

Formulierversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 4452819

Aanvraagnaam de Wetstraat 4-4a

Uw referentiecode 248

Ingediend op 01-06-2019

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Het legaliseren van een reeds bestaande woningsamenvoeging.

Opmerking Onder verwijzing naar brief handhaving gemeente Utrecht  
Contact: dhr. S. Haliloglou. 030 2864381

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen -

Bijlagen n.v.t. of al bekend -

**Bevoegd gezag**

Naam: Gemeente Utrecht

Bezoekadres: &lt;div&gt;Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.&lt;/div&gt;

Postadres: Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Postbus 8406  
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer: 030-286 0000

Contactformulier: [www.utrecht.nl/baliebwo](http://www.utrecht.nl/baliebwo)Website: [www.utrecht.nl/baliebwo](http://www.utrecht.nl/baliebwo)

Contactpersoon: VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                      |                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                             | 3531AT                                                                        |
| Huisnummer                                                                           | 4                                                                             |
| Huisletter                                                                           | -                                                                             |
| Huisnummertoevoeging                                                                 | -                                                                             |
| Straatnaam                                                                           | De Wetstraat                                                                  |
| Plaatsnaam                                                                           | Utrecht                                                                       |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee        |
| Specificatie locatie                                                                 | Aanvraag betreft de bestaande samenvoeging met de ovenwoning op Wetstraat 4bs |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                                                                                                            |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Legaliseren samenvoeging n.a.v. brief gemeente Utrecht kenmerk CHZ_PCTBAR-19-12417-CDZICBAR-7614 d.d. 24 april 2019.<br>Contactpersoon: dhr. S. Haliloglou |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er is/wordt een doorbraak gemaakt in de hal tussen de beneden en de bovenwoning. Hierdoor worden de woningen als één woning bruikbaar.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

161

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

147

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Balkonhekken          |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. bestaand. geen wijzigingen

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                            | Bestandsnaam                           | Type                                                                                                                                                                                                                                                       | Datum ingediend | Status document |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 248_-_001_deWetstraat_4_-_20190601_.pdf | 248 - 001 deWetstraat 4 - 20190601.pdf | Kwaliteitsverklaringen<br>Welstand<br>Gezondheid<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Constructieve veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Installaties<br>Anders | 2019-06-01      | In behandeling  |