

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "Erne, Olaf van" <Olaf.vanErne@vlaardingen.nl>

Onderwerp: FW: procedure bodem scoutingterrein Broekpolder

Datum: 6 februari 2018 17:52:52 CET

Aan: "Peter Korpel - ssv (prkorpel@gmail.com)" <prkorpel@gmail.com>

Van: Welmoed Broekema [<mailto:welmoed.broekema@dcmr.nl>]

Verzonden: vrijdag 15 december 2017 12:17

Aan: Verbeek, Astrid

CC: Erne, Olaf van; Kerkum, Annelies; Koos Jager; Paassen, Martien van; Lokven, Marsha van; Frank van der Lans

Onderwerp: procedure bodem scoutingterrein Broekpolder

Hoi Astrid,

Voor de ruimtelijke onderbouwing voor het Scoutingterrein in de Broekpolder vroeg je de stand van zaken voor de bodemverontreiniging-procedure.

Mijn collega's van de DCMR die voor de provincie gevallen van bodemverontreiniging toetsen, vertelde dat ze overleg hebben gehad en dat het volgende is afgesproken:

De scouting dient een saneringsplan in waarin wordt vermeld:

- Isolerende vloeren clubgebouwen en verhardingen van wegen gelden als sanerende maatregel;
- minimale vereiste **leeflaagdikte van 0,5 meter** geschikte grond;
- leeflaag wordt deels opgebracht (circa 0,3 m gemiddeld aan schoon zand);
- deels (gemiddeld 0,2 m van de bovenste 0,5 meter van huidig maaiveld) wordt aanwezige bodem toegerekend aan de toekomstige leeflaag van 0,5 meter;
- de tussenwaarde-overschrijdingen van zink vinden we acceptabel in de onderzijde van de toekomstige leeflaag, gelet op humaan risico gehalte van de GGD ;
- rapport van adviesbureau ABO wordt geaccepteerd als voldoende geactualiseerd beeld huidige bovengrond, ondanks enkele manco's (zoals ontbreken baggeranalysepakket, geen actualisatie van de bodemkwaliteit in de bodemlaag 0,5-0,9 m-huidig maaiveld, geen nieuw grondwateronderzoek);
- dus geen aanvullende onderzoek nodig;
- scouting laat SP (= saneringsplan) opstellen o.b.v. deze afspraken en hun inrichtingsplan;
- SP wordt ingediend bij het bevoegd gezag (i.c. de DCMR namens de provincie) met meldingsformulier-Wbb en actuele kadastrale kaart en machtigingsformulier ondertekend door gemeente als eigenaar, met als uitgangspunt reguliere (verkorte) procedure met een wettelijk maximale duur van 16 weken.

De bouwverordening kan worden afgegeven met als voorbehoud dat en SP wordt ingediend bij het bevoegd gezag.

Conform artikel 2.4.2 van de gemeentelijke bouwverordening kan de omgevingsvergunning worden verleend, onder de voorwaarde dat een (standaard) saneringsplan, als bedoeld in artikel 39 van de Wet Bodembescherming, wordt ingediend bij het bevoegd gezag (i.c. de DCMR Milieudienst Rijnmond) met bijbehorende formulieren (vermeld op de website van de DCMR Milieudienst Rijnmond).

Ik ga er van uit dat iedereen hiermee voldoende is geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Welmoed Broekema