

BESLUIT WATERVERGUNNING

Het hebben van een vakantiewoning, twee schuurtjes, een verhoogde vlonder, een terras, een stenen plantenbak en afrastering in het inundatiegebied en de meanderzone van het primaire oppervlaktewater de Geul nabij Keizer Willempad 1 te Wijlre

Zaaknummer: 2019-Z3206

Datum: 1 juli 2019



Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie	3
3	Besluit.....	3
4	Ondertekening	4
5	Voorschriften.....	5
5.1	Algemene voorschriften	5
5.2	Specifieke voorschriften	6
6	Aanvraag.....	7
6.1	Samenvatting aanvraag	7
6.2	Locatie	8
6.3	Vergunningplichtige handelingen	9
7	Toetsing.....	10
7.1	Algemeen.....	10
7.2	Overwegingen	10
7.3	Conclusie toetsing	11
8.1	Procedure	11
8.2	Rechtsbescherming	11
9	Mededelingen	12
10	Bijlage	13

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 21 mei 2019 een aanvraag ontvangen voor een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het hebben van een vakantiewoning, twee schuurtjes, een verhoogde vlonder, een terras, een stenen plantenbak en afrastering in het inundatiegebied en/of meanderzone van het primaire oppervlaktewater de Geul, gelegen aan het Keizer Willempad 1, 6321 GG te Wijlre, waarvoor krachtens de Waterwet en/of verordening van het waterschap een vergunning is vereist.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan aanvrager, voor:
 - het hebben van een vakantiewoning, twee schuurtjes, een verhoogde vlonder, een terras en een stenen plantenbak, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.5 Uitvoeringsregel bouwwerken langs een oppervlaktewater;
 - het hebben van een afrastering, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.10 Uitvoeringsregel afrasteringen, afrastering en schuttingen langs een oppervlaktewater;
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

wg

ir. E.J.M. Keulers MMO
secretaris-directeur

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van het waterschap.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 3

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het waterschap (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van het waterschap mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

Voorschrift 4

Afwijken van de vermelde gegevens

Afwijken van de gegevens die schriftelijk zijn ingediend bij het waterschap is alleen toegestaan als dit schriftelijk door het waterschap is goedgekeurd. Bij afwijking van de gegevens zoals deze zijn opgenomen in deze vergunning of in de voorschriften moet een wijziging van de vergunning worden aangevraagd.

Voorschrift 5

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800-0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.
3. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van de calamiteit of bijzondere omstandigheid.

Voorschrift 6

Beëindiging gebruik

Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.

5.2 Specifieke voorschriften

Voorschrift 7

Oppervlaktewater algemeen (inclusief meanderzone en inundatiegebied)

1. De doorstroming van het oppervlaktewater mag niet worden gestremd of belemmerd door de aanwezigheid van de afrastering.
2. Drijfvuil dat ontstaat door de aanwezigheid van de afrastering moet worden verwijderd.
3. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.
4. Onderhoudsplichtige van de bouwwerken en de afrastering is de vergunninghouder.

Voorschrift 8

Bouwwerken (vakantiewoning, twee schuurtjes, een verhoogde vlonder, een terras en een stenen plantenbak)

1. De bouwwerken moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Maatvoering
Vakantiewoning	Circa 12 meter bij 12 meter (rood)
Schuur 1	Circa 3 meter bij 6 meter (rood)
Schuur 2	Circa 2 meter bij 3 meter (rood)
Verhoogde vlonder	Circa 6 meter bij 6 meter (rood)
Terras	Circa 10 meter bij 12 meter (groen)
Stenen plantenbak	Circa 10 meter bij 0,5 meter (groen)

Voorschrift 9

Afrastering

1. De afrastering moet zo gemaakt en gehouden worden dat het beheer en onderhoud van het oppervlaktewater is gewaarborgd. De constructie moet stevig en duurzaam zijn.
2. De afrastering dient aan de oostzijde, noordzijde en de westzijde (blauw) van het perceel op de erfgrens te staan, aan de zuidzijde (geel blauw) mag de afrastering buiten de erfgrens staan parallel aan de oeververdediging:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Maximale lengte	200 meter (blauw en blauw-geel)

6 Aanvraag

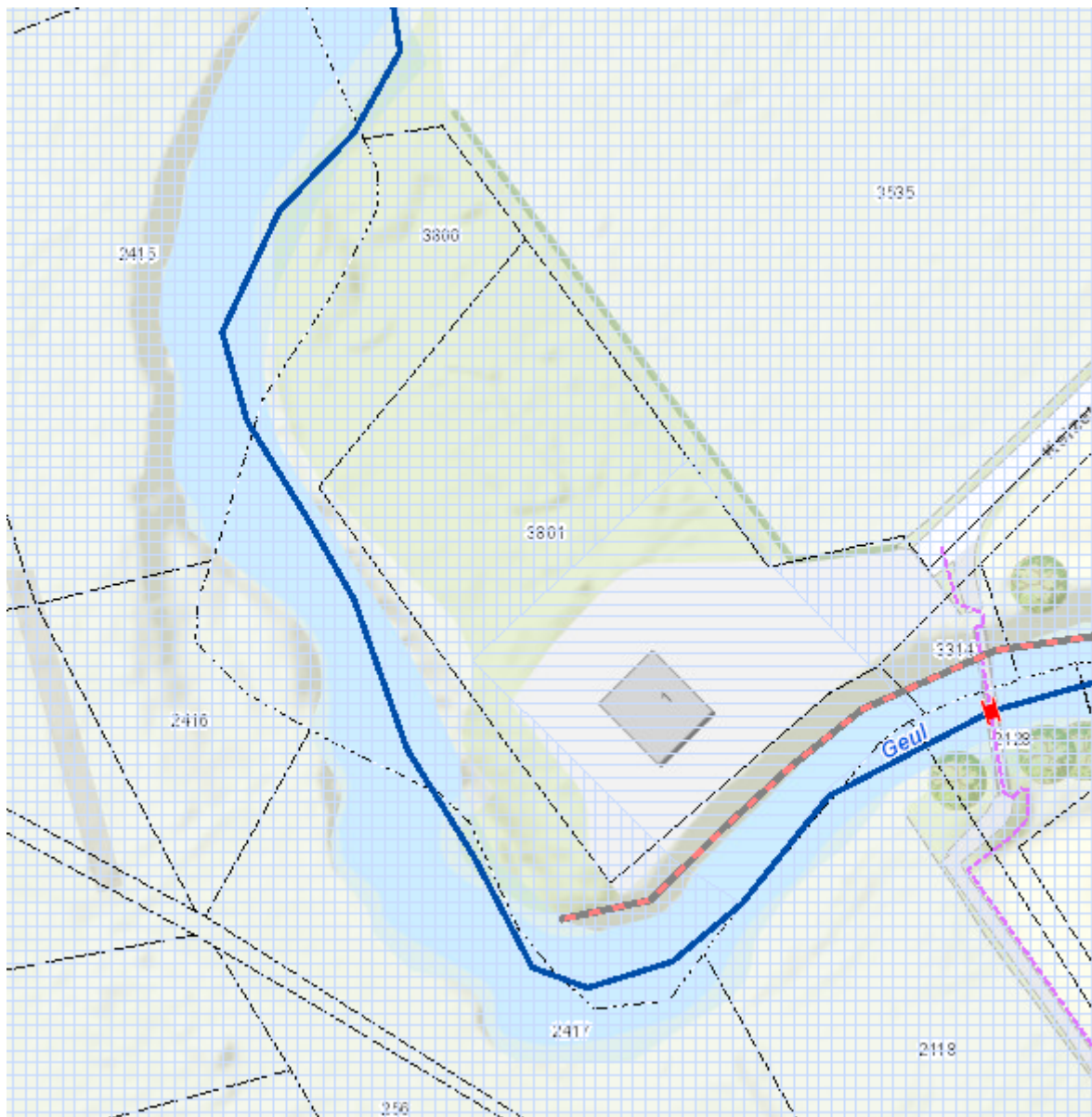
6.1 Samenvatting aanvraag

Aanvrager heeft een vakantiewoning, twee schuurtjes, een verhoogde vlonder, een terras, een stenen plantenbak en een afrastering in het inundatiegebied en de meanderzone van het primaire oppervlaktewater de Geul, gelegen aan het Keizer Willempad 1, 6321 GG te Wijlre, gebouwd op de percelen kadastraal bekend als Gemeente Wijlre, sectie D, perceelnummers 3800 en 3801.

Voor de bouw van bovengenoemde werken is echter nooit een watervergunning aangevraagd. Om de bouwwerken en afrastering binnen de inundatie- en meanderzone van de Geul te legaliseren heeft aanvrager op 16 april 2019 een aanvraag om een vergunning ingediend.

6.2 Locatie

De bouwwerken en afrastering zijn gerealiseerd op of nabij de locatie RD-coördinaten $X = 190.252$, $Y = 316.434$ op de percelen kadastraal bekend als Gemeente Wijlre, sectie D, perceelnummers 3800 en 3801.



De Geul is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Gulpen-Wittem en is als primair water opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. De Geul heeft ter plaatse een brede inundatie- en meanderzone ruimte. De watergang heeft een natuurfunctie.

6.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de keur behorende uitvoeringsregel is bepaald.

Ingevolge de Keur Waterschap Limburg 2019 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- een bouwwerk plaatsen, hebben, herstellen, wijzigen, vernieuwen of opruimen in de meanderzone (artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.5 Uitvoeringsregel bouwwerken langs een oppervlaktewater);
- bovengrondse infrastructuur aanleggen, hebben, wijzigen, vernieuwen of opruimen in de meanderzone (artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.10 Uitvoeringsregel afrasteringen, afrastering en schuttingen langs een oppervlaktewater).

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg is bevoegd hiervoor vergunning te verlenen.

Zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden.

De zorgplicht voor het hebben van bouwwerken langs een oppervlaktewater houdt in elk geval in dat:

1. het hebben van een bouwwerk niet mag leiden tot beschadiging van het talud, de bodem en de oever van het oppervlaktewater;
2. het bouwwerk geen belemmering vormt voor het uitvoeren van onderhoud.

De zorgplicht voor het hebben van een afrastering, hekwerk of schutting houdt in dat:

1. de aanwezigheid van de afrastering, hekwerk of schutting geen belemmering vormt voor het uitvoeren van onderhoud;
2. de aanwezigheid van de afrastering, hekwerk of schutting binnen de meanderzone en/of het inundatiegebied geen afbreuk doet aan de functie van de meanderzone/inundatiegebied.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

7 Toetsing

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. Dit artikel beschrijft de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het waterschap.

De Geul heeft een natuurfunctie. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerplan 2016-2021.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Keur Waterschap Limburg 2019; en
- de van toepassing zijnde beleids- en uitvoeringsregels behorende bij de Keur van Waterschap Limburg 2019:
 - § 1.5 Uitvoeringsregel bouwwerken langs een oppervlaktewater;
 - § 1.10 Uitvoeringsregel afrasteringen, hekwerken en schuttingen langs een oppervlaktewater;
 - Beleidsregel 6 Aanleggen van een bouwwerk binnen een meanderzone, Aanleggen van een bouwwerk binnen een inundatiegebied.

De aanvraag betreft een legalisatie van een afrastering en bouwwerken die in het inundatiegebied en/of de meanderzone van de Geul gebouwd zijn. Uit toetsing van de aanvraag aan de uitvoerings- en beleidsregels is gebleken dat de werken geen belemmering vormen voor het functioneren van het inundatiegebied en de meanderzone of het uitvoeren van doelmatig onderhoud.

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur Waterschap Limburg 2019 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8 Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Waterschap Limburg heeft op 16 april 2019 de vergunningaanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2019-Z3206. Het waterschap heeft een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 van de Waterwet doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Gulpen-Wittem. Deze brief is geregistreerd onder nummer 2019-D47004.

Op grond van artikel 4:14, derde lid van de Awb is op 4 juni 2019 aan de aanvrager medegedeeld dat de beschikking niet binnen de gebruikelijke termijn kon worden gegeven. De termijn voor het geven van een beschikking op de aanvraag is daarom verlengd met 9 weken. De brief aan de aanvrager is geregistreerd onder nummer 2019-D47004.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden. Er is in dit geval geen sprake van een situatie zoals genoemd in paragraaf 1.4 van de Uitvoeringsregels vergunningverlening Waterschap Limburg, waar voor bepaalde gevallen afdeling 3.4 Awb van toepassing is verklaard.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan Waterschap Limburg.

U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

1. Het waterschap kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub b van de Waterwet.
2. Indien het gestelde in het voorgaande tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke

die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het waterschap.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

1. De gemeente Gulpen-Wittem, Postbus 56, 6270 AB te Gulpen.

10 Bijlage

Bijlage behorende bij de vergunning met kenmerk 2019-Z3206:

1. Tekening genaamd "locatie".

Bijlage 1 Tekening “locatie”

