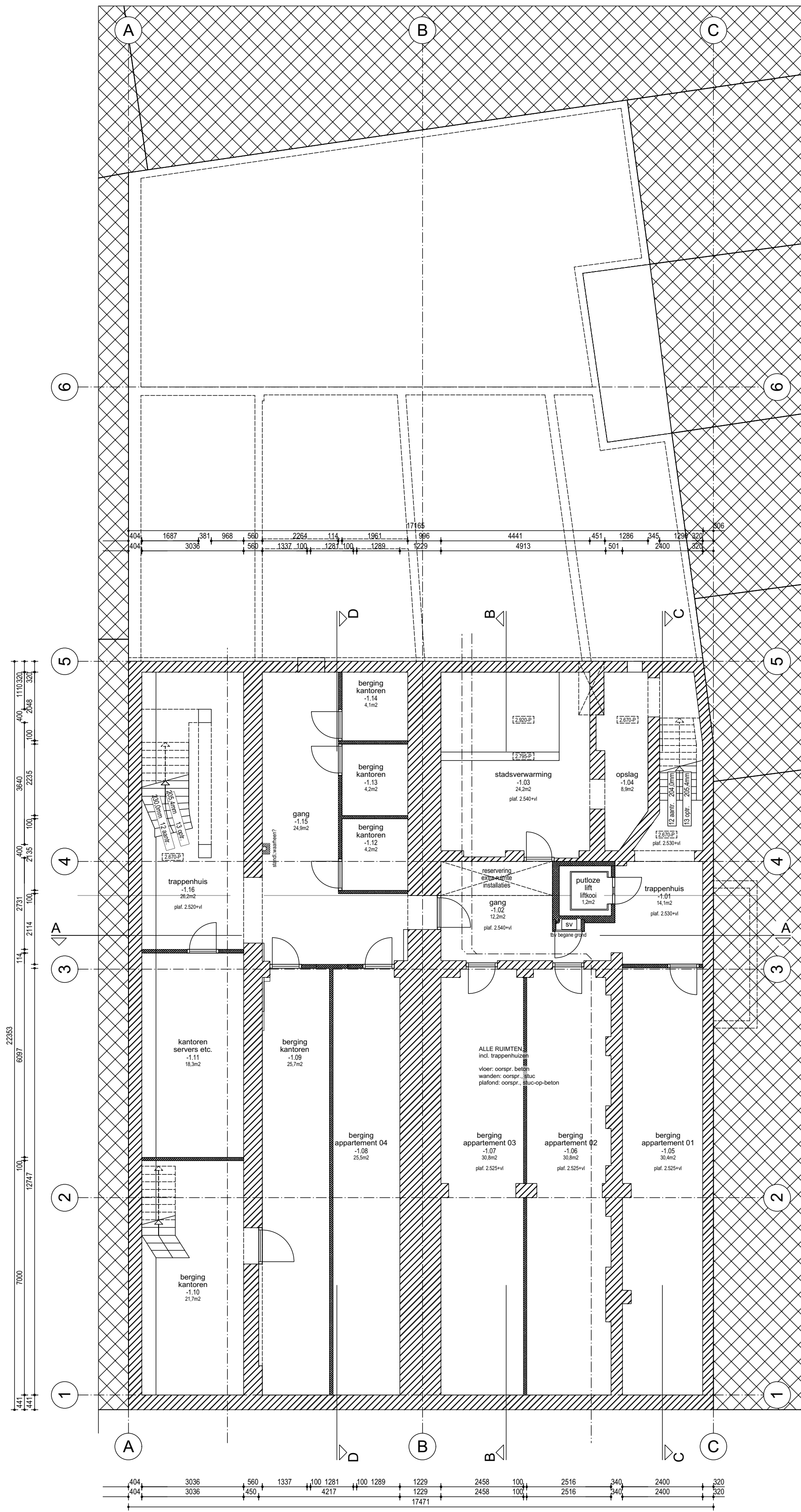
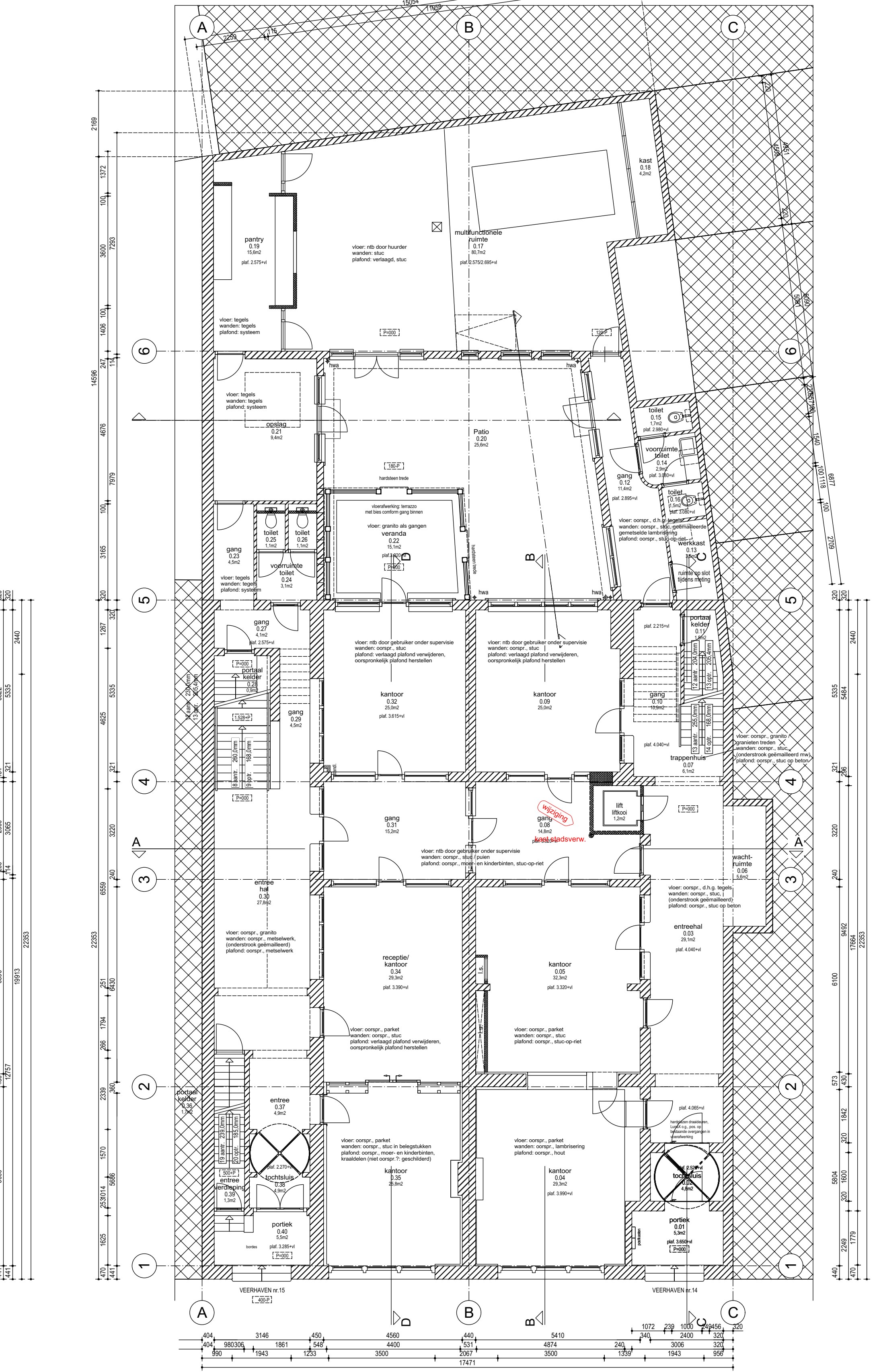
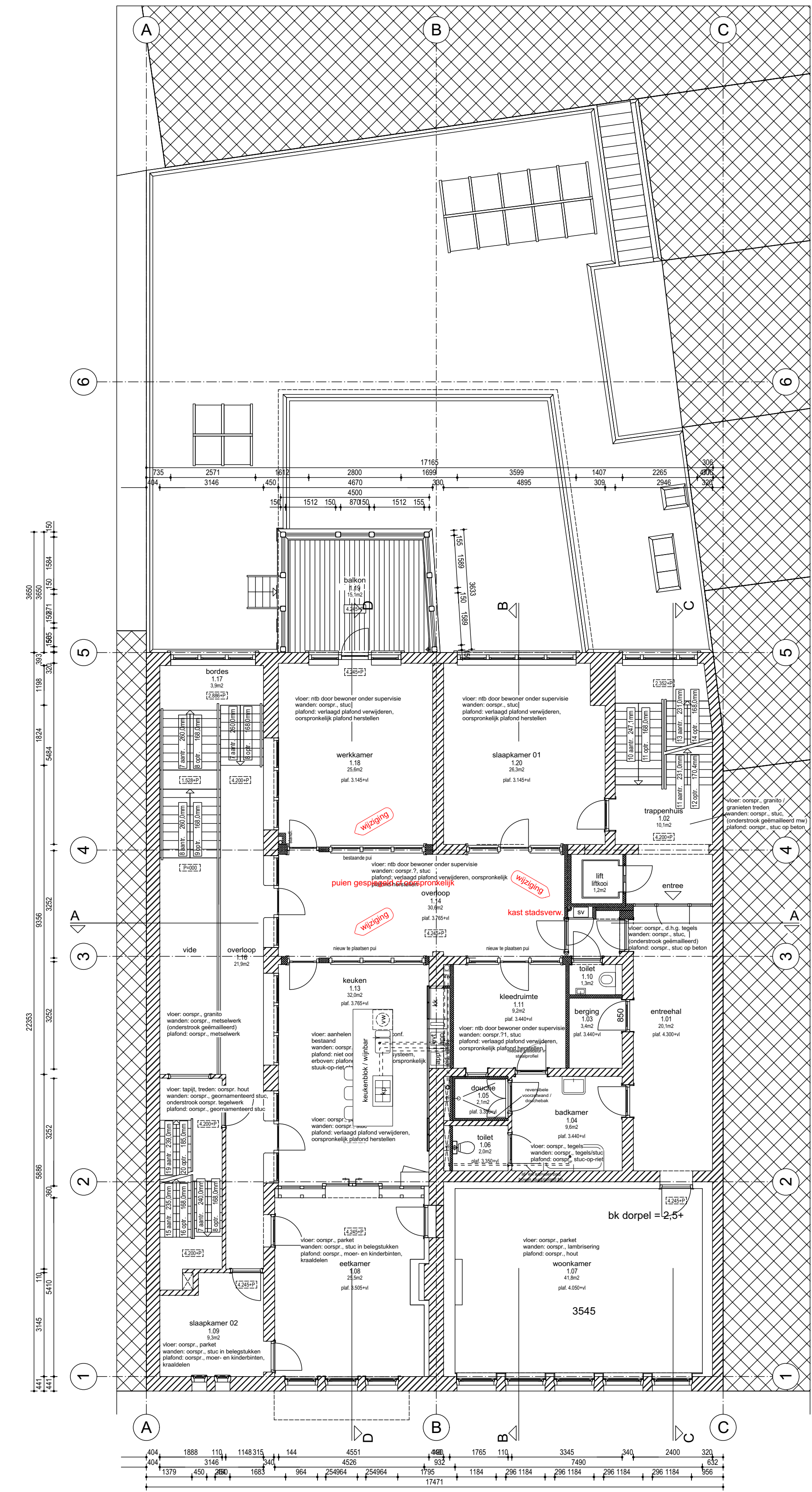




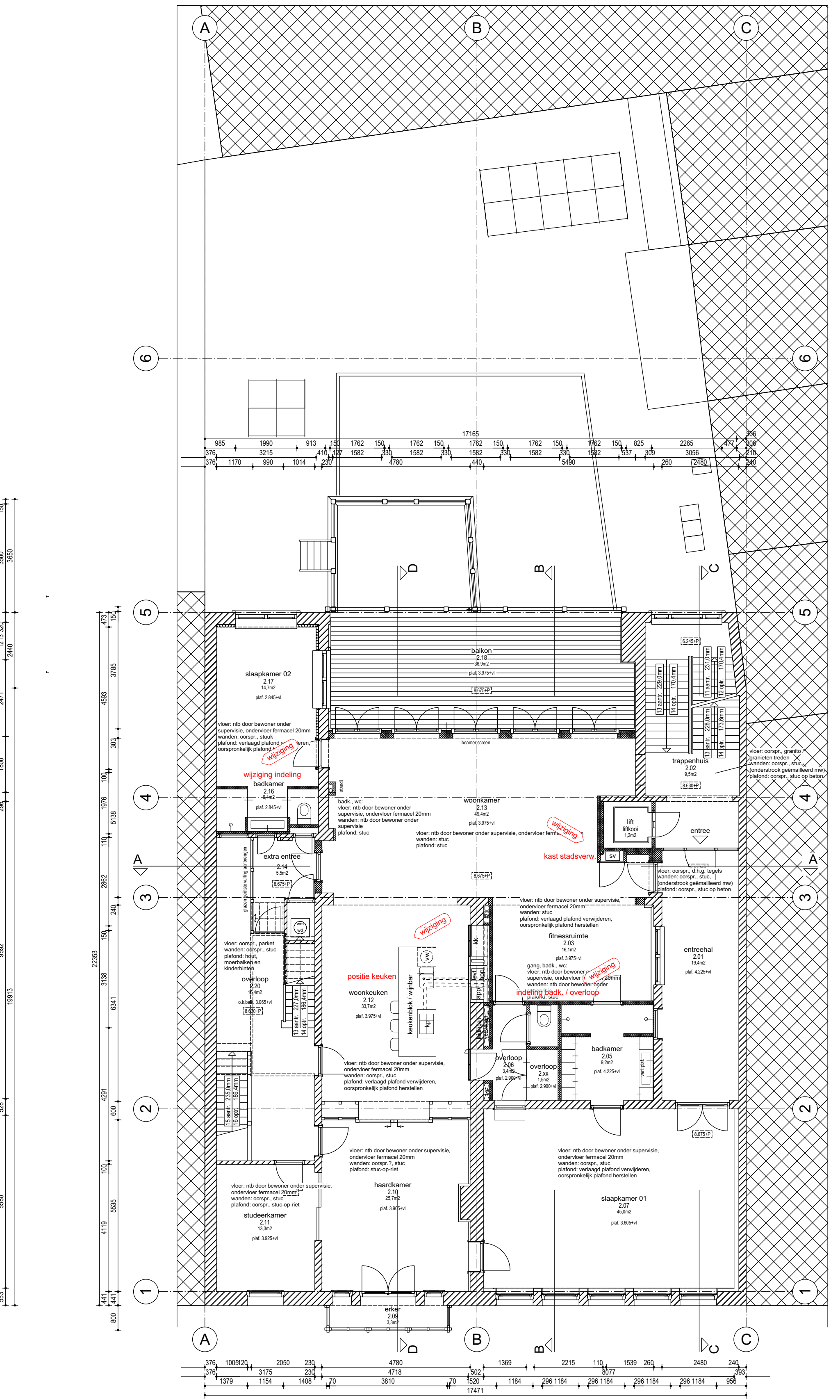
kelder - te maken | 1:100



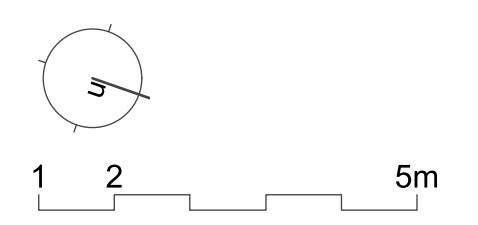
begane grond - te maken | 1:100



verdieping 1 - te maken | 1:100



verdieping 2 - te maken | 1:100



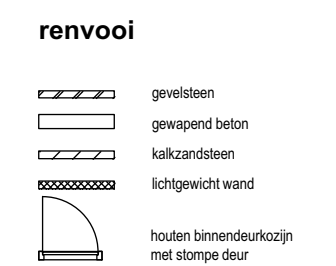
renvooi

- grenzen
- gevoerd beton
- afkanten
- afgevoerd wand
- Naar benedenloopp met stropen deur

Jeroen Hoorn, architect

project	Gebouw "Van Uden"
omschrijving	Verbouwing van een werk-woonhuis (rijksmonument) aan de Veerhaven 14-15 te Rotterdam
opdrachtgever	Rotterdamse Grond B.V.
architect	ir Jeroen Hoorn, architect
projectnummer	0307
tekenset	
formaat	A1 verlengd
datum	30 juli 2018, wijz. 1 maart 2019
tase	aanvraag omgevingsvergunning
tekening	DO.10b
onderwerp	plattegronden verdieping -1 t.m. 2 te maken toestand

baasleiders
Pastore aan de Schie
Dijkweg 15
3043 CC Rotterdam
postadres
Van Weelden 15
3022 ZA Rotterdam
t +31 (0)10 425 70 62
m +31 (0)6 23 13 976
j@jeroenhoorn.nl
www.jeroenhoorn.nl



Jeroen Hoorn, architect

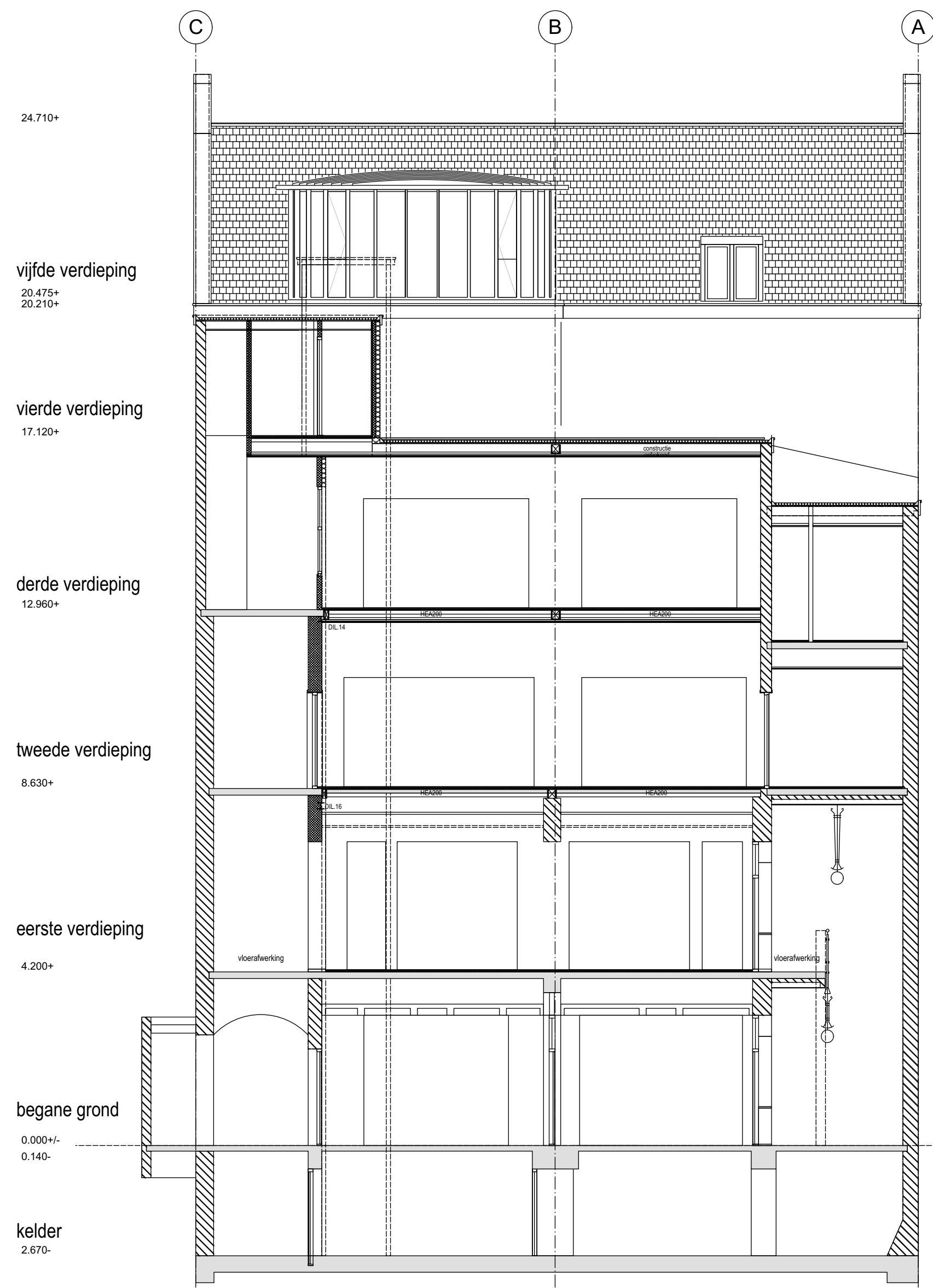
project	Gebouw "Van Uden"
omschrijving	Verbouwen van een werk-woonhuis (rijksmonument) aan de Veerhaven 14-15 te Rotterdam
opdrachtgever	Rotterdamse Grond B.V.
architect	ir Jeroen Hoorn, architect
projectnummer	0307
tekenset	[REDACTED]
formaat	A1 verlengd
datum	30 juli 2018, wijz. 1 maart 2019
tase	aanvraag omgevingsvergunning
tekening	DO.10d
onderwerp	plattengronden verdieping 3 t.m. 6 te maken toestand

bezekadres
 Pastorie aan de Schie
 Deltweg 15
 3043 CC Rotterdam

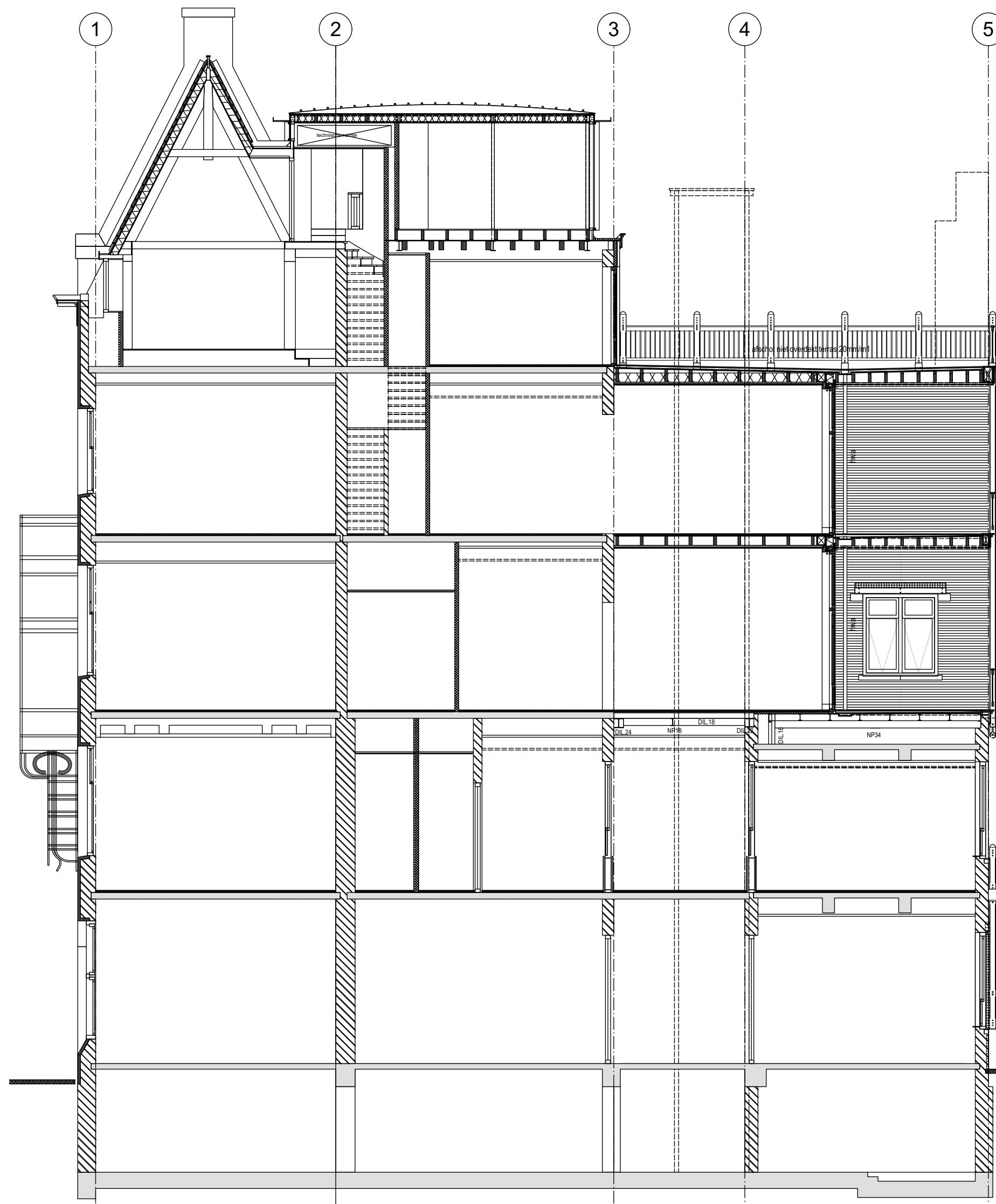
 postadres
 Van Weelstraat 19
 3022 ZA Rotterdam

 t +31 (0)10 425 70 62
 m +31 (0)6 23 113 576

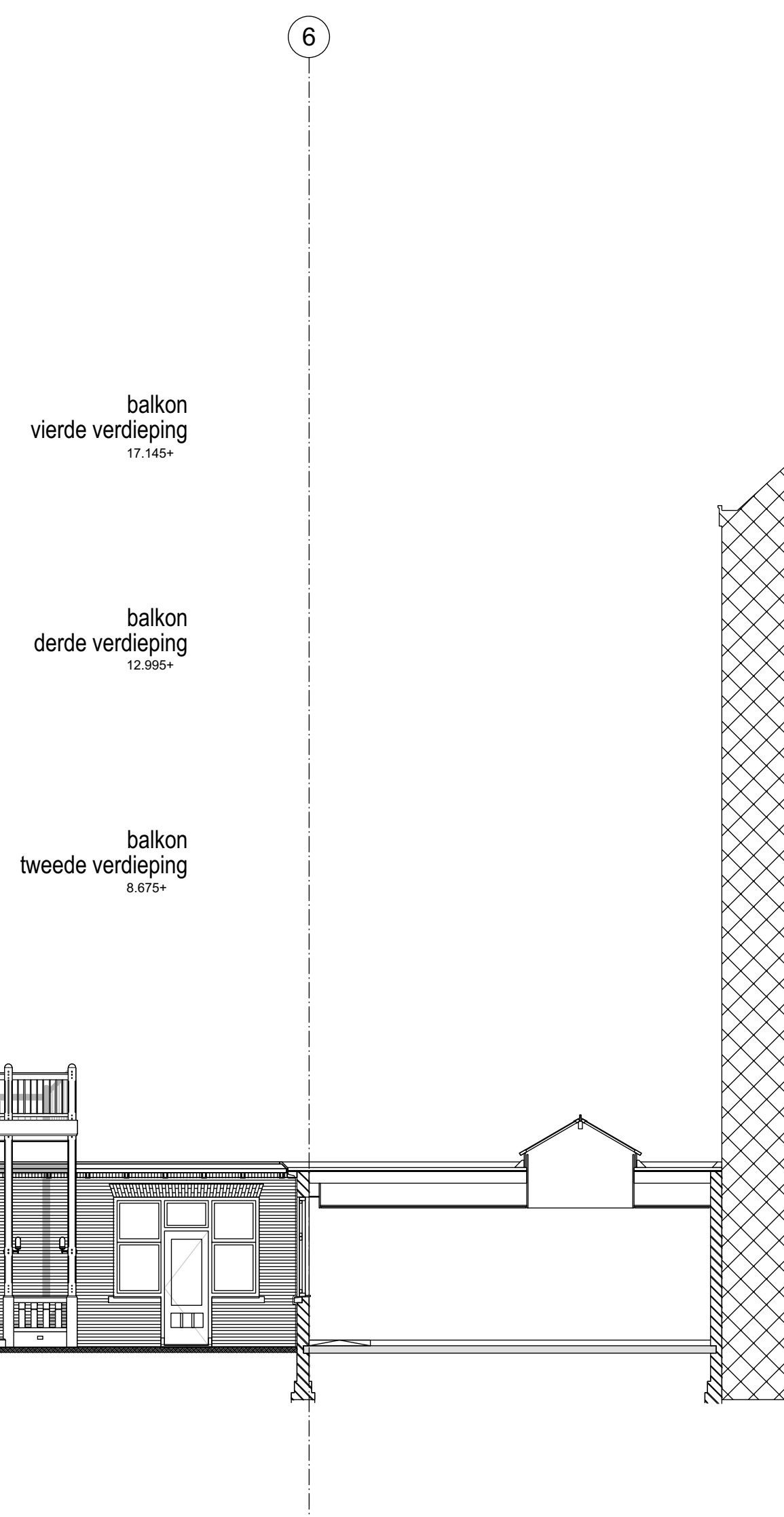
 jh@jeroenhoom.nl
 www.jeroenhoom.nl



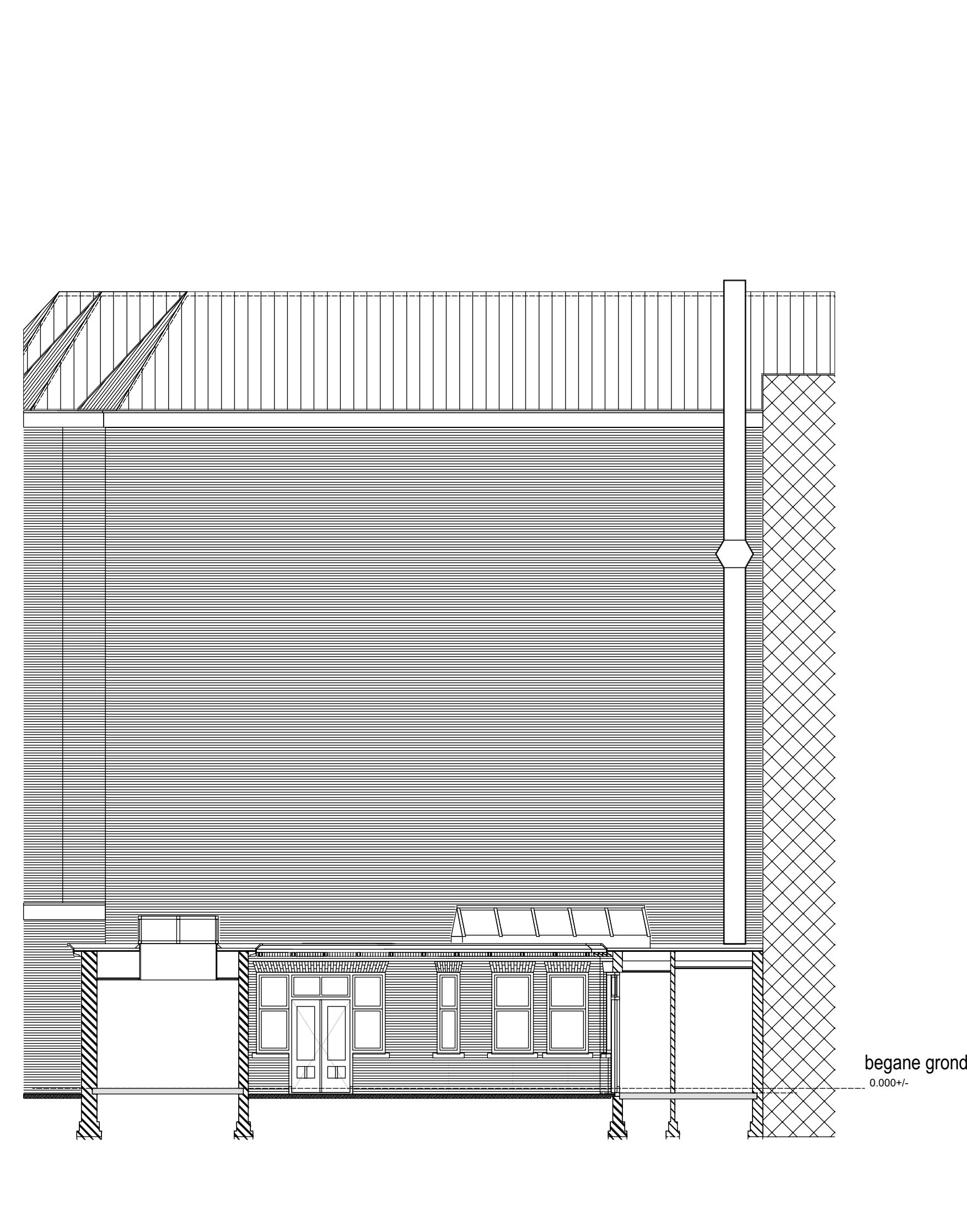
doorsnede A-A - te maken | 1:100



doorsnede B-B - te maken | 1:100



aanzicht binnengevel rechter bouwdeel - te maken | 1:100



aanzicht binnengevel, as 6 - te maken | 1:100



renvooi



Jeroen Hoorn, architect

project Gebouw "Van Uden"

Verbouwing van een werk-woonhuis (rijksmonument) aan de Veerhaven 14-15 te Rotterdam

opdrachtgever Rotterdamse Grond B.V.

architect ir Jeroen Hoorn, architect

projectnummer 0307

tekening

formaat A1 verlengd

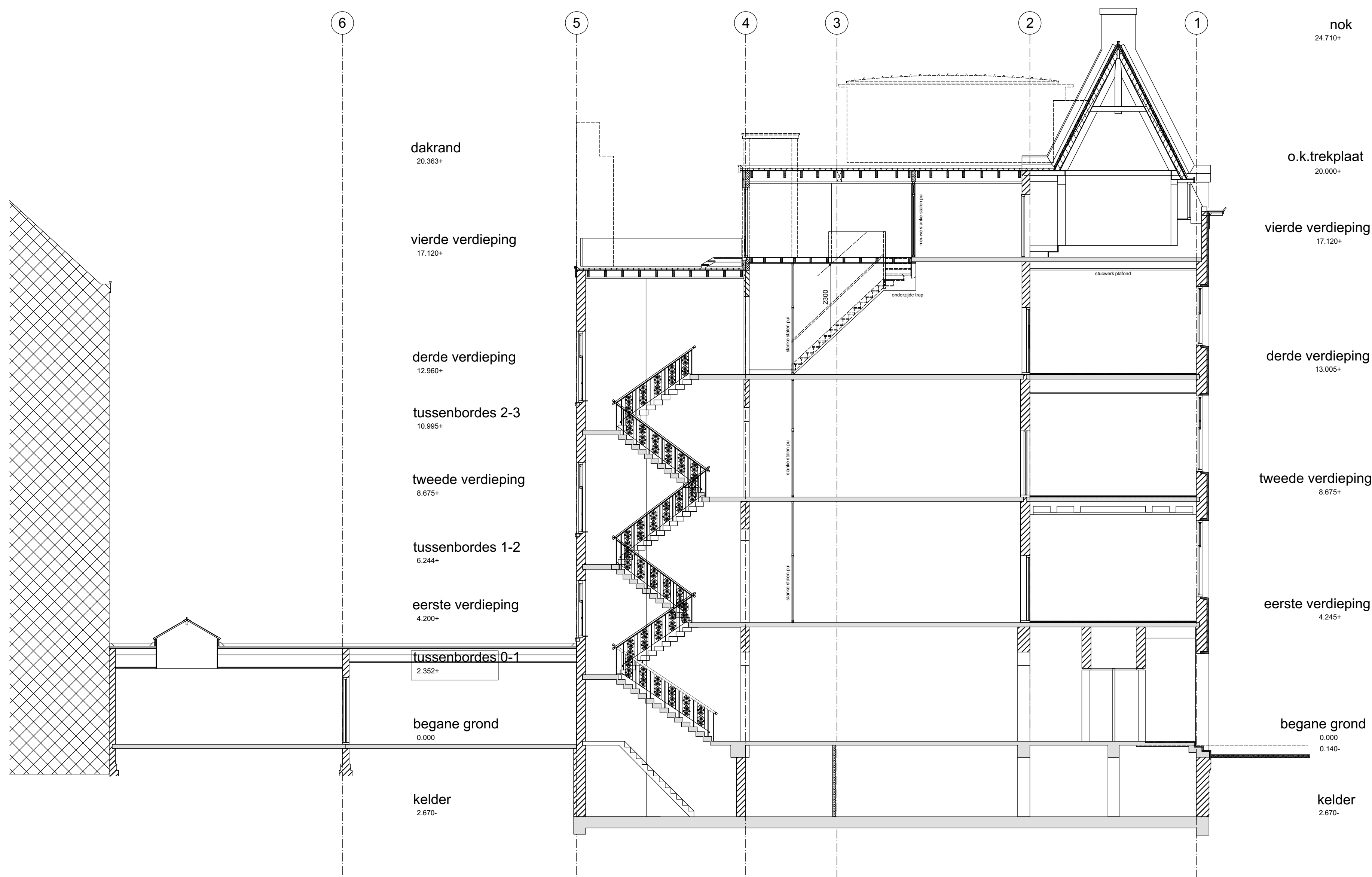
datum 30 juli 2018, wijz. 1 maart 2019

fase aanvraag omgevingsvergunning

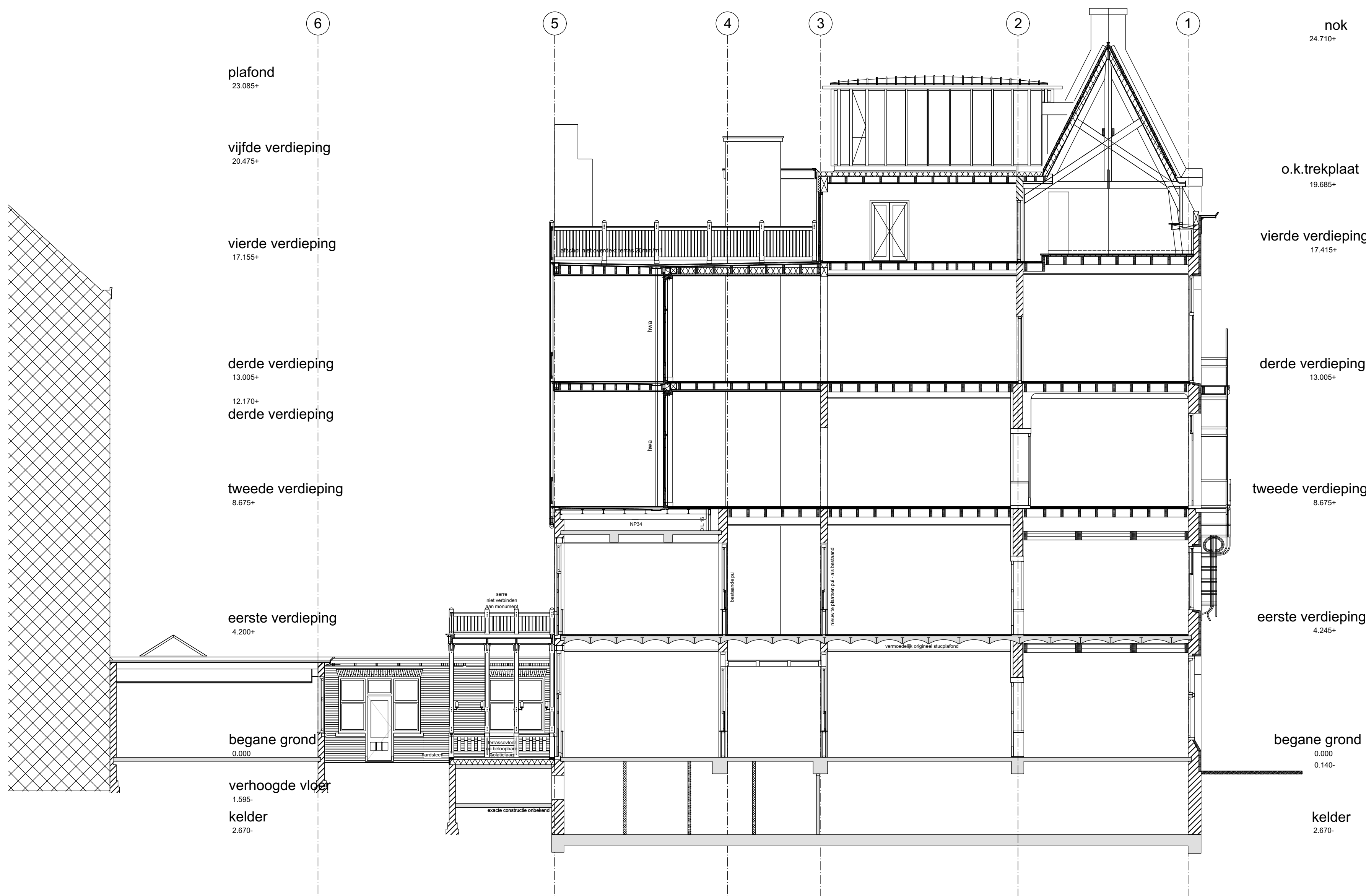
tekening DO.10f

doorsneden en gevels achtertuin te maken toestand

bezoekadres
Pastorie aan de Schie
Delfweg 15
3043 CC Rotterdam
postadres
Van Weeldenstraat 15
3022 ZA Rotterdam
t +31 (0)10 425 70 62
m +31 (0)6 23 13 976
j.hoorn@jeroenhoorn.nl
www.jeroenhoorn.nl



doorsnede C-C - te maken | 1:100



doorsnede D-D - te maken | 1:100

renvooi



Jeroen Hoorn, architect

project Gebouw "Van Uden"

Verbouwing van een werk-woonhuis (rijksmonument) aan de Veerhaven 14-15 te Rotterdam

opdrachtgever Rotterdamse Grond B.V.

architect ir Jeroen Hoorn, architect

projectnummer 0307

tekenset

formaat A1 verlengd

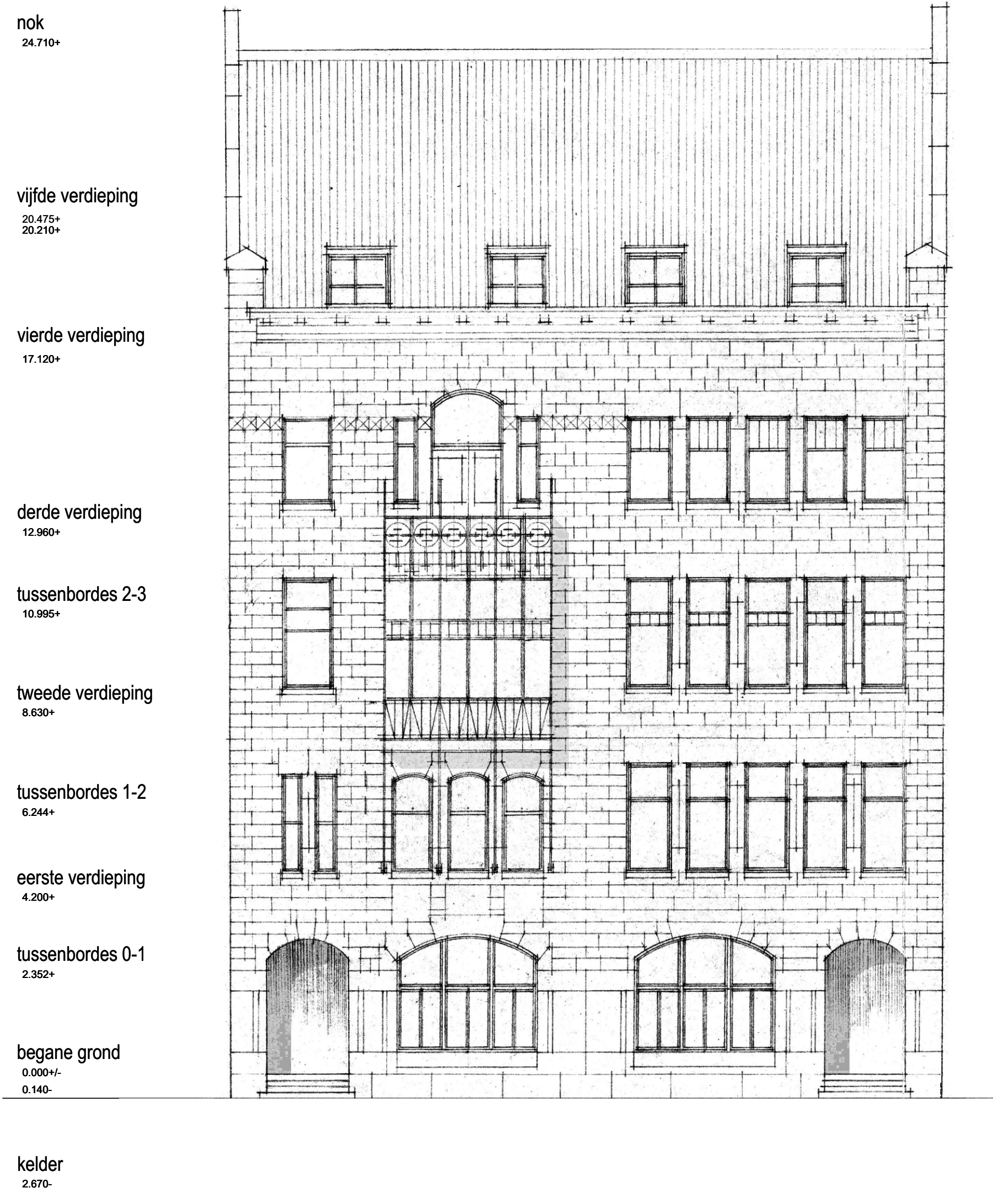
datum 16 januari 2019

fase aanvraag omgevingsvergunning

tekering DO.10f2

doorsneden te maken toestand

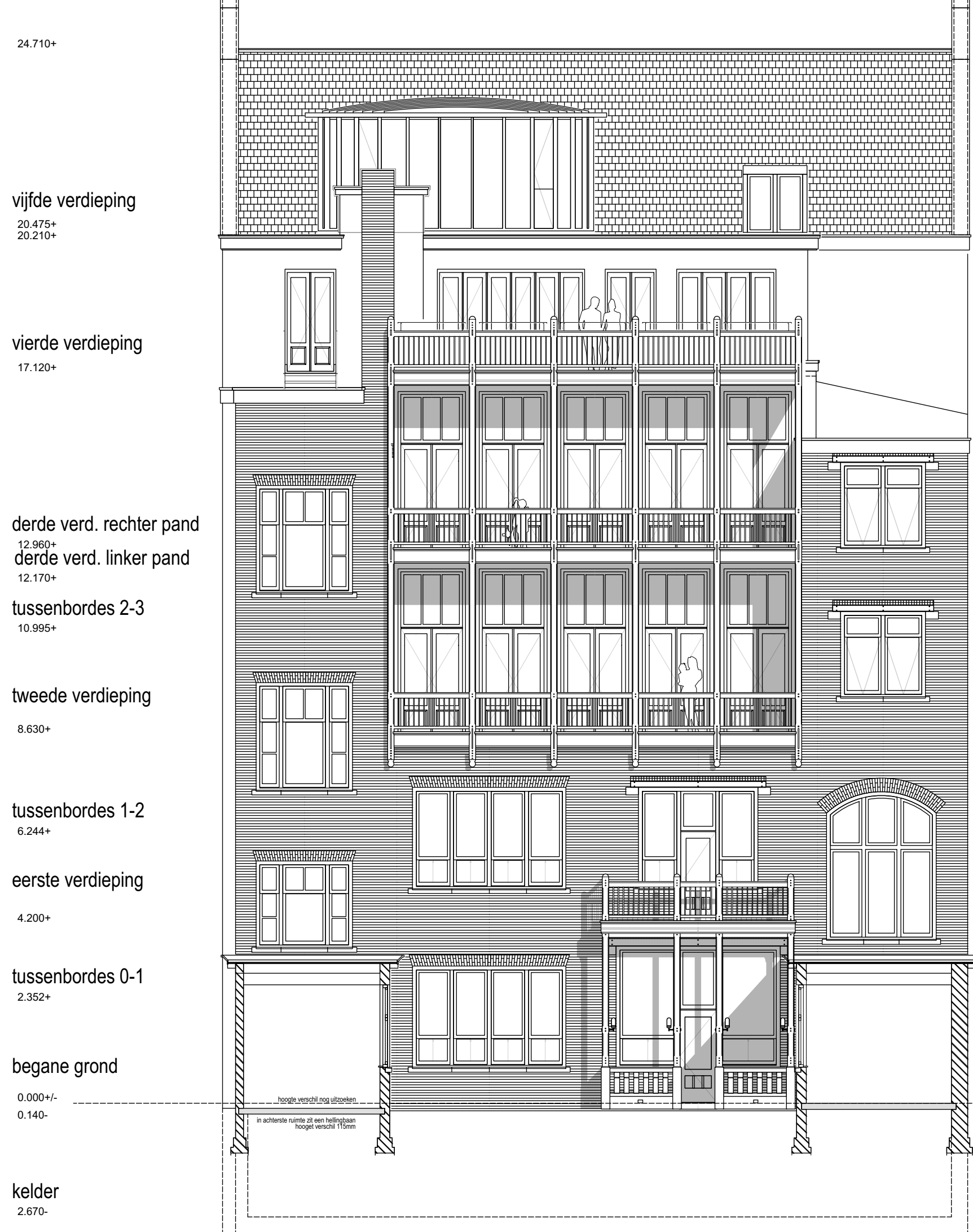
bezoekadres
Pastorie aan de Schie
Dijkweg 15
3043 CC Rotterdam
postadres
Van Weeldenlaan 15
3022 ZA Rotterdam
t +31 (0)10 425 70 62
m +31 (0)6 23 113 976
j@jeroenhoorn.nl
www.jeroenhoorn.nl



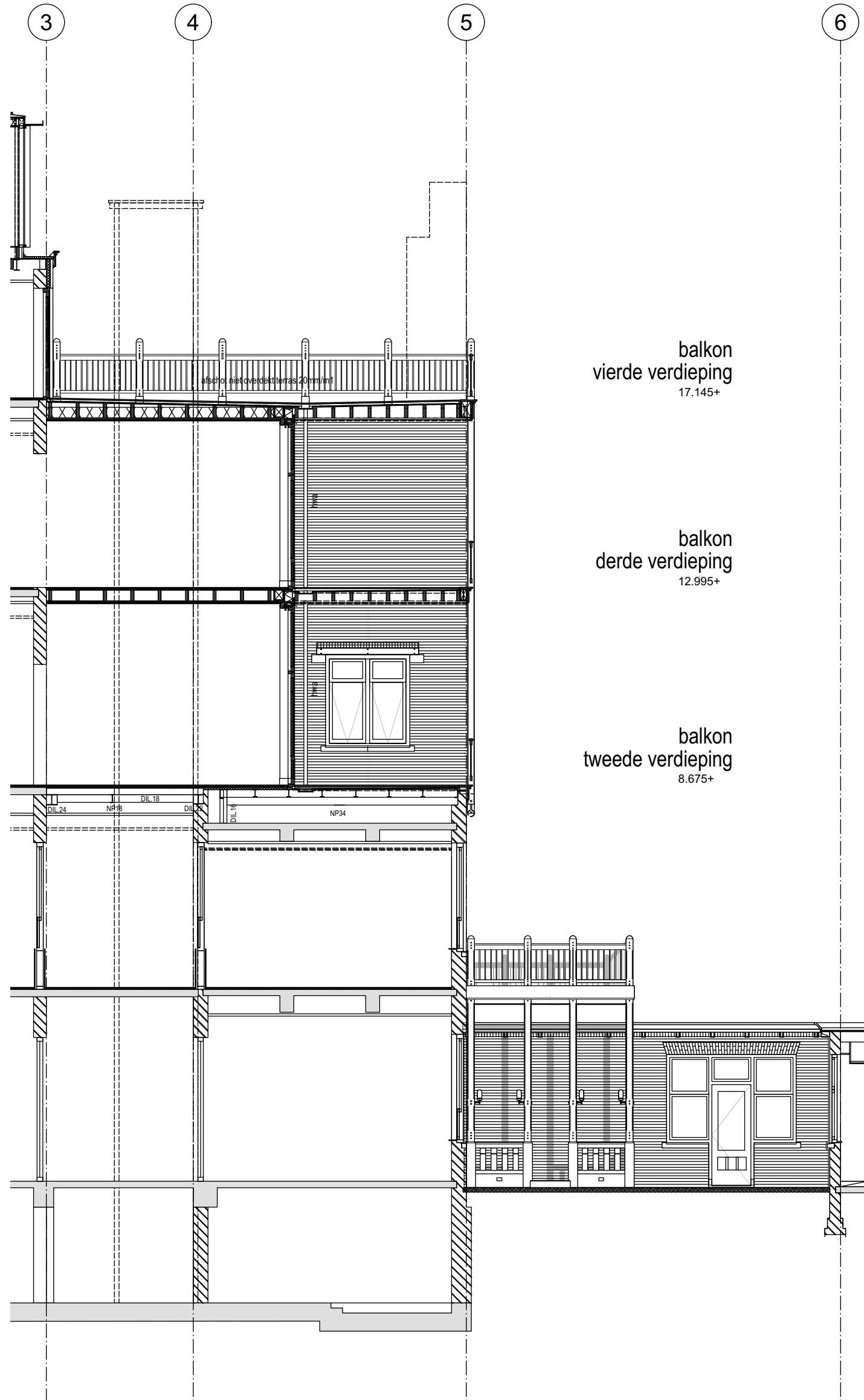
voorgevel - ongewijzigd | 1:1



achtergevel - bestaand | 1:100



achtergevel - te maken | 1:100



doorsnede B-B - te maken | 1:100



nieuwe onderdelen achtergevel / patiogevel

- alle hekwerken, balustrades, verandakolommen, kozijnen ramen en deuren: Oregon Pine naaldbout o.g., hoogglans gelakt, crème-wit, RAL 9001 (conform bestaand), geen vellingkanten op verbindingen van dorpels en stijlen.
- spijlen in hekwerken: smeedijzer, hoogglans gelakt, crème-wit, RAL 9001.
- daktrimmen en waterdichte afwerking verandavloeren: zink, kleur van het materiaal.
- glas: Rc = 2, lage Lr-waarde i.v.m. spiegeling.
- veranda begane grond links: vloer: granito exact conform bestaand binnen, kolomvoeten en borstwering op bg-niveau: natuursteen exact conform bestaand t.p.v. waterslagen (n.b. zandsteensoort), gefrijnd
- beslag, hang- en sluitwerk: messing ongelakt
- aan te helen metselwerk patiogevel: exact conform bestaand, waalformaat, middenbruine ringovensteen, voegwerk gesneden, voegkleur zandgrijs.
- materialisering reconstructieonderdelen interieur: exact conform bestaand, zie detailfragmenten
- nieuwe sanitair, badkamers en keukensblokken: modern, finale keuze voor te leggen door bewoners
- entreepuilen woningen: neutrale slanke glaspui uit staalprofielen

renvooi



Jeroen Hoorn, architect

project Gebouw "Van Uden"

Verbouwing van een werk-woonhuis (rijksmonument) aan de Veerhaven 14-15 te Rotterdam

opdrachtgever Rotterdamse Grond B.V.

architect ir Jeroen Hoorn, architect

projectnummer 0307

tekenset

formaat A1 verlengd

datum 30 juli 2018, wijz. 1 maart 2019

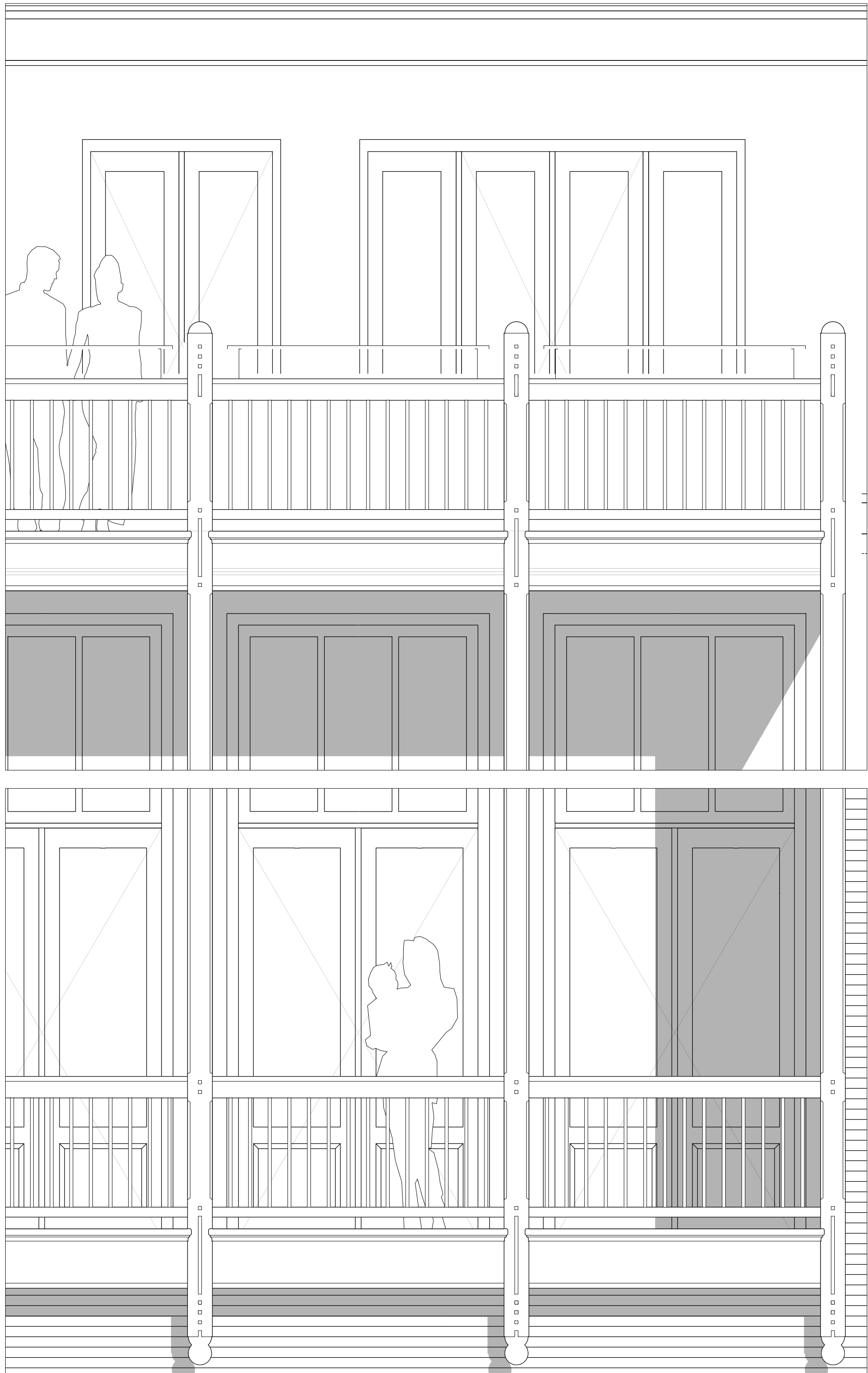
fase aanvraag omgevingsvergunning

tekering DO.10g

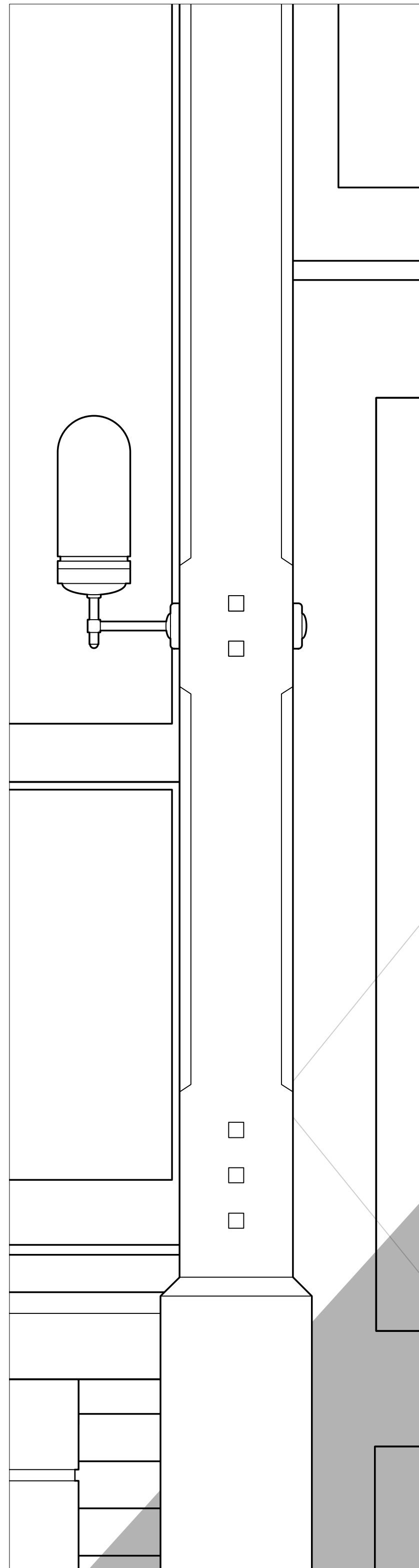
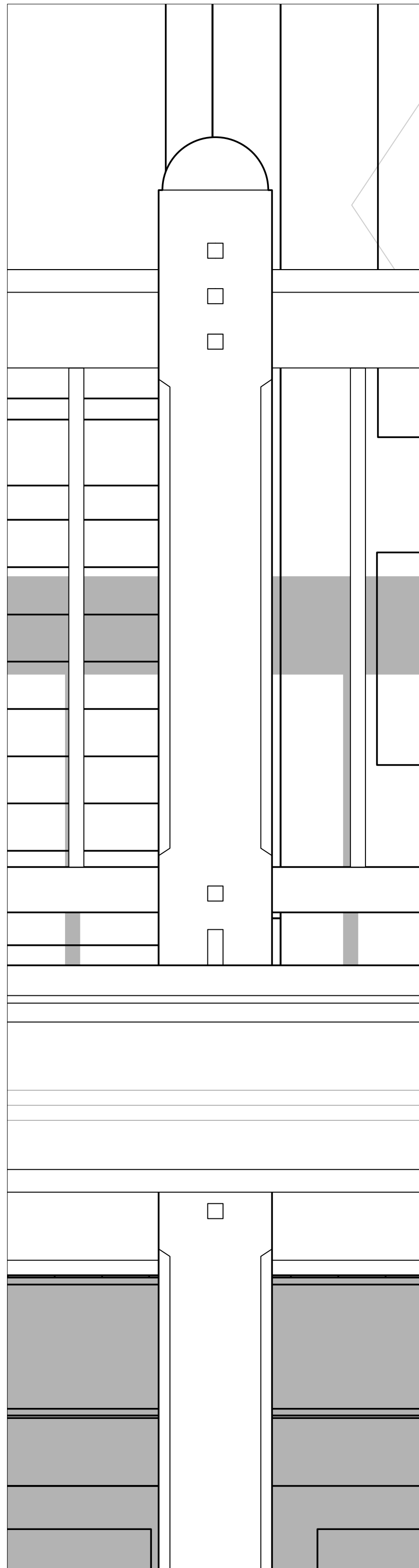
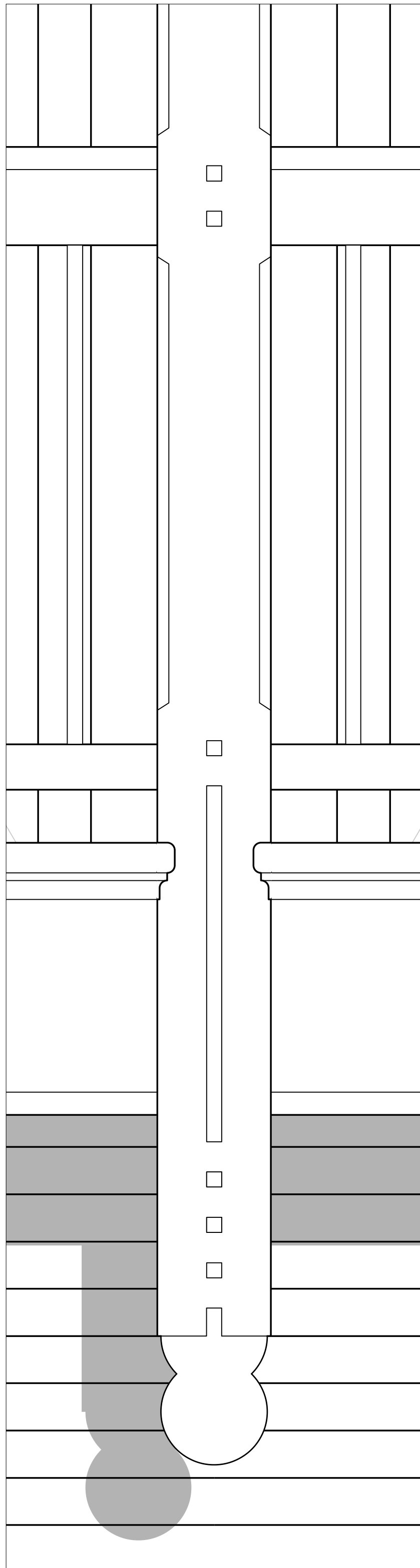
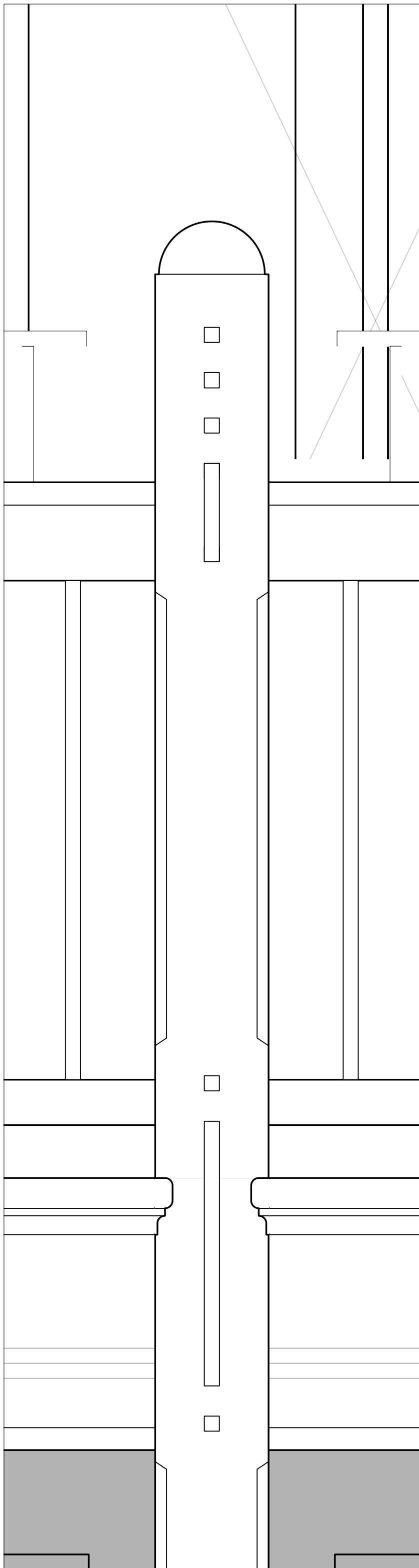
voor- en achtergevel bestaande en te maken toestand

onderwerp

bestaand
Pastorie aan de Schie
Dierfling 15
3043 CC Rotterdam
postadres
Van Weelden 15
3022 ZA Rotterdam
t +31 (0)10 425 70 62
m +31 (0)6 25 113 976
j.hoorn@jeroenhoorn.nl
www.jeroenhoorn.nl



fragmenten veranda achtergevel, verdiepingen 2, 3 en 4 - te maken | schaal 1:20 en 1:5



fragmenten veranda achtergevel begane grond - te maken | schaal 1:20 en 1:5

Jeroen Hoorn, architect

project	Gebouw "Van Uden"
omschrijving	Verbouwing van een werk-woonhuis (rijksmonument) aan de Veerhaven 14-15 te Rotterdam
opdrachtgever	Rotterdamse Grond B.V.
architect	ir Jeroen Hoorn, architect
projectnummer	0307
tekenaar	[REDACTED]
formaat	A1 verlengd
datum	30 juli 2018, wijz. 1 maart 2019
fase	aanvraag omgevingsvergunning
tekening	DO.10h
onderwerp	fragmenten achtergevel te maken toestand

baseadres
Pastore aan de Schie
Delfweg 15
3043 CC Rotterdam
postadres
Van Weelstraat 15
3022 ZA Rotterdam
t +31 (0)10 425 70 62
m +31 (0)6 23 13 976
j.hoorn@jeroenhoorn.nl
www.jeroenhoorn.nl