



Zaaknummer	2019-202771	Maastricht	14 mei 2019
Ons kenmerk	2019/37809		
Bijlage(n)		Verzonden	14 mei 2019

Ontwerp-besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Op 15 maart 2019, gedateerd 12 maart 2019, is een verzoek binnengekomen van Ingenieursbureau Maasvallei, p/a Arcadis Nederland BV, Beaulieustraat 22, Postbus 220, 6800 AG te Arnhem, namens Waterschap Limburg, om een ontheffing als bedoeld in artikel 4.3.5 van de Omgevingsverordening Limburg 2014 (OL).

1. Aanvraag

De aanvraag is een verzoek om een ontheffing van het verbod ex artikel 4.3.1. lid 1, mede in verband met artikel 4.2.3 onder c., f. en g. van de Omgevingsverordening voor het roeren van de grond dieper dan 3 meter beneden maaiveld, het uitvoeren van werken op of in de bodem, waarbij ingrepen worden verricht of stoffen worden gebruikt die de beschermende werking van slecht doorlatende bodemlagen kunnen aantasten evenals het tot stand brengen/veranderen van constructies met het doel het vervoeren van schadelijke stoffen op of in de bodem mogelijk te maken in het grondwaterbeschermingsgebied Heel.

Het verzoek is geregistreerd onder zaaknummer: 2019-202771.

2. Procedure

De ontheffing voor de uitvoering van deze activiteiten in het grondwaterbeschermingsgebied wordt beschouwd als een uitvoeringsbesluit. Deze aanvraag doorloopt daarom de projectprocedure voor waterstaatswerken (artikel 5.5 – 5.14 van de Waterwet). Op grond van artikel 5.8 en 5.12 van de Waterwet coördineren Gedeputeerde Staten van Limburg de bekendmaking van de besluiten die voor de uitvoering van het projectplan Waterwet nodig zijn. De besluitvormingsprocedure wordt op grond van artikel 5.9 van de Waterwet uitgevoerd op basis van de uitgebreide voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4. Algemene wet bestuursrecht).



3. Overwegingen

In het kader van het Hoogwaterbeschermingsprogramma voert Waterschap Limburg dijkversterkingen uit bij Heel. Als onderdeel van deze dijkversterkingen moet een aantal inrichtingsmaatregelen worden uitgevoerd. Bij Heel zijn een deel van deze inrichtingsmaatregelen gelegen op de grens van het grondwaterbeschermingsgebied Heel.

1. Aansluiting Panheelderbeek op kanaal Wessem-Nederweert

Deze bestaat deels uit de aanleg van een duiker die op een diepte van 4 tot 5 meter beneden maaiveld komt te liggen en deels uit een ontgraving van de grond om een watergang te creëren, dit zal maximaal 2 tot 3 meter diep zijn. Indien bij het afgraven van de grond ten behoeve van de duiker een slecht doorlatende leem-, klei- of lösslaag wordt doorgraven, dan is het ten aanzien van de grondwaterbescherming van belang dat hiervan tenminste 1 meter resteert of dat er een tenminste hieraan gelijkwaardige bodemvoorziening wordt aangebracht. Daarmee wordt een afname van de beschermende werking van de bodem voorkomen.

2. Vervangende waterkering ter hoogte van de Wessemerweg te Heel

Er wordt een nieuwe aansluiting van de waterkering op de hoge grond gerealiseerd. De nieuwe aansluiting kruist de Wessemerweg haaks en sluit aan op de hoge grond bij een perceel van de Teskenlaan. Deze nieuwe kering kruist een rioolpersleiding, waardoor een vervangende waterkering in de vorm van een damwand wordt aangelegd. Deze damwand heeft een diepte van circa 8 meter beneden maaiveld en een breedte van circa 25 meter. Vanwege de ligging in het grondwaterbeschermingsgebied is het van belang dat deze damwand uit niet uitlogende materialen bestaat. Voor het overige vormt de wand geen bedreiging voor de grondwaterkwaliteit of -kwantiteit. Dit zal in de vorm van een voorschrift aan dit besluit worden verbonden.

3. Nieuwe aansluiting van de riooloverstort op de Sleybeek.

Er wordt een nieuwe verbinding van de riooloverstort naar de nieuwe watergang achter de kering (Sleybeek) aangelegd met een buis van circa 60 meter op een diepte van 1,5 meter. Slechts een zeer beperkt deel van deze buis is gelegen binnen het grondwaterbeschermingsgebied, de risico's voor de grondwaterkwaliteit ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening zijn dan ook nagenoeg verwaarloosbaar.

De aanvraag betreft een ontheffing ex artikel 4.3.5 van het verbod voor het roeren van de grond dieper dan 3 meter beneden maaiveld zoals bedoeld in artikel 4.3.1 eerste lid, mede in verband met artikel 4.2.3 onder e., f. en g.

In de Omgevingsverordening Limburg 2014 is het grondwaterbeschermingsgebied Heel aangewezen als milieubeschermingsgebied. In een grondwaterbeschermingsgebied is een grote zorgvuldigheid vereist bij het uitvoeren van activiteiten als de onderhavige, ter bescherming van het grondwater met het oog op de waterwinning ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening.



In de Omgevingsverordening Limburg 2014 en ons provinciale beleid zoals verwoord in het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL) worden activiteiten als de onderhavige toelaatbaar geacht, mits hieraan de nodige voorschriften worden verbonden ter bescherming van de bodem en het grondwater. Daarom worden aan dit besluit voorschriften verbonden omtrent de uitvoering van de geplande werkzaamheden, het toepassen van materialen en het toepassen van bouwstoffen en grond.

Advies WML

Bij de totstandkoming van deze ontheffing is de Waterleiding Maatschappij Limburg (WML) om haar advies gevraagd. Deze heeft ons laten weten in te stemmen met het verlenen van een ontheffing onder bovengenoemde en de overige aan het besluit verbonden voorwaarden.

4. Conclusie

Afwegende alle hierboven en bij de onderwerpelijke aanvraag betrokken belangen, zijn wij van mening dat in het onderhavige geval door het stellen van voorschriften voldoende zekerheden kunnen worden gegeven ter bescherming van het grondwaterbeschermingsgebied Heel.

5. Besluit

Gelet op de Omgevingsverordening Limburg en voorgaande overwegingen besluiten wij aan het Waterschap Limburg, Maria Theresialaan 99, 6043 CX te Roermond de gevraagde ontheffing van het verbod ex. artikel 4.3.1 eerste lid, mede in verband met artikel 4.2.3 onder c., f. en g. van de Omgevingsverordening Limburg, **onder voorwaarden** te verlenen voor het uitvoeren van sonderingen en boringen in het grondwaterbeschermingsgebied Heel.

De aanvraag en bijbehorende stukken maken deel uit van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

6. Terinzagelegging en zienswijzen

De uitvoeringsbesluiten worden gezamenlijk voorbereid volgens Afdeling 3.4 Uniforme openbare voorbereidingsprocedure Awb. De ontwerpbesluiten worden gezamenlijk ter inzage gelegd. Daardoor kan er in één keer op alle gecoördineerde besluiten zienswijzen worden ingebracht.

Een ontwerp van dit besluit zal gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage liggen in het gouvernement te Maastricht en het gemeentehuis van de gemeente Maasgouw. Gedurende deze termijn kan eenieder bij het college van Gedeputeerde Staten van Limburg schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen inbrengen. Het ontwerp-besluit en de kennisgeving kunnen in genoemde periode tevens worden geraadpleegd via de internetsite van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).



Tevens zullen wij de gebruikelijke instanties om advies vragen. Vervolgens nemen wij, na afweging van de eventuele zienswijzen en adviezen, een definitief besluit. Daartegen staat beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

drs. M.G.P.I. Arts
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Vergunningen



Voorschriften

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

1. Algemeen

- 1.1 De voor ontheffing aangevraagde werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag voor deze ontheffing verstrekte gegevens en tekeningen met kenmerk Pd.PP.DR78.18.003 dd. 12-3-2018.
- 1.2 De houder van de ontheffing is gehouden te doen en/of te laten, hetgeen redelijkerwijs gevergd kan worden om verontreiniging van de bodem en/of het grondwater te voorkomen of te beperken.
- 1.3 De houder van de ontheffing dient diegene die in zijn opdracht handelingen en/of activiteiten verricht, op de hoogte te brengen van de aanwezigheid van het grondwaterbeschermingsgebied "Heel" en van de gestelde voorschriften; een exemplaar van de ontheffing moet op een centrale plaats op het werk aanwezig zijn.
- 1.4 Eventueel benodigde leidingen en appendages voor het gebruik van voor de bodem en grondwater risicovolle stoffen dienen blijvend vloeistofdicht te zijn.
- 1.5 Het is verboden op het werk schadelijke stoffen te hebben anders dan in deze ontheffing toegestaan, te laten uitvloeien, c.q. te laten verzinken, te storten, te begraven of te verbranden.
- 1.6 Vrijkomende afvalmaterialen moeten, voor zover deze niet worden hergebruikt, op een milieu hygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd.
- 1.7 Bij tijdelijke opslag van (afval) materialen dient te worden voorkomen dat er bodemverontreiniging optreedt.

2. Meldingsplicht

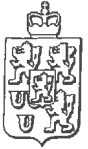
- 2.1 De ontheffing houder dient tenminste **vier werkdagen** voor aanvang van de werkzaamheden te melden wanneer met de uitvoering van het werk waarvoor ontheffing is verleend, wordt begonnen. Dit dient schriftelijk te geschieden aan het hoofd van het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, Postbus 5700, 6202 MA te Maastricht, met een afschrift aan NV Waterleiding Maatschappij Limburg, Limburglaan 25, 6229 GA Maastricht.
- 2.2 Eventuele uitbreidingen en/of wijzigingen van activiteiten en/of uitvoering moeten tijdig aan het bevoegd gezag worden gemeld.

3. Uitvoering van een werk

- 3.1 Indien bij de uitvoering van een werk een bodemverontreiniging wordt aangetroffen dan dient daarvan onverwijld kennis te worden gegeven aan het bevoegd gezag.
- 3.2 De opslag van schadelijke stoffen ten behoeve van de uitvoering van een werk en het tanken van motorvoertuigen, werktuigen en machines moet op een centrale plaats gebeuren. Deze plaats moet zijn voorzien van een vloeistofdichte vloer. Het op deze vloer vallende hemelwater mag niet in de bodem geraken. Opslagmiddelen van brandstoffen en andere schadelijke stoffen dienen in een vloeistofdichte bak te zijn geplaatst.
- 3.3 Het tanken van motorvoertuigen dient te geschieden door een erkend bedrijf dat gespecialiseerd is in de aard van deze werkzaamheden en gebruik maakt van apparatuur welke voorzien zijn van de benodigde beveiligingen.



- 3.4 Machines en materieel dienen zodanig te zijn uitgerust en te worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem met schadelijke stoffen redelijkerwijs niet kan optreden.
 - 3.5 Indien ten behoeve van de uitvoering van het werk een of meer bouwketen worden geplaatst, moet de afvoer van het afvalwater hiervan geschieden via een vloeistofdicht stelsel van buisleidingen naar het openbaar riool.
 - 3.6 Indien het bepaalde in voorschrift 3.5 redelijkerwijs niet mogelijk is, kan worden volstaan met het afvoeren naar een vloeistofdicht reservoir van voldoende inhoud. Dit reservoir moet tijdig worden geledigd, waarbij de inhoud moet worden afgevoerd naar de openbare riolering.
 - 3.7 Te plaatsen bouwketen mogen niet worden verwarmd door middel van een verwarmingsinstallatie die gestookt wordt door huisbrandolie of een andere schadelijke stof.
 - 3.8 Bij het beëindigen van de (aanleg/bouw)werkzaamheden dienen de in voorschrift 3.5 van dit besluit bedoelde verblijven, de daarbij behorende voorzieningen, de voor de uitvoering van de werkzaamheden benodigde schadelijke stoffen en de ten gevolge van de uitvoering van de werkzaamheden ontstane schadelijke stoffen op een milieu hygiënisch verantwoorde wijze te worden verwijderd.
 - 3.9 Gemorste of gelekte schadelijke stoffen dienen onmiddellijk volgens de daarvoor geldende wettelijke regels te worden verwijderd.
 - 3.10 Onderhoud aan het bij het werk in te zetten materieel waarbij schadelijke stoffen kunnen vrijkomen, mag niet op het werk worden uitgevoerd, tenzij dit gebeurt op speciaal daarvoor ingerichte werkplaatsen, welke zijn voorzien van vloeistofdichte vloeren.
 - 3.11 Vast opgestelde verbrandingsmotoren moeten zijn geplaatst in een vloeistofdichte opvangbak, voorzien van een afdak.
- 4. Grond roeren dieper dan 3 meter beneden maaiveld**
Indien bij het roeren van de grond dieper dan 3 meter beneden maaiveld slecht doorlatende lagen worden doorgraven, dient er steeds een slecht doorlatende leem-, klei- of lösslaag met een dikte van tenminste 1 meter te resteren of te worden aangebracht, dan wel een tenminste hieraan gelijkwaardige bodemvoorziening.
- 5. Toe te passen materialen**
De te plaatsen damwand mag geen uitlogende materialen bevatten.
- 6. Bouwstoffen en grond**
- 6.1 Het is verboden IBC-bouwstoffen toe te passen, zoals bedoeld in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit.
 - 6.2 Het is verboden in het grondwaterbeschermingsgebieden grond toe te passen indien de kwaliteit van de grond de maximale waarde van de kwaliteitsklasse wonen bij toepassing op de bodem overschrijdt of de kwaliteit van de ontvangende bodem beter is dan de genoemde kwaliteitsklassen. Onder die kwaliteitsklassen wordt verstaan wat het Besluit bodemkwaliteit daaronder verstaat.
- 7. Bodemverontreiniging**
- 7.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook schadelijke stoffen op of in de bodem en/of het grondwater dreigen te geraken, geraken of zijn geraakt, zonder dat sprake is van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming dient (dienen):



- a. daarvan mededeling te worden gedaan aan het bevoegd gezag door gebruikmaking van de milieuklachtentelefoon nummer (043) 361 70 70;
- b. maatregelen te worden getroffen om de dreiging op te heffen en/of verdere verontreiniging van de bodem en/of het grondwater te voorkomen;
- c. de opgetreden verontreiniging van de bodem en/of grondwater op milieuhygiënisch verantwoorde wijze ongedaan te worden gemaakt, een en ander in overleg met het bevoegd gezag.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit hebben wij gezonden aan:

1. Waterschap Limburg, Witteveen en Bos, Maria Theresialaan 99, 6043 CX te Roermond, als beschikking op de aanvraag;
2. Ingenieursbureau Maasvallei, p/a Arcadis Nederland BV, Beaulieustraat 22, Postbus 220, 6800 AG Arnhem, als adviseur;
3. Gemeente Maasgouw, Postbus 7000, 6050 AA Maasbracht, ter kennisname;
4. NV Waterleiding Maatschappij Limburg, Postbus 1060, 6201 BB Maastricht.