



Toelichting bij aanvraag
omgevingsvergunning in het USP De
Uithof

Verplanten van bomen

Universiteit Utrecht
Directie Vastgoed & Campus,
Heidelberglaan 8, 3584 CS Utrecht
(Postbus 80125, 3508 TC Utrecht)

Datum : 10 april 2019
Opsteller :
Functie : Adviseur Buitenruimte
Telefoon : 06-22606441
E-mail :
Gecontroleerd :

Inhoudsopgave

1	Algemene toelichting	3
2	Te verplanten bomen	4
2.1	Motivatie voor de aanvraag	4
2.2	Achtergrondinformatie over de bomen	4
2.3	Overzicht bomen	4
2.4	Foto's	5
2.5	Compensatie	5
3	Flora en fauna	6
	Bijlage A: Bomenparagraaf	7

De overige bijlagen zijn als separaat documenten bijgevoegd. Deze betreffen de eerdere aanvraag omgevingsvergunning:

Bijlage B: Natuurwaardenkaart

Bijlage C: Rapport Bomen onderzoek Copijn

1 Algemene toelichting

Deze aanvraag omgevingsvergunning betreft de aanvraag voor het tijdelijk verplanten van 10 bomen. Dit ivm gebouwaanpassingen op het dak van het David de Wied gebouw

Op het dak van het David de Wied gebouw zal een dakopbouw worden geplaatst, zie tekening in de bijlage. De dakopbouw bestaat uit een stalen vakwerkconstructie. Om deze te kunnen realiseren heeft de aannemer gezocht naar een efficiënte werken uitvoeringsmethode, waarbij ook zo weinig mogelijk overlast ontstaat voor de gebruikers in het gebouw en de directe omgeving van het David de Wied gebouw. Dit heeft er toe geleid om de dakopbouw op maaiveld niveau te realiseren en daarna in zijn geheel middels twee bouwkranen op het dak van het David de Wied gebouw te hijsen. Deze hijsactie is voorzien in een nader te bepalen weekeinde. Om de dakopbouw op maaiveld niveau te kunnen realiseren, dient tijdelijk een rij bomen te worden verplaatst. Als de dakopbouw is gerealiseerd, zullen de bomen weer worden teruggeplaatst.

2 Te verplanten bomen

2.1 Motivatie voor de aanvraag

2.2 Achtergrondinformatie over de bomen

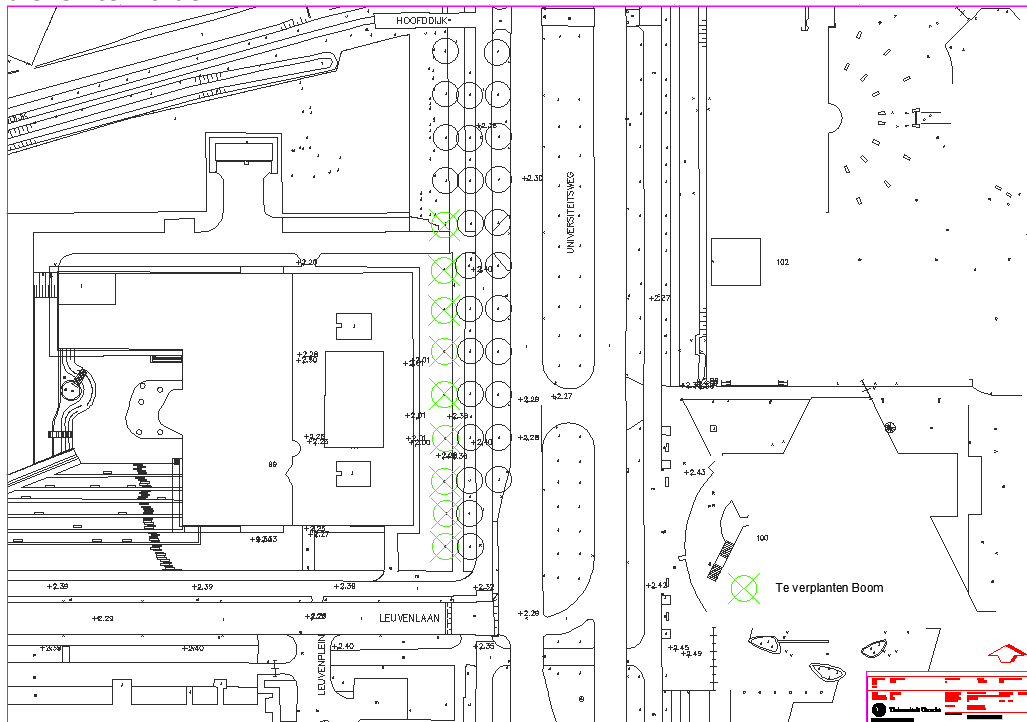
De 10 te verplanten bomen zijn onderdeel van een laanstructuur langs de Universiteitsweg. Deze laan bestaat uit 3 rijen met bomen, met daar tussenin een fiets en een voetpad. De bomen die tijdelijk moeten worden verplant zijn ca. 6 jaar geleden aangeplant. De diameter is ongeveer 15 cm.



Figuur 1 en 2 Universiteitsweg

2.3 Overzicht bomen

In onderstaande figuur 3 is een schematische weergave van de huidige situatie opgenomen. In dit overzicht zijn de bomen gemarkeerd die tijdelijk verplaatst dienen te worden.



Figuur 3 huidige situatie te verplanten bomen

2.4 Foto's

Op onderstaande foto's zijn de bomen weergegeven in de huidige situatie met daarin aangegeven welke bomen verplant dienen te worden.



2.5 Compensatie

In dit plan is geen sprake van compensatie. De bomen worden tijdelijk in depot gezet om vervolgens weer terug geplant te worden.

3 Flora en fauna

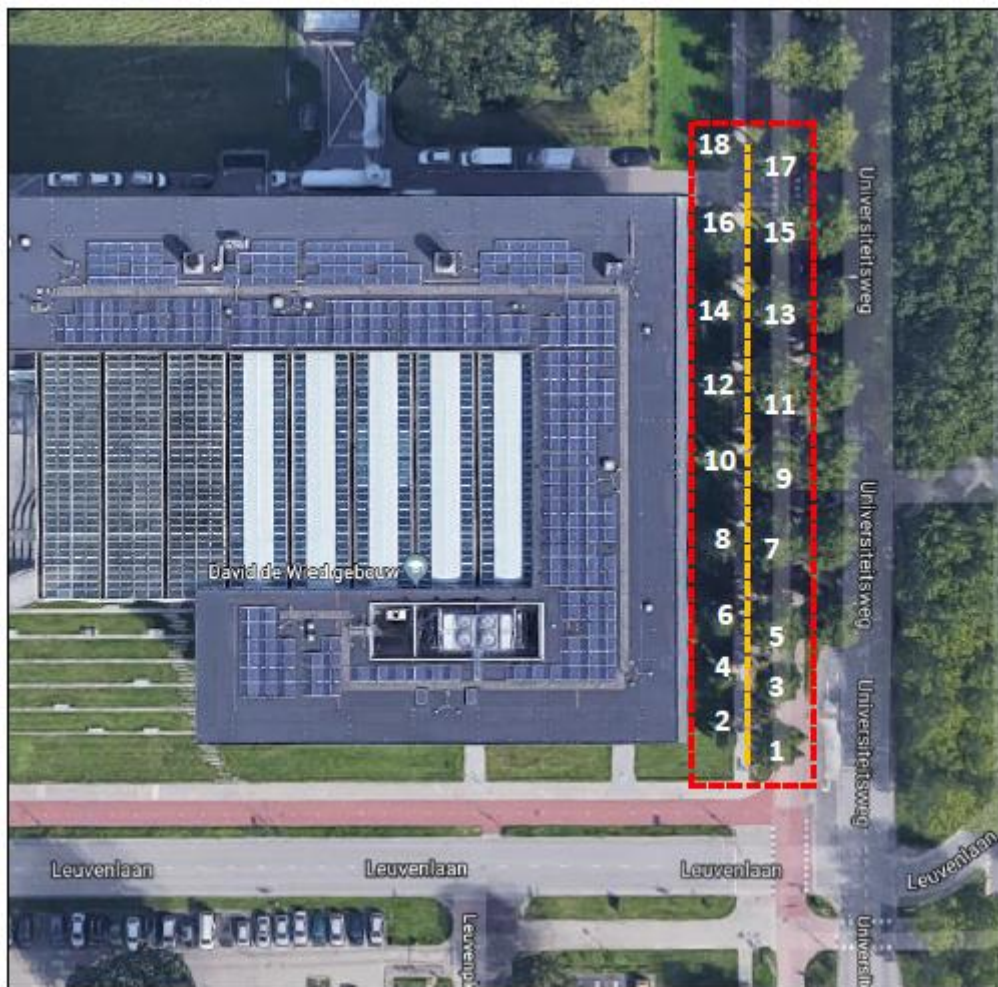
De informatie in dit hoofdstuk is gebaseerd op de Natuurwaardenkaart 2015, die Universiteit Utrecht door het ecologisch bureau Eelerwoude heeft laten opstellen. In de bijlage B is deze Natuurwaardenkaart opgenomen. In het rapport van de natuurwaardenkaart worden geen bijzondere soorten gekoppeld aan de Lindebomen. Deze rijen bomen hebben derhalve geen bijzondere waarde voor de onderzochte vogels, vleermuizen, reptielen e.d. De conclusie is dat, indien rekening wordt gehouden met broedende vogels, er met de voorgenomen ontwikkelingen geen negatieve effecten verwacht worden voor flora en fauna.

Door het verplanten van de bomen vóór het uitlopen van de bomen te laten plaatsvinden, zal rekening gehouden met broedende vogels. Het verplanten 1^e maal staat gepland in Q4-2019 het verplanten 2^e maal staat gepland in Q1-2020, en dat valt buiten het broedseizoen.

Bijlage A: Bomenparagraaf

Onderstaand zijn 3 figuren weergegeven afkomstig uit het inspectierapport opgesteld door Copijn (zie bijlage C). Het 1^e figuur geeft het gehele onderzoeksgebied weer. Het 2^e figuur geeft een tabel weer van de boominventarisatie en het 3^e figuur geeft de verplantbaarheid weer met en zonder voorbereiding.

Conclusie is dat de bomen met een oneven nummer nagenoeg niet verplantbaar zijn. Reden hier zijn de aanwezige kabels en leidingen in combinatie met een aangrenzend geasfalteerd fietspad die de voorbereidende werkzaamheden onmogelijk maken.



Figuur A1 onderzoeksgebied

Bomeninventarisatie

 Projectnaam: De Uithof Opdrachtgever: Universiteit Utrecht Datum: 27-2-2019
 Projectnr: B7427 Plaats: Utrecht Auteur:

Nr.	Boomsort wielenz.	Boomsort nl.	Stamdiameter	Kroon diameter	Boomhoogte	Standplaats	Conditie	Kwaliteit stamvoet	Kwaliteit stam	Kwaliteit kroon	Kommerken	Getrokken	Toekomstverwachting	Opmerkingen
1	Tilia x europaea	Hollandse linde	25	4	15	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Scheefgroei		Hoog (>15 jaar)	
2	Tilia x europaea	Hollandse linde	15	3	7	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende		Maatschade	Hoog (>15 jaar)	
3	Tilia x europaea	Hollandse linde	25	6	16	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
4	Tilia x europaea	Hollandse linde	15	3	8	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
5	Tilia x europaea	Hollandse linde	30	6	16	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
6	Tilia x europaea	Hollandse linde	15	4	8	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
7	Tilia x europaea	Hollandse linde	25	6	16	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
8	Tilia x europaea	Hollandse linde	15	6	8	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
9	Tilia x europaea	Hollandse linde	25	6	18	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
10	Tilia x europaea	Hollandse linde	15	5	6	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende		Maatschade	Hoog (>15 jaar)	
11	Tilia x europaea	Hollandse linde	25	6	17	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
12	Tilia x europaea	Hollandse linde	15	8	7	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
13	Tilia x europaea	Hollandse linde	25	5	15	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
14	Tilia x europaea	Hollandse linde	15	7	8	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	Wurgwortel
15	Tilia x europaea	Hollandse linde	25	6	16	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	eenzijdige kroon
16	Tilia x europaea	Hollandse linde	15	5	7	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
17	Tilia x europaea	Hollandse linde	25	8	17	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	
18	Tilia x europaea	Hollandse linde	15	5	7	Gras	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende			Hoog (>15 jaar)	

Figuur A2 Bomeninventarisatie

Boom- nummer(s)	Aantal	Verplantbaarheid winter 2018/2019 (rustperiode van de bomen) Geen voorbereiding	Verplantbaarheid winter 2019/2020 (rustperiode van de bomen) Voorbereiding in aanstaande rustperiode	Opmerking
2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16 en 18	9	Voldoende	Voldoende	
1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17	9	Slecht	Matig/ voldoende	Doorsteek transportleidingen tussen boom 5 en 7 niet op KLIC aangetroffen.

Figuur A3 Verplantbaarheid Bomen, met en zonder voorbereiding