

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4359721
Aanvraagnaam	14 woningen Blokje Om Zelhem Bloemenbuurt
Uw referentiecode	501P16420B

Ingediend op	18-04-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	14 woningen in Zelhem Waarvan 8 hoekwoningen en 6 tussenwoningen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Bronckhorst
Kadastrale gemeente	Zelhem
Kadastrale sectie	N
Kadastraal perceelnummer	4370
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Kadastrale perceelnummers: 4370, 4367, 4075 & 4374 Zinniastraat 9 t/m 15 Zinniastraat 2 t/m 8 Dahliastraat 13 t/m 17 Dahliastraat 14 t/m 18

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Meerdere perceelnummers
----------------------------------	-------------------------

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2060

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2110

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

5440

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

5580

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

687

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

703

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1529

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

944

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

14

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijlage: KM_kleur- en materiaalstaat

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
v1_Checklijst_veilig_ond- erhoud_pdf	v1_Checklijst veilig onderhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2019-04-18	In behandeling
v1_ecologisch_onder- zoek_pdf	v1_ecologisch onderzoek.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-04-18	In behandeling
v1_KM_kleur_en_mat- eriaalstaat_pdf	v1_KM_kleur- en materiaalstaat.pdf	Welstand	2019-04-18	In behandeling
v1_R-bb_Rapportage_- bouwbesluit_pdf	v1_R-bb_Rapportage bouwbesluit.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gelijkwaardigheid Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2019-04-18	In behandeling
v1_R-CON_Constructi- erapport_pdf	v1_R-CON_Const- ructierapport.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-001a_Zinniastr- aat_situatie_pdf	v1_B-001a_Zinniastr- aat_situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-001b_Dahliastr- aat_situatie_pdf	v1_B-001b_Dahliastr- aat_situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-002a_Zinniastr- aat_riool_en_hwa_pdf	v1_B-002a_Zinniastr- aat_riool en hwa.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-002b_Dahliastr- aat_riool_en_hwa_pdf	v1_B-002b_Dahliastr- aat_riool en hwa.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-010a_Zinniastr- aat_15-9_bgg_pdf	v1_B-010a_Zinn- iastraat 15-9_bgg.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-010b_Zinniastr- aat_2--8_bgg_pdf	v1_B-010b_Zinn- iastraat 2-8_bgg.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-010c_Dahliastr- aat_14-18_bgg_pdf	v1_B-010c_Dahl- iastraat 14-18_bgg.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
v1_B-010d_Dahliastraat_13-17_bgg_pdf	v1_B-010d_Dahliastraat_13-17_bgg.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-030a_Zinniastraat_15-9_zolder_pdf	v1_B-030a_Zinniastraat_15-9_zolder.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-030b_Zinniastraat_2--8_zolder_pdf	v1_B-030b_Zinniastraat_2-8_zolder.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-030c_Dahliastraat_14-18_zolder_pdf	v1_B-030c_Dahliastraat_14-18_zolder.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-030d_Dahliastraat_13-17_zolder_pdf	v1_B-030d_Dahliastraat_13-17_zolder.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-040a_Zinniastraat_15-9_gevels_pdf	v1_B-040a_Zinniastraat_15-9_gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-040b_Zinniastraat_2--8_gevels_pdf	v1_B-040b_Zinniastraat_2-8_gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-040c_Dahliastraat_14-18_gevels_pdf	v1_B-040c_Dahliastraat_14-18_gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-040d_Dahliastraat_13-17_gevels_pdf	v1_B-040d_Dahliastraat_13-17_gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-020a_Zinniastraat_15-9_1eVerd_pdf	v1_B-020a_Zinniastraat_15-9_1eVerd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-020b_Zinniastraat_2--8_1eVerd_pdf	v1_B-020b_Zinniastraat_2-8_1eVerd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-020c_Dahliastraat_14-18_1eVerd_pdf	v1_B-020c_Dahliastraat_14-18_1eVerd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-020d_Dahliastraat_13-17_1eVerd_pdf	v1_B-020d_Dahliastraat_13-17_1eVerd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-050a_Zinniastraat_15-9_drsn_pdf	v1_B-050a_Zinniastraat_15-9_drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-050b_Zinniastraat_2--8_drsn_pdf	v1_B-050b_Zinniastraat_2-8_drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_B-050c_Dahliastraat_14-18_drsn_pdf	v1_B-050c_Dahliastraat_14-18_drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
v1_B-050d_Dahliastraat_13-17_drsn_pdf	v1_B-050d_Dahliastraat_13-17_drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-18	In behandeling
v1_Documentenlijst_pdf	v1_Documentenlijst.pdf	Anders	2019-04-18	In behandeling
v1_WD_Detailboek_pdf	v1_WD_Detailboek.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2019-04-18	In behandeling