

Jheronimus vastgoed
t.a.v. de heer M. Klooster
Lekkerbeetjenlaan 28
5623 AG VUGHT
klooster@jheronimusvastgoed.nl

Datum:	24 september 2018	Project:	Nieuwbouw woongebouw Het Wielsem
Uw kenmerk:	-	Locatie:	's-Hertogenbosch
Ons kenmerk:	B047194ab.18DI4HS.fwi	Betreft:	Gewijzigde voorziening 3 dB reductie oostgevel
Versie:	02_001		

Geachte heer Klooster,

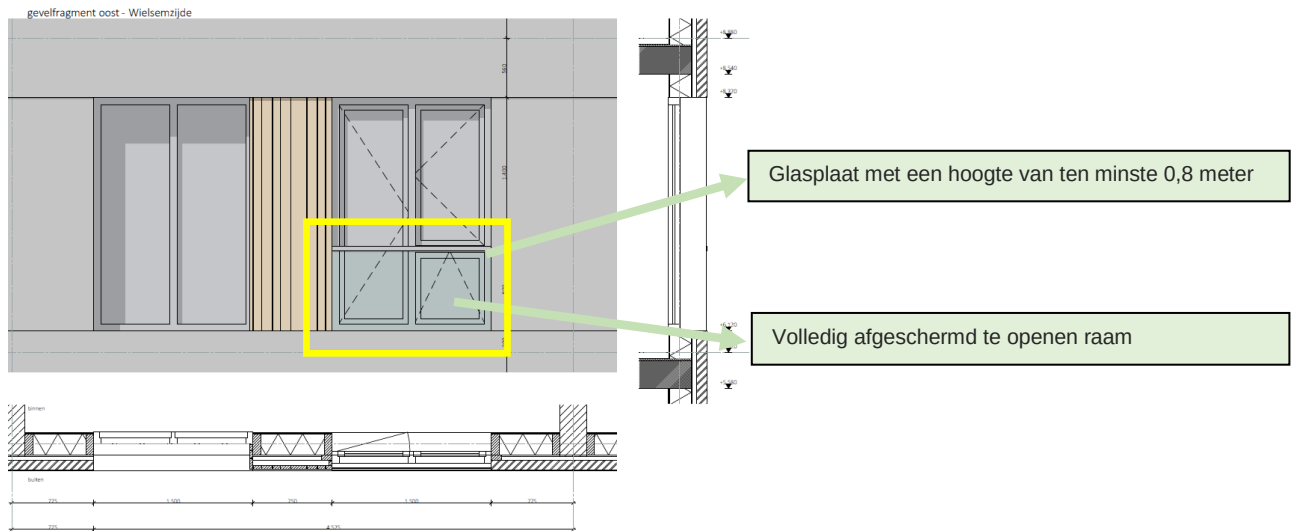
Naar aanleiding van uw e-mail van 20 september beschrijven wij in deze beknopte brief de gewijzigde voorziening om te voldoen aan de 3 dB reductie voor de woningen die gelegen zijn aan de oostgevel van het geprojecteerde woongebouw aan Het Wielsem in Den Bosch.

Aanleiding

In 'Notitie 2 Het Wielsem 4' betreft 'Reactie op commentaar voorzieningen' met het kenmerk 816.270/55.390/NO2 van 29 januari 2018 heeft Jansen Raadgevend Ingenieursbureau een omschrijving gegeven van gevelvoorzieningen. Met deze gevelvoorzieningen kan worden voldaan aan de gestelde voorwaarde van de gemeente 's-Hertogenbosch met betrekking tot de reductie van de geluidbelasting op de gevel. De beschreven gevelvoorziening voor de woningen aan de oostgevel (gesitueerd naar Het Wielsem) is bouwtechnisch niet uitvoerbaar in de geprojecteerde geveldikte. Voor het 'rustig, nachtelijk ventileren' van deze woningen is een alternatieve gevelvoorziening bedacht.

Beschrijving

Figuur 1, op de volgende pagina, geeft de alternatieve gevelvoorziening weer. Binnen het gele kader is een akoestisch gesloten glasplaat weergegeven. De glasplaat (frans balkon) is onderdeel van de gevelconstructie en zal bevestigd worden als permanente gevelvoorziening. De glasplaat moet akoestisch gesloten zijn aan de onderkant en de zijkanten. Het te openen raam achter deze glasplaat wordt volledig afgeschermd van de geluidbelasting afkomstig van Het Wielsem. Door deze voorziening kunnen de bewoners een raam openen waarop de geluidbelasting is gereduceerd. Deze voorziening zal bij elk appartement gelegen aan de oostgevel worden toegepast.



Figuur 1
Gewijzigde voorziening | Oostgevel Het Wielsem

Conclusie

De voorgestelde gevelvoorziening is ten minste gelijkwaardig aan de oplossing, die gepresenteerd is in de notitie van Jansen Raadgevend Ingenieursbureau. Met het afgeschermd te openen raam achter de glasplaat kunnen de bewoners 'rustig, nachtelijk ventileren'. Op basis van ervaring verwachten wij dat de 3 dB reductie met deze voorzieningen behaald wordt.

Met vriendelijke groet,
LBP|SIGHT BV

ing. B. (Bob) van der Borg

ing. M.J.M. (Monique) van Bemmelen