



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Heiloostraat 9 tot en met 71 en Koninginnegracht 51 tot en met 51F

Uw brief van

Ons kenmerk

201823220/7038608

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 26 november 2018 ontvingen wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 Italiaanse populier en 1 peer (stamomtrek 122 - 314 cm), staande in de gemeenschappelijke tuinen van de percelen Heiloostraat 9 tot en met 71 en Koninginnegracht 51 tot en met 51F.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 Italiaanse populier en 1 peer.

Vanwege het gevaar die de peer kan opleveren is het noodzakelijk dat deze meteen wordt gekapt. Daarom wordt toepassing gegeven aan artikel 6.2 van de Wabo. Dit betekent dat u direct nadat de vergunning bekend gemaakt is over mag gaan tot het kappen van de peer.

Voor de Italiaanse populier blijft artikel 6.1 van de Wabo van toepassing. Dit houdt in dat de omgevingsvergunning voor deze boom in werking treedt op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201823220/7038608

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft de volgende bomen: 1 Italiaanse populier en 1 peer.

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat de Italiaanse populier te dicht op de gevel staat en de perenboom dood is.

De aanvrager heeft een onderzoek laten uitvoeren naar de kwaliteit van de bomen. Dit boomonderzoek is uitgevoerd door Terra Nostra en is vastgelegd in de rapporten met de kenmerken 868 en 1112 van juli 2018. In de rapporten wordt geconcludeerd dat de Italiaanse populier te dicht op de gevel van het pand staat en dat de peer dood is.

Advies groenbeheerder

Op 4 januari 2019 en 7 januari 2019 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

Italiaanse Populier

De toekomstverwachting van de populier is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De beleavings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare straat.

De populier is een boom van de eerste grootte en staat 30 cm naast de gevel van de flat. Het is aannemelijk dat de boom schade aan gevel en fundering kan veroorzaken. Geadviseerd wordt de vergunning te verlenen voor het kappen van de boom.

Peer

De toekomstverwachting van de peer is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De beleavings- en gebruikswaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang.

Door middel van een boomonderzoek is vastgesteld dat de peer dood is. Door de standplaats van de boom is er sprake van een mogelijk gevaarlijke situatie, en kan er schade worden veroorzaakt aan eigendommen en/of van de openbare ruimte als de boom ongecontroleerd afsterft.

In het kader van de zorgplicht, die de aanvrager heeft ten opzichte van de gebruikers en/of materieel in de openbare ruimte, is het noodzakelijk dat de boom gecontroleerd wordt verwijderd.

Geadviseerd wordt de vergunning te verlenen voor het kappen van de boom, en om de vergunninghouder de mogelijkheid te geven de boom zo snel mogelijk te kunnen verwijderen.

Aangezien er voldoende ruimte is, wordt geadviseerd om ter compensatie van de populier een herplantplicht op te leggen van 1 boom van de 3^e grootte en ter compensatie van de peer een 1 boom van de 2^e grootte.

Advies Stadsecoloog

Na de beoordeling van de aanvraag concludeert de stadsecoloog dat het kappen van de bomen redelijkerwijs niet leidt tot een overtreding van de wet natuurbescherming.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 2 bomen van een door de aanvrager te bepalen boomsoort waarvan 1 boom met een minimale stamomtrekken van 18 – 20 cm van de 2^e grootte en een boom van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met een minimale stamomtrekken van 16 - 18 cm van de 3^e grootte.

De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de bomen. De herplant dient te worden uitgevoerd ter plaatse of in de directe omgeving van de te kappen bomen.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Deze omgevingsvergunning treedt voor wat betreft de peer vanwege gevaarzetting direct, nadat de omgevingsvergunning aan aanvrager bekend is gemaakt, in werking.

Verder maken wij u erop attent dat u pas tot het kappen van de Italiaanse populier mag overgaan als **er zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201823220

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen 1 Italiaanse populier en 1 peer (stamomtek 122 - 314 cm), staande in de gemeenschappelijke tuinen van de percelen Heiloostraat 9 tot en met 71 en Koninginnegracht 51 tot en met 51F

Adres: Heiloostraat 71-29-35 / Koninginnegracht 51C / Heiloostraat 67-51-25-33 / Koninginnegracht 51A / Heiloostraat 9-63-37-43-19-55-59-61-47 / Koninginnegracht 51B / Heiloostraat 65-45-27-13-15-39-23-31-49 / Koninginnegracht 51D-51E-51 / Heiloostraat 69-53-57-41-11-17-21 / Koninginnegracht 51F

Datum Besluit (P) (GG): 17-01-2019

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7038608.out.pdf

Documentid: 33861357

Bestandsgrootte: 72211