



ONTWERPBESLUIT WET NATUURBESCHERMING VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN  
GELDERLAND

---

Wet natuurbescherming hoofdstuk 3, ontheffing soorten

**Datum besluit** : 1 juli 2019  
**Onderwerp** : Wet natuurbescherming - 2019-002635 - gemeente Buren  
**Activiteit** : Sloop en nieuwbouw woning aan de Lekdijk Oost 38, 4111 PB  
Zoelmond  
**Verlenen/weigeren** : verlenen ontheffing  
**Aanvrager** : C.T. Blanksma  
**Zaaknummer** : 2019-002635

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van C.T. Blanksma, Lekdijk Oost 38, 4111 PB te Zoelmond, hierna te noemen de aanvrager, van 25 februari 2019 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje '*beoordeling*' wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met enkele algemene bepalingen en een toelichting op het verdere procesverloop ('*overige verplichtingen*' en '*zienswijzen*').

### **AANVRAAG EN PROCESVERLOOP**

Op 25 februari 2019 ontvingen wij een aanvraag van C.T. Blanksma voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de huismus. Het betreft de locatie Lekdijk Oost 38 te Zoelmond. Hier wordt een woning met bijgebouwen gesloopt en een nieuwe woning met garage gerealiseerd.

De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van het in de wet genoemde belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor de aangevraagde werkzaamheden niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Deze aanvraag is nog niet getoetst aan het gebiedendeel van de Wet natuurbescherming. Mogelijk is hier ook een vergunning Wnb voor nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

### **BESLUIT**

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

Aan C.T. Blanksma, Lekdijk Oost 38, 4111 PB te Zoelmond;

voor de soort, verbodsbepalingen en het wettelijke belang zoals weergegeven in tabel 1.

**Tabel 1 Soort, verbod en belang**

Soort	Verbod	Belang
Huismus ( <i>Passer domesticus</i> )	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten

Belang:

A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

#### **Algemene voorschriften**

1. De ontheffing geldt voor de locatie Lekdijk Oost 38 te Zoelmond zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 1.
2. De geldigheidsduur van de ontheffing eindigt op 1 maart 2022.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort, de verboden en het belang zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient contact op te nemen met de Provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2019-002635.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de Provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2019-002635.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de Provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2019-002635.

10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige<sup>1</sup> op het gebied van de huismus.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2019-002635. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. De ecologisch deskundige houdt tijdens het aanbrengen van de mitigerende maatregelen en de ecologische begeleiding alle bevindingen bij in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd beschikbaar zijn op de projectlocatie.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de ecologische begeleiding/werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van zaaknummer 2019-002635.

#### **Soortspecifieke voorschriften**

14. Alle mitigerende maatregelen dienen te worden uitgevoerd zoals genoemd onder het kopje '*In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen*'.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. De nesten van de huismus dienen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden.

---

<sup>1</sup> De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

## **BEOORDELING VAN DE AANVRAAG**

### **Project**

#### *In de aanvraag beschreven project*

De geplande werkzaamheden betreffen de sloop van een woning met bijgebouwen op de locatie Lekdijk Oost 38 te Zoelmond. Op het perceel achter de bestaande bebouwing wordt een nieuwe woning met garage gerealiseerd. De oude woning wordt pas gesloopt nadat de nieuwbouw (met vogelvides) is voltooid. De woning zal buiten het broedseizoen worden gesloopt (tussen 15 november 2019 en 1 maart 2020). Bij uitloop van werkzaamheden vindt de sloop plaats in de periode tussen 1 oktober 2020 en 1 maart 2021.

De herinrichting van het plangebied/tuin is al deels gerealiseerd en wordt voltooid direct na de sloop van de oude woning. Dit zorgt voor een betere voedselsituatie voor vogels.

### **Onderzoek**

#### *In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek*

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven op pagina 5 van de bijlage van de bij de aanvraag gevoegde rapportage "Activiteitenplan Lekdijk Oost 38 te Zoelmond".

Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFF/verspreidingsatlassen) en in 2017 is een veldbezoek uitgevoerd. Hierbij bleek dat er zich vijf huismusnesten onder de onderste rij dakpannen van de woning bevinden. Het onderzoek heeft plaatsgevonden op basis van de soortenstandaards/kennisdocumenten van BIJ12.

#### *In de aanvraag beschreven ecologische waarden*

Tijdens de onderzoeken zijn aangetroffen:

- vijf nesten van de huismus;

Niet aangetroffen zijn:

- overige vogels, reptielen, amfibieën, zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

#### *In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden*

Door de sloopwerkzaamheden worden:

- vijf nesten van de huismus beschadigd en vernield.

#### *In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen*

Omdat er buiten het broedseizoen van de huismus wordt gewerkt, wordt doden, verwonden of verstoren van broedende vogels voorkomen.

#### *In de aanvraag beschreven gedragscode*

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet voldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

*In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen*

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus te beperken worden maatregelen voorgesteld. De mitigerende maatregelen zijn beschreven op pagina's 7 en 8 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage "Activiteitenplan Lekdijk Oost 38 te Zoelmond" en samengevat in de volgende tabel. In figuur 2 van bijlage 2 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

**Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.**

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Vermijden gevoelige perioden	Tijdelijke mitigatie	Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep	Permanente mitigatie
<b>Huisumus</b>	<p>Sloopwerkzaamheden buiten het broedseizoen uitvoeren. Het broedseizoen loopt vanaf half maart t/m augustus,</p> <p>Sloopwerkzaamheden uitvoeren onder gunstige omstandigheden voor de huismus (droog, niet-vriezend en onder 6 Bft).</p> <p>Sloopwerkzaamheden afgerond voor start van het broedseizoen.</p>	Voorafgaand aan het ongeschikt maken van de huismusnesten in de huidige woning wordt reeds permanente mitigatie gerealiseerd aan de nieuwe woning.	<p>Voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden worden de nestplaatsen ongeschikt gemaakt.</p> <p>Na ongeschikt maken vindt een nadere controle plaats of de vogels echt vertrokken zijn.</p>	<p>12 permanente nestgelegenheden d.m.v. 6 meter vogelvides onder de onderste rij dakpannen van de nieuwe woning op het zuidoosten.</p> <p>De foerageer-, rust- en drinkmogelijkheden voor de huismus veranderen niet tijdens en na de periode van sloop en nieuwbouw.</p> <p>Er blijven voldoende zandige plekken gehandhaafd, waar huismussen hun stofbaden kunnen nemen.</p> <p>Geen belemmerende elementen in de in- en uitvliegroue zoals bomen, vlaggenmasten, steigers, etc.</p>

**Beoordeling**

*Beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen*

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn voldoende.

In het dak van de huidige woning bevinden zich 5 huismusnesten. Door de sloop van de woning gaan deze nesten verloren. Doordat in het plangebied eerst een nieuwe woning wordt gerealiseerd met daarin 6 meter vogelvide (dit biedt plaats aan 12 huismusnesten), blijft de

functionaliteit van de directe omgeving van het plangebied als nestgebied gewaarborgd. De nieuwe woning komt binnen een afstand van 100 meter van de huidige nesten. De tuin wordt vogelvriendelijker ingericht en beheerd, daarom gaat de voedselsituatie er voor huismussen en andere vogels op vooruit. Er worden hagen aangelegd met Gelderse roos, hazelaar, liguster, hondsroos en meidoorn. Zodra de oude woning is verwijderd zal hier een gemengde hoogstamboomgaard worden aangelegd.

*Andere bevredigende oplossing*

Andere bevredigende oplossingen van de werkzaamheden zijn beschreven op pagina 9 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage “Activiteitenplan Lekdijk Oost 38 te Zoelmond”.

*Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen*

Renovatie van de bestaande woning zou inhouden dat het volledige dak moet worden vervangen, dit betekent eveneens de vernietiging van de huismusnesten. Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

*Belang*

Op pagina 9 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage “Activiteitenplan Lekdijk Oost 38 te Zoelmond” is beschreven welk wettelijk belang op de werkzaamheden van toepassing is. Het betreft het belang dat is weergegeven in tabel 1.

*Beoordeling van het belang*

De staat van de bestaande woning is zeer slecht. Er is geen spouw en geen dakbeschot, zodat de woning totaal niet is geïsoleerd. Dit heeft een negatief effect op de leefbaarheid (tocht en vocht, schadelijk voor de gezondheid). Nieuwbouw is gewenst om verder verval te voorkomen en de leefbaarheid te verhogen, waarbij permanente voorzieningen voor huismussen duurzaam geïntegreerd worden. Wij kunnen instemmen met het in de aanvraag beschreven belang.

*Gunstige staat van instandhouding*

Op pagina 6 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage “Activiteitenplan Lekdijk Oost 38 te Zoelmond” is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de huismus in het geding is door de geplande werkzaamheden.

*Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soort*

De lokale staat van instandhouding van de huismus in de nabijheid van Zoelmond is gunstig. Tezamen met de te treffen mitigatie/compensatie verwachten we geen negatief effect door de sloop van de woning op de lokale populatie huismussen. Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus. Wij kunnen hiermee instemmen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soort welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soort en verboden wordt de ontheffing verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soort en verboden.

**Conclusie**

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

## **OVERIGE VERPLICHTINGEN**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

## **ZIENSWIJZEN**

Gedurende de periode van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Ingediende zienswijzen worden met het uiteindelijke besluit en de bijbehorende stukken ter inzage gelegd.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem, of aan [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer dat op de eerste bladzijde van het ontwerpbesluit staat vermeld. Voor een mondelinge zienswijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met het Provincieloket (telefoonnummer (026) 359 99 99).

Wij maken u erop attent dat alleen beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbende is.

De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Deze kennisgeving is in te zien op de website van Overheid.nl.

Arnhem, 1 juli 2019

bijlagen:

- Bijlage 1: Kaart projectlocatie
- Bijlage 2: Mitigerende maatregelen



**BIJLAGE 1**

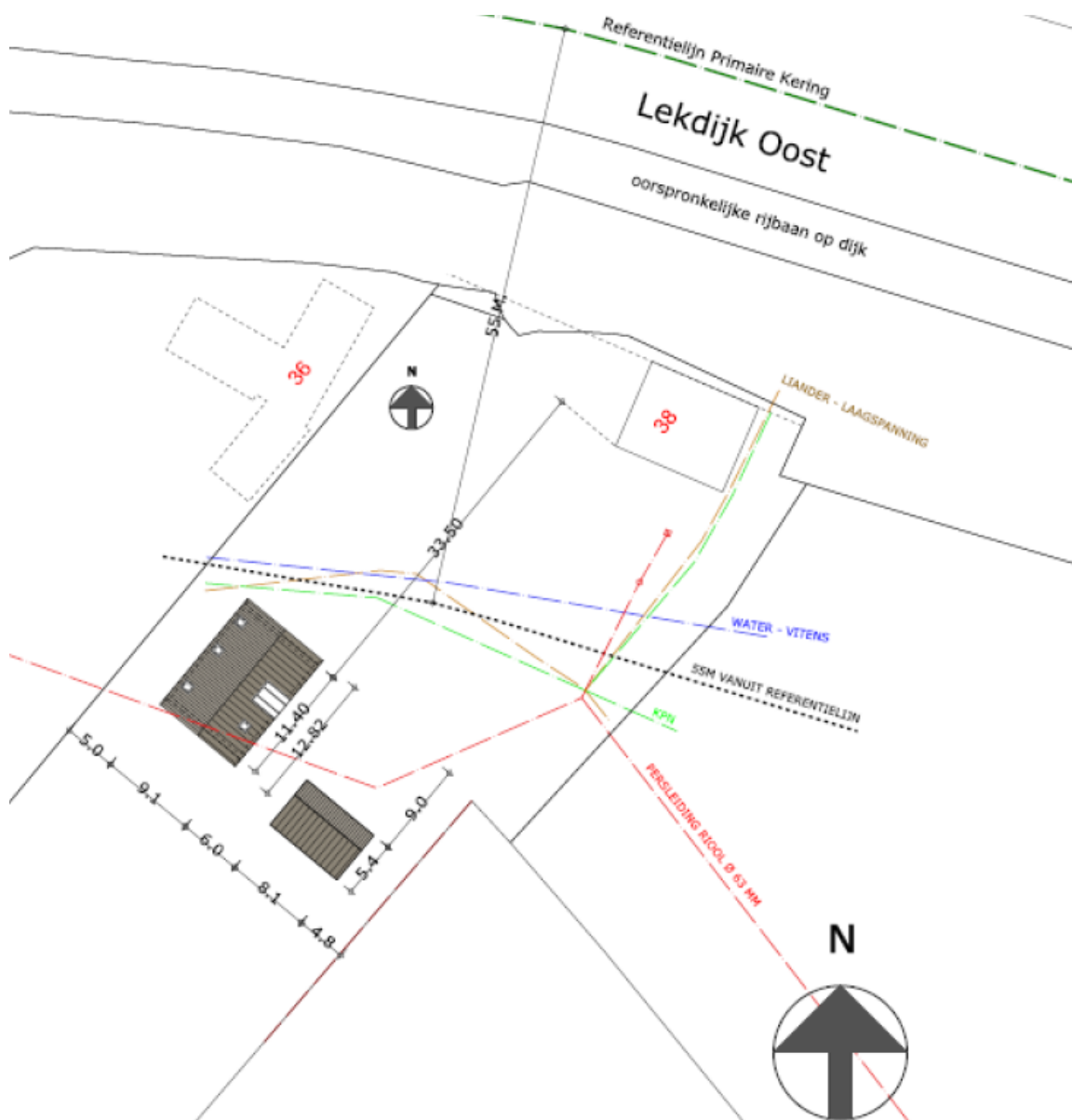
**Kaart projectlocatie**



*Figuur 1: Het plangebied (rood omlijnd) aan de Lekdijk Oost 38 te Zoelmond*

**BIJLAGE 2**

**Mitigerende maatregelen**



*Figuur 2: Nieuwe situatie, de vogelvides komen aan de zuidoost kant van de woning*



Figuur 3: Het inrichtingsplan