

datum : 20 september 2018
ons kenmerk : 896NKP18

ERFGOED/MONUMENTENADVIES op verzoek van de gemeente **NIEUWKOOP**

betreft : Vooroverleg
omschrijving werkzaamheden : sloop boerderij en verplaatsen schouw
adres : Ringdijk 20
Postcode : 2461 BZ Ter Aar
monumentenstatus : rijksmonument
datum vergadering : 10 september 2018

De Centrale Erfgoedcommissie baseert haar advies op de Wabo, de Erfgoedwet/Monumentenwet, het gemeentelijk monumenten/erfgoedbeleid, de publicatie '[10 uitgangspunten voor het omgaan met monumenten](#)' (Federatie Ruimtelijke Kwaliteit, 2009) en de [Technische Criteria planbeoordeling monumenten](#) (DSL, 2006).

Vooraf

In januari 2018 is een sloopaanvraag ingediend voor een boerderij met daarin een monumentale schouw. De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed heeft hiervoor een negatief advies afgegeven. De gemeente heeft daarop een negatief ontwerpbesluit opgesteld. Vervolgens is door de aanvrager een zienswijze ingediend.

Conclusie

De conclusie van de commissie is niet akkoord met de sloop van de boerderij.

Motivering

De commissie constateert dat:

1. de noodzaak van de sloop van de boerderij niet is aangetoond;
2. de boerderij met schouw is aangemerkt als Rijksmonument;
3. er sprake is van een zeldzame, in de redengevende omschrijving benoemde, schouw;
4. de schouw zich in de oorspronkelijke context bevindt;
5. de schade aan de schouw goed herstelbaar is.

Er is een duidelijke link tussen de voorstelling op het tegeltableau en de boerderij. Het is aannemelijk dat het tableau ook speciaal vervaardigd is voor deze locatie. Sloop van de boerderij zou afbreuk doen aan de historische setting van deze schouw. De commissie steunt daarom het advies van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

De commissie ziet een aangepast plan met belangstelling tegemoet.

Namens de Centrale Erfgoedcommissie,

A.M. van den Bulk MA