



VERZONDEN 27 JUN 2019

BESLUIT van GS van Utrecht

DATUM	27 juni 2019	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-RI-REG-2019-0880	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	81EF1D67	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	15 april 2019	FAX	030-2583139
UW NUMMER		E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- voorschriften - kaart planlocatie - maatregelen aanvraag	ONDERWERP	Ontheffing Wnb poldergemaal Amstelkade 121 te Amstelhoek

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 15 april 2019 van Waternet, om ontheffing in het kader van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: wet).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten u:

ontheffing te verlenen van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk verstoren en beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), voor de periode van **14 oktober 2019 tot en met 1 augustus 2021**.

II. Omschrijving van de aanvraag

Uw aanvraag heeft betrekking op de renovatie van het poldergemaal aan de Amstelkade 121 te Amstelhoek. De werkzaamheden bestaan onder andere uit het slopen van het bijgebouw van het poldergemaal en de herbouw van het ketelhuis. Er wordt ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5 van de wet voor wat betreft de gewone dwergvleermuis voor de periode van 14 oktober 2019 tot en met 1 augustus 2021.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 4 juni 2019 en 21 juni 2019 heeft u deze aanvraag aangevuld.

IV. Toetsingskader

De gewone dwergvleermuis is beschermd ingevolge artikel 3.5 van de wet.

V. Toetsing Ruimtelijke IngreepMotivering

De gewone dwergvleermuis is in het plangebied aangetroffen. Er is een paarverblijfplaats van één tot enkele dieren vastgesteld in het bijgebouw. De functie als winterverblijfplaats wordt uitgesloten omdat het bijgebouw niet verwarmd wordt.

Door de werkzaamheden zal er een paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis worden vernield en zal er tijdens de werkzaamheden sprake zijn van trillingen die mogelijk verstorend kunnen zijn voor de gewone dwergvleermuis in de omgeving. De paarverblijfplaats wordt pas na de paarperiode van 2019 ongeschikt gemaakt of gesloopt om deze kwetsbare periode voor de soort te ontzien. Voorafgaand aan de werkzaamheden en uiterlijk 1 augustus 2019 worden vier vleermuiskasten geplaatst binnen een straal van 100 tot 200 meter afstand van de huidige verblijfplaats. Er worden tevens vier permanente verblijfplaatsen gerealiseerd in het te renoveren ketelhuis. Hiermee wordt echter niet voorkomen dat er een verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis wordt vernield en dat er mogelijk sprake is van opzettelijke verstoring van vleermuizen. Hiervoor is dan ook een ontheffing nodig.

De gewone dwergvleermuis is de meest algemene vleermuissoort in Nederland (Kennisdocument gewone dwergvleermuis en Vleermuis.net). In een straal van circa drie kilometer vanaf het plangebied zijn de afgelopen tien jaar maximaal 57 dieren in een jaar waargenomen (NDFF 2009-2019). Er is één kraamkolonie bekend in Uithoorn van minimaal 57 dieren. De verspreidingsgegevens zijn onvolledig en het werkelijke aantal dieren in de lokale populatie ligt vermoedelijk vele malen hoger. Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in gevaar door het uitvoeren van de werkzaamheden.

Belang van de aanvraag

U heeft ontheffing aangevraagd op grond van het belang 'volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten'.

De openbare veiligheid is in het geding omdat het betreffende gemaal in het plangebied niet voldoet aan de door Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht en Waternet opgestelde normen, daarbij rekening houdend met meer neerslag en bodemdaling.

In 1997 is een olieverontreiniging ontstaan op het perceel van de Amstelkade 121, Amstelhoek, bij Waternet bekend als gemaal Ringdijk Eerste Bedijking DRV (ook bekend als gemaal Petronella). Op een deel van het perceel ligt een saneringsplicht op basis van artikel 13 uit de Wet Bodembescherming. Waternet is vanuit de Wet bodembescherming verplicht om de grond te saneren. De aanwezige vervuiling geeft grote risico's voor de omgeving en negatieve effecten voor natuur en milieu zijn niet uit te sluiten. Het risico bestaat dat de aanwezige vervuiling zich nog verder verspreid door middel van het grondwater. Dit kan negatieve gevolgen hebben voor de volksgezondheid, natuur en milieu.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang 'volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' voldoende onderbouwd is om het opzettelijk verstoren en beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis te voorkomen.

Alternatievenafweging

De werkzaamheden zijn locatie gebonden. Voor het behouden van de paarverblijven van de gewone dwergvleermuis zijn geen alternatieven mogelijk. De sanering is niet uit te voeren op een andere manier dan door het bijgebouw te slopen. Indien het bijgebouw blijft staan tijdens de sanering zouden onverantwoordelijke Arbo technische risico's genomen worden en is er een grote kans op onvolledige sanering. Het blijkt dat voor een volledige sanering het ketelhuis en het bijgebouw met het vleermuisverblijf moet worden gesloopt (Tauw, 2017). De gebouwen laten staan tijdens de sanering is niet mogelijk.

De werkwijze is tevens de best denkbare voor de in het plangebied aanwezige gewone dwergvleermuis. Er wordt namelijk gewerkt buiten de kwetsbare periode en er worden voldoende alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd.

Gezien het bovenstaande zijn er geen redelijke alternatieven mogelijk die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

VI. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij u ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden, deze treft u aan in de bijlage bij dit besluit.

VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

VIII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officielebekendmakingen.nl

IX. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

X. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht (hierna RUD Utrecht), Postbus 85242, 3508 AE Utrecht.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Leefomgeving

ONTHEFFING

Naar aanleiding van het verzoek van Waternet op 15 april 2019, en de aanvullingen hierop van 4 juni 2019 en 21 juni 2019, gelet op artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming,

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan:

Naam: Waternet Projecten

Adres: Postbus 94370

Postcode en woonplaats: 1090 GJ Amsterdam

Ontheffing 81EF1D67 voor het tijdvak van: 14 oktober 2019 tot en met 1 augustus 2021

van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, tweede en vierde lid van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk verstoren en beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*). Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft de Amstelkade 121 te Amstelhoek (zie bijlage 1 bij dit besluit).

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het Servicebureau van de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht of via servicebureau@provincie-utrecht.nl indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin minstens de voorschriften uit deze ontheffing. Het werkprotocol dient (aanvullend) de volgende aspecten te omschrijven:
 - a. Omschrijving van het plangebied, inclusief kaart;
 - b. Activiteiten/werkzaamheden die uitgevoerd worden (inclusief planning);
 - c. Maatregelen die getroffen zijn/worden (locatie op kaart en datum/tijd);
 - d. Wie is de begeleidende ecooloog (inclusief contactgegevens);
 - e. Welke activiteiten zijn/worden door de ecooloog begeleid;
 - f. Hoe er wordt/is omgegaan met onverwachte (beschermde) soorten binnen het plangebied.
7. De ontheffinghouder dient, twee weken voorafgaand aan de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen, het meldingsformulier 'aanvang werkzaamheden' volledig in te vullen op <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/startwerkzaamhedenwnb>. Bij de melding dient het werkprotocol zoals omschreven in voorschrift 6 bijgevoegd te zijn.
8. Tijdens de werkzaamheden dient een logboek te worden bijgehouden. In het logboek dienen gemaakte ecologische keuzes vastgelegd te worden zoals goedkeuring / vrijgeven door een ecooloog, afwijkingen van het ecologisch werkprotocol en gekozen mitigerende maatregelen en de locatie daarvan.
9. Na afronding van de werkzaamheden dient u het meldingsformulier 'einde werkzaamheden' volledig in te vullen op <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/eindwerkzaamhedenwnb>. Het logboek zoals omschreven bij voorschrift 8 dient bijgevoegd te worden.

Specifieke voorschriften

10. De maatregelen, genoemd in het Activiteitenplan van 5 april 2019, alsmede de aanvullingen op de aanvraag van 4 juni 2019 en 21 juni 2019 (zie bijlage 2 bij dit besluit) dienen te worden opgevolgd.
11. De tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen een locatie te hebben die gelijk is aan of beter van kwaliteit is dan de oorspronkelijke situatie wat betreft hoogte (bij voorkeur op minimaal 3 meter hoogte), aanvliegroute en vrije vliegruimte.

12. De te realiseren tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen verschillende microklimaten te bieden (clustering met verschillende windrichtingen).
13. De tijdelijke verblijfplaatsen dienen minimaal te blijven hangen tot en met de geldende gewenningsperiode, vanaf het moment van realisatie van de permanente verblijfplaatsen.
14. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Deze deskundige dient in ieder geval ook bij de start van de werkzaamheden aanwezig te zijn op de planlocatie.
15. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
16. Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is het Servicebureau van de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht of via servicebureau@provincie-utrecht.nl.

Bijlage 1 Kaart planlocatie



Bijlage 2 Maatregelen aanvraag

4.3 Maatregelen

Om de negatieve effecten te compenseren heeft Waternet maatregelen opgenomen in de activiteitenplan. De maatregelen bestaan uit algemene maatregelen in het kader van de zorgplicht en specifieke maatregelen voor de gewone dwergvleermuis.

4.3.1 Algemene maatregelen zorgplicht

Waternet werkt in haar projecten altijd met een werkprotocol Wet natuurbescherming. Het werkprotocol bevat algemene zorgplicht maatregelen in het kader van de Wnb en

de specifieke maatregelen uit dit activiteitenplan en eventuele aanvullende maatregelen uit de ontheffing. Het werkprotocol Wet natuurbescherming maakt deel uit van het bestek, waardoor alle betrokken partijen verplicht zijn te werken met de voorgeschreven maatregelen flora en fauna.

De volgende maatregelen worden opgenomen:

- Algehele zorgplicht voor alle flora en fauna.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de vegetatie gemaaid om ervoor te zorgen dat het plangebied voor dieren niet interessant is om zich in te huisvesten.
- Het schonen en baggeren van de watergang gebeurt in de periode oktober t/m maart.
- In de watergang wordt altijd gewerkt in één richting, beginnend vanaf de dichte kopse kant van de watergang, zodat vissen en andere waterdieren een vluchtmogelijkheid hebben.
- Als het nodig de watergang leeg te pompen (nu nog niet duidelijk), wordt de aanwezige fauna tijdig weggevangen.
- Bij werkzaamheden in het broedseizoen wordt er zorg gedragen dat er geen geschikt leefgebied voor broedende vogels ontstaat.
- Indien nestactiviteit bij vogels wordt geconstateerd wordt direct een erkende ecooloog op het werk geroepen om de situatie te beoordelen en eventueel maatregelen te bepalen.
- Indien er vogels op het werkterrein gaan broeden wordt er voldoende afstand gehouden tot het nest totdat de jonge vogels zijn uitgevlogen, e.e.a. in overleg met een erkend ecooloog.

4.3.2 Specifieke maatregelen gewone dwergvleermuis gebaseerd op BIJ12 (BIJ12, 2017)

- Plaats voorafgaand aan de werkzaamheden en uiterlijk 1 augustus -2019 vier tijdelijke houten paarverblijven (niet geschikt voor overwintering) voor de gewone dwergvleermuis binnen een straal van 100-200m van de te slopen paarverblijven. De exacte locatie zal nog nader bepaald worden, met inachtneming van de wensen voor de gewone dwergvleermuis. Door de verblijven ruim voor het paarseizoen te plaatsen kunnen de dwergvleermuizen wennen aan de nieuwe paarverblijven.
- Start de werkzaamheden pas op na 14 oktober 2019. De paartijd van de gewone dwergvleermuis is dan voorbij en de gewone dwergvleermuis zal geen hinder hebben van het opstarten van de werkzaamheden.
- Van 1 september tot en met 1 november (2019 en 2020) mogen er geen werkzaamheden worden uitgevoerd waardoor zware trillingen ontstaan. Denk hierbij aan het trekken en/ of heien van damwanden of andere funderingselementen, het verdichten van wegfunderingen en vergelijkbare werkzaamheden die trillingen veroorzaken.
- Het bestaande paarverblijf mag niet verwijderd/ verstoord worden voor 1 november 2019 en moet voor 1 april 2020 verwijderd zijn (of ongeschikt gemaakt worden), zodat deze niet in gebruik genomen worden door de gewone dwergvleermuis.
- Zorg dat eventuele bouwplaatsverlichting vleermuisvriendelijk is in de periode 15 maart t/m 1 november tussen zonsondergang en zonsopgang.
- Breng 4 nieuwe paar (verblijf) kasten voor de gewone dwergvleermuis aan in het te renoveren ketelhuis
- Verwijder de vier tijdelijke paarverblijven pas na 31 oktober 2021 maar voor 15 maart 2022.

4. Plaatsing tijdelijke kasten

Er is op 12 juni een veldbezoek gepland door [REDACTED] en [REDACTED]. Tijdens dit veldbezoek wordt in kaart gebracht wat de meest ideale locatie is voor de tijdelijke vleermuiskasten en welk type gebruikt moet worden. Waternet zal zorg dragen dat de tijdelijke verblijven voor 1 augustus 2019 geplaatst worden. De memo met betrekking tot de tijdelijke verblijven zal u zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk 21 juni 2019 worden toegezonden.

5. Realisatie nieuwbouw

De realisatie van de nieuwbouw van de vleermuiskasten is onderdeel van het totale project en zullen op zijn vroegst aangelegd worden na de bodemsanering en tijdens de herbouw van het ketelhuis. Op dit moment is de planning dat de totale werkzaamheden eind december 2020 gereed zijn. De planning is echter onder andere afhankelijk van het verkrijgen van diverse vergunningen en de werkwijze van de aannemer. Op dit moment is een exacte datum van de realisatie niet te geven. Het verwijderen van de tijdelijke verblijven heeft een ruime overlap met de nieuwe verblijven om zo de vleermuizen te laten wennen aan de nieuwe situatie en zal buiten de actieve periode plaats vinden.

6. Omschrijving permanente verblijven

De nieuwe paarverblijven zijn van het type prefab kast, Schwegler 1FR, als 2FR in de breedte schakelbaar. Materiaal houtbeton, afmetingen HxBxD 47,5 x 20 x 12,5, zie figuur 2.

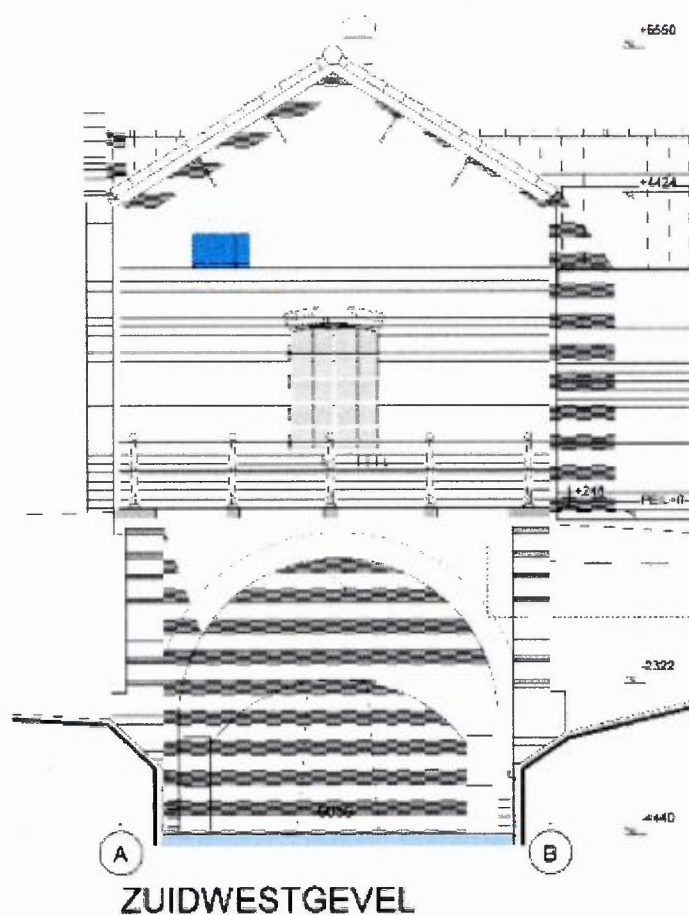


Figuur 1 prefab vleermuiskast Schwegler 1FR

Er worden vier nieuwe paarverblijven ingemetseld in het ketelhuis. In figuur 1 zijn deze met blauw aangegeven.

Datum
24 mei 2019

Pagina
3 van 4



Figuur 2 Locatie vier nieuwe prefab vleermuiskasten Ketelhuis

In vervolg op de onthefingsprocedure met kenmerk Z-WNB-RI-REG-2019-0880 zijn locaties vastgesteld voor het plaatsen van vleermuiskasten. Op 12 juni hebben [REDACTED] (expert vleermuizen) en [REDACTED] (ecologisch adviseur projecten Wadernet) hiervoor een veldbezoek gebracht op de Amstelkade 123 en 124 in Amstelhoek. Tijdens dit veldbezoek zijn met twee bewoners mondelinge afspraken gemaakt over het plaatsen van vleermuiskasten. De locaties zijn opgenomen in bijlage 1. De locaties voldoen aan de hiervoor geldende richtlijnen in het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis, waaronder een afstand binnen 100 meter van de bestaande verblijfplaats, een gunstige oriëntatie en hoogte en een vrije invliegroute. Op de locaties worden vleermuiskasten van het type Vivara Chillon opgehangen (figuur 1). Op verzoek van beide bewoners mogen de kasten permanent blijven hangen. De afspraken met de bewoners zijn op 19 juni per brief vastgelegd en toegevoegd in de bijlage 2 en 3.



Figuur 1 vleermuiskast type Vivara Chillon

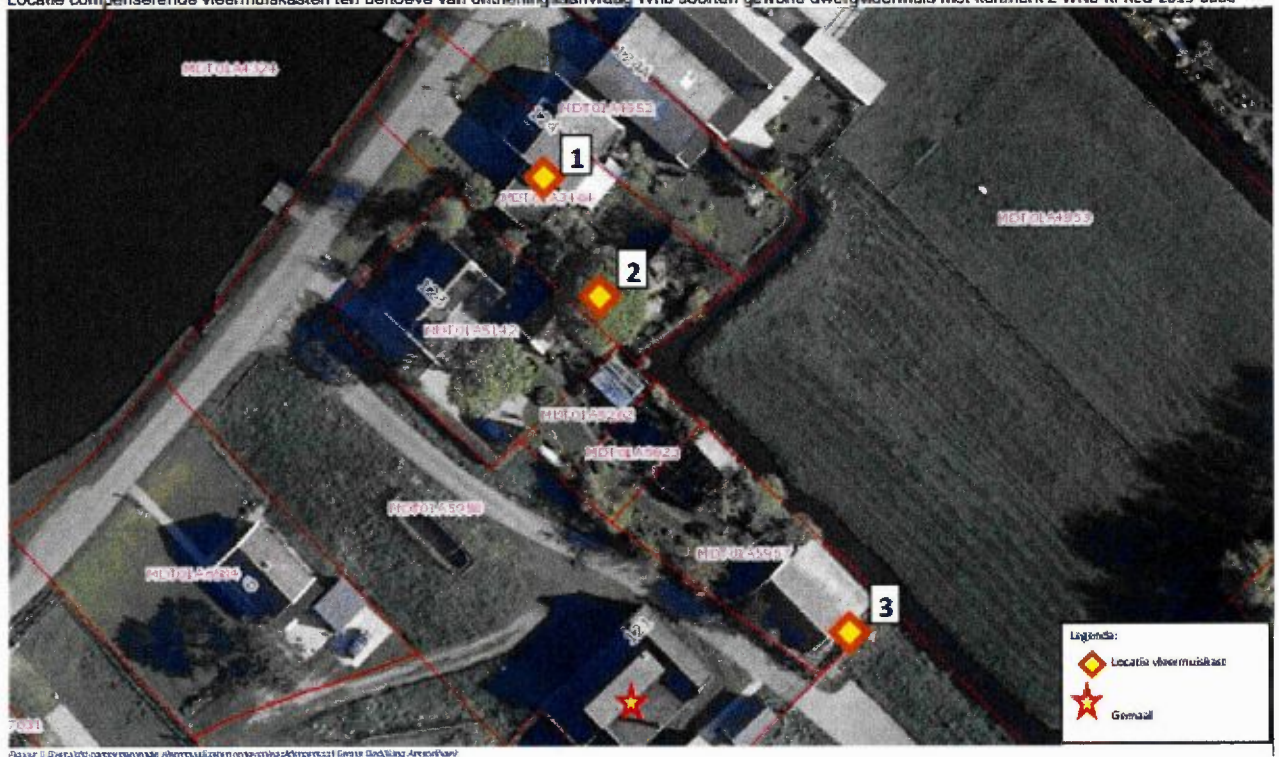
Uitvoering:

De vleermuiskasten moeten voor 1 augustus geplaatst zijn om een uitvoering in het najaar van 2019 mogelijk te maken. Graag de aannemer voorafgaand aan de werkzaamheden contact op laten nemen met de bewoners voor een afspraak voor het plaatsen. De vleermuiskasten zijn te bestellen via de volgende website:

<https://www.vivara.nl/vleermuizenkast-chillon.html#producttab2>

Bijlage 1

Locatie compenserende vleermuiskasten ten behoeve van ontheffingsaanvraag Wnb soorten gewone dwergvleermuis met kenmerk Z-WNB-RI-REG-2019-0880



Locatie 1:

Op de Amstelkade 124 mag op de zuidwestgevel één permanente vleermuisdoel worden opgehangen. In figuur 2 is de locatie gemarkeerd. Alle afspraken met mw. Alberts zijn toegevoegd in bijlage 2.



Figuur 2 Locatie 1 permanente vleermuisdoel op gevel

Locatie 2:

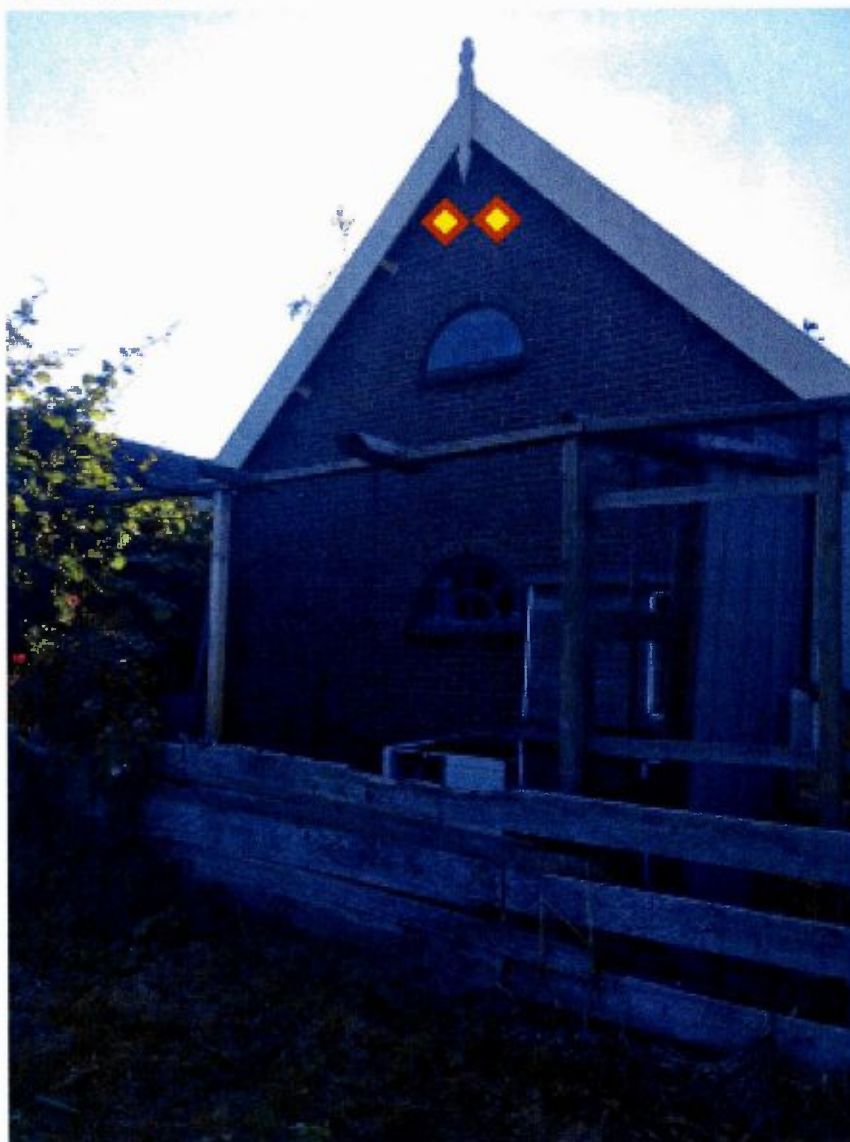
Op de Amstelkade 124 mag in de boom één permanente vleermuisdoel worden opgehangen. In figuur 3 is de locatie gemarkeerd. Alle afspraken met mw. Alberts zijn toegevoegd in bijlage 2.



Figuur 3 Locatie 2 permanente vleermuisdoel in boom

Locatie 3:

Op de Amstelkade 123 mogen op de achtergevel van de schuur twee tijdelijke vleermuisborden worden opgehangen. In figuur 4 is de locatie gemarkeerd. Alle afspraken met dhr. Daas en dhr. Van Dijk zijn toegevoegd in bijlage 3.



Figuur 4 Locatie 3 twee tijdelijke vleermuisborden achtergevel schuur