

Project:

**18032 – Nieuwbouw huisvesting arbeidsmigranten,
Peelheideweg, America**

Onderdeel:

Bouwbesluitgegevens

Gewijzigd:

Datum:

12-12-2018

Opdrachtgever:

Van Dijck Groenteproducties

Peelheideweg 12

5966 PJ America

Architect:

Driessen Architectuur

Keizersveld 50(a)

5803 AN Venray.

Projectnummer: 18032
 Project: Nieuwbouw huisvesting arbeidsmigranten
 Peelheideweg, America
 Opdrachtgever: Van Dijck Groenteproducties
 Peelheideweg 12
 5966 PJ America
 Betreft: -Algemeen

bebouwd terreinoppervlak	4611,70 m2	<i>eind unit</i>	<i>tussen unit</i>	<i>berging unit</i>
		86,79	83,65	19,91
		<i>aantal: 20</i>	<i>aantal: 32</i>	<i>aantal: 10</i>
4611,70	<<<<	1735,80	2676,80	199,10

BVO gebouwen:	4611,70 m2	<i>eind unit</i>	<i>tussen unit</i>	<i>berging unit</i>
		86,79	83,65	19,91
		<i>aantal: 20</i>	<i>aantal: 32</i>	<i>aantal: 10</i>
4611,70	<<<<	1735,80	2676,80	199,10

inhoud gebouw:	16951,82 m3	<i>eind unit</i>	<i>tussen unit</i>	<i>berging unit</i>
		319,13	307,61	72,57
		<i>aantal: 20</i>	<i>aantal: 32</i>	<i>aantal: 10</i>
16951,82	<<<<	6.382,60	9.843,52	725,70

Projectnummer:	18032
Project:	Nieuwbouw huisvesting arbeidsmigranten
	Peelheideweg, America
Opdrachtgever:	Van Dijck Groenteproducties
	Peelheideweg 12
	5966 PJ America
Betreft:	-Ruimten -Gebruiksfunctie -Bezetting -Ventilatie eis minimaal -Gebruiksoppervlakte (GO) - verblijfsruimte (VR) - verblijfsgebied (VG) - brandcompartiment (BC)

Codering gebruiksfuncties:	0	gemeenschappelijke	6	kantoor
	1	woon	7	logies
	2	bijeenkomst	8	onderwijs
	3	cel	9	sport
	4	gezondheidszorg	10	winkel
	5	industrie	11	overig
	5a	lichte industrie	12	bouwwerk geen gebouw zijnde

Ruimte:	Bouwlaag	Omschrijving	Gebruiks	aantal	GO / m2	VR / m2	minimale	VG nr.
GEBOUW A			functie	personen			ventilatie	
unit -1							dm3/s	
0.1	begane grond	verkeersruimte	0		4,76			
0.2	begane grond	toilet ruimte	0		1,70			
0.3	begane grond	verblijfsruimte	2	10	30,42	30,42	40,00	
0.4	begane grond	verblijfsruimte	6	2	11,89	11,89	13,00	
0.5	begane grond	verblijfsruimte	6	2	11,93	11,93	13,00	
0.6	begane grond	verblijfsruimte	6	2	11,89	11,89	13,00	
	begane grond	totaal			72,59 m2	66,13 m2		

unit -2							dm3/s	
0.6	begane grond	onbenoemde ruimte	11	12	74,92	0		
	begane grond	totaal			74,92 m2	0,00 m2		

unit -3							dm3/s	
0.1	begane grond	verkeersruimte	7		4,76			
0.2	begane grond	toilet ruimte	7		1,70			
0.3	begane grond	verblijfsruimte	7	6	25,35	25,35	72,00	
0.4	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.5	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,93	11,93	24,00	
0.6	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.7	begane grond	badruimte	7		4,68		14,00	
	begane grond	totaal			72,2 m2	61,06 m2		

unit -4							dm3/s	
0.1	begane grond	verkeersruimte	7		4,76			
0.2	begane grond	toilet ruimte	7		1,70			
0.3	begane grond	verblijfsruimte	7	6	25,35	25,35	72,00	
0.4	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.5	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,93	11,93	24,00	
0.6	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.7	begane grond	badruimte	7		4,68		14,00	
	begane grond	totaal			72,2 m2	61,06 m2		

unit -5							dm3/s	
0.1	begane grond	verkeersruimte	7		4,76			
0.2	begane grond	toilet ruimte	7		1,70			
0.3	begane grond	verblijfsruimte	7	6	25,35	25,35	72,00	
0.4	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.5	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,93	11,93	24,00	
0.6	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.7	begane grond	badruimte	7		4,68		14,00	
	begane grond	totaal			72,2 m2	61,06 m2		

unit -6							dm3/s	
0.1	begane grond	verkeersruimte	7		4,76			
0.2	begane grond	toilet ruimte	7		1,70			
0.3	begane grond	verblijfsruimte	7	6	25,35	25,35	72,00	
0.4	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.5	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,93	11,93	24,00	
0.6	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.7	begane grond	badruimte	7		4,68		14,00	
	begane grond	totaal			72,2 m2	61,06 m2		

unit -7					dm3/s		
0.1	begane grond	verkeersruimte	7		4,76		
0.2	begane grond	toilet ruimte	7		1,70		
0.3	begane grond	verblijfsruimte	7	6	25,35	25,35	72,00
0.4	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00
0.5	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,93	11,93	24,00
0.6	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00
0.7	begane grond	badruimte	7		4,68		14,00
	begane grond	totaal			72,2 m2	61,06 m2	
berging					dm3/s		
0.8	installatieruimte	onbenoemde ruimte	11		11,21		
0.9	berging	onbenoemde ruimte	11		5,50		
	begane grond	totaal			16,71 m2	0,00 m2	
					totaal	525,22 m2	371,43 m2

VG:		Gebruiks functie	GO:	VG:		
Verblijfsgebied unit-1	VG1	2	30,42 m2	30,42 m2		
Verblijfsgebied unit-1	VG2	6	36,48 m2	36,48 m2		
Verblijfsgebied unit -2			0 m2	0 m2		
Verblijfsgebied unit -3	VG1	7	72,2 m2	61,06 m2		> 55% GO
Verblijfsgebied unit -4	VG1	7	72,2 m2	61,06 m2		> 55% GO
Verblijfsgebied unit -5	VG1	7	72,2 m2	61,06 m2		> 55% GO
Verblijfsgebied unit -6	VG1	7	0 m2	61,06 m2		> 55% GO
Verblijfsgebied unit -7	VG1	7	0 m2	61,06 m2		> 55% GO

Oppervlakte per Gebruiksfunctie	GO	%	GO (*)	VG	55% GO
Totaal Gemeenschappelijk (0)	6,46 m2		m2	m2	n.v.t.
Totaal Woonfunctie (1)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Bijeenkomstfunctie (2)	30,42 m2	5,86	30,80 m2	30,42 m2	> 55% GO
Totaal Celfunctie (3)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Gezondheidszorgfunctie (4)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Industriefunctie (5)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	n.v.t.
Totaal Industriefunctie (5a)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	n.v.t.
Totaal Kantoorfunctie (6)	35,71 m2	6,88	36,15 m2	35,71 m2	> 55% GO
Totaal Logiesfunctie (7)	361,00 m2	69,59	365,50 m2	296,80 m2	> 55% GO
Totaal Onderwijsfunctie (8)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Sportfunctie (9)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Winkelfunctie (10)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Overige Gebruiksfunctie (11)	91,63 m2	17,66	92,77 m2	0,00 m2	n.v.t.
Totaal Bouwwerk geen gebouw zijnde (12)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	n.v.t.
	Totaal	525,22 m2	100,00	525,22 m2	362,93 m2

(*) = GO inclusief het naar rato toebedeelde percentage van de gemeenschappelijke ruimte.

GO t.b.v. de EPG-berekening:		
woning:	Gemeenschappelijk (0):	0,00 m2
	Woonfunctie (1):	0,00 m2
	Bijeenkomstfunctie (2):	30,80 m2
	Celfunctie (3):	0,00 m2
	Gezondheidsfunctie (4):	0,00 m2
	Kantoorfunctie (6):	36,15 m2
	Logiesfunctie (7):	72,20 m2
	Onderwijsfunctie (8):	0,00 m2
	Sportfunctie (9):	0,00 m2
	Winkelfunctie (10):	0,00 m2
	Overige Gebruiksfunctie (11):	0,00 m2
totaal		139,15 m2

Ruimte:	Bouwlaag	Omschrijving	Gebruiks	aantal	GO / m2	VR / m2	minimale	VG nr.
GEBOUW B t/m J			functie	personen			ventilatie	
unit -1							dm3/s	
0.1	begane grond	verkeersruimte	7		4,76			
0.2	begane grond	toilet ruimte	7		1,70			
0.3	begane grond	verblijfsruimte	7	6	25,35	25,35	72,00	
0.4	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.5	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,93	11,93	24,00	
0.6	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.7	begane grond	badruimte	7		4,68		14,00	
	begane grond	totaal			72,2 m2	61,06 m2		
unit -2							dm3/s	
0.1	begane grond	verkeersruimte	7		4,76			
0.2	begane grond	toilet ruimte	7		1,70			
0.3	begane grond	verblijfsruimte	7	6	25,35	25,35	72,00	
0.4	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.5	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,93	11,93	24,00	
0.6	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.7	begane grond	badruimte	7		4,68		14,00	
	begane grond	totaal			72,2 m2	61,06 m2		
unit -3							dm3/s	
0.1	begane grond	verkeersruimte	7		4,76			
0.2	begane grond	toilet ruimte	7		1,70			
0.3	begane grond	verblijfsruimte	7	6	25,35	25,35	72,00	
0.4	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.5	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,93	11,93	24,00	
0.6	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.7	begane grond	badruimte	7		4,68		14,00	
	begane grond	totaal			72,2 m2	61,06 m2		
unit -4							dm3/s	
0.1	begane grond	verkeersruimte	7		4,76			
0.2	begane grond	toilet ruimte	7		1,70			
0.3	begane grond	verblijfsruimte	7	6	25,35	25,35	72,00	
0.4	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.5	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,93	11,93	24,00	
0.6	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.7	begane grond	badruimte	7		4,68		14,00	
	begane grond	totaal			72,2 m2	61,06 m2		
unit -5							dm3/s	
0.1	begane grond	verkeersruimte	7		4,76			
0.2	begane grond	toilet ruimte	7		1,70			
0.3	begane grond	verblijfsruimte	7	6	25,35	25,35	72,00	
0.4	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.5	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,93	11,93	24,00	
0.6	begane grond	verblijfsruimte	7	2	11,89	11,89	24,00	
0.7	begane grond	badruimte	7		4,68		14,00	
	begane grond	totaal			72,2 m2	61,06 m2		

berging					dm3/s
0.8	installatieruimte	onbenoemde ruimte	11	11,21	
0.9	berging	onbenoemde ruimte	11	5,50	
	begane grond	totaal		16,71 m2	0,00 m2
				totaal	377,71 m2
					305,30 m2

VG:		Gebriiks functie	GO:	VG:	
Verblijfsgebied unit-1	VG1	7	72,2 m2	61,06 m2	> 55% GO
Verblijfsgebied unit-2	VG1	7	72,2 m2	61,06 m2	> 55% GO
Verblijfsgebied unit-3	VG1	7	72,2 m2	61,06 m2	> 55% GO
Verblijfsgebied unit-4	VG1	7	72,2 m2	61,06 m2	> 55% GO
Verblijfsgebied unit-5	VG1	7	72,2 m2	61,06 m2	> 55% GO

Oppervlakte per Gebruiksfunctie	GO	%	GO (*)	VG	55% GO
Totaal Gemeenschappelijk (0)	0,00 m2		m2	m2	n.v.t.
Totaal Woonfunctie (1)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Bijeenkomstfunctie (2)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Celfunctie (3)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Gezondheidszorgfunctie (4)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Industriefunctie (5)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	n.v.t.
Totaal Industriefunctie (5a)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	n.v.t.
Totaal Kantoorfunctie (6)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Logiesfunctie (7)	361,00 m2	95,58	361,00 m2	296,80 m2	> 55% GO
Totaal Onderwijsfunctie (8)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Sportfunctie (9)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Winkelfunctie (10)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	< 55% GO
Totaal Overige Gebruiksfunctie (11)	16,71 m2	4,42	16,71 m2	0,00 m2	n.v.t.
Totaal Bouwwerk geen gebouw zijnde (12)	0,00 m2	0,00	0,00 m2	0,00 m2	n.v.t.
Totaal		377,71 m2	100,00	377,71 m2	296,80 m2

(*) = GO inclusief het naar rato toebedeelde percentage van de gemeenschappelijke ruimte.

GO t.b.v. de EPG-berekening:		
woning:	Gemeenschappelijk (0):	0,00 m2
	Woonfunctie (1):	0,00 m2
	Bijeenkomstfunctie (2):	0,00 m2
	Celfunctie (3):	0,00 m2
	Gezondheidsfunctie (4):	0,00 m2
	Kantoorfunctie (6):	0,00 m2
	Logiesfunctie (7):	72,20 m2
	Onderwijsfunctie (8):	0,00 m2
	Sportfunctie (9):	0,00 m2
	Winkelfunctie (10):	0,00 m2
	Overige Gebruiksfunctie (11):	0,00 m2
totaal		72,20 m2

Projectnummer: 18032
 Project: Nieuwbouw huisvesting arbeidsmigranten
 Peelheideweg, America
 Opdrachtgever: Van Dijck Groenteproducties
 Peelheideweg 12
 5966 PJ America

Betreft: - Daglicht eisen
 - Daglicht berekening

Daglicht eisen uit het bouwbesluit:

Gemeenschappelijke functie (0)	Geen daglicht eis.
Woonfunctie (1)	10% van het VG met een minimum van 0,5 m2.op VR nivo.
Bijeenkomstfunctie (2)	a. voor kinderopvang 5% van het VG met een minimum van 0,5 m2.op VR nivo.
	b. andere bijeenkomstfunctie Geen daglicht eis.
Celfunctiefunctie (3)	3% van het VG met een minimum van 0,15 m2.op VR nivo.
Gezondheidszorgfunctie (4)	5% van het VG met een minimum van 0,5 m2.op VR nivo.
Industriefunctie (5)	Geen daglicht eis.
Kantoorfunctie (6)	2,5% van het VG met een minimum van 0,5 m2.op VR nivo.
Logiesfunctie (7)	Geen daglicht eis.
Onderwijsfunctie (8)	5% van het VG met een minimum van 0,5 m2.op VR nivo.
Sportfunctie (9)	Geen daglicht eis.
Winkelfunctie (10)	Geen daglicht eis.
Overige gebruiksfunctie (11)	Geen daglicht eis.
Bouwwerk geen gebouw zijnde (12)	Geen daglicht eis.

GEBOUW A unit -1

VG	eis in %	kozijnmerk	Ad / m2	α	β	Cu	Cb	Ae / m2	Ae eis / m2
1	geen								
2	2,5	C	2,14	20	27	1	0,76	1,63	
		D	1,07	20	27	1	0,76	0,81	
								2,44	0,91 > daglicht voldoet

Overige units / gebouwen geen eis

Projectnummer:	18032
Project:	Nieuwbouw huisvesting arbeidsmigranten Peelheideweg, America
Opdrachtgever:	Van Dijck Groenteproducties Peelheideweg 12 5966 PJ America
Betreft:	-Ventilatie eisen

Ventilatie eisen uit het bouwbesluit:

Gemeenschappelijke functie (0)	verkeersruimte	0,5 dm ³ /s/m ²
Woonfunctie (1)	VG/VR met kooktoestel	21,0 dm ³ /s minimaal
	was-/droogruimte	14,0 dm ³ /s minimaal (NEN1087)
	meterruimte met gasmeter	2,0 dm ³ /s minimaal
	eis verblijfsgebied	0,9 dm ³ /s/m ² – minimaal 7 dm ³ /s
	eis verblijfsruimte*	0,7 dm ³ /s/m ² – minimaal 7 dm ³ /s
Bijeenkomstfunctie (2)	a. voor kinderopvang	6,5 dm ³ /s per persoon (VG)
	b. andere bijeenkomstfunctie	4,0 dm ³ /s per persoon (VG)
Celfunctie (3)	1 cel	12,0 dm ³ /s per persoon (VG)
	2 ander verblijfsgebied	6,5 dm ³ /s per persoon (VG)
Gezondheidszorgfunctie (4)	1 bedgebied	12,0 dm ³ /s per persoon (VG)
	2 ander verblijfsgebied	6,5 dm ³ /s per persoon (VG)
Industriefunctie (5)		6,5 dm ³ /s per persoon (VG)
Kantoorfunctie (6)		6,5 dm ³ /s per persoon (VG)
Logiesfunctie (7)	a. in een logiesgebouw	12,0 dm ³ /s per persoon (VG)
	b. andere logiesfunctie	12,0 dm ³ /s per persoon (VG)
Onderwijsfunctie (8)		8,5 dm ³ /s per persoon (VG)
Sportfunctie (9)		6,5 dm ³ /s per persoon (VG)
Winkelfunctie (10)		4,0 dm ³ /s per persoon (VG)
Overige Gebruiksfunctie (11)	a. voor het stallen van motorvoertuigen <=	- vloeroppervlak > 50m ² geen eisen Bouwbesluit
	b. andere overige gebruiksfunctie	-
Bouwwerk geen gebouw zijnde (12)		-

Algemeen:	toilet ruimte	7,0 dm ³ /s minimaal
	badruimte	14,0 dm ³ /s minimaal
	lift	3,2 dm ³ /s/m ² vloeroppervlak
	meterruimte met gasmeter	1,0 dm ³ /s/m ² vloeroppervlak – minimaal 2 dm ³ /s
	opslag huishoudelijk afval > 1,5 m ²	10,0 dm ³ /s/m ² vloeroppervlak

Ventilatie middels overstroom waarborgen door het aanbrengen van voldoende hangnaad onder de deuren, waarbij de hangnaad max. 20mm mag bedragen t.o.v. de afgewerkte vloer/dorpel

Uitgangspunt bepalen hangnaad:		luchtsnelheid 0,83 m/s oppervlakte doorlaat 12 cm ² /dm ³ /s		
dagmaat deur (cm overstroom dm ³ /s)		doorlaat (overstroom x 12) cm hangnaad (cm) per dm ³ /s	hangnaad (mm) per dm ³ /s	
90	1	12 (12*1)/90 = 0,133 cm	1,33 mm	
85	1	12 (12*1)/85 = 0,141 cm	1,41 mm	

Bij de meterkast dient de ventilatiecapaciteit te worden gewaarborgd door het aanbrengen van roosters van voldoende capaciteit, boven en onder in de deur.

Ventilatiemuuroosters 5 verticale voegen: oppervlakte doorlaat 12 cm2/dm3/s	voeg breedte 1 cm	voeg hoog 17cm	> oppervlak:1x17x5 = 85cm2 > 85cm2/12 = 7 liter per rooster
Stallingsruimte motorvoertuigen eis 3 dm3/s//m2:	3x12 = 36cm2 ventilatierooster/m2 vloeroppervlak	> (X m2 vloer x 36) / 85 = aantal ventilatieroosters	
Ventilatiesleuf sectionaaldeur (Hörmann) 65cm2/m1	> 65cm2/12 = 5.4 liter per m1		

* Uitgangspunt berekening voor verblijfsruimte woonfunctie ook een capaciteit van 0,9 dm³/s/m²

Voor stroomschema zie bijgevoegde tekening BB-01