

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4537899
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning VOLT
Uw referentiecode	Bar Volt 6-19

Ingediend op	11-07-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	De eigenaar van een reeds gevestigde dansstudio wil graag dat er een soort kantine wordt gerealiseerd voor zijn leden waar een versaanbod van sapjes, koffie, diverse hapjes voor daarbij. Omdat dans en sport zijn core business zijn wil hij een ruimte vrijmaken binnen de dansschool en de activiteiten uitbesteden aan een andere ondernemer
---------------------	---

Opmerking	De geschatte kosten betreft de inrichting van de ruimte, het keukenblok en apparatuur zoals een koffieapparaat voor horeca, blenders, koelkast etc. Daarnaast is een post automatisering , software, kassa, computer, pin. Daarnaast zullen er aanloopkosten worden gemaakt en een investering aan servies/verpakkingsmateriaal
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
-------------------	-------------------------

Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
----------	-------------------------

Contactpersoon:	VTH Vergunningen
-----------------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Lauwerecht
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	6680
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Dansstudiol staat bij KVK ingeschreven onder Adelaarstraat 13. Eigenaar geeft aan dat er een kadatrale fout is gemaakt, op online kadasterkaart is het pand (484m2) Adelaarstraat 11/Gruttersdijk 39
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

horeca/kantine binnen reeds gevestigde dssnstudio

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

dansstudio

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

sappenbar in dansstudio

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

de sappenbar zal als kantine functie worden ingezet binnen de gevestigde dansschool. Alles wat geserveerd wordt is voor de leden, wachtende ouders en personeel van de dansstudio

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BarVOLT-tekening_pdf	BarVOLT-tekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-07-11	In behandeling