Vergunninghouder

Datum
18 juni 2019

Kenmerk
DMS2019-0026219

Zaaknummer
WN2019-003009

Watervergunning

voor het aanbrengen van onderheide verharding en een oprit op de locatie Rondehoep West 48 in Ouderkerk aan de Amstel.

Inhoud

Samenvatting		**3**
1	**Besluit**	**4**
2	**Voorschriften**	**5**
2.1	Algemeen	5
2.2	Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	5
3	**Aanleiding**	**7**
3.1	Algemeen	7
3.2	Aangevraagde handelingen	7
3.3	Waterstaatkundige informatie	7
4	**Overwegingen**	**8**
4.1	Toetsingskader	8
4.2	Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	8
5	**Procedure**	**9**
5.1	Aanvraag en aanvullingen	9
5.2	Procedure	9
6	**Mededelingen**	**10**

Samenvatting

Op 16 april 2019 ontvingen wij een aanvraag voor een vergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van de heer J.J.A. Dunselman, Groot Abelenbos 30, 1974TC IJmuiden, namens vergunninghouder, Rondehoep West 48, 1191 KL Ouderkerk aan de Amstel.

Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2019-003009.

De aanvraag betreft het aanbrengen van onderheide verharding en een oprit, ter hoogte van Rondehoep West 48 in Ouderkerk aan de Amstel.

Conclusie
De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

I. De gevraagde vergunning aan vergunninghouder, Rondehoep West 48, 1191 KL, Ouderkerk aan de Amstel, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de *Keur AGV 2017*:
   - Het aanbrengen van de funderingspalen in de kern en beschermingszone van een waterkerend dijklichaam;
   - Het aanleggen van een oprit in de kern en beschermingszone van een waterkerend dijklichaam;

   in verband met het aanbrengen van onderheide verharding en een oprit, ter hoogte van Rondehoep West 48 in Ouderkerk aan de Amstel.

II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
   - bovenaanzicht verharding (kenmerk: DMS2019-0025541);
   - dwarsdoorsnede van de waterkering en oprit (kenmerk: DMS2019-0025542);
   - bovenaanzicht oprit met funderingspalen (kenmerk: DMS2019-0025543).

III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2017 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

J.A. Mateboer, senior medewerker Vergunningen

Wij hebben de gemeente Ouder-Amstel geïnformeerd over dit besluit.
Ook hebben wij een afschrift gestuurd naar:
- De heer J.J.A. Dunselman, Groot Abelenbos 30, 1974TC IJmuiden.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH).

1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:

a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.

1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd, waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling VTH), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl**, met vermelding van zaaknummer WN2019-003009.

voorschrift 4 Calamiteiten

4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling VTH) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 5 Waterkeringen algemeen

5.1 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.

5.2 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven.

5.3 De uitkomende grond moet in omgekeerde volgorde worden teruggelegd.

5.4 Ontgravingen moeten direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met daarvoor geschikte grond, die in lagen van circa 0,20 meter wordt aangebracht. Elke laag moet afzonderlijk worden verdicht.

5.5 Tijdens het aanleggen van de oprit, moet de grond worden aangevuld met daarvoor geschikte grond, die in lagen van circa 0,20 meter wordt aangebracht. Elke laag moet afzonderlijk worden verdicht.

5.6 De erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden minstens gelijkwaardig zijn aan de bestaande bekleding en goed aansluiten op de bestaande bekleding of verharding.

5.7 De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.

5.8 Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zo kunnen plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.

5.9 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

voorschrift 6 Funderingspalen in waterkeringen

6.1 Bij de aanleg van de fundering moeten gladde, grondverdringende palen worden toegepast. Palen met een verzwaarde voet zijn niet toegestaan.

6.2 Met het oog op onder andere periodieke versterking van de waterkering moet de fundering bestand zijn tegen negatieve kleef en horizontale gronddruk.

6.3 De funderingspalen moeten zo worden aangebracht dat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.

6.4 Door het aanbrengen van palen mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving
Om de garage van de woning op het adres Rondehoep West 48 te kunnen bereiken, wordt er een onderheid pad aangelegd tussen de garage en de dijk.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

1. Het aanbrengen van de funderingspalen in de kern en beschermingszone van een waterkerend dijklichaam;
2. Het aanleggen van een oprit in de kern en beschermingszone van een waterkerend dijklichaam;
3. Het aanleggen van een natuurvriendelijke steiger in de Amstel t.h.v. de woning;
4. Het plaatsen van een toegangspoort op een waterkerend dijklichaam.

Voor activiteit-nummer 1 t/m 2 is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.6 lid 1 onder a en f van de Keur AGV 2017.

Activiteit-nummer 3 is niet *vergunningplichtig* en ook *vrijgesteld van de meldingsplicht* in het Keurbesluit Vrijstellingen. Voor het uitvoeren van de activiteit(en) gelden de voorwaarden uit artikel 2.16 van het Keurbesluit Vrijstellingen.

Verplichtingen op grond van de zorgplicht

Activiteit-nummer 4 is nooit *vergunningplichtig* en *vrijgesteld van de meldingsplicht* in het Keurbesluit Vrijstellingen. Maar de zorgplicht op grond van artikel 3.2, lid 4 uit het Keurbesluit Vrijstellingen is wel van toepassing.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze activiteiten worden uitgevoerd nabij de Rondehoep West in Ouderkerk aan de Amstel. Dit is een secundaire directe waterkering bekend onder dijkvakcode A148_001.
De waterkering heeft een kruinbreedte van 3 meter en een kernzone van 18,40 meter. Aan de hoogwaterzijde eindigt de kernzone op 8,80 meter van de referentielijn en aan de polderzijde eindigt de kernzone op 9,60 meter van de referentielijn.
Aan zowel de hoogwaterzijde als polderzijde heeft de waterkering een beschermingszone van 15 meter en een buitenbeschermingszone van 8 meter. De referentielijn ligt op de overkant tussen weg en berm aan de hoogwaterzijde van de waterkering.
Deze locatie ligt in Polder De Rondehoep met een waterpeil van NAP -2,91 meter.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan *Beleidsregels Keur-vergunningen*:		Resultaat	Maatschappe-lijk belang
het aanbrengen, hebben of verwijderen van werken op of bij waterkeringen	Hoofdstuk 1	Beleidsregel 1.2 en 1.3	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

De palen zijn glad en grondverdringend en de plaatsing ervan levert daarom geen schade op aan de waterkering.
De oprit blijft buiten het keurprofiel en doordat de waterkering hier plaatselijk minder steil wordt, heeft de oprit geen negatief effect op de stabiliteit van de waterkering.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 16 april 2019 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Ouder-Amstel van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De heer J.J.A. Dunselman is gemachtigd om de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie aan te leveren om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:
- aanvraagformulier watervergunning met OLO 4353295 met kenmerk DMS2019-0018276;
- bovenaanzicht verharding met kenmerk DMS2019-0018274;
- tekening van de steiger met kenmerk DMS2019-0018275.

De aanvraag is op 6 juni 2019 aangevuld met:
- bovenaanzicht verharding met kenmerk DMS2019-0025541;
- dwarsdoorsnede van de waterkering en oprit met kenmerk DMS2019-0025542;
- bovenaanzicht oprit met funderingspalen met kenmerk DMS2019-0025543.

De aanvrager is per brief van 22 mei 2019 (kenmerk: DMS2019-0023663) op de hoogte gebracht dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevatte om deze in behandeling te kunnen nemen. Daarbij is aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen voor 19 juni 2019 (op grond van de Awb, artikel 4.5).

De ontbrekende gegevens zijn op 6 juni 2019 ontvangen en geregistreerd. Daarmee is de procedure opgeschort met 15 dagen.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
  Afdeling Juridische Zaken
  Postbus 94370
  1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:
- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De verharding en de oprit gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.