

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4481715
Aanvraagnaam	wijziging bedrijfsbestemming Wulpenlaan 36
Uw referentiecode	-

Ingediend op	17-06-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Ik wil graag een aanvraag doen voor het wijzigen van de bedrijfsbestemming 1 naar een bedrijfsbestemming 2 van het pakhuis aan de Tulpenlaan 36 te Apeldoorn
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Apeldoorn
Kadastrale sectie	N
Kadastraal perceelnummer	7179
Bouwplannaam	pakhuis Wulpenlaan 36
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het perceel loopt van de Arnhemseweg tot aan de Wulpenlaan. Het adres Wulpenlaan 36 bestaat niet officieel in het basisregister, perceel staat bekend onder de Arnhemseweg 81.
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het pakhuis heeft nu een bedrijfsbestemming 1, deze willen we graag wijzigen naar een bedrijfsbestemming 2.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Opslagruimte

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Werkplaats

Zie bijlage voor een uitgebreide toelichting van het toekomstige gebruik van de werkplaats

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Mogelijke geluidsoverlast

Zie bijlage voor een uitgebreide toelichting op de mogelijke geluidsoverlast en hoe dit te beperken.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
FabriKK_aanvraag_gemeente_Apeldoorn_pdf	FabriKK aanvraag gemeente Apeldoorn.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-06-17	In behandeling
uittreksel_KvK_FabriKK_20181003_pdf	uittreksel KvK FabriKK 20181003.pdf	Anders	2019-06-17	In behandeling