

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4541067
Aanvraagnaam	Wijziging Dakopbouw - Lombokstraat 71
Uw referentiecode	-
Ingediend op	13-07-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Recent hebben wij een beschikking gekregen voor het realiseren van een dakopbouw op Lombokstraat 71 (4091837). Wij willen echter 1 wijziging doorvoeren. De wijziging betreft de voorzijde van de dakopbouw(2e etage). Ipv 3 schuine dakramen zouden wij toch graag exact in lijn blijven met onze burens en een dakkapel realiseren. Dit lijkt in lijn te zijn met de wensen vanuit Stedenbouw, aangezien letterlijk is aangegeven dat Stedenbouw 'de voorkeur heeft voor een evenredig dakbeeld'.
Opmerking	Het betreft een wijziging op eerdere beschikking (4091837)
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Overige zaken al ingediend onder beschikking (4091837) of volgen nog voorafgaand aan de start van de werkzaamheden
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Zie (4091837)
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3531RC
Huisnummer	71
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lombokstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 104

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 93

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Alles verder gelijk aan beschikking 4091837

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Vernieuwde_Tekening-_lombokstraat_71	Vernieuwde Tekening lombokstraat 71 03-07.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-13	In behandeling
Goedgekeurde_Tekening_lombokstraat_71	Goedgekeurde Tekening lombokstraat 71.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-13	In behandeling