



Hoogheemraadschap van

Rijnland

**Nieuwbouw inlaat
Stompwijkseweg
projectnummer: 91787**

**(Ontwerp)Projectplan op
basis van artikel 5.4 van
de Waterwet**

Inhoudsopgave

1.1	Inleiding	4
1.2	Waarom een projectplan	5
1.3	Leeswijzer	5
2.	Projectomschrijving (wat gaan we doen)	6
2.1	Aanleiding van het project	6
2.2	Inhoud en omvang van het project	6
3.	Maatregel (wat gaan we doen)	9
3.1	Ontwerp	9
3.1.1	Zichtlijnen	11
3.2	Eigendomssituatie	11
4.	Projectuitvoering	12
4.1	Uitgevoerde onderzoeken	12
4.2	Realisatie inlaatconstructie Stompwijkseweg	12
4.3	Verwijderen/dammeren bestaande inlaatconstructie Stompwijkseweg	13
4.4	Samenwerking	13
4.5	Onderhoud	13
4.6	Impact op de omgeving	13
4.7	Beperking nadelige effecten	13
4.8	Nadeelcompensatie	14
5.	Besluitvormingsprocedure	15
6.	Bijlagen	16
6.1	Tekeningen	16
6.2	Tabel met Objectnummers	17

0. Samenvatting

Het Hoogheemraadschap van Rijnland is verantwoordelijk voor droge voeten en schoon water. Uit de analyse is gebleken dat de inlaatconstructie ter hoogte van de Stompwijkseweg 30 in slechte staat verkeert, dat deze gedeeltelijk onder het perceel van de Stompwijkseweg 30 door loopt en dat de uitstroomvoorziening lastig te bereiken is. Er is daarom gekozen een nieuwe inlaatconstructie te bouwen op een toegankelijker locatie. De nieuwe constructie wordt geplaatst aan de andere kant van de watergang in het deel van de Stompwijkseweg die toegang geeft naar de boven Molens.

De werkzaamheden die in dit projectplan zijn opgenomen bestaan uit het realiseren van een nieuwe inlaatconstructie met de daarbij behorende voorzieningen. En het amoveren van de bestaande inlaatconstructie met de daarbij behorende voorzieningen die nu onder de Stompwijkseweg aanwezig zijn.

In voorbereiding op de werkzaamheden zijn er verschillende conditionerende onderzoeken uitgevoerd om de haalbaarheid van de beoogde maatregelen aan te tonen. Tijdens de uitvoering zullen verschillende maatregelen worden getroffen om de overlast voor de omgeving zo veel mogelijk te beperken. Wel dient men rekening te houden dat enige verkeershinder kan ontstaan bij de ontsluiting van de molens en tijdens het verwijderen van de huidige inlaat langs de Stompwijkseweg.

De realisatie van de nieuwe inlaat en het amoveren van de bestaande inlaat hebben *géén* peilwijziging tot gevolg.

1. Inleiding en leeswijzer

1.1 Inleiding

In het kader van het Watergebiedsplan worden alle polders in het beheergebied van het Hoogheemraadschap van Rijnland (verder Rijnland) toekomstbestendig gemaakt. Hierbij wordt gekeken naar onder meer waterbergingstekorten, hydraulische knelpunten en de status van waterstaatkundige kunstwerken (bijvoorbeeld stuwen, gemalen etc.) in een polder.

Uit deze analyse komt naar voren dat de inlaatconstructie aan de Stompwijkseweg in slechte staat verkeert. Hierdoor functioneert de inlaatconstructie niet meer naar behoren. Er is grootschalig onderhoud nodig. Als gevolg van het feit dat de inlaat zich voor een groot gedeelte op privégrond bevindt, is de uitstroomvoorziening nauwelijks te bereiken.

Een combinatie van deze bereikbaarheid en de slechte staat van de inlaat heeft ertoe geleid dat mogelijke nieuwbouw op een andere locatie is onderzocht. Op de beoogde nieuwe locatie is de inlaat- en uitlaatconstructie beter te bereiken voor beheer en onderhoud. Zie foto 1 voor het plangebied.

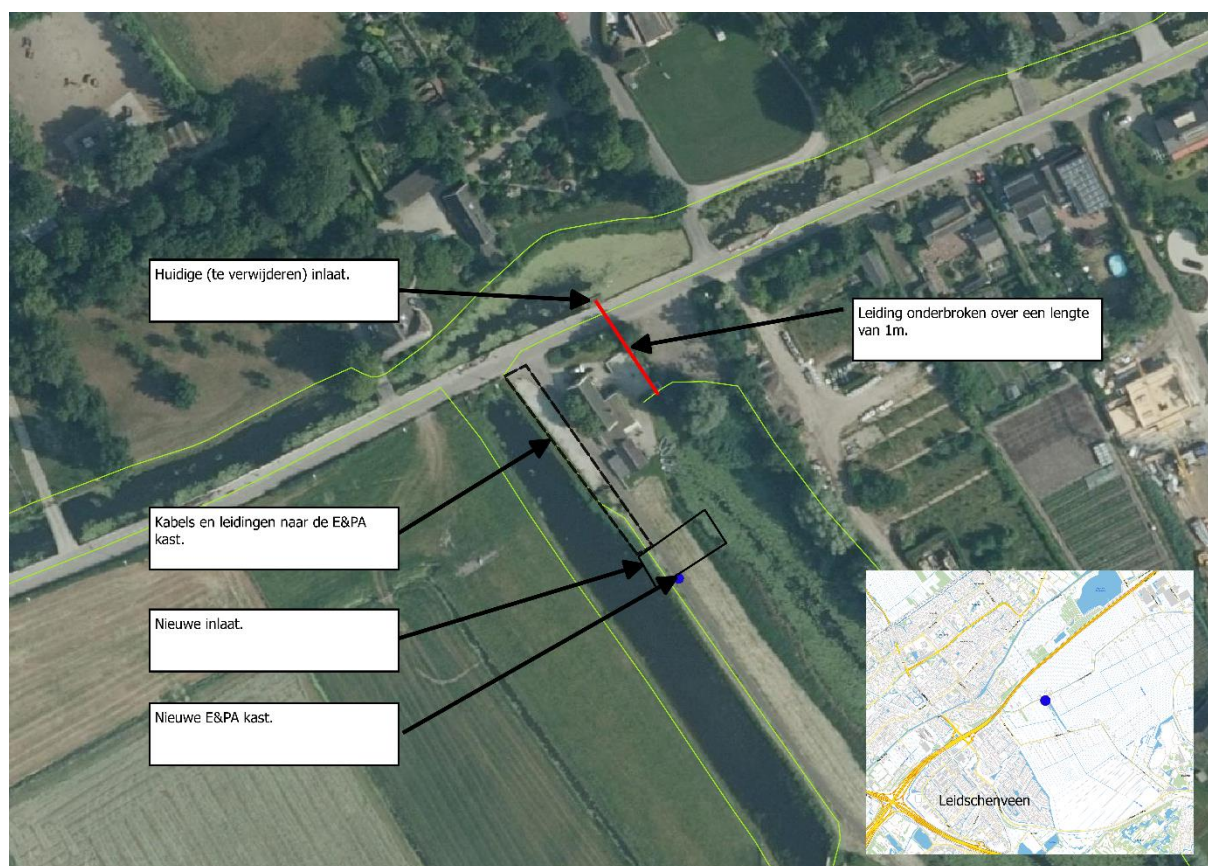


Foto 1, plangebied incl. maatregelen.

Dit projectplan bevat een toelichting voor de realisatie van een nieuwe inlaatconstructie. Als de nieuwe inlaatconstructie in bedrijf is, wordt de oude inlaat geamoveerd. De aanleg van de inlaatconstructie heeft géén peilwijziging tot gevolg.

Na afronding van het project is er een inlaat gerealiseerd die:

- Het huidige peil beter kan handhaven;
- Water kan inlaten in droge periodes;
- In combinatie met de achterliggende watergang voldoet aan de normen van Rijnland voor het waarborgen van het bemalen van het peilgebied;
- Voldoet aan de Arbo- en veiligheidseisen;
- Goed bereikbaar is voor beheer en onderhoud, nu en in de toekomst;
- Voldoet aan de standaarden m.b.t. elektronica en procesautomatisering welke Rijnland hanteert en daardoor op afstand bestuurbaar is.

1.2 Waarom een projectplan

Rijnland is voornemens om een nieuwe inlaatconstructie te realiseren en daarna de oude inlaatconstructie te amoveren. Op basis van artikel 5.4 van de Waterwet dient voor de aanleg of wijziging van een inlaatconstructie een projectplan vastgesteld te worden. Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 bevat een projectplan tenminste de volgende onderdelen:

- een beschrijving van het betrokken werk;
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd en;
- een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 van dit document wordt stilgestaan bij de aanleiding van dit project, waarna de beoogde maatregelen in hoofdstuk 3 verder worden toegelicht. Hoofdstuk 4 beschrijft de uitvoering van de maatregelen en wat wordt gedaan om de impact op de omgeving te beperken. Hoofdstuk 5 omschrijft de verdere procedure van het projectplan.

2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)

2.1 Aanleiding van het project

Dit project draagt bij aan de verwezenlijking van de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

2.2 Inhoud en omvang van het project

Hoofdzakelijk bestaat het project uit het verwijderen van de bestaande inlaat die de Stompwijksevaart verbind met de achterliggende boezem en onder de Stompwijkseweg en het perceel Stompwijkseweg 30 door loopt. En het realiseren van een nieuwe inlaatconstructie tussen twee boezemwateren en door een regionale kade.

In hoofdstuk 1 is foto 1 opgenomen met daarop de huidige locatie van de inlaatconstructie, een weergave van het plangebied en de locatie van de nieuwe inlaatconstructie.

Het werk bestaat uit:

- verwijderen bestaande inlaatconstructie (zie foto 2);
- verwijderen 1 m¹ leiding bestaande inlaat;
- verwijderen bestaande uitlaatconstructie (zie foto 4);
- leiding bestaande inlaat dammeren;
- verwijderen bestaande asfaltweg en afvoeren asfalt teerhoudend;
- realiseren van een nieuwe inlaatconstructie incl. toebehoren zoals instroomput appendages en uitstroomput (zie foto 3 en 5);
- herstellen asfaltweg middels klinkerverharding.



Foto, 2 bestaande inlaatconstructie.



Foto 3, Nieuwe locatie inlaatconstructie.



Foto 4, Bestaande uitstroompunt.



Foto 5, Weg naar de drie molens (Boven molens Driemanspolder).

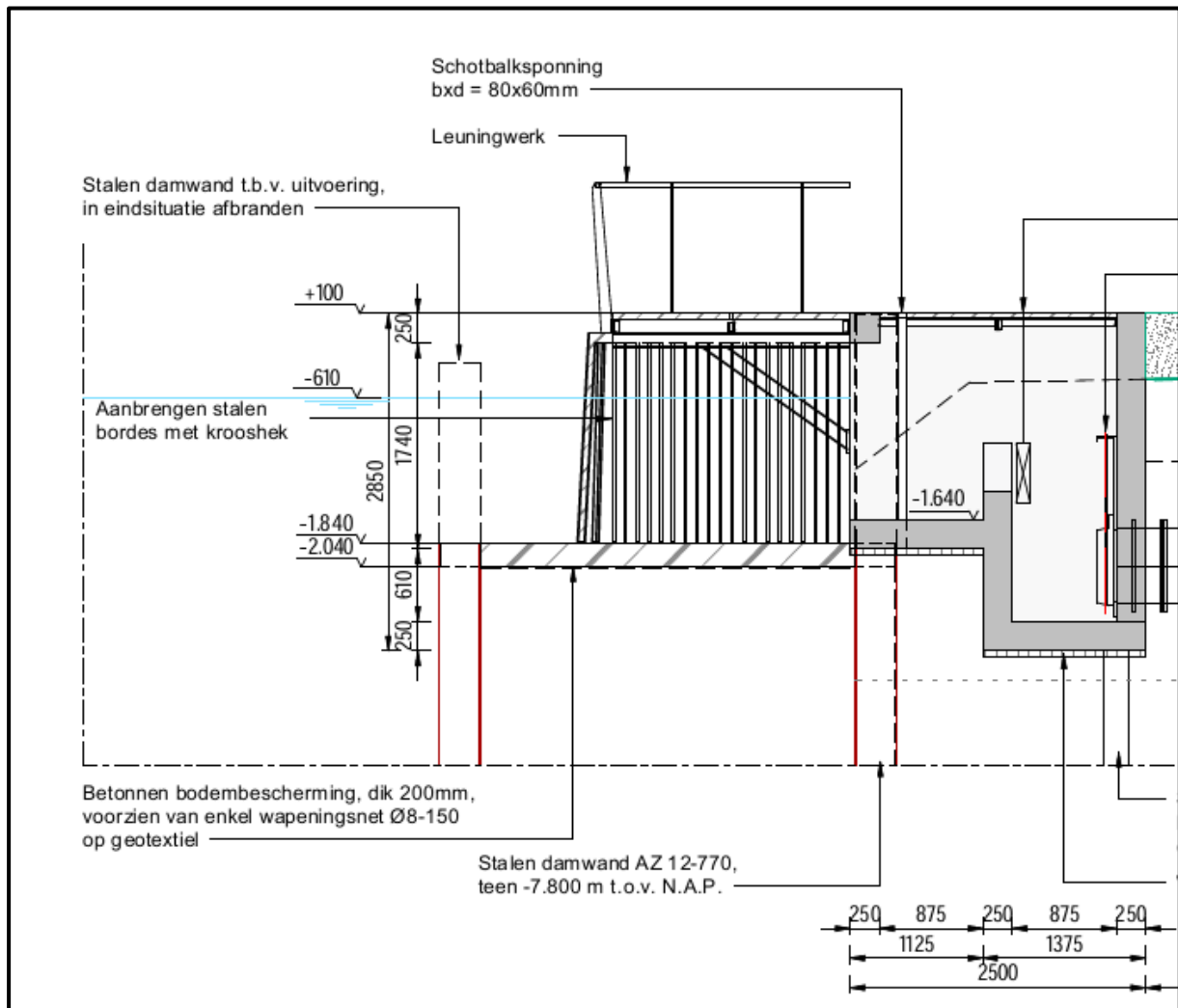
3. Maatregel (wat gaan we doen)

3.1 Ontwerp

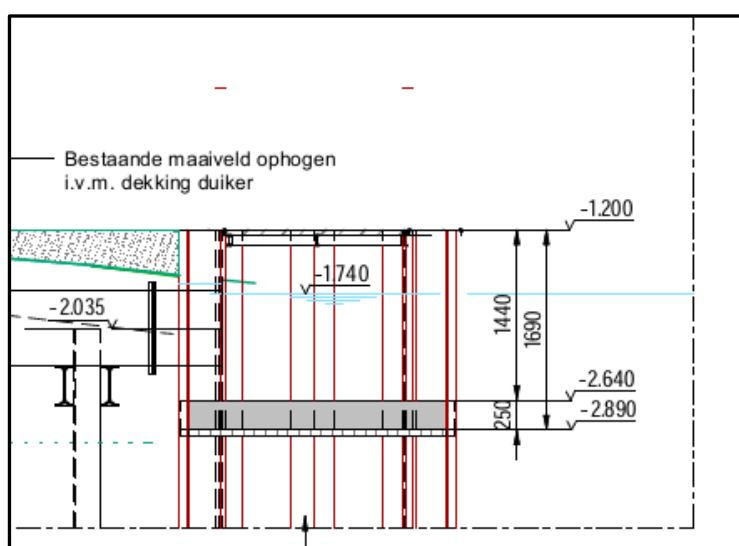
De inlaatconstructie zal op een nieuwe locatie worden geplaatst. Dit betekent dat alle voorzieningen opnieuw zullen moeten worden aangelegd. Het gaat hierbij om de instroombak, het kroosrek, de schakelkast, de appendages, de leiding met inlaatfunctie en de in- en uitstroomvoorziening.

De schakelkast zal aan de andere kant van het fietspad in de nabijheid van de opstelplaats van de afvalcontainers worden gerealiseerd. Naar de schakelkast zal een tegelpad worden aangelegd ten behoeve van de bereikbaarheid. In figuur 1 is een aanzicht van de instroomput te zien. Figuur 2 geeft een beeld van de uitstroomvoorziening. Het gehele ontwerp van het gemaal inclusief opruimtekening is bijgevoegd in bijlage A.

Er wordt voldaan aan het Rijnlandse beleid met betrekking tot dubbele afsluiters door keringen heen. Tevens wordt voldaan aan het beleid met betrekking tot uitspoeling rondom de inlaatput en de uitstroomvoorziening door bodembescherming aan te brengen.



Figuur 1, Zijaanzicht instroombak incl. appendages.



Figuur 2, zijaanzicht uitstroomvoorziening.

3.1.1 Zichtlijnen

De nieuwe inlaatconstructie bestaat voor het zicht uit een schakelkast van ca. 1,60 meter hoog, 0,60 meter diep en 1,70 meter breed. Daarnaast zal een aluminium luik met valrooster te zien zijn en de veiligheidsleuning van ca. 1,25 meter hoog. Ook zal er een kroosopslag aangelegd worden van ca. 1 bij 1 meter.

De afsluiter wordt in de instroomconstructie geplaatst. De in- en uitstroomvoorzieningen zijn vanaf de oever zichtbaar, maar belemmeren geen uitzicht. In bijlage A van dit projectplan is het ontwerp van de nieuwbouw weergegeven. In figuur 3 is een referentie gegeven van een inlaat en schakelkast op een andere locatie welke een beeld geven van de nieuwe inlaatconstructie.

In de werkzaamheden, beschreven in dit projectplan, worden geen bomen gekapt. Overige beplanting wordt zoveel mogelijk behouden, waardoor de huidige zichtlijnen m.b.t. groen slechts beperkt veranderen.



Figuur 3, Voorbeeld inlaatconstructie met schakelkast.

3.2 Eigendomssituatie

De nieuwe inlaatconstructie inclusief aansturingskast, de leiding met inlaatfunctie en de uitstroomvoorziening worden aangelegd op percelen welke in eigendom zijn van de provincie Zuid-Holland en het Hoogheemraadschap van Rijnland en kruist geen particuliere percelen.

4. Projectuitvoering

4.1 Uitgevoerde onderzoeken

Om de haalbaarheid te onderzoeken zijn er voorafgaand conditionerende onderzoeken uitgevoerd. De uitkomsten hiervan worden meegenomen in de uitvoering van het project. De volgende conditionerende onderzoeken zijn voor dit project uitgevoerd:

Tabel 1, Conditionerende onderzoeken.

Conditionerende onderzoeken	Status
Geotechnisch onderzoek	Uitgevoerd
Flora en Fauna onderzoek	Uitgevoerd
DTM terrein in meting	Uitgevoerd
Onderzoek kabels en leidingen	Uitgevoerd
Verkennd bodemonderzoek	Uitgevoerd

4.2 Realisatie inlaatconstructie Stompwijkseweg

De werkzaamheden:

- Toepassen rijplatenbaan;
- Toepassen bouwhekken;
- Verwijderen bestaande inlaat;
- Verwijderen van min. 1 m¹ leiding bestaande inlaat;
- Leiding bestaande inlaat dammeren;
- Graven proefsleuven;
- Verwijderen bestaande asfaltweg en afvoeren asfalt teerhoudend;
- Toepassen tijdelijke damwanden t.b.v. aanbrengen in- en uitstroombakken;
- Toepassen bronbemaling en openbemaling;
- Grond ontgraven;
- Grond afvoeren;
- Grond en zand leveren en verwerken in aanvulling;
- Aanbrengen buispalen rond 219 mm, lang 14,5 meter;
- Aanbrengen stalen damwand lang 6-10 meter;
- Aanbrengen instroombak incl. krooshek;
- Aanbrengen overstortschuif b=1000 mm;
- Aanbrengen uitstroombak;
- Aanbrengen kessen incl. palen;
- Aanbrengen gietijzeren buis rond 600 mm;
- Herstellen asfaltweg middels klinkerverharding;
- Schakelkast, mantelbuizen, auma, niveaumeters 3 stuks;
- Verkeersmaatregelen.

Tijdens de werkzaamheden aan de watergangen bij de in- en uitstroomvoorziening zullen beide watergangen deels worden drooggelegd door middel van een tijdelijke damwand en pompvoorziening. Na de werkzaamheden wordt het werkterrein hersteld en waar nodig opnieuw beplant of ingezaaid.

De totale duur van de uitvoering wordt geschat op 3 maanden en zal naar verwachting in het vierde kwartaal van 2019 starten.

4.3 Verwijderen/dammeren bestaande inlaatconstructie Stompwijkseweg.

De bestaande inlaatconstructie zal in zijn geheel worden verwijderd nadat de nieuwe inlaat in werking is. Hierbij zal zowel de schakelkast als de put verdwijnen. Uit inspecties is gebleken dat in de put geen andere leidingen zitten aangesloten. De afvoerleiding zal over een minimale lengte van 1 meter verwijderd worden. De overige delen van de leiding zullen opgevuld worden, vanwege de beperkte bereikbaarheid. Dit gebeurt onder de Stompwijkseweg en onder het privé perceel door. Op deze manier wordt verzakking van het straatwerk in de toekomst voorkomen.

4.4 Samenwerking

De werkzaamheden en plannen voor de nieuwe inlaatconstructie zijn afgestemd met de belangrijkste overheidsinstanties. Daarnaast is er ook contact geweest met verschillende omwonenden. Naast dit projectplan wordt er een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente Leidschendam-Voorburg.

4.5 Onderhoud

De nieuwe inlaatconstructie zal in beheer en onderhoud worden genomen door Rijnland. Het onderhoud en de eigendomssituatie van de watergangen blijft ongewijzigd.

4.6 Impact op de omgeving

De realisatie van het project heeft invloed op de omgeving. Bij de uitvoering van de werkzaamheden en de aanleg van het waterstaatswerk worden belangen van derden in het oog gehouden en waar mogelijk worden nadelige effecten beperkt.

De uitvoering van het project zorgt voor enige overlast. In de omgeving van de nieuwbouwlocatie kan men geluidshinder ondervinden. Er kan ook verkeershinder ontstaan rondom de Stompwijkseweg door bijvoorbeeld werkverkeer, maar ook afsluitingen en verkeersomleidingen. Hierover zal tijdig gecommuniceerd worden met de omwonenden.

Doordat de bestaande inlaatconstructie niet buiten bedrijf wordt gesteld voordat de nieuwe inlaat in gebruik is genomen, blijft de waterhuishouding te allen tijde gewaarborgd.

4.7 Beperking nadelige effecten

Om nadelige effecten te voorkomen dan wel zoveel mogelijk te beperken wordt er rekening gehouden met diverse belangen.

- In een vroeg stadium is de uitvoering van het project afgestemd met de verschillende stakeholders. Tevens is overleg gevoerd met de nutsbedrijven en andere belanghebbenden. Omwonenden worden o.a. middels contactmomenten en dit projectplan geïnformeerd;
- Waar mogelijk worden trillingen voorkomen om geen schade te veroorzaken aan omliggende molens;
- Schade aan aanwezige beschermde flora en fauna wordt voorkomen door te werken volgens de 'gedragscode flora- en faunawet voor waterschappen' en daarop gebaseerde werkprotocollen van Rijnland. In die werkprotocollen staat hoe in de praktijk moet worden omgegaan met beschermde soorten. Aanvullend daarop worden toegesneden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Alle daarin beschreven maatregelen zorgen ervoor dat er geen

nadelige effecten zijn voor beschermde flora en fauna, waardoor er geen ontheffing ingevolge de Wet natuurbescherming nodig is;

- Bij de uitvoering van het werk worden, waar mogelijk, afsluitingen zoveel mogelijk beperkt. Echter het is niet geheel uit te sluiten dat afsluitingen niet noodzakelijk zijn en korte tijd woningen niet te bereiken zijn. Hierover wordt nog contact opgenomen met de desbetreffende bewoners/omwonenden voor de start van de uitvoering;
- Tevens is de kadestabiliteit tijdens de uitvoering van de werkzaamheden van groot belang. Het aanbrengen van extra damwanden ten behoeve van de realisatie zorgen er mede voor dat de waterveiligheid geborgd is tijdens de realisatie. Ook de gefaseerde manier van uitvoering zorgt ervoor dat de waterveiligheid geborgd is;
- Bestaande bebouwing en opstallen kunnen gehandhaafd blijven;
- Werkzaamheden mogen geen schade toebrengen aan bebouwing of wegen;
- Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de staat van gebouwen en wegen binnen de invloedzone van het te realiseren werk opgenomen.

4.8 Nadeelcompensatie

Vanwege eventuele schadelijke effecten die gepaard gaan met de uitvoering of realisatie van dit project staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de nadeelcompensatieverordening van Rijnland bij het college van dijkgraaf en Hoogheemraden een gemotiveerd en onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Dit nadeelcompensatieverzoek wordt door middel van een aparte procedure in behandeling genomen. Na het indienen van het nadeelcompensatieverzoek wordt deze beoordeeld en wordt bezien of er recht bestaat op een tegemoetkoming in de geleden schade.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke regeling worden getroffen. Rijnland zal hierbij aansluiting zoeken bij eventueel door Rijnland opgestelde nadeelcompensatierichtlijnen.

5. Besluitvormingsprocedure

Dit projectplan is een besluit op grond van de Algemene Wet Bestuursrecht. Dit besluit is voorbereid door toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene Wet Bestuursrecht.

Het verloop van de procedure op grond van afdeling 3.4 ziet er als volgt uit: Voorafgaand aan het vaststellen van een definitief projectplan, is eerst dit ontwerp-projectplan opgesteld. In het digitale Waterschapsblad is dit ontwerp-projectplan gepubliceerd en belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken een schriftelijke zienswijze op dit ontwerp-projectplan kenbaar maken bij Rijnland. Na afloop van deze termijn worden de zienswijzen beoordeeld en wordt bezien of deze aanleiding zijn het ontwerp-projectplan aan te passen.

Nadat het definitieve projectplan namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden is vastgesteld, wordt het definitieve projectplan bekendgemaakt in het Waterschapsblad. Na bekendmaking treedt het projectplan in werking. Na bekendmaking in het Waterschapsblad kunnen in beginsel alleen diegenen die een zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de rechtbank Den Haag. Projectplannen vallen onder de Crisis- en herstelwet. Dit betekent dat indien beroep wordt ingesteld, het beroepschrift beroepsgronden dient te bevatten. Indien dit niet het geval is, wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard. Eveneens betekent toepassing van de Crisis- en herstelwet dat na afloop van de beroepstermijn de beroepsgronden niet kunnen worden aangevuld.

6. Bijlagen

6.1 Tekeningen

In de bijlage zijn de volgende tekeningen opgenomen:

- Bijlage A: Ontwerp tekeningen nieuwe inlaat constructie

6.2 Tabel met Objectnummers

Object	GIS-code
Inlaat Stompwijkseweg	431-033-0025