



Besluit Goedkeuren saneringsplan

Datum

10 juli 2019

Zaaknummer

2019-007803

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

Gemeente Ede
De heer/mevrouw P. Lobstein
Bergstraat 4
6711 DD EDE

Locatie verontreiniging

Molenveen zuidelijk (Scherf 24 en 25, Kernhem)

Plaats

Ede

Gemeente

6718 MP Ede

Nummer verontreiniging

GE022807059

Melder

Ingenieursbureau Land

Beste meneer/mevrouw Lobstein,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De start van de sanering is nog niet bekend. De start van de sanering moet plaatsvinden binnen 2 jaar na het indienen van het saneringsplan (voor 17 juni 2021). De sanering duurt naar verwachting 0,5 jaar.

De bijlage is onderdeel van dit besluit.

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

10 juli 2019

Zaaknummer

2019-007803

Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal
Plv. teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

03075043

BIJLAGE**1 Besluit over ernst en spoedeisendheid**

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.2.1 Saneren grond

De aanwezige grondverontreiniging wordt tijdens de sanering volledig verwijderd. Er wordt met grond aangevuld die voldoet aan de kwaliteitseisen van de gemeente (maximale waarde Wonen of Lokale Maximale Waarden). De gesaneerde locatie is daardoor geschikt voor normaal gebruik en voor de functie(s):

- wonen met een (sier)tuin.

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren;

Datum

10 juli 2019

Zaaknummer

2019-007803

Blad

4 van 6

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit**4.1 Ontvangen documenten**

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Raamsaneringsplan en overige opschoonwerkzaamheden Scherf 24 en 25 Kernhem West; Ingenieursbureau Land; kenmerk: 77525.52, 13 juni 2019.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- Doelstelling van de saneringswerkzaamheden is de locatie geschikt te maken voor de toekomstige functie wonen met bijbehorende infrastructuur en groenstroken.
Hierbij zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:
 - 1) alle bodemvreemde materialen worden verwijderd;
 - 2) de saneringsparameters (grond) dienen te voldoen aan bodemkwaliteitsklasse Wonen;
 - 3) de terugsaneerwaarde voor het geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest bedraagt 20 mg/kg d.s. (gebiedsspecifiek beleid gemeente Ede voor asbest).
- De sterke verontreiniging met asbest in de gedempte sloot (sleuf 406) wordt volledig ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Ditzelfde geldt voor de sterke verontreiniging met asbest in sleuf 403 (stortgat).
- Na afloop van de saneringswerkzaamheden van de twee asbestspots is de locatie in principe vrij van sterke verontreiniging met asbest in de grond.

- Voor het bouwrijp maken worden opschoonwerkzaamheden opgestart met als doel zoveel mogelijk bodemvreemde materialen uit de grond te verwijderen. De geroerde bovengrond wordt ontgraven en voor zover noodzakelijk gezeefd. Na het ontgraven van de top laag zijn de gedempte sloten zichtbaar en kunnen deze geïnspecteerd worden op de aanwezigheid van dempingsmateriaal met bodemvreemde materialen. Ter plaatse van sleuven 405 (1,0-1,5 m-mv.) en 411 (0-0,4 m-mv.) is het asbestgehalte > 20 mg/kg. Deze grond wordt opgeschoond om te voldoen aan het gebiedsspecifieke beleid van de gemeente Ede (20 mg/kg ds. asbest).
- Bij de ontgravingswerkzaamheden voor het opschonen van het terrein kunnen er nog spots, gedempte sloten en/of stortgaten worden aangetroffen met bodemvreemde materialen en mogelijk asbest. Indien dit het geval is, zullen deze spots onder dit raamsaneringsplan worden gesaneerd. Op basis van de bevindingen van de milieukundige begeleider wordt in overleg met het bevoegd gezag de vervolgaanpak bepaald.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

Datum

10 juli 2019

Zaaknummer

2019-007803

Blad

6 van 6

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2.