

Formulierversie  
2018.02

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                                 |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 3280669                                                                                                                                                                                                       |
| Aanvraagnaam                    | Scoutcentrum Broekpolder                                                                                                                                                                                      |
| Uw referentiecode               | P522                                                                                                                                                                                                          |
| Ingediend op                    | 01-11-2018                                                                                                                                                                                                    |
| Soort procedure                 | Onbekend                                                                                                                                                                                                      |
| Projectomschrijving             | Een scoutingterrein, waarop vier nieuwe scoutinggebouwen met bijbehorende buitenruimte.                                                                                                                       |
| Opmerking                       | De aanvraag wordt spoedig aangevuld met een aanvraag kapvergunning resp. met aanvragen voor de bouw van vier scoutinggebouwen en de nodige ontsluitingsvoorzieningen van het terrein.                         |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                           |
| Gerelateerde aanvraag/melding:  | 4008453                                                                                                                                                                                                       |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                                                                                                                                                                                            |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                           |
| Bijlagen die later komen        | geen                                                                                                                                                                                                          |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Gegevens waterstaatwerk of beschermingszone gebruiken, aangezien het eenmalige activiteiten betreft conform bijgaand Blad 02W met een zeer indicatieve startdatum van 1 mei 2019 en dito oplevering eind 2019 |

**Bevoegd gezag**

|                 |                                                             |
|-----------------|-------------------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Vlaardingen                                        |
| Postadres:      | Gemeente Vlaardingen<br>Postbus 1002<br>3130 EB Vlaardingen |
| Telefoonnummer: | 010-2484000                                                 |
| Faxnummer:      | 010-2484606                                                 |
| E-mailadres:    | info@vlaardingen.nl                                         |
| Website:        | www.vlaardingen.nl                                          |
| Contactpersoon: | A.J. Noordam                                                |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie  
2018.02

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

|                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| KvK-nummer       | 41141128                       |
| Vestigingsnummer | 000041141128                   |
| Statutaire naam  | Stichting Scouting Vlaardingen |
| Handelsnaam      | Stichting Scouting Vlaardingen |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | P                                                                         |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | Korpel                                                                    |
| Functie      | Voorzitter                                                                |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Postcode             | 3131KA        |
| Huisnummer           | 1             |
| Huisletter           | b             |
| Huisnummertoevoeging | -             |
| Straatnaam           | Maassluisdijk |
| Woonplaats           | Vlaardingen   |

## 4 Correspondentieadres

|       |                                         |
|-------|-----------------------------------------|
| Adres | Maassluisdijk 1 b<br>3131KA Vlaardingen |
|-------|-----------------------------------------|

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| KvK-nummer       | 61678295                |
| Vestigingsnummer | 000030759986            |
| Statutaire naam  | Frans Brakkee Architect |
| Handelsnaam      | Frans Brakkee Architect |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | Frans                                                                     |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | Brakkee                                                                   |
| Functie      | Directeur                                                                 |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Postcode             | 3066tm      |
| Huisnummer           | 28          |
| Huisletter           | -           |
| Huisnummertoevoeging | -           |
| Straatnaam           | Dreessingel |
| Woonplaats           | Rotterdam   |

## 4 Correspondentieadres

|       |                                    |
|-------|------------------------------------|
| Adres | Dreessingel 28<br>3066tm Rotterdam |
|-------|------------------------------------|

## 6 Akkoordverklaring

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Akkoordverklaring | <input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag. |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                       | Vlaardingen                                                            |
| Kadastrale gemeente                                                                        | Vlaardingen                                                            |
| Kadastrale sectie                                                                          | F                                                                      |
| Kadastraal perceelnummer                                                                   | 665                                                                    |
| Bouwplannaam                                                                               | -                                                                      |
| Bouwnummer                                                                                 | -                                                                      |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Het nieuwe scoutcentrum wordt begrensd door het terrein van de kanovereniging Natsec in het noorden, de Broekkade in het oosten, De Twist in het zuiden en de Watersportweg in het westen. |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie de bijgaande Ruimtelijke Onderbouwing

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Extensieve recreatie

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Scoutcentrum met vier gebouwen en bijbehorende buiten(speel)ruimte en ontsluiting

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Intensivering recreatief gebruik; oprichten van vier gebouwen; (her-)inrichten van buitenruimte; kappen van bestaande opgaand groen; herplanten van nieuw groen; aanleg en inrichting van de ontsluiting van het terrein incl. de aanleg van parkeervoorzieningen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                   | Bestandsnaam                   | Type                                                        | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Blad_01_Situatie_bestaand_pdf  | Blad 01 Situatie bestaand.pdf  | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-11-01      | In behandeling  |
| Blad_02_Situatie_nieuw_pdf     | Blad 02 Situatie nieuw.pdf     | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-11-01      | In behandeling  |
| Ruimtelijke_onderbouwing_pdf   | Ruimtelijke onderbouwing.pdf   | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-11-01      | In behandeling  |
| Blad_03_Overzichtstekening_pdf | Blad 03 Overzichtstekening.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-11-01      | In behandeling  |
| Blad_2a_2b_2c_en_2d_pdf        | Blad 2a 2b 2c en 2d.pdf        | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-11-01      | In behandeling  |