

Formulierversie  
2018.02

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4290091
Aanvraagnaam	Utrecht, Kanaalstraat 225
Uw referentiecode	18551

Ingediend op	20-03-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	aanpassen bovenwoning
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2018.02

# Locatie

## 1 Adres

Postcode 3531CJ

Huisnummer 225

Huisletter -

Huisnummertoevoeging BS

Straatnaam Kanaalstraat

Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee

Specificatie locatie Geldt ook voor de Kanaalstraat 225 (begane grond)

# Bouwen

## Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

In de kopgevel en achtergevel nieuwe kozijnen plaatsen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	wit, als bestaand
- Ramen	hout	wit, als bestaand
- Deuren	hout	wit, als bestaand
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?  Eigen bewoning  
 Zorgwoning  
 Anders

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het aanpassen van een zelfstandige woning naar een niet zelfstandige woning. Hierbij rekening gehouden dat per bewoner gemiddeld minimaal 24 m2 aanwezig is.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 109

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 109

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en gevels blijven ongewijzigd  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Z-101_Plattegronden_pdf	Z-101 Plattegronden.-pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2019-03-20	In behandeling
Z_-100_Bestaande_situatie_pdf	Z -100 Bestaande situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-03-20	In behandeling
VO-300_Doorsneden_pdf	VO-300 Doorsneden.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2019-03-20	In behandeling
VO-200_Gevels_pdf	VO-200 Gevels.pdf	Welstand	2019-03-20	In behandeling
VO-101_Plattegronden_pdf	VO-101 Plattegronden.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2019-03-20	In behandeling
VO_Detailbladen_pdf	VO Detailbladen.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2019-03-20	In behandeling
VO_-100_Nieuwe_situatie_pdf	VO -100 Nieuwe situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2019-03-20	In behandeling
VO_-_903_Riolerings-tekeningen_pdf	VO - 903 Riolerings-tekeningen.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2019-03-20	In behandeling
VO_-_902_Gebruiksoppervlak_pdf	VO - 902 Gebruiksoppervlak.pdf	Anders	2019-03-20	In behandeling
VO_-_801_Visualisatie_3D_-_Gevel_2_pdf	VO - 801 Visualisatie 3D - Gevel 2.pdf	Welstand	2019-03-20	In behandeling
VO_-_800_Visualisatie_3D_-_Gevel_1_pdf	VO - 800 Visualisatie 3D - Gevel 1.pdf	Welstand	2019-03-20	In behandeling
181206_wandcontactdozen_pdf	181206 wandcontactdozen.pdf	Anders	2019-03-20	In behandeling
181206_Rc-waarde_voorzetwand_pdf	181206 Rc-waarde_voorzetwand.pdf	Anders	2019-03-20	In behandeling
181206_nora_salit_stairreads_emt_en_pdf	181206 nora_salit_stairreads_emt_en-.pdf	Anders	2019-03-20	In behandeling
181206_KOMO-Attest_Fermacell-wanden_pdf	181206 KOMO-Attest_Fermacell-wanden.pdf	Brandveiligheid Anders	2019-03-20	In behandeling
181206_KOMO_Attest-Fermacell-vloeren_pdf	181206 KOMO_Attest-Fermacell-vloeren-.pdf	Brandveiligheid Anders	2019-03-20	In behandeling

<b>Naam bijlage</b>	<b>Bestandsnaam</b>	<b>Type</b>	<b>Datum ingediend</b>	<b>Status document</b>
181206_KOMO_certificaat_binnendeuren_pdf	181206 KOMO certificaat binnendeuren.pdf	Anders	2019-03-20	In behandeling