

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4444065
Aanvraagnaam	Aanvraag verbouw Hal Klasmann-Deilmann
Uw referentiecode	003660-KDB Schiedam

Ingediend op	30-05-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Klasmann-Deilmann Benelux BV aan de Nieuwe Waterweg 34 te Schiedam is voornemens een productieafdeling te maken in een bestaande hal tegenover het kantoor aan de Nieuwe Waterwegstraat 34 te Schiedam. Om deze productieafdeling vorm te geven zal deze hal verbouwd moeten worden om aan de verschillende eisen te kunnen voldoen die nodig zijn voor een correcte productie. Naast deze verbouwing is er ook een gesloten transportbrug nodig om product van en naar productiehallen te transporteren.
---------------------	---

Opmerking	Er is inmiddels al overleg gepleegd met de gemeente over dit project
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	installaties
--------------------------	--------------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	bestemmingsplan
------------------------------	-----------------

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Schiedam
Bezoekadres:	Stadserf 1 3112 DZ Schiedam
Postadres:	Postbus 1501 3100 EA Schiedam
Telefoonnummer:	14 010
E-mailadres:	contact@schiedam.nl
Website:	www.schiedam.nl
Contactpersoon:	gemeente Schiedam

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	24191158
Vestigingsnummer	000017567491
Statutaire naam	Klasmann-Deilmann Benelux BV
Handelsnaam	Klasmann-Deilmann Benelux BV

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	B
Voorvoegsels	-
Achternaam	Treffers
Functie	Hoofd Productie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3115HE
Huisnummer	34
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwe Waterwegstraat
Woonplaats	Schiedam

4 Correspondentieadres

Postcode	4401NE
Huisnummer	28
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Grintweg
Woonplaats	Yerseke

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	58293566
Vestigingsnummer	000028447255
Statutaire naam	Ution Engineering Consultancy BV
Handelsnaam	Ution

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	F
Voorvoegsels	-
Achternaam	Huistra
Functie	Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4401NE
Huisnummer	28
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Grintweg
Woonplaats	Yerseke

4 Correspondentieadres

Adres	Grintweg 28 4401NE Yerseke
-------	-------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Schiedam

Kadastrale gemeente Schiedam

Kadastrale sectie N

Kadastraal perceelnummer 834

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Belendend perceel van perceel N 713, ook in gebruik bij
Klasmann-Deilmann Benelux BV

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft hier een omhoog brengen van bestaand dak en het aanpassen van de gevel.
Ook wordt er een transportbrug gebouwd die geheel nieuw is.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

22750

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

42250

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. Het betreft een oude hal van de Van Mannekus BV,
aangekocht door Klasmann-Deilmann. Functie verandert
dus naar potgrondindustrie.

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken. Het betreft een oude hal van de Van Mannekus BV,
aangekocht door Klasmann-Deilmann. Functie verandert
dus naar potgrondindustrie.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	3	3250	3250
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	damwandprofiel	RAL 7016, RAL 7035
- Plint gebouw	beton	grijs
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren	metaal / aluminium	wit
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	metaal	zwart
Dakbedekking	bitumen	grijs

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
660_24TE301_-_Bega- e_grond_gewijzigd_pdf	003660_24TE301 - Begane grond gewijzigd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
003660_24TE302_-_Da- kplan_gewijzigd_pdf	003660_24TE302 - Dakplan gewijzigd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
kophoging_-_Aanzich- ten_en_doorsnedes_pdf	003660_24TE303 - Dakophoging - Aanzichten en doorsnedes.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
3660_24TE305_-_Bega- ne_grond_bestaand_pdf	003660_24TE305 - Begane grond bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
003660_24TE306_-_Da- kplan_bestaand_pdf	003660_24TE306 - Dakplan bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
e_situatie-aanzichten_e- n_doorsneden_pdf	003660_24TE307 - Bestaande situatie- aanzichten en doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
003660_24TE308_-_Si- tuatie_gewijzigd_pdf	003660_24TE308 - Situatie gewijzigd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
ug_-_Plattegrond_aa- nzicht_doorsnedes_pdf	003660_24TE311 - Transportbrug - Plattegrond aanzicht doorsnedes.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
3660_24BR01_Gewicht- sberekening-Rev_0_pdf	003660_24BR01_ Gewichtsberekening- Rev 0.pdf	Constructieve veiligheid	2019-05-30	In behandeling
3479-1_Plattegrond_-_ 20011204_pdf	3479-1 Plattegrond 20011204.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
3479-2_Gevels_en_do- orsnede_20020116_pdf	3479-2 Gevels en doorsnede 20020116.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
3479-3_Prefab_wande- lementen_20010903_pdf	3479-3 Prefab wandelementen 20010903.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
3479-4_Situatieteke- ning_20010713_pdf	3479-4 Situatietekeni- ng 20010713.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
3479-5_Voorlopig_pa- lenplan_pdf	3479-5 Voorlopig palenplan.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
3479-6_overzicht_fundatie_20010412_pdf	3479-6 overzicht fundatie 20010412.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
3479-7_betonbalk_pdf	3479-7 betonbalk.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-05-30	In behandeling
3660_24ME001-201905-28_pdf	3660_24ME001-2-0190528.pdf	Welstand	2019-05-30	In behandeling