/2019		02

PROJECTNAAM	OPDRACHTGEVER
Baantoren	RED Company

PROJECTNUMMER	FORMAAT	SCHAAL
1559	A1 [841 x 594]	1:50



RENOVOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanleiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

- Brandveiligheid cf. rapport:**
- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
- Bouw fysica en Akoestiek cf. rapport:**
- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf
- Constructie cf. berekeningen en tekeningen:**
- adviseur IMD
 - BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4138)
 - DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
1 h.w.g.constructief beton	2x12.5mm gipsplaat
Woningsscheidend - MS 205mm	75mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
2x60mm minerale wol	40mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
Prefab beton	12.5mm gipsplaat
Kalkzandsteen-100/150/300mm	Schachten W/D en MK - MS 70mm
Schachten in woning - 100mm MS	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
40mm minerale wol	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

*Geen ledingswerk in woningscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzietend geplaatst

Vloeren

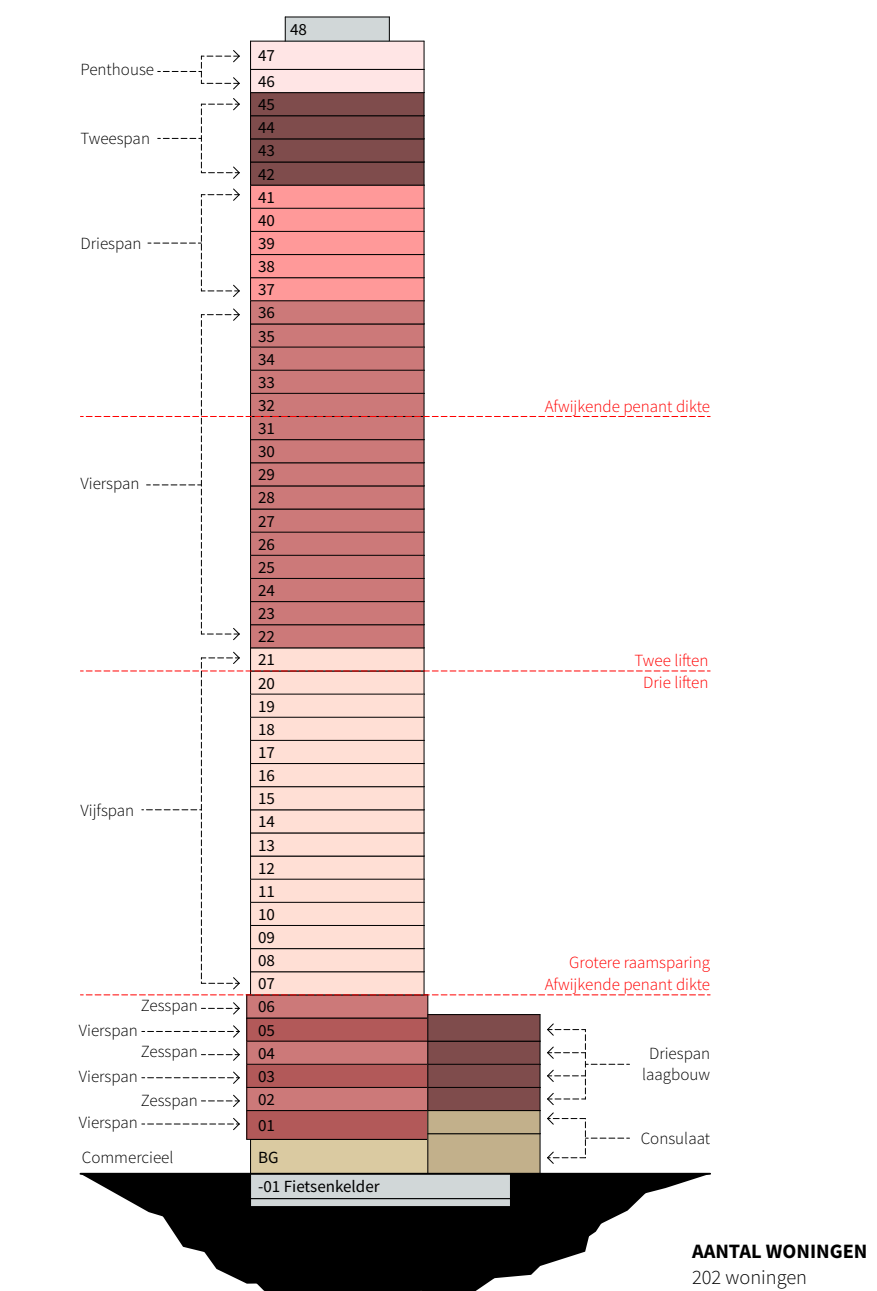
Vloeren	Vloeren
- 50mm Anhydriet	- 30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton	- Dakafsluitisolatie, Kingspan Thermo T146 FM
- 175mm Houtwielplaat	- 100mm Isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
plafondisolatie Heraklith	- 260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
- 60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	- Tegels op tegeldragers
- 30mm isolatie	- 160mm in dakafsluit, 45mm/107mm isolatie
- 225/260mm l.h.w.g.constructief beton	- 160mm dakisolatie
	- 260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

(H)	Hemelwaterafvoer	(M)	Meterkast	(W)	Entree woning
(R)	Rolling toilet	(L)	Luchtkanalen	(W/D)	Wasmachine / droger
(W)	Warmte Koude opslag				

Legenda - Brandveiligheid

(R)	120 min WBDO	(M)	Rookmelder	(W)	Handmelder
(R)	60 min WBDO	(N)	Noodverlichting	(B)	Droge blusleiding
(R)	30 min WBDO	(BWL)	Brandwerditt	(T)	Brandweer telefoon
(R)	30 min WBDO	(V)	Vluchtroute aanduiding	(V)	Vluchtroute aanduiding
(R)	Deur reëlsluitend	(V)	Brandslang haspel	(V)	Brandmeldcentrale
(R)	Brandonderbreking				
(R)	Minerale wol 120mm				



KADAstraal BEKEND	GENEENTE:	Rotterdam
SECTIE:		
KAWEL:		
OPF KAWEL:		
PELMAAT		
PEL-01a 1,30m-NAP		

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89
WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER

OV.110

ONDERWERP

23e verdieping | Vierspan toren

DATUM

16/11/2018

WILDSINGSDATUM

04/06/2019

PROJECTNAAM

Baantoren

PROJECTNUMMER

1559

FORMAAT

A1 [841 x 594]

SCHAL

1:50

PAGE

Omgevingsvergunning

DEFINITIEF

STATUS

DEFINITIEF

VERSIE

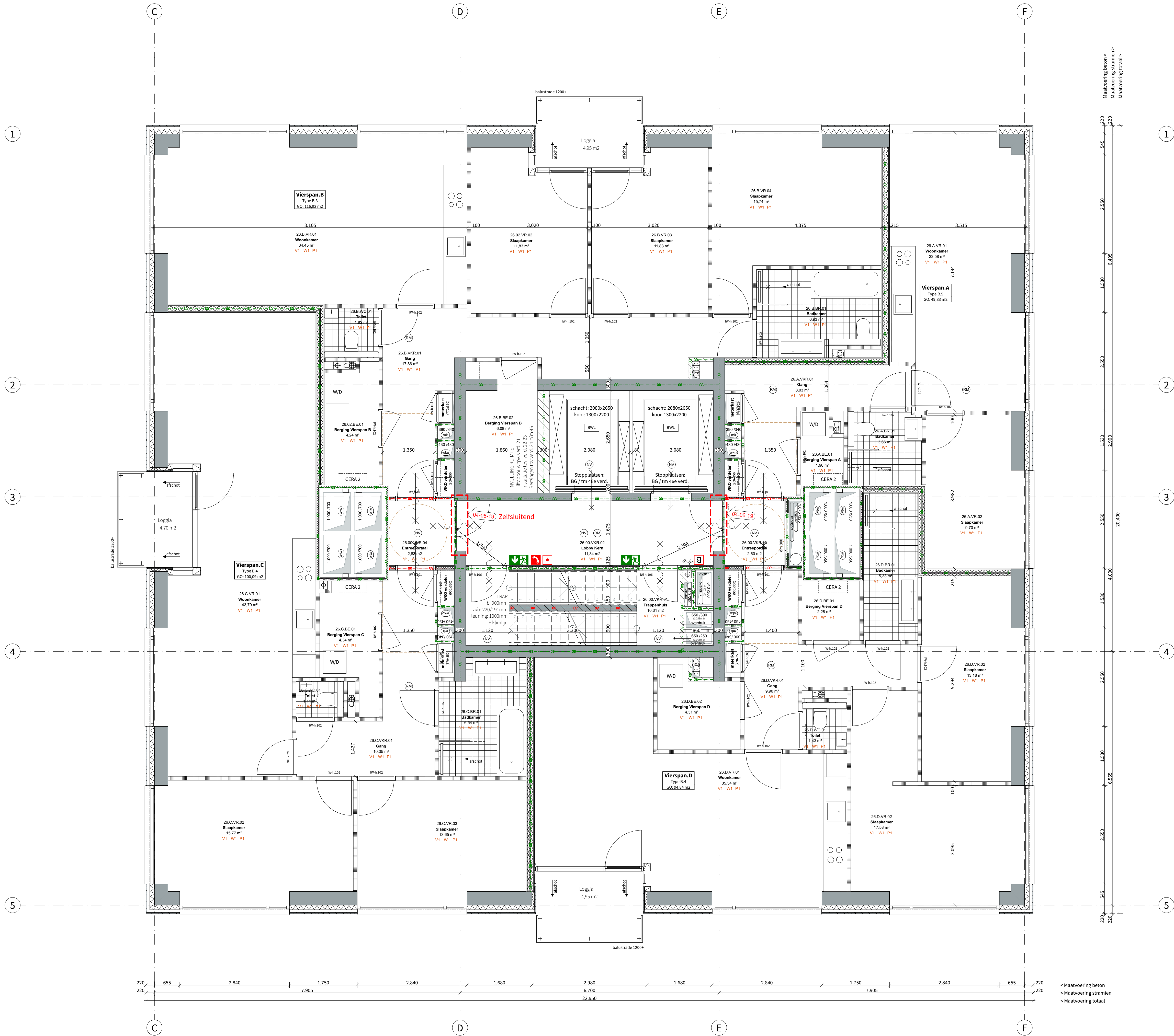
02

OPDRACHTGEVER

RED Company

OPDRACHTGEVER

RED Company



RENOVOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanleiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:
- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid
woontoren.pdf

Bouw fysica en akoestiek cf. rapport:
- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag
bouw fysica en akoestiek.pdf

Constructie cf. berekeningen en tekeningen:
- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens
tekeningenlijst 4138)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst
4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden

	1 h.w.g.constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
	2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm minerale wol	75mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
	Prefab beton	40mm minerale wol
	Kalkzandsteen-100/150/300mm	2x12.5mm gipsplaat
	Schachten in woning-100mm MS	Schachten W/D en MK-MS 70mm
	2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
	40mm minerale wol	40mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat

Vloeren

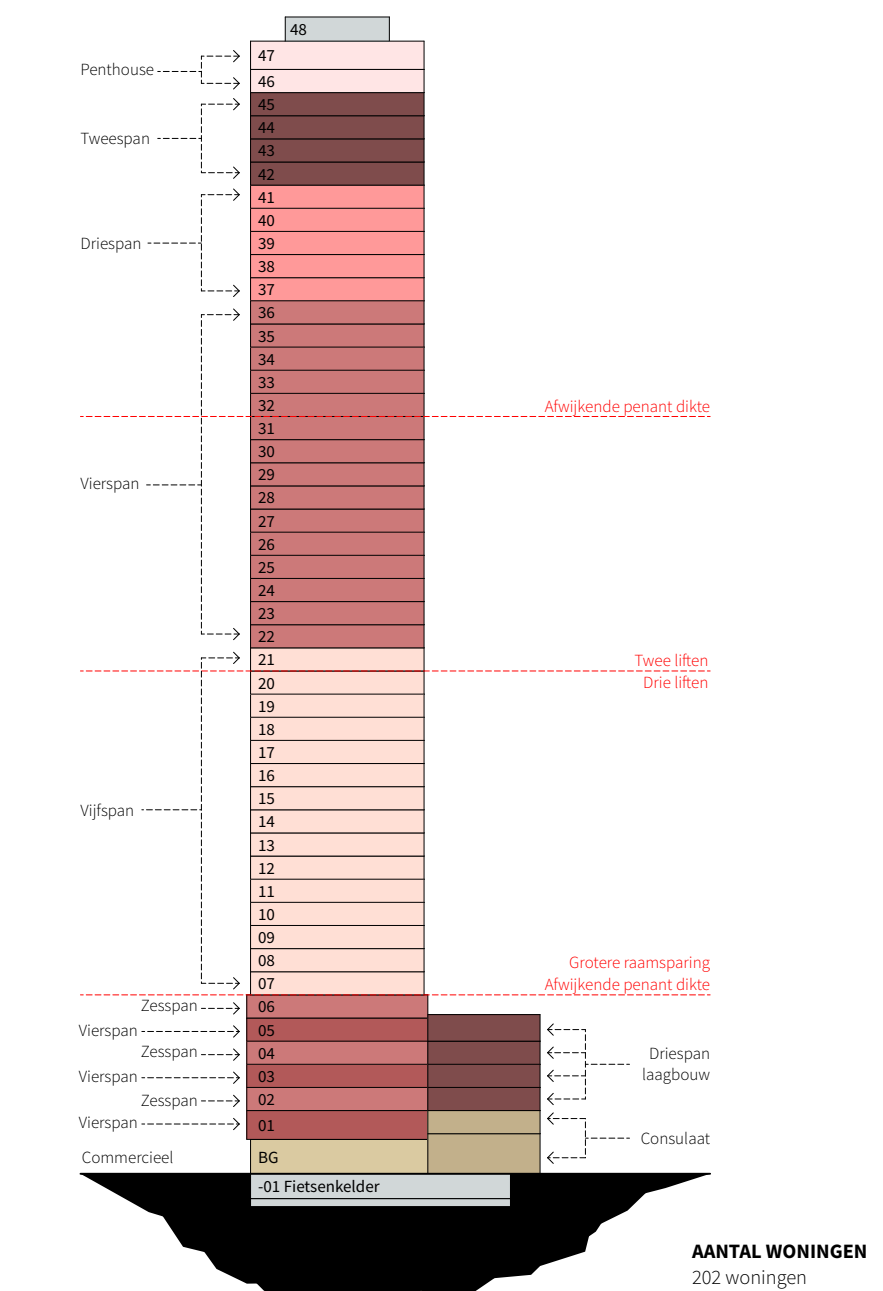
	50mm anhydriet	30mm Tegels op tegeldragert / grindlaag
	225/260mm h.w.g.constructief beton	Dakafdekisolatie: Kingspan Thermo TT46 FM
	175mm Houtvolgplaat	100mm isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
	175mm Houtvolgplaat	260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
	60mm anhydriet, vv. vloerverwarming	Tegels op tegeldragert
	30mm isolatie	160mm dakisolatie
	225/260mm h.w.g.constructief beton	260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

	Hemelwaterafvoer		Meterkast		Entree woning
	Rolling toilet		Luchtkanalen		Wasmachine / droger
	Warmte Koude opslag				

Legenda - Brandveiligheid

	120 min WDBO		Handmelder
	60 min WDBO		Droge blusleiding
	30 min WDBO		Droge blusleiding
	30 min WDBO		Droge blusleiding
	60 min WDBO		Droge blusleiding
	Deur zelfsluitend		Droge blusleiding
	Branddeurbreuk		Droge blusleiding
	Minerale wol 120mm		Droge blusleiding



	KADASTRAAL BEKEND
	GEOMETRIE: Rotterdam
	SECTIE: -
	KAWEL: -
	OPF KAWEL: -
	PELMAAT: PEEL-01a 1,30m-NAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17
3016 CK ROTTERDAM
THE NETHERLANDS
+31 10 404 67 89
WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM
OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER

OV.111

ONDERWERP

24e t/m 31e verdieping | Vierspan
toren

DATUM
16/11/2018

WILDSINGSDATUM
04/06/2019

PROJECTNAAM
Baantoren

PROJECTNUMMER : 1559

PAGE
Omgevingsvergunning

GEREKEERD
02

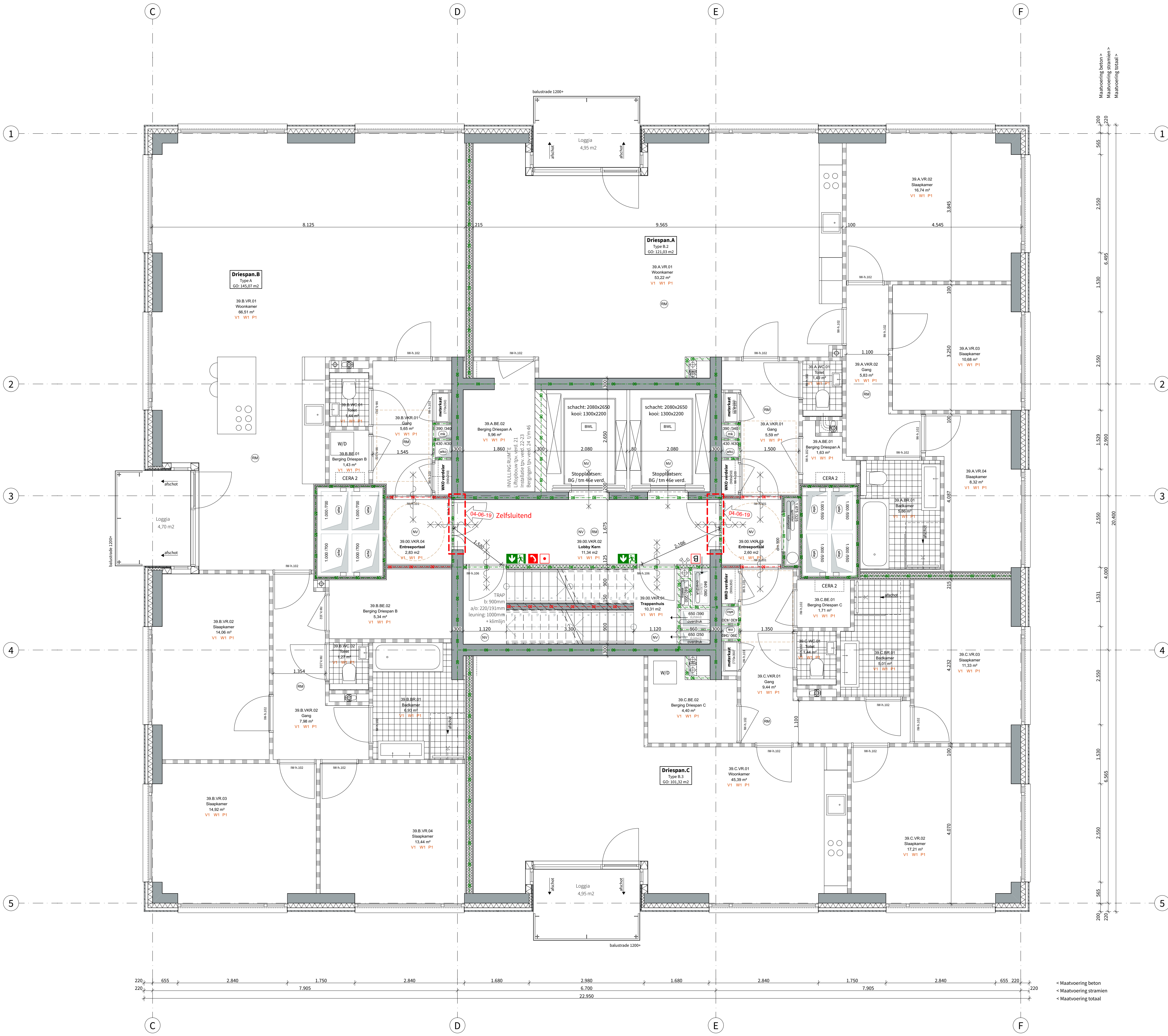
OPDRACHTGEVER
RED Company

FORMAAT : A1 [841 x 594]

STATUS
DEFINITIEF

VERSI
02

SCHAAL : 1:50



RENOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 9011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

- Brandveiligheid cf. rapport:**
- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf
- Bouw fysica en Akoestiek cf. rapport:**
- R045900aa.00002.w_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf
- Constructie cf. berekeningen en tekeningen:**
- adviseur IMD
 - BA.0100V t/m BA.5020V (Tekeningen volgens tekeningenlijst 4138)
 - DO.01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
1.h.w.g.constructief beton	2x12.5mm gipsplaat
Woningsscheidend - MS 205mm	75mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
2x60mm minerale wol	Wanden tussen verdeltruimten - MS 100mm
2x12.5mm gipsplaat	2x12.5mm gipsplaat
Prefab beton	40mm minerale wol
Kalkzandsteen-100/150/300mm	2x12.5mm gipsplaat
Schachten in woning - 100mm MS	Schachten W/D en MK - MS 70mm
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
40mm minerale wol	40mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

Vloeren

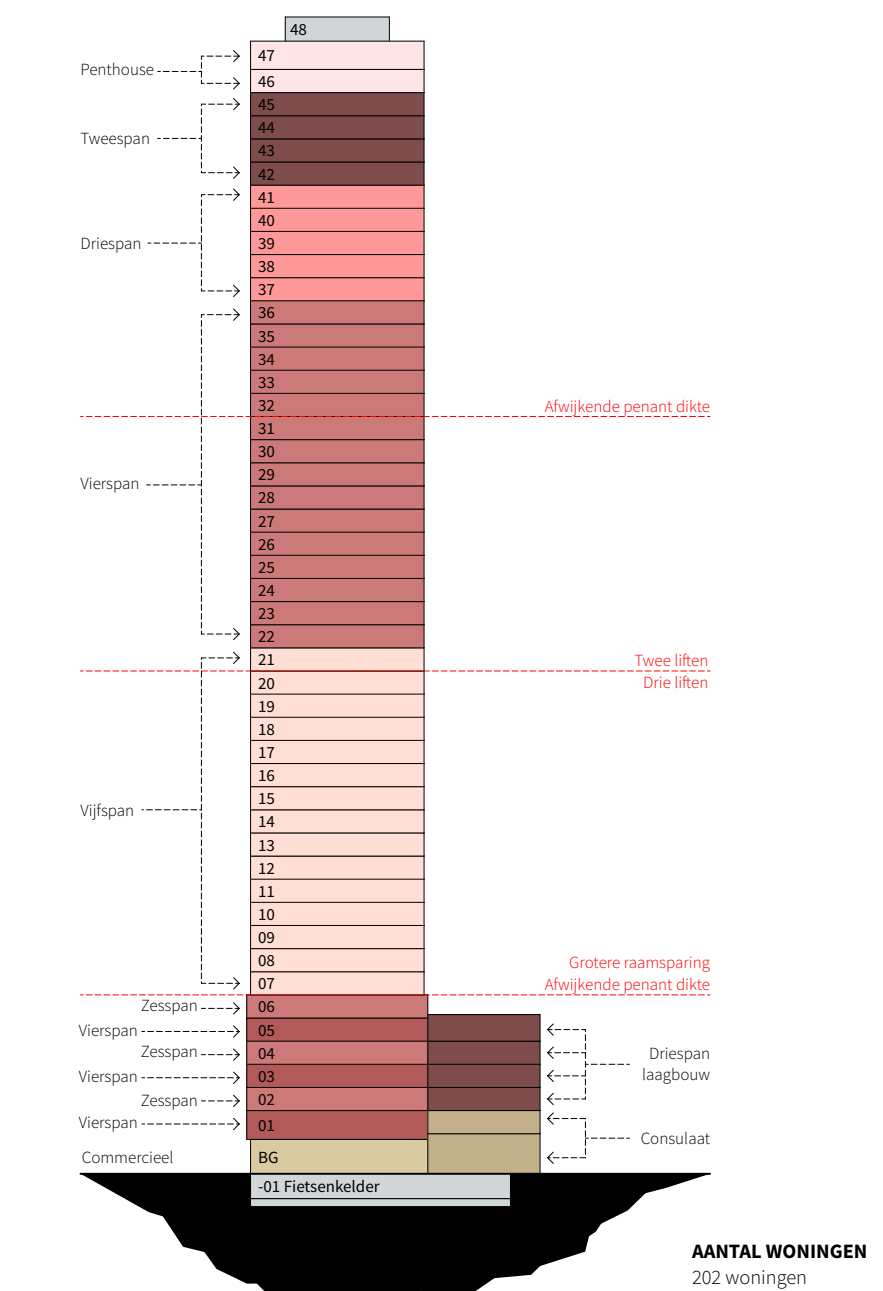
50mm Anhydriet	30mm Tegels op tegeldragert / grindlaag
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	Dakdakschotisolatie, Kingspan Thermo T146 FM
175mm Houtvolgplaat	100mm isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
plafondisolatie Heraklith	260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
60mm anhydriet, vv. vloerverwarming	Tegels op tegeldragert
30mm isolatie	160mm in daklucht, 45mm/107mm isolatie
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	160mm dakisolatie
	260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

Hemelwaterafvoer	Meterkast	Entree woning
Rolling toilet	Luchtkanalen	Wasmachine / droger
Warmte Koude opslag		

Legenda - Brandveiligheid

120 min WBDO	Rookmelder	Handmelder
60 min WBDO	Noodverlichting	Droge blusleiding
30 min WBDO	Brandwerditt	Brandweer telefoon
60 min WBDO	Deur zelfsluitend	Vluchtroute aanduiding
Brandonderbreking	Brandslang haspel	Brandslangmelder
Minerale wol 120mm		



KADASTRAAL BEKEND	GENESTE:	Rotterdam
SECTIE:		
KAVEL:		
OPF KAVEL:		
PELMAAT		
PEL-01a 1,308-HAP		

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

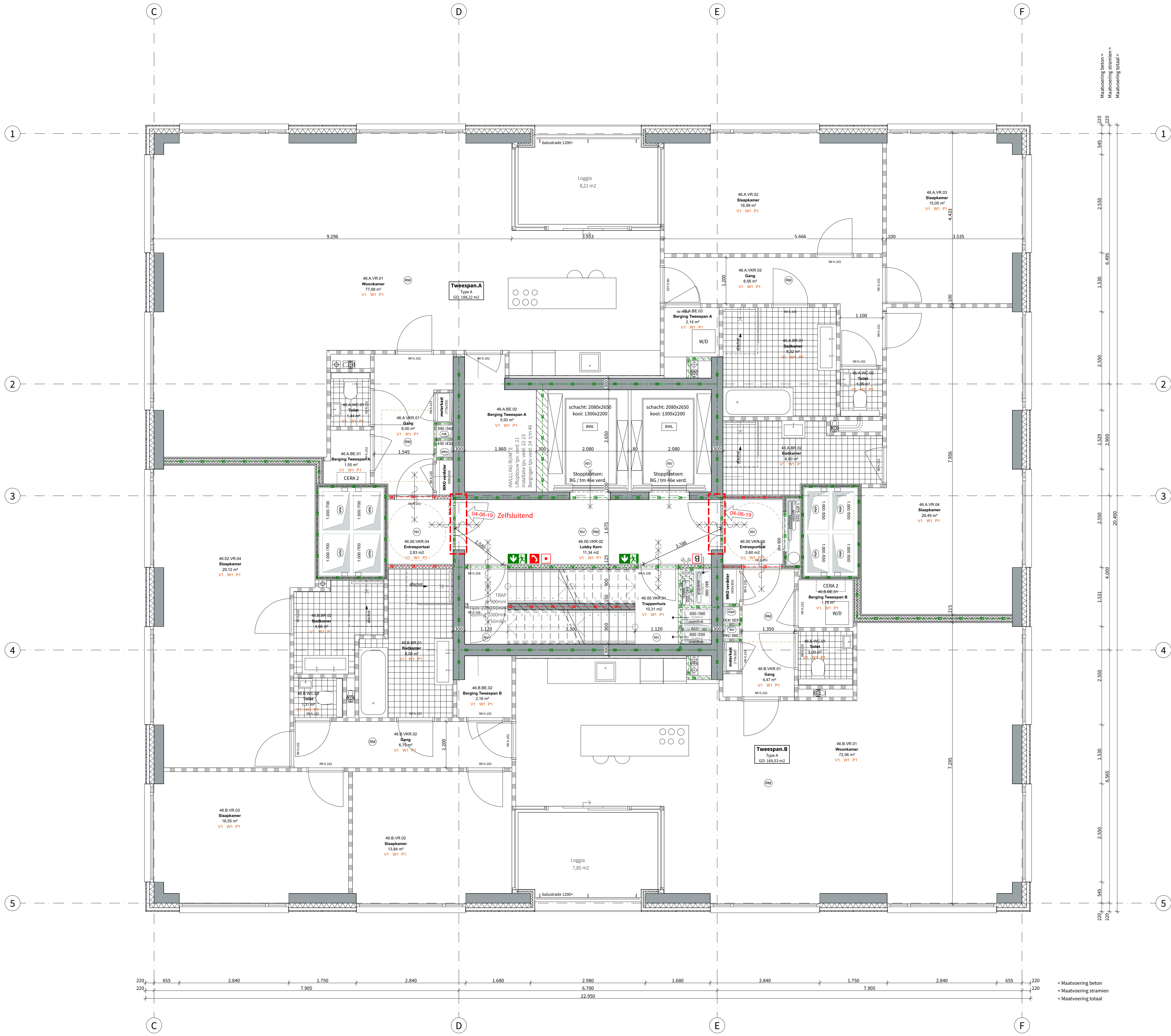
POWERHOUSE COMPANY	WESTERLAAN 17
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY	3016 CK ROTTERDAM
	THE NETHERLANDS
	+31 10 404 67 89
	WWW.POWERHOUSE.COMPANY
	OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY

OV.113

37e t/m 41e verdieping | Driespan+ toren

DATUM	PAGE	STATUS
16/11/2018	Omgevingsvergunning	DEFINITIEF
WILDSINGSDATUM	GEMARKEERD	VERSE
04/06/2019		02

PROJECTNAAM	OPDRACHTGEVER	SCHAAL : 1:50
Baantoren	RED Company	
PROJECTNUMMER : 1559	FORMAAT : A1 [841 x 594]	



RENVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluichtrouteafdeling conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:

- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid

Bouw fysica en Akoestiek cf. rapport:

- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag

brandveiligheid en akoestiek.pdf

Legenda - Bouwkundig

Wanden

1.h.w.g.constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
Woningsscheidend - MS 205mm	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
2x60mm minerale wol	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	Wanden tussen verdelingsruimten - MS 100mm
Prefab beton	2x12.5mm gipsplaat
Kalkzandsteen-100/150/300mm	40mm minerale wol
Schachten in woning	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat
40mm minerale wol	Schachten W/D en MK - MS 70mm
2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
	12.5mm gipsplaat

*Geen leidingwerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetwand geplaatst

Vloeren

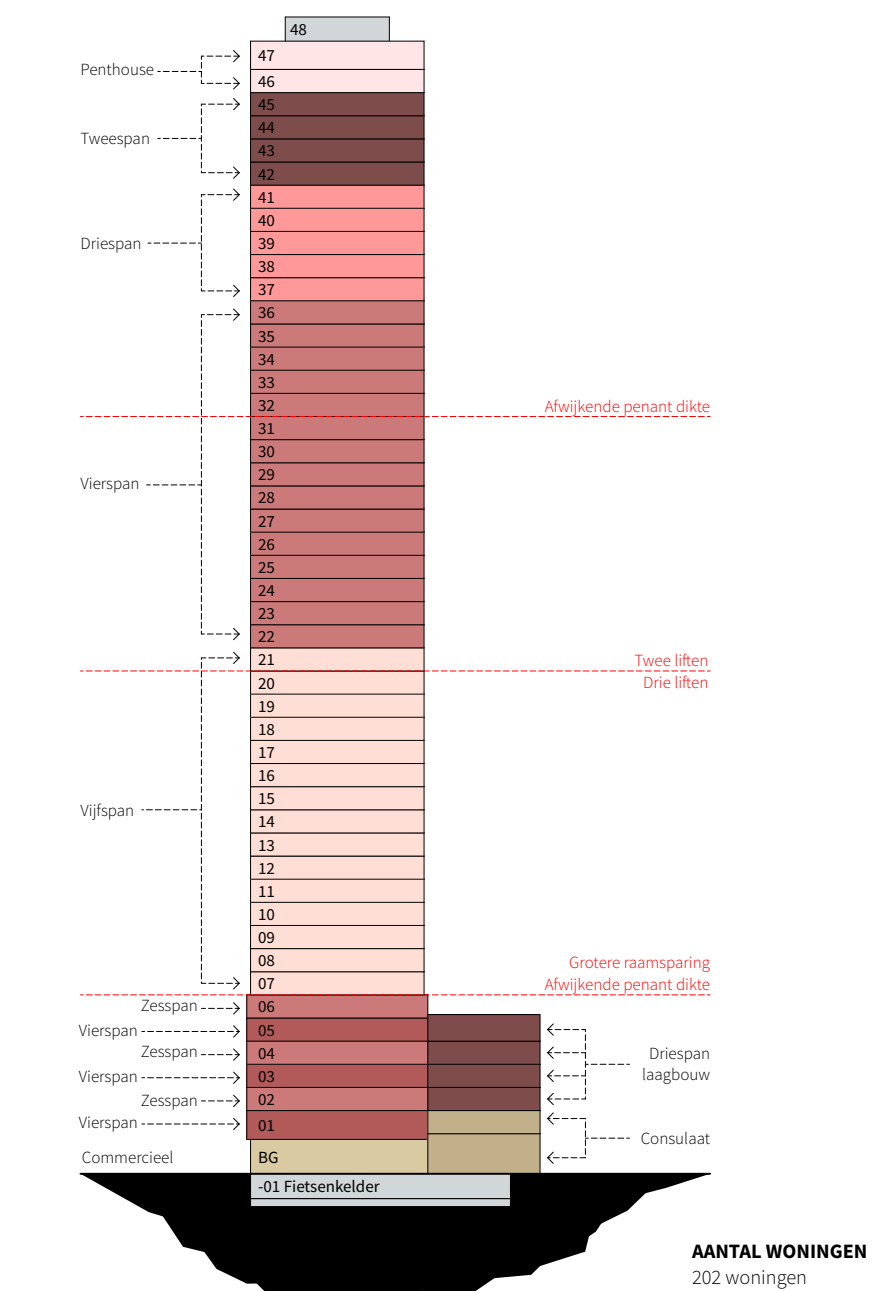
50mm Anhydriet	30mm Tegels op tegelranden / grindlaag
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	Dakafsluiting: Kingspan Thermo T146 FM
175mm Houtvolplaat	100mm isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
plafondisolatie Heraklith	260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	Tegels op tegelranden
30mm isolatie	160mm dakisolatie, 45mm/107mm isolatie
225/260mm l.h.w.g.constructief beton	160mm dakisolatie
	260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

Hemelwaterafvoer	Meterkast	Entree woning
Rolling toilet	Luchtkanalen	Wasmachine / droger
Warmte Koude opslag		

Legenda - Brandveiligheid

120 min WBDO	Rookmelder	Handmelder
60 min WBDO	Noodverlichting	Droge blusleiding
30 min WBDO	Brandwerditeit	Brandweer telefoon
60 min WBDO	Deur zelfsluitend	Vluichtroute aanduiding
Brandonderbreking	Brandslang haspel	Brandmeldcentrale
Minerale wol 120mm		



KADASTRAAL BEKEND	GENEESKTE: Rotterdam
SECTIE: -	KAWEL: -
OPF KAWEL: -	PELMAAT: PEEL-01a 1,50M-NAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY	WESTERLAAN 17 3016 CK ROTTERDAM THE NETHERLANDS +31 10 404 67 89
ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY	WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER

OV.115

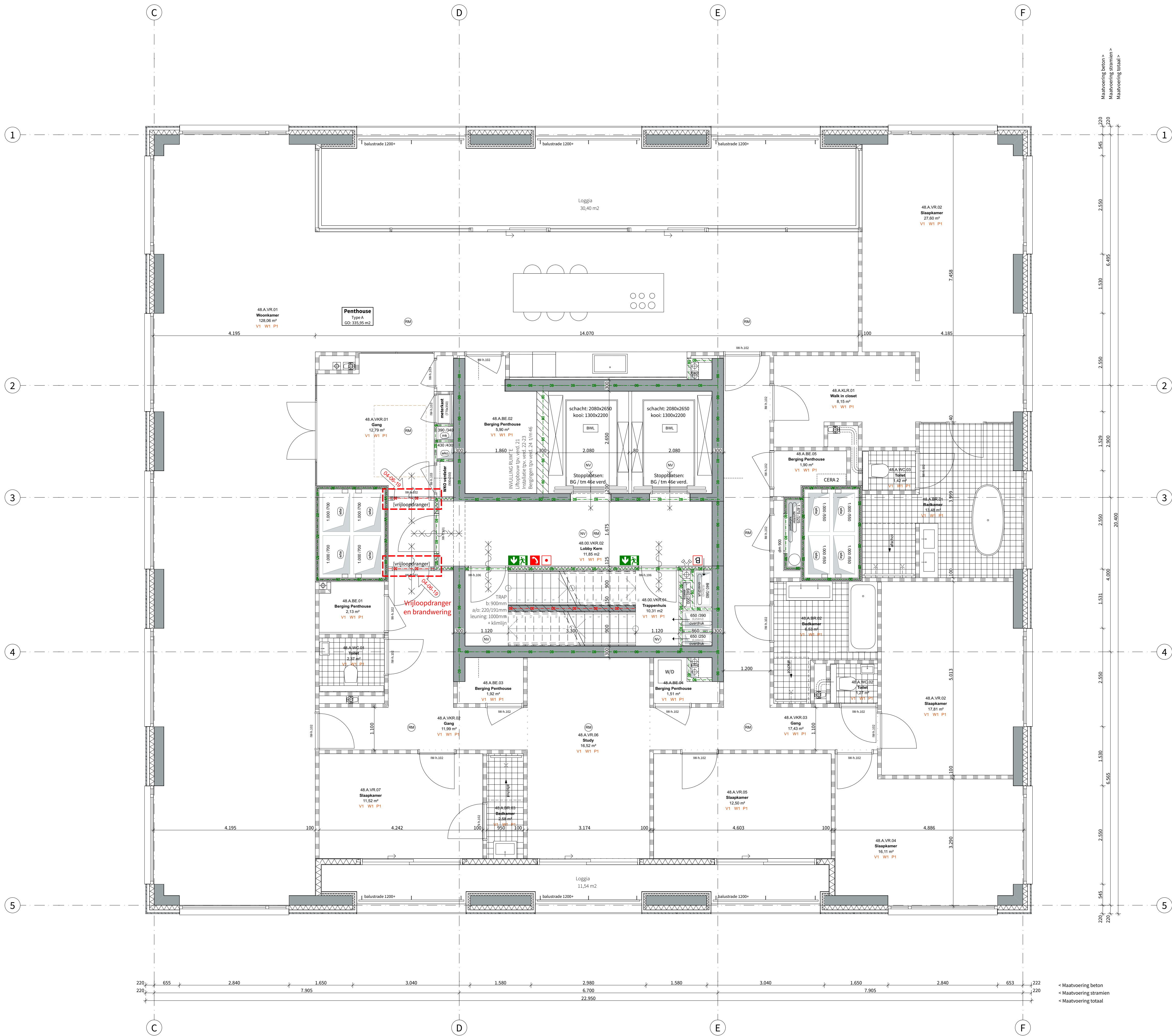
ONDERWERP

44e t/m 45e verdieping | Tweespan

DATUM	16/11/2018	PAGE	Omgevingsvergunning	STATUS	DEFINITIEF
WILDSINGSDATUM	04/06/2019	GEMARKEERD	04-06-2019	VERSE	02

PROJECTNAAM	Baantoren	OPDRACHTGEVER	RED Company
-------------	-----------	---------------	-------------

PROJECTNUMMER	1559	FORMAAT	A1 [841 x 594]	SCHAAL	1:50
---------------	------	---------	----------------	--------	------



RENOVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meten kasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:

- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid

Bouwphysica en Akoestiek cf. rapport:

- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag

Constructie cf. berekeningen en tekeningen:

- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeninglijst 4138)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden

1. h.w.g. constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
Woningsscheidend - MS 205mm	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
2x60mm minerale wol	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	Wanden tussen verdelingsruimten - MS 100mm
Prefab beton	2x12.5mm gipsplaat
Kalkzandsteen-100/150/300mm	40mm minerale wol
Schachten in woning - 100mm MS	2x12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	Schachten W/D en MK - MS 70mm
40mm minerale wol	12.5mm gipsplaat
2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

Vloeren

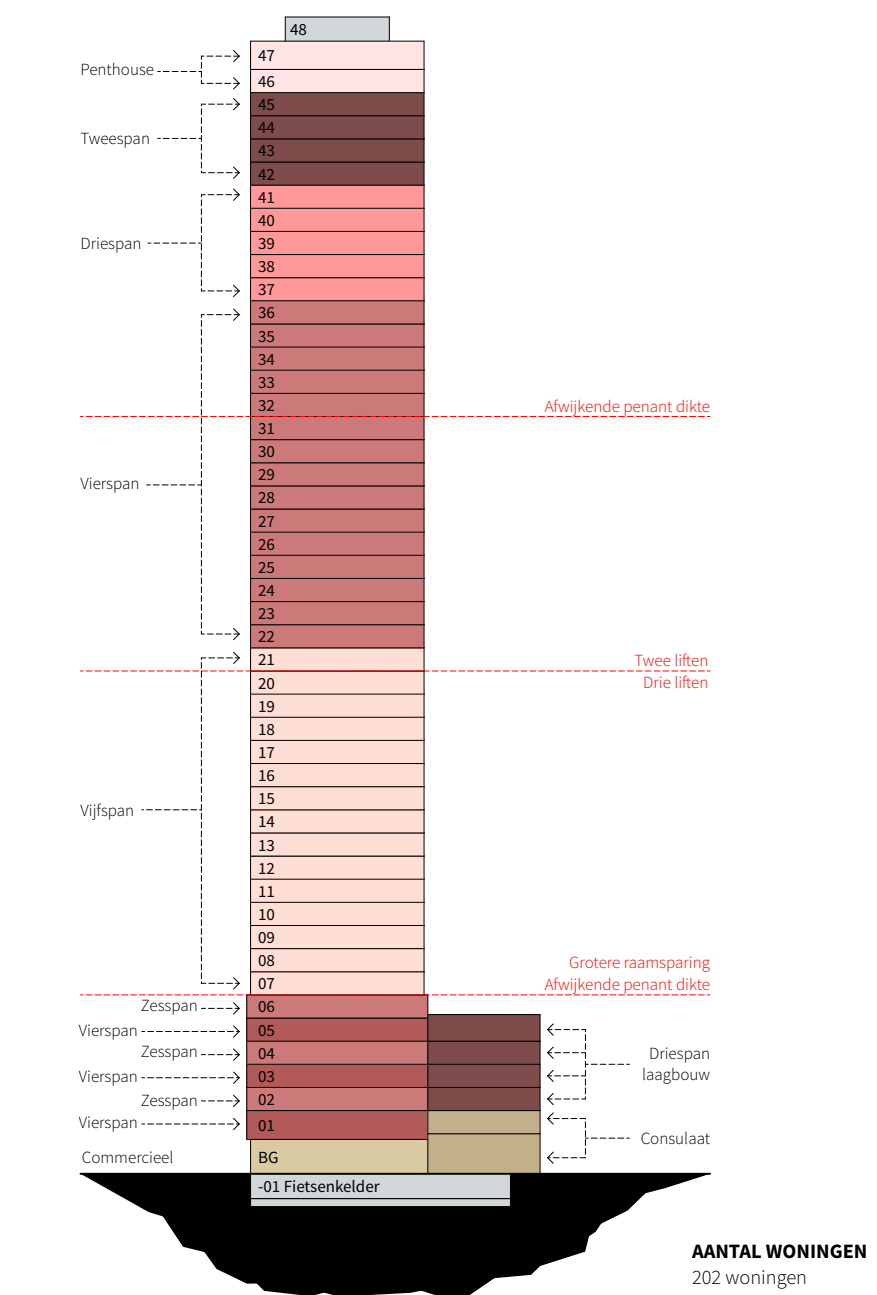
- 50mm Anhydriet	- 30mm Tegels op tegelruggen / grindlaag
- 225/260mm l.h.w.g. constructief beton	- Dakafisolatie: Kingspan Thermo T146 FM
- 175mm Houtwolplaat	- 100mm Isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
plafondisolatie Heraklith	- 260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer
- 60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	- Tegels op tegelruggen
- 30mm isolatie	- 160mm in daklucht, 45mm/107mm isolatie
- 225/260mm l.h.w.g. constructief beton	- 160mm dakisolatie
	- 260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

(H) Hemelwaterafvoer	(M) Meterkast	(W) Entree woning
(R) Rolling toilet	(L) Luchtkanalen	(W) Wasmachine / droger
(W) Warmte Koude opslag		

Legenda - Brandveiligheid

120 min WBDO	Rookmelder	Handmelder
60 min WBDO	Noodverlichting	Droge blusleiding
30 min WBDO	Noodverlichting	Droge blusleiding
30 min WBDO	Noodverlichting	Droge blusleiding
60 min WBDO	Noodverlichting	Droge blusleiding
Deur zelfsluitend	Noodverlichting	Droge blusleiding
Brandonderbreking	Noodverlichting	Droge blusleiding
Minerale wol 120mm	Noodverlichting	Droge blusleiding



AANTAL WONINGEN
202 woningen

KADASTRAAL BEKEND	GENEENTE: Rotterdam
SECTIE: -	KAWEL: -
OPF KAWEL: -	PELMAAT: PEEL-01a 1,50m x 1,50m

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY	WESTERLAAN 17 3016 CK ROTTERDAM THE NETHERLANDS +31 10 404 67 89 WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM
--------------------	--

TEKENINGNUMMER

OV.116

ONDERWERP

46e verdieping | Penthouse

DATUM

16/11/2018

WILDSINGSDATUM

04/06/2019

PROJECTNAAM

Baantoren

PROJECTNUMMER : 1559

FORMAAT : A1 [841 x 594]

SCHAAL : 1:50

PAGE

Omgevingsvergunning

DEFINITIEF

GEREKEERD

02

OPDRACHTGEVER

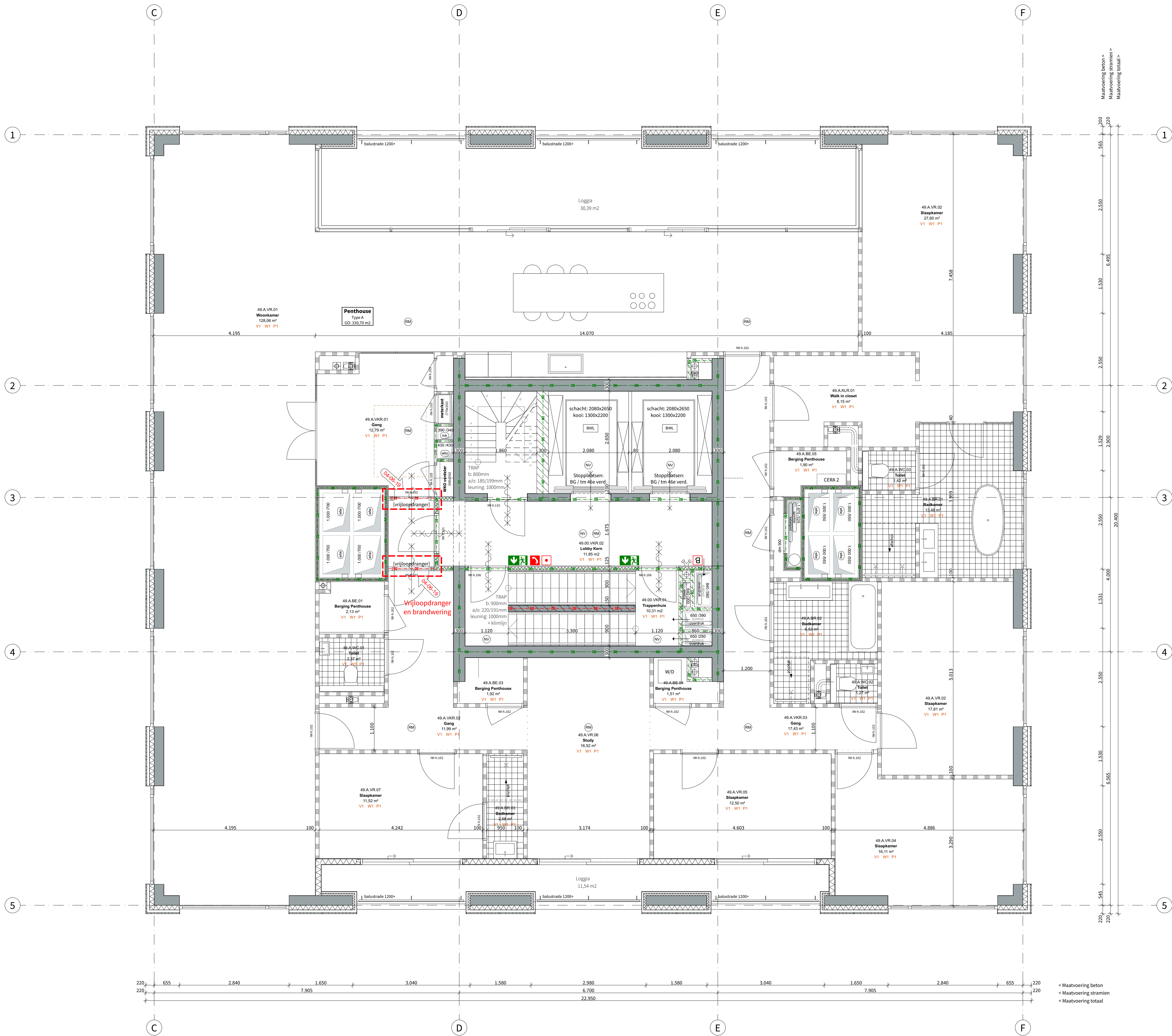
RED Company

STATUS

DEFINITIEF

VERSIE

02



RENOVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116
- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluichtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:
- R045900aa.00001.bk_04_001_brandveiligheid
woontoren.pdf

Bouw fysica en Akoestiek cf. rapport:
- R045900aa.00002.bk_04_001_vergunningaanvraag
bouw fysica en akoestiek.pdf

Constructie cf. berekeningen en tekeningen:
- adviseur IMD
- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens
tekeningenlijst 4138)
- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentenlijst
4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden

	1. h.w.g. constructief beton	Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
	Woningsscheidend - MS 205mm	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	75mm minerale wol
	2x60mm minerale wol	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	Wanden tussen verdelingsruimten - MS 100mm
	Prefab beton	2x12.5mm gipsplaat
	Kalkzandsteen - 100/150/300mm	40mm minerale wol
	Schachten in woning - 100mm MS	2x12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	Schachten W/D en MK - MS 70mm
	40mm minerale wol	12.5mm gipsplaat
	2x12.5mm gipsplaat	40mm minerale wol
	2x12.5mm gipsplaat	12.5mm gipsplaat

*Geen leidingwerk in woningscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetsel geplaatst

Vloeren

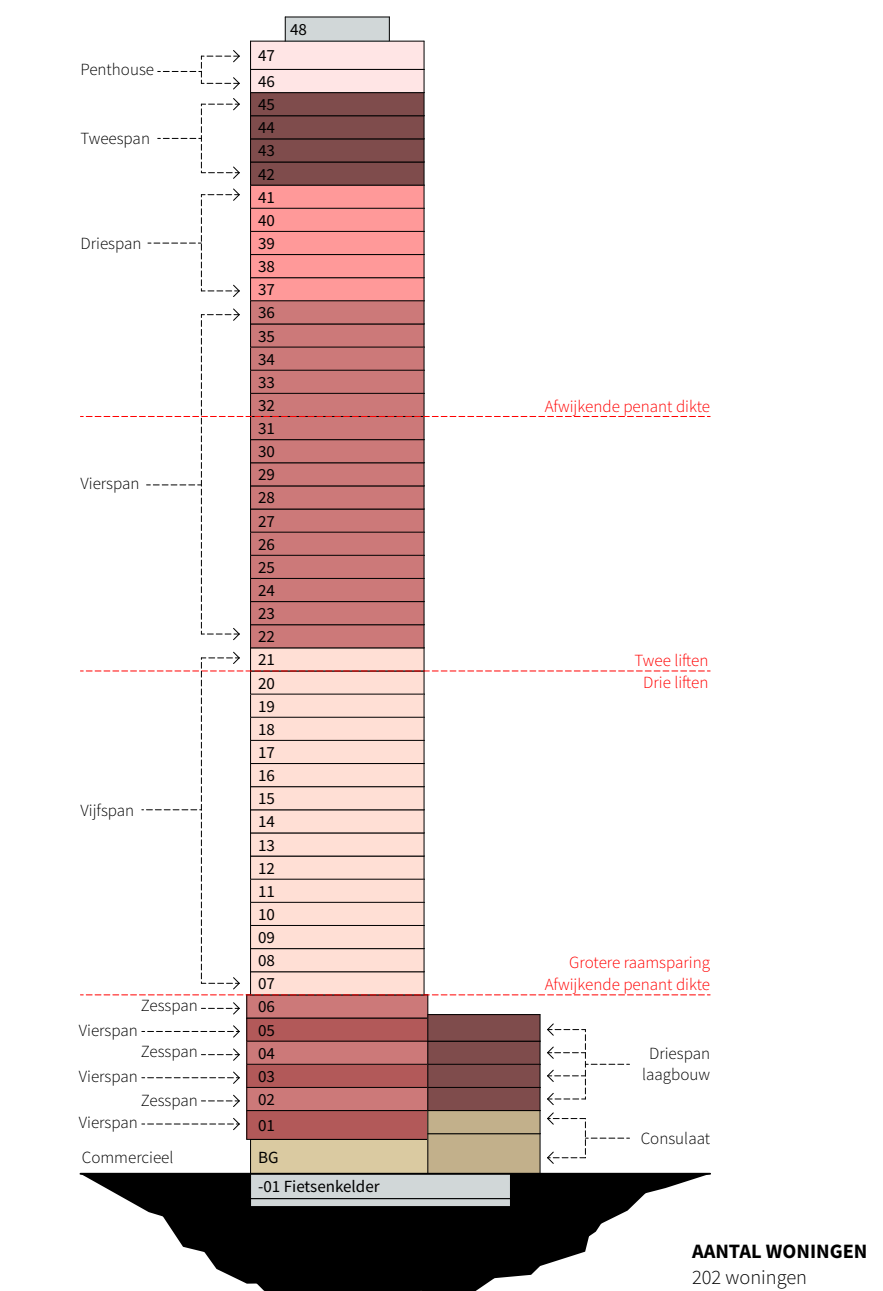
	- 50mm Anhydriet	- 30mm Tegels op tegelragers / grindlaag
	- 225/260mm l.h.w.g. constructief beton	- Dakafsluitisolatie: Kingspan Thermo T146 FM
	- 175mm Houtwielplaat	- 100mm isolatie, Kingspan Thermo TR26FM
	plafondisolatie Heraklith	- 260mm l.h.w.g. beton / kanaalplaatvloer
	- 60mm Anhydriet, vv. vloerverwarming	- Tegels op tegelragers
	- 30mm isolatie	- 160mm in dakafsluit, 45mm/107mm isolatie
	- 225/260mm l.h.w.g. constructief beton	- 160mm dakisolatie
		- 260/300mm l.h.w.g. beton

Symbolen - algemeen

	Hemelwaterafvoer		Meterkast		Entree woning
	Rolling toilet		Luchtkanalen		W/D
	Warmte Koude opslag		Brandmelder		Brandmelder

Legenda - Brandveiligheid

	120 min WBDO		Handmelder
	60 min WBDO		Droge blusleiding
	30 min WBDO		Droge blusleiding
	30 min WBDO		Brandweer telefoon
	60 min WBDO		Vluchtroute aanduiding
	Deur zelfsluitend		Brandslang haspel
	Brandrookbreuk		Brandmeldcentrale
	Minerale wol 120mm		



AANTAL WONINGEN
202 woningen

	KADASTRAAL BEKEND
	GENEESKTE: Rotterdam
	SECTIE: -
	KAWEL: -
	OPF KAWEL: -
	PELMAAT: PEEL-01a 1,50M-NAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

POWERHOUSE COMPANY ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY	WESTERLAAN 17 3016 CK ROTTERDAM THE NETHERLANDS +31 10 404 67 89 WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM
--	--

TEKENINGNUMMER

OV.117

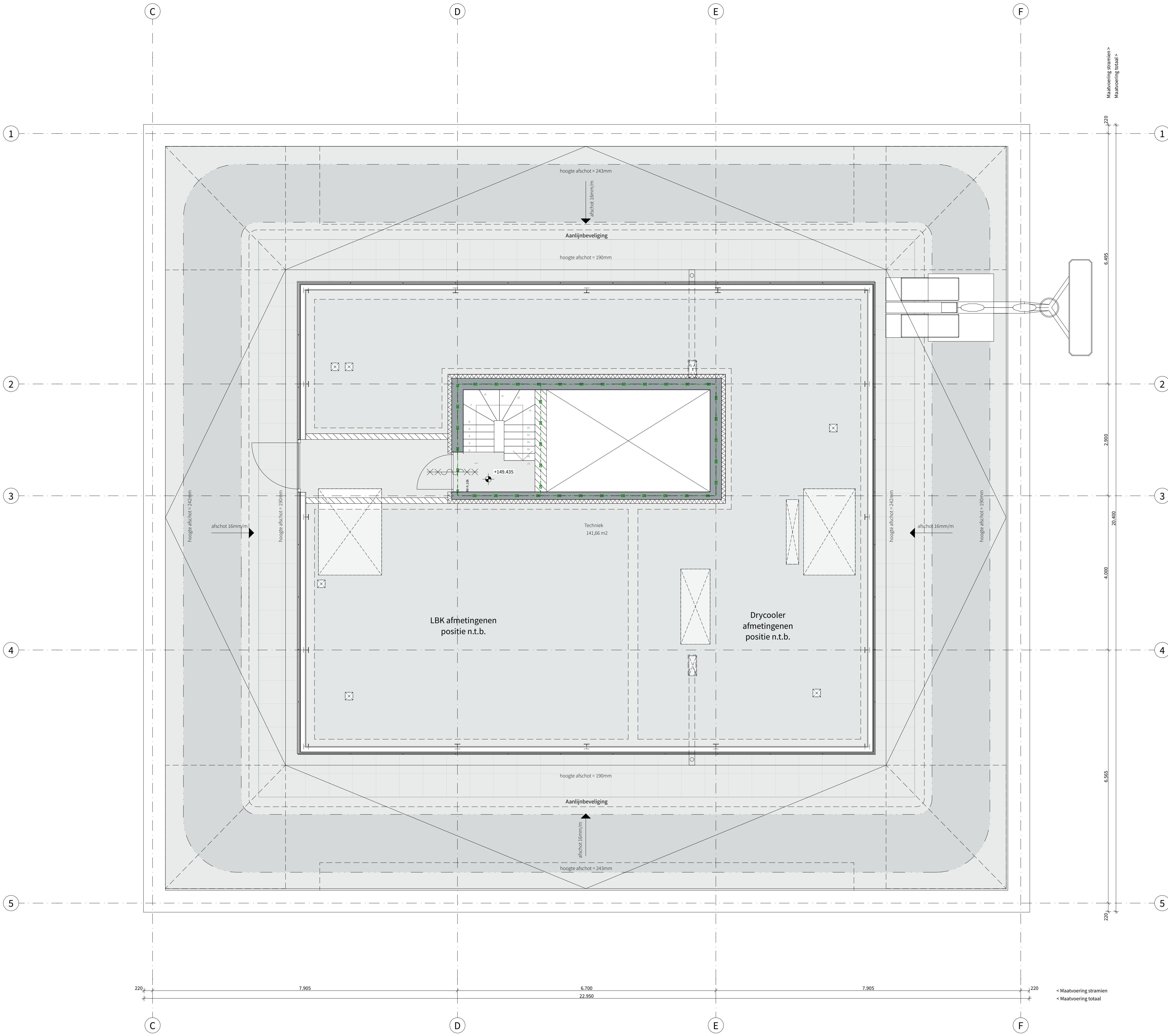
ONDERWERP

47e verdieping | Penthouse

DATUM 16/11/2018	PAGE Omgevingsvergunning	STATUS DEFINITIEF
WILDSINGSDATUM 04/06/2019	GEMARKEERD 04-06-2019	VERSI 02

PROJECTNAAM Baantoren	OPDRACHTGEVER RED Company
--------------------------	------------------------------

PROJECTNUMMER : 1559	FORMAAT : A1 [841 x 594]	SCHAAL : 1:50
----------------------	--------------------------	---------------



RENVOOI

Algemeen bouwbesluit

- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 van Bouwbesluit 2012

- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20

- Detailering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ratten en muizen), Art. 3.114 t/m 3.116

- Elektrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning

- Elektrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning

- Gasinstallatie conform NEN 1078

- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006

- Warmwatervoorziening conform NEN 1006

- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215

- Vluichtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838

- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011

- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778

- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087

- Deur meterkasten voorzien van rooster

- Luchtbevoer en verbrandingsgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757

Rapporten

Brandveiligheid cf. rapport:

- R045900aas.00001.bk_04_001_brandveiligheid woontoren.pdf

Bouw fysica en Akoestiek cf. rapport:

- R045900aas.00002.lw_04_001_vergunningaanvraag bouw fysica en akoestiek.pdf

Constructie cf. berekeningen en tekeningen :

- adviseur IMD

- BA 0100V t/m BA 5020V (Tekeningen volgens tekeninglijst 4138)

- DO 01 t/m 06 (Rapporten volgens documentlijst 4138)

Legenda - Bouwkundig

Wanden

1 h.w.g.constructief beton

Woningsscheidend - MS 205mm

2x12.5mm gipsplaat

2x60mm minerale wol

2x12.5mm gipsplaat

Prefab beton

Kalkzandsteen-100/150/300mm

Schachten in woning -100mm MS

2x12.5mm gipsplaat

40mm minerale wol

2x12.5mm gipsplaat

Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte

2x12.5mm gipsplaat

75mm minerale wol

2x12.5mm gipsplaat

Wanden tussen verdelingsruimten- MS 100mm

2x12.5mm gipsplaat

40mm minerale wol

2x12.5mm gipsplaat

Schachten W/D en MK - MS 70mm

12.5mm gipsplaat

40mm minerale wol

12.5mm gipsplaat

*Geen ledingswerk in woningsscheidende wanden. Daar waar nodig wordt voorzetswand geplaatst

Vloeren

50mm Anhydriet

-225/260mm l.h.w.g.constructief beton

-175mm Houtwielplaat

plafondisolatie Heraklith

60mm anhydriet, vv. vloerverwarming

-30mm isolatie

-225/260mm l.h.w.g.constructief beton

30mm Tegels op tegeldragers / grindlaag

Dakafisolatie: Kingspan Therma TT46 FM

-100mm Isolatie, Kingspan Therma TR26FM

-260mm l.h.w.g.beton / kanaalplaatvloer

Tegels op tegeldragers

-160mm dakafisolatie, 45mm/107mm isolatie

-160mm dakisolatie

-260/300mm l.h.w.g.beton

Symbolen - algemeen

Hemelwaterafvoer

Rollering toilet

Meterkast

Luchtkanalen

Warmte Koude opslag

Entree woning

Wasmachine / droger

Legenda - Brandveiligheid

120 min WBDO

60 min WBDO

30 min WBDO

30 min WBDO

60 min WBDO

Deur zelfsluitend

Brandonderbreking

Minerale wol 120mm

Rookmelder

Noodverlichting

Brandwerdtfit

Brandslang haspel

Handmelder

Droge blusleiding

Brandweer telefoon

Vluchtroute aanduiding

Brandmeldcentrale

KADASTRAAL BEKEND

GENEENTE: Rotterdam

SECTIE: -

PAVEL: -

OPF KAVEL: -

PELMAAT

PEL-0 is 1,30M-HAP

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

POWERHOUSE COMPANY

ARCHITECTURE / DESIGN / STRATEGY

WESTERLAAN 17

3016 CK ROTTERDAM

THE NETHERLANDS

+31 10 404 67 89

WWW.POWERHOUSE.COMPANY.COM

OFFICE@POWERHOUSE.COMPANY.COM

TEKENINGNUMMER

OV.118

ONDERWERP

48e verdieping | Techniek

DATUM

16/11/2018

WILDSINGSDATUM

04/06/2019

PROJECTNAAM

Baantoren

PROJECTNUMMER

1559

PAGE

Omgevingsvergunning

GEMARKEERD

DEFINITIEF

VERSIE

02

OPDRACHTGEVER

RED Company

FORMAAT

A1 [841 x 594]

SCHAAL

1:50