



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Schapenatjesduin en Wijndaelerduin (ontwikkelingsveld D2b)

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 22 februari 2019 ontvingen wij uw aanvraag, namens de gemeente Den Haag, om een omgevingsvergunning voor het kappen van 110 bomen (stamomtrekken 22 cm – 283 cm), verspreid staande in de openbare ruimte ter hoogte van Schapenatjesduin en Wijndaelerduin ontwikkelingsveld D2b tussen de Michiel Vrijenhoeklaan en de Wijndaelerweg ten behoeve van (de aanleg van) een nieuw fietspad en voetpad(en) langs en op de duinen. De boomnummers, boomsoorten en locaties staan vermeld in de bij de aanvraag gevoegde bijlagen.

Bij brief van 17 mei 2019 hebben wij de beslistermijn op uw aanvraag met 6 weken verlengd. Dit houdt in dat wij uiterlijk op 2 juli 2019 op uw aanvraag om een omgevingsvergunning moeten beslissen.

Omdat bomen met een minimale stamomtrek van 30 cm en meer kapvergunningplichtig zijn wordt de aanvraag teruggebracht tot 107 te kappen bomen. De 3 bomen met een stamomtrek kleiner dan 30 cm met de boomnummers 3, 38 en 39 in de bij de aanvraag horende kaplijst (in het Bomenpaspoort horende bij de aanvraag, respectievelijk nummers 222, 571 en 587) maken geen onderdeel uit van de beoordeling om een aanvraag voor een omgevingsvergunning. Om die reden omvat de aanvraag om een omgevingsvergunning 107 te kappen bomen.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en de ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage waarin de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet Algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente

Uw brief van

Ons kenmerk

201903883/7210724

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201903883/7210724

Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 107 bomen.

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft 107 te kappen bomen.

De aanvrager wil de bomen kappen, ten behoeve (de aanleg van) een nieuw fietspad en voetpad(en) langs en op en rond de Puinduin en het omzetten van de huidige eenzijdige houtopstand naar duinbos- en duingraslandvegetatie. Door de aanleg van (het) de nieuwe wandel- en fietspad(en) wordt de toegankelijkheid van het gebied vergroot en zal er een verbinding ontstaan tussen de nieuwe woonwijken Finest of Ockenburgh en Schapenatjesduin.

Boominventarisatie

De aanvrager heeft een onderzoek laten uitvoeren naar de kwaliteit, gebreken, verplantbaarheid en taxatiewaarde van de bomen. Dit boomonderzoek is uitgevoerd door Cobra Adviseurs in de periode van 15 april 2017 tot en met 19 september 2017. De uitkomsten van de inspectie met betrekking tot onder meer de conditie, de boomwaarde, de toekomstverwachting, de verplantbaarheid en gebreken zijn per boom neergelegd in het Bomenpaspoort. Uit het Bomenpaspoort blijkt onder meer dat de conditie van de bomen varieert van normaal tot sterk verminderd. De aanvraag omvat 2 dode bomen en 9 sterk verminderde bomen. In het Bomenpaspoort wordt geconcludeerd dat de bomen, gezien de conditie en toekomstverwachting, niet verplantbaar zijn.

Ecologische onderzoeken

In opdracht van de aanvrager is een Quicksan Natuur uitgevoerd door Cobra en vastgelegd in het rapport met kenmerk 301103 v2.0 van 5 december 2017. Dit rapport heeft betrekking op de her in te richten ontwikkelingsvelden B4 en D2. In het te beoordelen geval gaat het om het ontwikkelingsveld D2 dat betrekking heeft op de aanleg van (het) de nieuwe wandel- en fietspad(en) en het omzetten van de huidige eenzijdige houtopstand naar duinbos- en duingrasland vegetatie.

In het rapport wordt geconcludeerd dat de voorgenomen activiteiten in het plangebied de beschermde diersoorten in het gebied kunnen beïnvloeden. Het betreft het voorkomen van beschermde vleermuizen. Ten aanzien van vleermuizen zijn geen overtredingen van de verbodsbepalingen te verwachten, mits er geen vaste rust- en verblijfplaatsen (in dit geval in bomen) verloren gaan en in de beoordeling is meegenomen de geschiktheid van eventuele verblijfplaatsen in de (directe) omgeving. Dit moet door middel van een nadere beoordeling worden vastgesteld.

Met de voorliggende natuurtoets kan niet worden uitgesloten dat beschermde soorten worden verstoord door de voorgenomen activiteiten.

Gelet op deze onzekerheid kan niet worden geconcludeerd dat de Wet natuurbescherming de uitvoering van de activiteiten niet in de weg staat. Met een aanvullende inspectie kan de geschiktheid als verblijfplaats worden onderzocht en – indien geschikt - zal vervolgens moeten worden vastgesteld of het mogelijke gebruik van de bomen door vleermuizen inderdaad plaatsvindt en, zo ja, of aan de voorwaarden voor het verkrijgen van een ontheffing kan worden voldaan.

Aansluitend is een nader onderzoek uitgevoerd door De Groene Ruimte B.V. naar het gebruik van het plangebied door vleermuizen. Het onderzoek is vastgelegd in het rapport met kenmerk 18862 van 15 oktober 2018. Uit dit onderzoek blijkt dat in het plangebied en de naburige omgeving geen verblijfplaatsen van vleermuizen in de te kappen bomen of nestkasten zijn aangetroffen. De conclusie is dat de voorgenomen kap van de bomen geen vaste verblijfplaatsen van vleermuizen verstoort en dat de kap kan plaatsvinden zonder ontheffing voor vleermuizen op grond van de Wet natuurbescherming.

Met betrekking tot de mogelijke verblijfplaats van broedvogels geldt voor het geval er buiten het broedseizoen om (periode 15 maart – 15 juli) een bezet vogelnest in de te kappen bomen wordt aangetroffen er moet worden gewacht totdat het nest verlaten is.

Planontwikkelingen en eerdere besluitvorming

Met betrekking tot de gebiedsontwikkeling 'Schapenatjesduin' heeft eerdere besluitvorming plaatsgevonden. In dit verband wordt gewezen op de vaststelling van "Projectdocument Kijkduin". Zie www.denhaag.nl onder bestuurlijke stukken RIS295382.

Informereren belanghebbenden

Het project is besproken met de Algemene Vereniging voor Natuurbescherming (hierna: AVN). De plannen zijn ook meerdere malen besproken met de werkgroep Kijkduin – Binnen. Deze werkgroep bestaat onder andere uit leden van de wijkvereniging Bohemen-Waldeck- Kijkduin, Stichting Bewoners Kijkduin, Wijkberaad 'Kom Loosduinen', The International School of The Hague en de AVN.

Adviezen

Advies stadsecoloog

Op 5 april 2019 is het advies van de stadsecoloog van de gemeente Den Haag ontvangen.

Na de beoordeling van de aanvraag en aangeleverde stukken komt de stadsecoloog tot de conclusie dat het kappen van de bomen niet leidt tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

Advies groenbeheerder

Op 15 mei 2019 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen varieert van redelijk tot slecht. 2 bomen zijn dood. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn enigszins van belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare straat en karakteristiek zijn voor de wijk.

De groenbeheerder constateert dat er van de bomen een inventarisatie en taxatie is vastgelegd in een rapportage door een deskundige en dat de aanvraag voortvloeit uit de gebiedsontwikkeling van Kijkduin zoals omschreven in het Projectdocument Kijkduin RIS295382.

Door de standplaats en conditie van de bomen is het reëel dat er schade aan personen- en/of zaken ontstaat als er takken afbreken of de bomen omvallen.

De bomen kunnen niet gehandhaafd worden vanwege de aanleg van (het) de nieuwe wandel- en fietspad(en) waardoor de toegankelijkheid van het gebied wordt vergroot en er een verbinding zal ontstaan tussen de nieuwe woonwijken Finest of Ockenburgh en Schapenatjesduin

De groenbeheerder stelt, aan de hand van genoemd Bomenpaspoort dat de 107 bomen, gezien hun conditie en toekomstverwachting, niet verplantbaar zijn.

In het algemeen geldt dat elke te verwijderen boom onder een omgevingsvergunning moet worden gecompenseerd. In het voorliggende geval dient er een herplant plaats te vinden van 107 bomen. Echter, in het te beoordelen geval is de groenbeheerder in een vroeg stadium, vóór het indienen van de aanvraag om een omgevingsvergunning, door aanvrager bij de ontwikkelingsplannen betrokken.

De groenbeheerder constateert aan de hand van de bij de aanvraag gevoegde herplanttekening met documentnummer 95020287-KIJKDU-CUL-VG-007 van 20 maart 2019, dat er een herplant van 193 bomen met een plantmaat van 18 – 20 cm zal plaatsvinden. Er is dan ook sprake van een doordachte overcompensatie van 86 bomen die recht doet aan het herstel van de groenbeleving van het plangebied waarmee de groenbeheerder instemt.

Ter compensatie van de te verwijderen bomen en het herstel van de groenbeleving wordt geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 107 bomen van de 1^e of 2^e grootte met een stamomtrek van 18-20 cm.

Eindoordeel activiteit

De noodzaak van het kappen van de 107 bomen ten behoeve van de aanleg van (het) de nieuwe wandel- en fietspad(en) waarmee de toegankelijkheid van het gebied vergroot zal worden en er een verbinding zal ontstaan tussen de nieuwe woonwijken Finest of Ockenburgh en Schapenatjesduin is voldoende aangetoond.

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Algemeen

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Het is in verband met de verspreiding van de **iepziekte** niet toegestaan ongeschild, geveld iepenhout op te slaan of te vervoeren. Dit hout moet direct na het rooien worden vernietigd of geschild.

Herplantplicht

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 107 bomen. De vervangende bomen dienen een minimale stamomtrek te hebben van 18 - 20 cm bij aanplant en van de 1^e of 2^e grootte. Voor de locaties en boomsoorten wordt verwezen naar de bij de aanvraag gevoegde herplanttekening met documentnummer 95020287-KIJKDU-CUL-VG-007 van 20 maart 2019.

De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de bomen en na realisatie van het herinrichtingsplan.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Geldigheidsduur vergunning

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201903883/7210724

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201903883

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 107 bomen (stamomtrekken 30 - 270 cm), staande verspreid over Schapenatjesduin en Wijndaelerduijn (Kijkduin Binnen Puinduin)

alsmede het herplanten van 107 bomen (Ontwikkelveld D2b)

Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 04-06-2019

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7210724.out.pdf

Documentid: 34153136

Bestandsgrootte: 87992