

Besluit raad

Besluitnummer 2019 / 64

Onderwerp Bestemmingsplan van Laerweg 2 en Eversstraat ong. Huissen

De raad van de gemeente Lingewaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard d.d. 14 mei 2019;

overwegende dat het bestemmingsplan van Laerweg 2 en Eversstraat ong. Huissen, met planidentificatienummer NL.IMRO.1705.206-ON01 met ingang van 23 augustus 2018 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingekomen;

dat de ambtshalve wijziging bij dit besluit behorende Nota ambtshalve wijzigingen is toegelicht en aanleiding geeft tot aanpassing van het bestemmingsplan;

gehoord tijdens de behandeling tijdens de Politieke Avond d.d. 20 juni 2019;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. In te stemmen met bijgevoegde nota ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan van Laerweg 2 en Eversstraat ong. Huissen
2. het bestemmingsplan van Laerweg 2 en Eversstraat ong. Huissen met planidentificatienummer NL.IMRO.1705.206-VG01 vast te stellen overeenkomstig het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen en met inachtneming van de voorgestelde aanpassing.
3. af te zien van vaststelling van een exploitatieplan.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering
van 27 juni 2019.

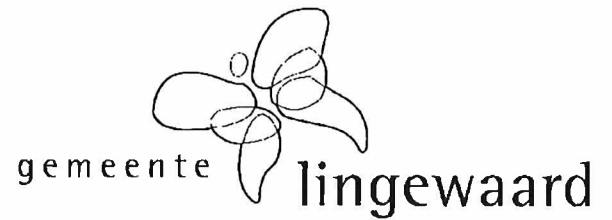
De raad voornoemd,
de griffier,



Patrick Peters

Behoort bij besluit van de raad
d.d. 27 juni 2019 ,
Mij bekend de griffier,


Patrick Peters



nota ambtshalve wijzigingen

Bestemmingsplan van Laerweg 2 en Eversstraat ong. Huissen

Gemeente Lingewaard

1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan van Laerweg 2 en Eversstraat ong. Huissen heeft op grond van het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 23 augustus gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende de termijn van ter inzage legging zijn er geen zienswijzen ingekomen.

In het vast te stellen bestemmingsplan wordt een kleine wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan doorgevoerd. In deze nota ambtshalve wijzigingen wordt deze aanpassing toegelicht.

2. ambtshalve wijzigingen

De volgende ambtshalve wijziging wordt in het vast te stellen Bestemmingsplan van Laerweg 2 en Eversstraat ong. Huissen doorgevoerd:

1. Toevoeging bodemonderzoeken

In de periode volgend op de inzagetermijn zijn diverse bodemonderzoeken uitgevoerd op de deellocatie Van Laerweg 2. Het betreft een verkennend bodemonderzoek, een aanvullend en nader onderzoek lood en een nader onderzoek asbest. Deze onderzoeken zijn toegevoegd als Bijlage 3, 4 en 5 bij de toelichting van dit bestemmingsplan. In paragraaf 5.4 Bodem zijn de uitkomsten van deze onderzoeken nader toegelicht. De uitkomsten van de bodemonderzoeken hebben geen invloed op het plan. Het planvoornemen is niet aangepast na de terinzagelegging.

3. Conclusie

Het vast te stellen bestemmingsplan wordt aangepast op de volgende punten:

- Toevoeging bodemonderzoeken