

Quickscan Milieu

DCMR Milieudienst Rijnmond

Project:	Accommodatie Scouting Vlaardingen
Samenvatting advies	De gemeente onderzoekt alternatieve locaties voor één van de terreinen van de stichting Scouting Vlaardingen. In de bijlage zijn een mogelijke locaties aangegeven. Deze quickscan heeft betrekken op de locatie aan de Watersportweg, die in de afbeelding als vervangende locatie is aangeduid. Uit de quickscan blijkt het volgende: • De accommodatie van de scouting is niet geluidgevoelig, zodat geen akoestisch onderzoek noodzakelijk is. • De verkeersaantrekkende werking zal gering zijn, zodat het project niet in betekende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit. De locatie is geen gevoelige bestemming in het kader van luchtkwaliteit. • De locatie ligt binnen het invloedsgebied van de A20, echter de afstand neemt toe ten opzichte van de huidige situatie. • De bodem moet worden gesaneerd volgens het raamsaneringsplan. • Er moet een flora- en faunaonderzoek worden gedaan..

++	= aspect is niet van toepassing
+	= aspect moet worden opgenomen in ruimtelijke onderbouwing
?	= aspect moet worden onderzocht
X	= aspect staat de uitvoering van het plan in de weg, aanpassing van het plan is noodzakelijk

Beoordeling:

	Omgevingsaspect	Beoordeling	Toelichting, advies
1	Geluid		
	1.1	Wegverkeer	++ De accommodatie is geen geluidgevoelig object. Onderzoek is niet nodig. Ook de verkeersaantrekkende werking zal niet van dien aard zijn, dat onderzoek voor eventuele geluidgevoelige objecten in de omgeving noodzakelijk is.
	1.2	Luchtvaart	++ De accommodatie is geen geluidgevoelig object.
	1.3	Railverkeer	++ De accommodatie is geen geluidgevoelig object.
	1.4	Industrie	++ De accommodatie is geen geluidgevoelig object.
	1.5	Stiltegebied	++ N.v.t.

2	Lucht			
	2.1	Luchtkwaliteit	+	De verkeersaantrekkende werking is gering. Het plan draagt niet in betekende mate bij aan de luchtkwaliteit. Ook is de scouting geen gevoelig object in het kader van het Besluit gevoelige bestemmingen.
	2.2	Geurhinder - Industrie	++	N.v.t.
	2.3	Geurhinder - Agrarisch	++	N.v.t.

3	Externe veiligheid			
	3.1	Inrichtingen	++	Er zijn geen risicovolle inrichtingen in de omgeving van de planlocatie.
	3.2	Transport over de weg	+	De locatie ligt binnen het invloedsgebied van de A20, maar buiten de 200 meterzone. Een uitgebreide groepsrisico verantwoording is niet nodig. De afstand wordt bovendien groter ten opzichte van de huidige ligging. Het groepsrisico zal hierdoor afnemen.
	3.3	Transport over water	++	Er zijn geen relevante vaarwegen in de buurt
	3.4	Transport over spoor	++	Er zijn geen relevante spoorwegen in de buurt
	3.5	Transport door buisleidingen	+	De locatie ligt op ruim 200 meter vanaf een buisleiding. De effectafstand van deze leiding is 140 meter.
	3.6	Luchthaven	++	Het plangebied ligt buiten het verantwoordingsgebied
	3.7	Advies VRR nodig?	+	Ja

4	Bodem			
	4.1	Bodemkwaliteitskaart/ Bodeminformatiesystemen	x	Het gebied Broekpolder in Vlaardingen betreft een voormalige baggerspecieloswal die uit meerdere spuitvakken bestaat. Gedeputeerde Staten (GS) hebben voor de locatie een beschikking inzake de ernst van de verontreinigingen en de noodzaak voor het treffen van sanerende maatregelen genomen. Voor de herinrichting moet bij het bevoegd gezag Wet bodembescherming een uitvoeringsplan ter beoordeling worden overgelegd. Dit plan moet voldoen aan de uitgangspunten van het raamsaneringsplan. De beoogde scoutinglocatie ligt in spuitvak 13Z. Dit is één van de zwaarder verontreinigde vakken. Dit geldt zowel voor de boven- als de ondergrond. Ontgraving van de bovengrond zal daardoor geen afdoende verbetering geven. Een maatregel die in het raamsaneringsplan is genoemd voor spuitvak 13Z is het toebrengen van een aaneengesloten verharding. Ook het toepassen van een leeflaag met een dikte van 0,5 meter wordt als saneringsmaatregel voor dit spuitvak genoemd.

5	Milieuhinder bedrijven			
	5.1	Richtafstand (SBI)	+	De scoutinglocatie is niet milieugevoelig volgens de VNG-richtlijn. De scouting

				zelf valt onder VNG-categorie 2 (buurt- en clubhuizen). Dit betekent dat een richtafstand van 30 meter tot woningen moet worden aangehouden. Deze afstand levert geen problemen op.
	5.2	Wet milieubeheer	++	Omdat aan de richtafstand wordt voldaan, zijn er geen problemen te verwachten.

6	Water			
	6.1	Watertoets (wie?)	+	HH Delfland
	6.2	Waterwingebied	++	N.v.t.

7	Mer			
	7.1	Mer-plicht	++	N.v.t.
	7.2	Mer-beoordelingsplicht	++	N.v.t.

8	Ecologie			
	8.1	Flora- en faunawet	?	Er moet door middel van een ecoscan worden bekeken of er bedreigde soorten aanwezig zijn. Ook de saneringsmaatregelen hebben invloed op de aanwezigheid van soorten. Dit moet in samenhang worden beoordeeld.
	8.2	Natuurbeschermingswet	++	De locatie ligt niet in een natuurgebied.
	8.3	Ecologische hoofdstructuur	++	De locatie ligt niet nabij de EHS

9	Omgevingsaspecten			
	9.1	Hoogspanningslijnen	++	N.v.t.
	9.2	Molenbiotoop	++	N.v.t.

Bijlage bij Quickscan Milieu, accommodatie scouting

