

Formuliertersie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4254061
Aanvraagnaam	Wijzigingsvergunning Kruisvaartkwartier dove gevel
Uw referentiecode	810
Ingediend op	04-03-2019
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het betreft een project van maximaal 600 woningen aan de Kruisvaartkade. MRP Kruisvaartkade BV verzoekt uw College om met toepassing van dit artikel 7.6 sub c van de regels van het bestemmingsplan Kruisvaartkade toe te staan dat de gevels van de woningen in het bestemmingsplan Kruisvaartkade niet als dove gevels worden uitgevoerd en dient daartoe deze aanvraag om een omgevingsvergunning zoals bedoeld in artikel 2.1 lid 1 sub c juncto 2.12 lid 1 onder a ten eerste WABO in.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	68086717
Vestigingsnummer	000036559334
Statutaire naam	MRP Kruisvaartkade B.V.
Handelsnaam	MRP Kruisvaartkade B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	JGJH
Voorvoegsels	van
Achternaam	Lier
Functie	Ontwikkelingsmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1101CT
Huisnummer	292
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Herikerbergweg
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Postcode	3351 HC
Huisnummer	165
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Veerweg
Woonplaats	Papendrecht

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	24407638
Vestigingsnummer	000019880022
Statutaire naam	VORM Ontwikkeling B.V.
Handelsnaam	Vorm ontwikkeling

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J.G.J.H.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Lier
Functie	gebiedsontwikkeling adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3351HC
Huisnummer	165
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Veerweg
Woonplaats	Papendrecht

4 Correspondentieadres

Postbus	16
Postcode	3350 AA
Plaats	Papendrecht

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Utrecht
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	9097
Bouwplannaam	Kruisvaartkwartier
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Perceelsnummers D9097 en D9606

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Verzoek om met toepassing van artikel 7.6 sub c van de Regels van het bestemmingsplan Kruisvaartkade toe te staan dat de gevels van de woningen in het bestemmingsplan Kruisvaartkade niet als dove gevels worden uitgevoerd en dient daartoe deze aanvraag om een omgevingsvergunning zoals bedoeld in artikel 2.1 lid 1 sub c juncto 2.12 lid 1 onder a ten eerste Wabo in. Voor verdere onderbouwing zie bijlage

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Braakliggend

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Oprichten van maximaal 600 woningen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

nvt

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
memo indiening afwijkingsvergunning	Indiening afwijkingsvergunning dove gevels bestemmingsplan Kruisvaartkwartier.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-03-04	In behandeling
Memo beoordeling geluid	Memo_Beoordeling Geluid emplacement op gevels Kruisvaartkwartier.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-03-04	In behandeling