

# WATERVERGUNNING

2019-008875/D2019-06-002812



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

## 1 Procedure

Datum vergunning: 27 juni 2019  
Datum aanvraag: 15 mei 2019  
OLO nummer: 4416937  
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht  
Aanvulling aanvraag: 25 juni 2019  
Aanvrager: Witteveen+Bos, Postbus 12205, 1100AE Amsterdam  
Vergunninghouder: Ontwikkelingsbedrijf De Westlandse Zoom B.V., Postbus 56, 2680 AB Monster  
Locatie activiteit: Poeldijkerhout, Monster  
Betreft: Graven/ dempen watergangen Poeldijkerhout Monster

## 2 Aanvraag

### 2.1 Aanleiding

Deze vergunning is van toepassing op de ontwikkeling van een compleet waterhuishoudkundig systeem welke onderdeel uitmaakt van een projectlocatie, "De Kreken deelplan 2", waar een woonwijk gerealiseerd wordt.

Tekening De Kreken 2, nummer 8234-WV-001, mail d.d. 25 juni 2019, is voor de totstandkoming van deze vergunning leidend.

De activiteiten waarvoor vergunning is aangevraagd betreffen:

1. (Tijdelijke) dempingen en het graven van zowel primaire als secundaire watergangen.
2. Het opheffen van bestaande regionale waterkeringen.
3. De (tijdelijke) realisatie van dammen met duikers in zowel het primaire als het secundaire systeem.
4. De realisatie van (voetgangers) bruggen.

Om onderstaande redenen zijn dergelijke activiteiten vergunningplichtig.

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
- Volgens artikel 3.1 lid 3 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009;

#### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Middels een notitie van Witteveen en Bos, d.d. 10 mei 2019, is aangetoond dat er ruimschoots wordt voldaan aan de eerder opgestelde waterbalans, welke onderdeel uitmaakt van het waterhuishoudkundige plan De Kreken fase 2, d.d. 1 oktober 2018.

Tijdelijke dempingen in het boezemsysteem zijn mogelijk vanwege een surplus welke in een eerdere fase gerealiseerd is, zie D2017/-06-000070/2017-04219. De werken worden vanaf juni 2019 aangebracht, tijdelijke voorzieningen worden binnen drie jaar ongedaan gemaakt. De tijdelijke demping is in een doodlopende boezemtak gelegen en heeft geen negatieve effecten ten aanzien van de doorstroming. De tijdelijke demping heeft geen negatief effect op de aanwezige waterkering, zie ook onderstaande punt.

Middels een notitie van Witteveen en Bos, d.d. 6 juni 2019 is aangegeven dat het versmallen van de teensloot langs de waterkering, het tijdelijk dempen met zand ten behoeve van de realisatie van een tijdelijke bouwweg en het ophogen van de waterkering geen negatief effect heeft op de stabiliteit van de waterkering.

Alle delen van het waterhuishoudkundig systeem zijn bereikbaar voor onderhoudsmateriaal. Één locatie was in een eerdere fase, in verband met de doorvaarbaarheid, passeerbaar voor een maaiboot. In een latere fase is echter besloten om uit te gaan van een niet doorvaarbare dam met duiker. In goed overleg is besloten om dat deel van het watersysteem wat niet meer toegankelijk zou zijn voor de maaiboot, te voorzien van een dubbelzijdige onderhoudsstrook waardoor onderhoud mogelijk blijft.

Alle overige werken, waaronder de realisatie van watergangen, onderhoudspaden (beschermingszones), bruggen en duikers, zijn middels dwarsprofielen in de eerdergenoemde tekening inzichtelijk gemaakt en getoetst aan het beleid. Hieruit is gebleken dat de werken voldoen en dat er geen sprake is van een negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

#### Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. Het waterhuishoudkundige systeem is in de tekening verdeeld in een primair en secundair deel, wat een juiste toekenning van de onderhoudsverplichting in de legger mogelijk maakt.

Tot leggeropname is de vergunninghouder verantwoordelijk voor de instandhouding van *alle* objecten waar deze vergunning betrekking op heeft.

#### Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

**Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

**Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

**4 Voorschriften****4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

**4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen drie jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

#### 4.1.3 Onderhoud

Tot leggeropname is de vergunninghouder onderhoudsplichtige van het

- buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundaire en primaire water
- gewoon onderhoud van het primaire en secundaire water
- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het primaire en secundaire water
- onderhoud van het ondersteunend kunstwerk in het primaire en secundaire water
- instandhouden van de constructie van de duikers
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duiker

#### 4.2 Oppervlaktewateren

##### 4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
- 2 Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

##### 4.2.2 Tijdelijke afdammingen

- 1 Een gedeelte van de afdamming moet aangebracht worden op maximaal 1,22 m boven het schouwpeil.
- 2 Er mag niet meer dan 265 m<sup>2</sup> tijdelijk worden gedempt.
- 3 De tijdelijke afdamming moet in zand worden uitgevoerd.
- 4 De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij Delfland via telefoonnummer (015) 260 81 08. De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
- 5 Bij het verwijderen van tijdelijke dammen moet het water ter plaatse op de oorspronkelijke afmetingen worden teruggebracht.
- 6 De tijdelijke afdamming moet uiterlijk juli 2022 ongedaan gemaakt worden.

##### 4.2.3 Graven en dempen

- 1 Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- 2 Het watersysteem moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Zie tekening
Lengte	Zie tekening
Bodembreedte	Zie tekening
Leggerdiepte	1 m is NAP -2,32 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1,32 m

- 3 Er moet ten minste 8974 m<sup>2</sup> land tot polderwater worden gegraven en er mag niet meer dan 4597 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.

- 4 Het surplus van 4377 m<sup>2</sup> mag binnen drie jaar worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied. Voor het inzetten van dit surplus is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning vereist.
- 5 Het watersysteem moet bereikbaar zijn voor onderhoudsmateriaal en afhankelijk van de dimensionering van de juiste beschermingszones worden voorzien. Criteria hiervoor zijn beschreven in de Bepalingen bij de Legger Wateren, d.d. januari 2015.
- 6 Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
- 7 De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
- 8 Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

#### 4.2.4 Dammen (met duikers)

- 1 Voordat de dammen worden aangelegd, moet ter plaatse van de dammen de bagger worden verwijderd.
- 2 De duikers in de dammen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	Zie tekening
inwendige doorsnede	minimaal Ø 1 m.
hoogte binnenonderkant	NAP -2,07 m (= 0,75 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten	iedere 40 m en op de knikpunten
Minimale uitsteeklengte buiten dam	0,3 m.

- 3 De duikers moeten zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
- 4 Er mogen geen objecten voor of in de duikers worden geplaatst, zodat de duikers goed blijven doorstromen.
- 5 De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
- 6 De duikers moeten inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

### 4.3 Waterkeringen

#### 4.3.1 Waterkeringen algemeen

- 1 De werken moeten zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 2 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
- 3 De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
- 4 Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.

- 5 Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
- 6 Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
- 7 Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

#### 4.3.2 Ophogen waterkering

- 1 Het aan te brengen profiel van de nieuwe waterkering moet de volgende afmetingen hebben: Een kruinbreedte van 2 m op de hoogte van ten minste van NAP 0,2 m, met een binnentalud van 1:3 en een buitentalud van 1:1
- 2 Het opgehoogde deel van de waterkering moet met gras worden bekleed.
- 3 De grond waarmee de waterkering is opgehoogd moet worden ontdaan van puin, hout, stronken en ander bodemvreemd materiaal.
- 4 De ophoging moet worden gemaakt met een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de Standaard RAW bepalingen 2010 artikel 22.06.06 en artikel 22.06.07. De toe te passen klei op de kruin en het buitentalud moet voldoen aan erosiebestendigheid 1, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 01. Overige toepassingen van klei in de kade moet voldoen aan erosiebestendigheid 2, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 02. Voor binnendijkse verzwaringen tegen de bestaande dijk moet worden voldaan aan erosiebestendigheid 3. Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan Delfland.
- 5 De klei moet in lagen van maximaal 0,50 m worden aangebracht en verdicht.

#### 4.3.3 Bruggen

- 1 De bruggen moeten voldoen aan de maatvoering die in de tekening behorende bij deze vergunning zijn aangeduid:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroombdiepte	minimaal 1 m
Doorstroombreedte	Zie tekening
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1 m
Doorvaartbreedte	minimaal 3,1 m
Zomerpeil	NAP -1,32 m

- 2 Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
- 3 Eventuele mantelbuizen moeten tegen de brug bevestigd worden zodat de doorvaarthoogte niet vermindert.
- 4 Onder de brug en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.
- 5 Er mogen geen funderingspalen of tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.

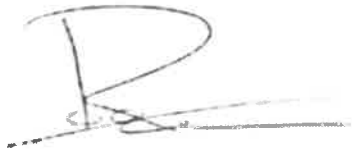
## 5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan KPN B.V.????, voor het:
  - (Tijdelijk) graven en dempen van watergangen.
  - (Tijdelijk) realiseren van dammen met duikers.
  - Realiseren van (voetgangers)bruggen.
  - Ophogen en aanhelen van een waterkering.
- b Tekening 8234-WV-001, d.d. 26 juni 2019, deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:

## 6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot

## Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

### Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

#### **Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)**

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een bezwaar indienen, per post gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

#### **Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een bezwaar heeft geen opschortende werking; dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

#### **Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)**

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

#### **Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een beroep heeft geen opschortende werking; dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

### Privacy

Bij de kennisgevingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) maken wij namen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.



### **Toezicht en handhaving**

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

### **Onderhoud**

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

### **Leges**

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl).

### **Andere vergunningplichten**

Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden ook een vergunning of toestemming van een andere overheid nodig heeft, zoals bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

### **Eigendom van objecten en percelen**

Met een watervergunning heeft u nog geen toestemming om percelen van Delfland te gebruiken of te betreden. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

### **Wijziging van het besluit**

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

### **Contact**

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- website: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.