

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4463809
Aanvraagnaam	aanvraag bestemmingsplan wijziging Groeneweg 56BIS
Uw referentiecode	Groeneweg 56BIS

Ingediend op	06-06-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Bestemming uitbreiden met wonen. Voormalig dienstwoning van de gemeente Utrecht voldoet publiekrechtelijk niet aan privaatrechtelijke woonsituatie. Sinds jaar 2003 is de voormalige dienstwoning verhuurd aan een particulier. NEN 2580 tekeningen beschikbaar waaruit blijkt dat het om een zelfstandige woning gaat met eigen ontsluiting.
---------------------	---

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	3531VG
Huisnummer	56
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	BS
Straatnaam	Groeneweg
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	op de begane grond zit een tandartsen praktijk, op de verdiepingen de woning.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

publiek rechtelijke bestemming voldoet niet

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

als woning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

als woning

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

huidige gebruik wordt gelegaliseerd.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BVO_-_GO_tekening_m-et_tabellen_pdf	BVO - GO tekening met tabellen.pdf	Anders	2019-06-06	In behandeling
Groeneweg_56bis_plat-tegronden_pdf	Groeneweg 56bis plattegronden.pdf	Anders	2019-06-06	In behandeling
Indelingstek_00_beg-ane_grond_pdf	Indelingstek 00 begane grond.pdf	Anders	2019-06-06	In behandeling
Indelingstek_01_eer-ste_verdieping_pdf	Indelingstek 01 eerste verdieping.pdf	Anders	2019-06-06	In behandeling
Indelingstek_02_twe-ede_verdieping_pdf	Indelingstek 02 tweede verdieping.pdf	Anders	2019-06-06	In behandeling