

Nummer: 19UTP01508

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 14 mei 2019, ingekomen op 14 mei 2019 geregistreerd onder zaaknummer WBD19-03952.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ter hoogte van Maalbergenstraat 29 te Tilburg bestaande uit het plaatsen van een keerwand in de beschermingszone van een A-water, het op de keerwand plaatsen van een schutting en de ruimte achter de keerwand tot tuinhoogte aanvullen met grond.

Wetgeving

2. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

3. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
4. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
5. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
6. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
7. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
8. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

9. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 1, 3, 6, 8 en 10 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

Oeverbeschermende voorzieningen (keerwand) in/langs oppervlaktewaterlichamen

10. Het doel van beleidsregel 8 (oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen) is het waarborgen van voldoende doorstroming en bergingscapaciteit. Specifiek voor A-wateren is het doel daarnaast het in stand houden van het leggerprofiel en het waarborgen van de gewone en buitengewone onderhoudsmogelijkheden. Daarnaast moet het profiel van vrije ruimte worden gerespecteerd.
11. De oeverbeschermende voorziening in het oppervlaktewaterlichaam wordt aangelegd omdat deze nodig is voor het keren van grond ten behoeve van het ophogen en daarna herinrichten van een tuin.
12. Vanwege de oeverbeschermende voorziening verandert het leggerprofiel. Daarom is deze aanvraag ook getoetst aan beleidsregel 1 (peilafwijkingen in een oppervlaktewaterlichaam) en beleidsregel 6 (dempen en graven van oppervlaktewaterlichamen).
13. Door het plaatsen van de oeverbeschermende voorziening vermindert het doorstroombprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam echter niet ingrijpend.
14. De keerwand in het oppervlaktewaterlichaam kan worden toegestaan omdat:
- de doorstroming niet wordt belemmerd door de aanwezigheid van de keerwand in de beschermingszone van het A-water;
 - het A-water geen specifieke ecologische functie heeft en gezien het gebruik als tuin zullen de leefomstandigheden voor planten en dieren niet noemenswaardig wijzigen door het aanleggen van de keerwand;
 - het gewone onderhoud aan het natte profiel varend wordt uitgevoerd en dit niet wordt belemmerd/ bemoeilijkt door de keerwand;
 - voor inspecties en het buitengewone onderhoud een strook van minimaal 1,00 meter gemeten vanuit de waterlijn (bij een normaal waterpeil) voldoende is. Deze hier ook aanwezig is, de keerwand staat op iets meer dan 1,00 meter vanuit de waterlijn;
 - het natte profiel van het A-water wordt niet aangetast. De keerwand en de aanvulling met grond betekent op deze locatie mogelijk wel een verkleining van het leggerprofiel wat een vermindering van de bergingscapaciteit van het watersysteem tot gevolg heeft. Uit hydrologische toetsing blijkt dat de hoeveelheid bergingsverlies door deze keerwand dermate klein is dat het effect op het watersysteem verwaarloosbaar is.
 - het systeem op deze locatie niet gevoelig is voor wateroverlast.
 - in deze situatie het derhalve niet noodzakelijk is om het bergingsverlies te compenseren.
15. De afwatering en het onderhoud aan het categorie A oppervlaktewaterlichaam blijft gewaarborgd.

Peilafwijkingen in een oppervlaktewaterlichaam, waaronder begrepen onderbemalingen

16. Het doel van beleidsregel 1 (peilafwijkingen in een oppervlaktewaterlichaam) is het voorkomen dat het watersysteem dusdanig negatief wordt beïnvloed dat het niet meer optimaal functioneert of dat de vastgelegde gebruiksfunctie (inclusief de ecologische) wordt geschaad. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het, bij voorkeur, verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still.
17. Het plaatsen van de keerwand in de beschermingszone van een A-water heeft weinig tot geen gevolgen voor de geldende peilen, er is voor dit gebied geen peilbesluit vastgesteld.
18. Het waterpeil van het A-water kan zodanig fluctueren dat de keerwand (veelvuldig) in het water kan komen te staan. Met betrekking tot de materiaalkeuze en de uitvoeringsmethode moet hier rekening mee worden gehouden.
19. Het verlenen van een vergunning betekent niet dat het waterschap aansprakelijk kan worden gesteld voor eventuele beschadigingen en slijtage aan de keerwand vanwege verhoogde waterstanden in het A-water.

Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

20. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
21. Bij het aanbrengen van de keerwand in de beschermingszone van het A-water (buiten de waterlijn) is géén sprake van demping van het oppervlaktewaterlichaam die leidt tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem.

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

22. Het doel van beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
23. Het obstakel (keerwand met daarop een betonschutting) in de beschermingszone van de watergang kan worden toegestaan omdat dit het onderhoud niet significant verzwaard aangezien het onderhoud vanaf het water wordt uitgevoerd.
24. Er blijft een ruimte van 1,00 meter beschikbaar ten behoeve van inspectie, onderhoud en ontvangstplicht van specie en maaisel.
25. De stabiliteit van de oever en het talud worden door het obstakel niet aangetast.
26. Door middel van een berekening en constructietekeningen is aangetoond dat de elementen van de keerwand voldoende stevig zijn.

Aanpassen maaiveld

27. Het doel van beleidsregel 10 (aanpassen maaiveld) is dat de stabiliteit van de oever niet wordt aangetast en dat doelmatig onderhoud van het betreffende categorie A oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd.
28. Door het aanvullen van de ruimte achter de keerwand tot maaiveldhoogte bevindt de nieuwe insteek zich daar waar de keerwand het nieuwe maaiveld raakt.
29. De aanvulling achter de keerwand tot maaiveldhoogte leidt niet tot belemmering van de wijze van onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam.
30. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 lid 1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- aanbrengen, hebben en onderhouden van een keerwand en het daarop aanbrengen van een schutting;
- aanbrengen, hebben en onderhouden van een grondaanvulling/ophoging;

beide in de beschermingszone van een A-water (leggercode OVK01524) ter hoogte van Maalbergenstraat 29 te Tilburg,

in de gemeente Tilburg één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers WBD19-03952-A en WBD19-03952-B.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

II Bijzondere voorschriften

7. Aanbrengen keerwand

- 7.1. De keerwand wordt aangebracht op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AG, nummer 499, zoals dit perceel staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekening met nummer WBD19-03952-B.
- 7.2. De keerwand moet op minimaal 1,00 meter vanuit de waterlijn worden aangelegd.
- 7.3. Deze 1 meterstrook dient te allen tijde obstakelvrij en bereikbaar te blijven ten behoeve van onderhoud en inspectie van het A-water door het waterschap.
- 7.5. De vergunninghouder plaatst de keerwand loodrecht of maximaal onder een hoek van 10 graden achterover hellend.
- 7.6. De vergunninghouder maakt de keerwand grond dicht en stabiel zodat deze niet vervormt of door de grond voorover, in de richting van het water wordt gedrukt.
- 7.7. De vergunninghouder gebruikt voor de aanleg van de keerwand geen uitlogende materialen.
- 7.8. De vergunninghouder sluit de keerwand grond dicht en stabiel aan op de bestaande oever.

8. Aanvullen met grond tot maaiveldhoogte

- 8.1. Het maaiveld langs het categorie A oppervlaktewaterlichaam met leggercode OVK01524 dat wordt aangepast ligt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AG, nummer 499 zoals dit perceel staat aangegeven op de gewaarmerkte tekening met nummer WBD19-03952-B.
- 8.2. Tijdens de uitvoering van de werken in het oppervlaktewaterlichaam geraakte grondspecie of materialen dienen onmiddellijk door en op kosten van de vergunninghouder daaruit verwijderd te worden.

9. Aanbrengen schutting op keerwand evenwijdig aan A-water

- 9.1. Het hekwerk wordt aangebracht op de keerwand op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AG, nummer 499, zoals dit perceel staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekening met nummer WBD19-03952-B.
- 9.2. De schutting wordt op een afstand van één meter van uit de waterlijn en evenwijdig aan het oppervlaktewaterlichaam geplaatst.
- 9.3. Bij beschadigingen aan de oever van het oppervlaktewaterlichaam als gevolg van het plaatsen of de aanwezigheid van de schutting worden deze hersteld in de staat van vóór het uitvoeren van de werken.
- 9.4. De vergunninghouder houdt het A-water ter plaatse van de schutting vrij van maaisel en/of andere materialen zoals b.v. achtergebleven drijfvuil.
- 9.5. Eventuele meerkosten als gevolg van het extra -ofwel verzwaard- onderhoud, die als gevolg van de aanwezigheid van voornoemd obstakel, aan de zijde van het waterschap moeten worden gemaakt, zijn voor rekening van de vergunninghouder. Onder extra -ofwel verzwaard- onderhoud moet o.a. worden verstaan het noodzakelijke onderhoudswerk en het opruimen van specie, maaisel en andere vaste stoffen, die het gevolg zijn van werkzaamheden aan en/of activiteiten in het categorie A oppervlaktewaterlichaam.

Breda, 5 juli 2019.

Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.