

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 4540863

Aanvraagnaam Hoogstraat 17

Uw referentiecode -

Ingediend op 12-07-2019

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Na uitspraak van de indicatieaanvraag (kenmerk WABO_IA-19-11718) wil de eigenaar het veranderen van het gebruik van een gebouw ten behoeve van een zelfstandige woning en een onzelfstandige woning en het vergroten van het gebouw aan de achterzijde op het adres: Hoogstraat 17 in Utrecht.

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen n.v.t.

Bijlagen n.v.t. of al bekend n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Utrecht

Bezoekadres: <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

Postadres: Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer: 030-286 0000

Contactformulier: www.utrecht.nl/baliebwoWebsite: www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon: VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3552XJ
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoogstraat
Plaatsnaam	Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Na uitspraak van de indicatieaanvraag (kenmerk WABO_IA-18-29864) wil de eigenaar van het pand 5 zelfstandige woningen creëren aan de Hoogravenseweg 14-16.
De eigenaar wil 2 zelfstandige wooneenheden op de beganegrond en 3 zelfstandige wooneenheden verdeeld over de eerste en de tweede verdieping creëren.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

industriefunctie/woonfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 232

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 145

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en zie tekening.
bijbehorende materialen en kleuren in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
A0-Bestaand_en_nieuw_pdf	A0-Bestaand en nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-12	In behandeling
A1-Details_pdf	A1-Details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-12	In behandeling
A4-_Fotocollage_pdf	A4- Fotocollage.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-12	In behandeling
A4-_Ventilatieberekening_pdf	A4- Ventilatieberekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-12	In behandeling
A4-Daglichtberekening_pdf	A4-Daglichtberekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-12	In behandeling