

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3938665
Aanvraagnaam	kraaienjagersweg bouw werktuigenberging
Uw referentiecode	-

Ingediend op	15-01-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	kraaienjagersweg bouw werktuigenberging
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	sterkteberekeningen na vergunningverlening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	alle overige stukken zijn m.i. bijgevoegd

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplein 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7341PS
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kraaienjagersweg
Plaatsnaam	Beemte Broekland

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

te bouwen werktuigenberging. Minimaal 4 ha aansluitende gronden aanwezig, dus mag conform art. 18.5.1 van bestemmingsplan max. $100 + 200 = 300$ m² aan bijgebouwen worden gebouwd bij de reeds aangevraagde "Rood voor Rood" woning op deze locatie. Hij wenst 270 m² te bouwen. Positief advies verleend door Gemeente inzake Welstand en bestemmingsplan

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

270

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

1140

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

270

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

onbebouwd
overige gebruiksfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

werkuigenberging
overige gebruiksfunctie

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	1	240	

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	beton + steenstrips	rood genuanceerd
- Gevelbekleding	stalen damwandplaten	donkergroen
- Borstweringen		
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen		
- Ramen	hout	creme
- Deuren	hout	donkergroen
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	aluminium/staal	naturel / creme
Dakbedekking	cement golfplaten	antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Welstand reeds akkoord

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

overschrijding oppervlakte, goothoogte en bouwhoogte

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

onbebouwd

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

te bouwen werktuigenberging

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Op basis van Bor (kruimellijst) is Gemeente bereid om afwijking van de regels van het bestemmingsplan toe te staan

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
situatie_pdf	hendriks_kraaienjag- ersweg_151018_s- ituatie.pdf	Anders	2019-01-15	In behandeling
schetsplan_bijgebou- w_pdf	hendriks_kraaienjag- ersweg_151018_s- chetsplan_bijge- bouw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-01-15	In behandeling
handtekening_aanvra- ger_pdf	hendriks kraaienjagersweg beemte handtekening aanvrager.pdf	Anders	2019-01-15	In behandeling
situatie_kadaster	situatie kadaster kraaienjagersweg 7 beemte.pdf	Anders	2019-01-15	In behandeling
regels_bestemmingsp- lan_pdf	hendriks kraaienjagersw- eg beemte bouwvlak regels bestemmingsplan.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2019-01-15	In behandeling
terreinoverzicht inrichtingsplan	hendriks kraaienjagersweg terreinoverzicht.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2019-01-15	In behandeling
bijbehorende_brief_pdf	hendriks_kraaienjag- ersweg_151018_b- ijbehorende_brief.pdf	Anders	2019-01-15	In behandeling
positief_advies_geme- ente_pdf	hendriks_kraaienjag- ersweg_271218_p- ositief_advies_- gemeente.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2019-01-15	In behandeling
blad_1_gevels_platt- eggrond_berging	hendriks_kraaienjag- ersweg_150119_b- lad_1_gevels_platteg- rond_berging.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-01-15	In behandeling
blad_2_situatie_pdf	hendriks_kraaienjag- ersweg_150119_b- lad_2_situatie.pdf	Anders	2019-01-15	In behandeling
blad_3_constructies- _berging	hendriks_kraaienjag- ersweg_150119_b- lad_3_constructies_b- erging.pdf	Constructieve veiligheid	2019-01-15	In behandeling
150119_handtekening- aanvrager	hendriks_kraaienjag- ersweg_150119_h- andtekening_aan- vrager.pdf	Anders	2019-01-15	In behandeling