

Projectplan NEZ Coldenhovelaan gemeente Westland



Opsteller:	Maarten Verboven, René Molenaar, Marloes Kraaijeveld
Status:	Definitief
Projectfase:	Definitief ontwerp
Projectnummer:	701975
Datum:	10 april 2019

1.	Inleiding	3
2.	Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1	Locatie	4
2.2	Werkzaamheden	5
2.3	Relatie met het bestemmingsplan	8
2.4	Relatie met de legger, beheer en onderhoud	8
2.5	Relatie met de beleidregels	8
2.6	Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	8
3.	Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	9
3.1	Werkmethode	9
3.2	Bouwlogistiek en planning	9
4.	Beschrijving van de te treffen voorzieningen	10
4.1	Onderzoeken	10
4.2	Beperken nadelige effecten	11
4.3	Monitoring tijdens uitvoering	11
5.	Procedure	12
5.1	Betrokken partijen/vooroverleg	12
5.2	Rechtsbescherming	12
5.3	Financieel nadeel	12
6.	Bijlagen	13

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van ecologische waterkwaliteit.

Ecologische waterkwaliteit

De watergangen vormen de leefomgeving van planten en dieren. In een watersysteem met een goede ecologische toestand vinden planten en dieren genoeg plaatsen om zich te vestigen, te ontwikkelen en te verplaatsen. Daarbij levert de waternatuur een belangrijke bijdrage aan de kwaliteit van de leefomgeving. Het gaat onder andere om:

- De Kaderrichtlijn water
- Vismigratie
- Waterkwaliteit in lokaal water

Om de doelstellingen op het gebied van ecologische waterkwaliteit te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Onder waterstaatswerken wordt verstaan:

- een oppervlakte-waterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de aanleg van een Natte Ecologische Zone (NEZ). De NEZ heeft als doel om de ecologische waterkwaliteit in de Westboezem te verbeteren. Deze maatregel is een van de maatregelen binnen het NEZ-netwerk en het programma KRW-maatregelen van de Groene Motor.

Voorgaande besluitvorming

Op 7 juli 2016 is door de Verenigde Vergadering het besluit genomen investeringsplan en krediet ter beschikking te stellen voor de ontwikkeling en realisatie van 21 ha aan natte ecologische zones in de periode 2016-2021.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

Het Nieuwe Water maakt onderdeel uit van het KRW waterlichaam Westboezem. Het is een doorlopende boezemwatergang, die loopt langs de Maasdijk. Nabij de kruising Maasdijk en de Coldenhovelaan ligt een verbreding van het Nieuwe Water. De Coldenhovelaan kruist het Nieuwe Water met een betonnen brug. Aan de zuidzijde van de brug is een verlande groenstrook gelegen. Zowel in het verbrede deel als de verlande groenstrook wordt een NEZ gecreëerd. De locatie is de kruising van de Maasdijk met de Coldenhovelaan, in de gemeente Westland.

De betreffende percelen zijn in eigendom van de gemeente of van Delfland, zie kaartje bijlage 1. De perceelsnummers LIE00E935 en LIE00E1296 zijn in eigendom van de gemeente. Perceelnummers LIE00E1157 en 1451 zijn in eigendom van Delfland.



Figuur 2 Ligging van de projectlocatie

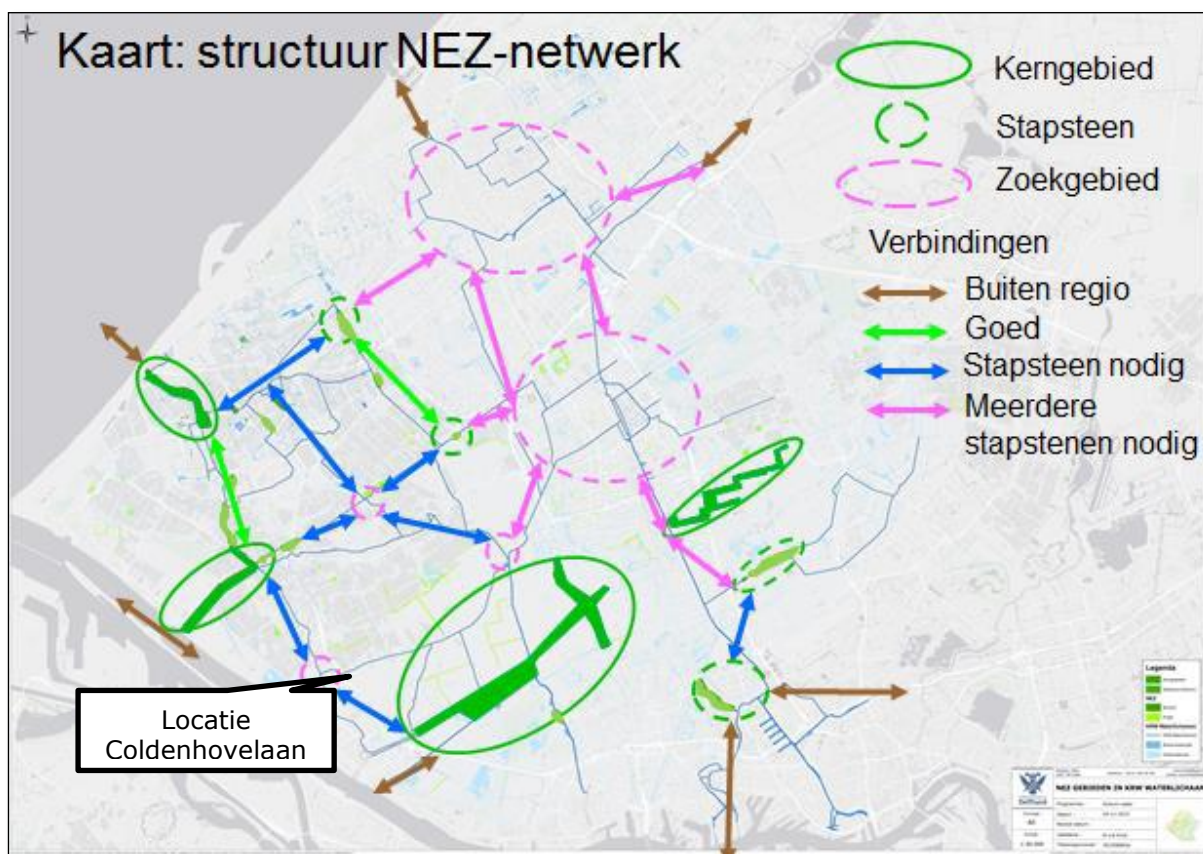


Figuur 3 Luchtfoto van de projectlocatie

2.2 Werkzaamheden

De Europese Unie heeft doelen t.a.v. de waterkwaliteit gesteld. Dergelijke doelstellingen vertalen zich in zowel een ecologische als chemische verbetering van de waterkwaliteit. Ook Delfland heeft hierin een taak en neemt maatregelen om bij te dragen aan de waterkwaliteitsdoelstellingen die Europa de lidstaten heeft opgelegd.

Om bij te kunnen dragen aan het verbeteren van de ecologische waterkwaliteit neemt Delfland uiteenlopende maatregelen die zich richten op de ontwikkeling en instandhouding van natte natuur. Inmiddels zijn er tal van inrichtingsmaatregelen in de vorm van natuurvriendelijke oevers en vispaaiplaatsen genomen. Anderzijds wordt er o.a. gestuurd op de wijze waarop (leef)gebieden aaneengesloten worden, de wijze waarop onderhoud wordt uitgevoerd en de wijze waarop gemalen werken (visvriendelijk). Voor de planperiode 2017 – 2021 wordt de realisatie van 15 - 30 ha natte ecologische zones voorzien. Dit projectplan beschrijft de aanleg van een Natte Ecologische Zone (NEZ) langs het Nieuwe Water. Op onderstaande kaart is het netwerk van de NEZ-structuren weergegeven. Locatie Coldenhovelaan is op de kaart aangeduid als zoekgebied en een belangrijke schakel in het netwerk.



Figuur 4: overzicht structuur NEZ-netwerk

Techniek

Locatie 46.1:

- De insteek van de te realiseren NEZ wordt gerekend vanaf bovenkant bestaande beschoeiing in de huidige waterlijn.
- Huidige beschoeiing blijft gehandhaafd als onderdeel van de waterkering.
- Gehanteerde waterdiepte conform legger bedraagt 1,25 m. Bodemligging NAP -1,68 m.
- De NEZ wordt gevormd door een aan te brengen grondlichaam in de bestaande watergang. Dit grondlichaam vormt zowel de basis voor Natte ecologische oever als ook een onderhoud-pad. Het grondlichaam wordt met een over hoogte van 0,55m aangebracht om na zetting aan de gewenste aanleghoogte te voldoen.
- In het begin van het grondlichaam wordt een duiker nominaal Ø 800 mm aangebracht. Hiermee wordt voorkomen dat stilstaand water ontstaat.
- Om oeverafslag te voorkomen wordt een tijdelijke golf brekende constructie geplaatst.
- Om indringing van drijfvuil zoveel mogelijk te
- Er is ruimte gereserveerd voor het GHOR pick-up point. Dit gaat de gemeente op een later tijdstip aanleggen. De ruimte tussen onderhoudspad en pick-up point wordt met grond aan gevuld. Dit in nader overleg met de gemeente.

Locatie 46.2

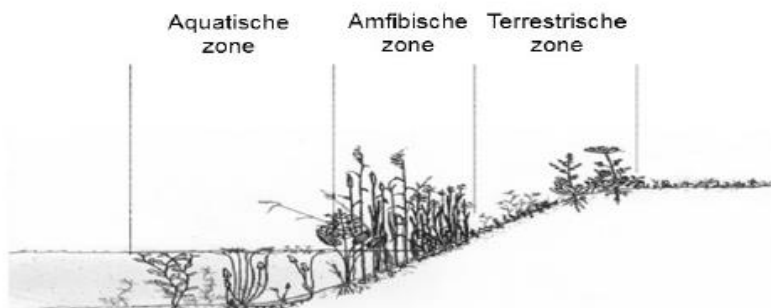
- De aan de voet van de Maasdijk gelegen ver-lande rietoever wordt vergraven tot een oever met flauw beloop van 1:5.
- In een gedeelte van het tracé wordt de ondergrond gesaneerd i.v.m. een aangetroffen bodemverontreiniging.
- Het toekomstige onderhoud aan deze oever zal via het water worden uitgevoerd. Dit i.v.m. de slechte toegankelijkheid van het terrein.

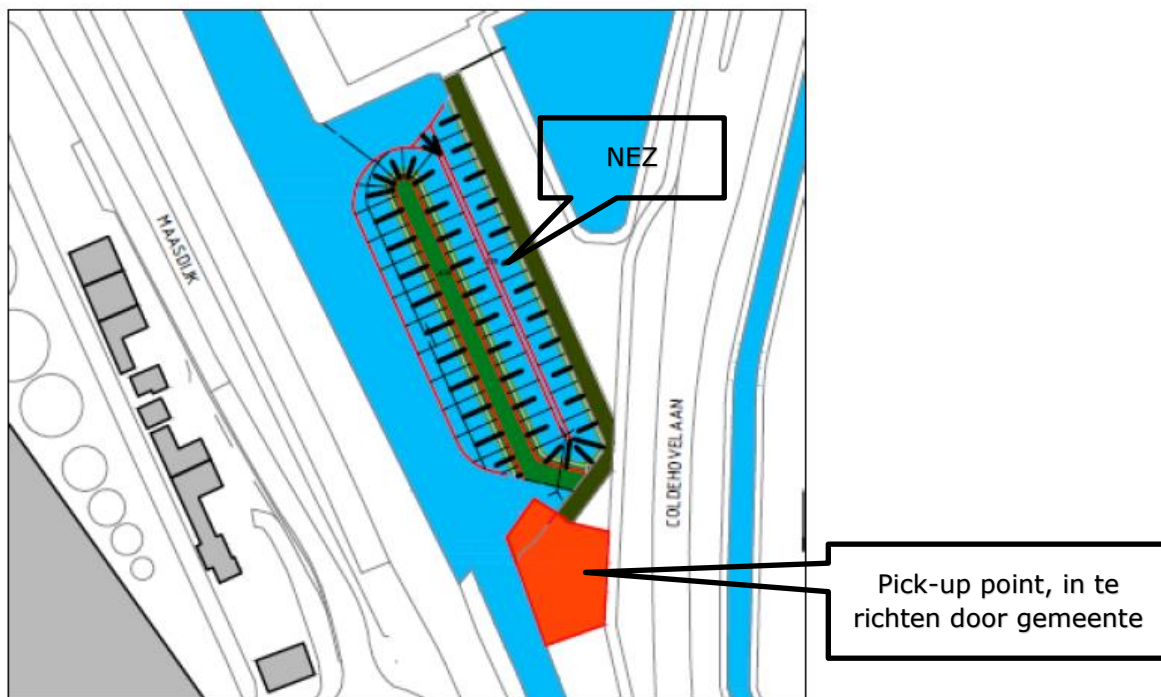
In bijlage 2 zijn de ontwerptekeningen van de 2 locaties opgenomen, inclusief dwarsdoorsneden.

Ecologie

- Het ontwerp van de NEZ wordt voor de verschillende varianten conform "Flauw Beloop" (paragraaf 3.2 uit Algemene Regels Natuurvriendelijke Oevers van Delfland, d.d. 06-07-2010) uitgewerkt. Hierbij wordt een helling van 1:5 gehanteerd.
- De NEZ worden ingericht op de verschillende plantenzones (zie ontwerptekeningen):
 1. open water;
 2. ondergedoken en drijvende waterplantenzone;
 3. moeraszone;
 4. natte strooiselzone;
 5. nat grasland;
 6. vochtig grasland en droge oeverzone.
- Begroeiing/drijfbladzone start bij een waterdiepte van 0,80 meter.
- De oppervlakte van de NEZ bestaat uit een nat- en een droog deel. Het natte oeverdeel is de zone gerekend vanaf 1,0 m beneden waterpeil tot aan de waterlijn (1 en 2). Het droge oeverdeel is de zone gerekend vanaf de waterlijn tot 1 meter daarboven (3).

1. Aquatische zone (voorheen zone 1 en 2);
2. Amfibische zone (voorheen zone 3 en 4);
3. Terrestrische zone (voorheen zone 5 en 6).





Figuur 5 Overzicht NEZ deellocatie 46.1

Tabel 5 Overzicht gegevens deellocatie 46.1

Natte oppervlak NEZ	ca. 900 m ²
gecreëerd oppervlak NEZ droog	ca. 200 m ²
Totale opp.NEZ	ca. 1100 m ²
oppervlak gedempte watergang	ca. 620 m ²

De zuidelijke verlande groenstrook biedt een goede mogelijkheid om extra oppervlakte NEZ te creëren. Door een deel van de oever af te graven, compenseert het ook het water dat gedempt wordt op hiervoor beschreven deellocatie 46. 1. De oever wordt over een lengte van circa 210 meter afgegraven tot een NEZ met een helling van 1:5. De oever sluit aan op de huidige waterbodem. Er wordt een tijdelijke golfbreker geplaatst om de oever en planten te beschermen tegen golfslag door wind. Omdat in deze watergang nauwelijks gemotoriseerd vaarverkeer plaatsvindt, kan volstaan worden met een lichte golfbrekerconstructie.

Om de functionaliteit van de NEZ te verhogen voor amfibieën en grondgebonden zoogdieren, wordt er onder de brug een simpele faunapassage langs het water aangelegd.



Figuur 6 Overzicht NEZ deellocatie 46.2, verlande groenstrook

Tabel 6 Overzicht gegevens deellocatie 46.2

Natte oppervlak NEZ	ca. 900 m ²
Droge oppervlak NEZ	ca. 200 m ²
Totale oppervlak NEZ	ca. 1100 m ²
Oppervlak gecompenseerde water	ca. 800 m ²

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het projectgebied van de NEZ het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein A20 Westland' (2014) vastgesteld. De gronden zijn bestemd als 'water' met archeologische waarde 3. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

Natuurvriendelijke oevers zijn opgenomen in de Legger Wateren. Door het aanleggen van de waterstaatswerken moet de Legger worden gewijzigd. De aan te leggen natuurvriendelijke oever Coldenhovelaan zoals beschreven in dit projectplan wordt na overdracht aan de interne beheerafdeling opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

De percelen van de gemeente blijven eigendom van de gemeente. De natuurvriendelijke oevers komen in beheer en onderhoud bij Delfland. Het betreft hier het natte deel plus 1 m droge oever. Dit is vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Westland en Delfland. Uitgangspunt hierbij is dat locatie 46.1 onderhouden wordt vanaf het land. Locatie 46.2 zal vanaf het water onderhouden worden, omdat deze locatie niet via land met rijdend materieel bereikbaar is.

2.5 Relatie met de beleidregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Algemene Regels Natuurvriendelijke Oevers.
- Legger waterkeringen.
- Beleidsregel dempen en graven.

Het technisch ontwerp van de natuurvriendelijke oever voldoet aan de Algemene regels natuurvriendelijke oevers. Ook voldoet de aanleg van de natuurvriendelijke oever aan de Beleidsregel dempen en graven; er wordt immers wateroppervlak toegevoegd. Op locatie 46.1 wordt 622 m² watergang gedempt en op locatie 46.2 wordt 800 m² watergang gegraven.

Een deel van locatie 46.2 waar afgegraven wordt, ligt in de beschermingszone aan de buitenzijde van de regionale waterkering (Oude Campspolder), zie bijlage 3. De te vergraven oever ligt aan de overzijde van het Nieuwe Water gerekend vanaf deze kering. De maximale afgravingshoogte bedraagt 1 m.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Vergunningen aan te vragen door Delfland

Omgevingsvergunning:

- Voor het aspect aanleggen van de NEZ in het kader van archeologie, en het kappen van een kapvergunningsplichtige boom. De vergunning wordt gelijktijdig met het projectplan aangevraagd.
- BUS-melding/saneringsplan voor het afvoeren van verontreinigde grond. Het bevoegd gezag hiervoor is ODH. Hiermee vindt afstemming plaats.

Vergunningen door de aannemers

- Melding toepassen grond, waar mogelijk hergebruik van grond en afvoeren van grond.
- Vergunning voor het treffen van benodigde verkeersmaatregelen.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten: het toepassen, hergebruik en

afvoeren van grond. De activiteiten zullen worden gemeld door de aannemer voor de start van de werkzaamheden.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

Werkmethode is aan de aannemer. Van de aannemer wordt een gedetailleerd werkplan, als bedoeld in paragraaf 26 lid 6 van de U.A.V.2012 verlangd.

3.2 Bouwlogistiek en planning

Bouwlogistiek is aan de aannemer.

De realisatie is gepland in de tweede helft van 2019. Aanbrengen van beplanting zal in het voorjaar van 2020 plaatsvinden (groeiseizoen)

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn onderstaande onderzoeken uitgevoerd. In bijlagen 4 tot en met 9 zijn de betreffende onderzoeksrapportages opgenomen.

Bodem

Er is een verkennend en aanvullend (water)bodemonderzoek uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat naast enkele lichte verhogingen aan zware metalen, PAK en minerale olie, er in de grond een matige en sterke verhoging met PAK aangetoond is. Deze verhogingen met PAK vormden aanleiding tot het uitvoeren van een nader onderzoek. Uit het nader bodemonderzoek is gebleken dat de omvang van de verontreiniging met PAK ter plaatse van het her in te richten terrein minimaal 405 m³ bedraagt. De totale bodemverontreiniging is groter, omdat dit zich nog uitstrekt tot buiten de werkgrenzen. Het grondwater ter plaatse is licht verontreinigd met barium en PAK. Er is sprake van een 'geval van ernstige bodemverontreiniging', deze moet gesaneerd worden. Hierover wordt overlegd gevoerd met het bevoegd gezag, de OmgevingsDienst Haaglanden.

Voor de waterbodem is de gestelde hypothese dat er op basis van het vooronderzoek hooguit een lichte homogene verontreiniging wordt verwacht, bevestigd.

Kabels en leidingen

Om na te gaan of er kabels en leidingen op de locatie aanwezig zijn, is een KLIC-oriëntatiemelding uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat er geen kabels en leidingen binnen de projectlocatie hoeven worden aangepast.

Niet gesprongen explosieven

Uit de explosievenkaart van de gemeente Westland blijkt dat de locatie niet in een zone valt welke verdacht is voor aanwezigheid van niet gesprongen conventionele explosieven.

Archeologie

Op de archeologische beleidskaart van de gemeente Westland is het plangebied in verwachtingszone II ingedeeld. In verband hiermee is een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd. Hieruit blijkt dat op deellocatie 46.2 het mogelijk is dat er archeologische resten in de ondergrond aanwezig zijn. In het plangebied is vervolgens een verkennend en karterend booronderzoek uitgevoerd om de bodemgesteldheid van het plangebied te onderzoeken en het gebied te onderzoeken op de aan- of afwezigheid van archeologische waarden. Hieruit blijkt dat het bruine zandige kleipakket een potentieel archeologisch niveau vormt. Gezien de vermoedelijke beperkte archeologische waarde van een akkerlaag en omdat het uitvoeren van nader archeologisch onderzoek in de vorm van proefsleuven of begeleiding geen reële optie (ligt grotendeels onder water) is, wordt aanbevolen geen nadere maatregelen te nemen. Hier is door het bevoegd gezag (gemeente) mee ingestemd.

Flora- en fauna

Omdat de voorgenomen werkzaamheden mogelijk negatieve effecten hebben op in het gebied aanwezige beschermde planten en dieren is een quickscan naar de natuurwaarden uitgevoerd. Geconcludeerd wordt dat er een kleine kans is op verstoring van broedgevallen van algemene broedvogels. En mogelijk wordt door de ingreep een klein deel van het foerageergebied van vleermuizen tijdelijk aangetast. Het effect hiervan is te verwaarlozen door de beperkte schaal van het project en de aanwezigheid van voldoende foerageergebied in de directe omgeving. Het plangebied is bovendien na de werkzaamheden direct weer beschikbaar voor vleermuizen. In verband hiermee zal een aantal uitvoeringsmaatregelen moeten worden getroffen. De maatregelen worden vastgelegd in een werkprotocol. Mits voldaan wordt aan deze maatregelen is geen ontheffing nodig van de Wet Natuurbescherming. De werkzaamheden worden buiten het broedseizoen uitgevoerd.

4.2 Beperken nadelige effecten

- Treffen van verkeersmaatregelen voor de verkeersveiligheid.
- Treffen van maatregelen voor het afgraven en afvoeren van verontreinigde grond.
- Om de effecten op de flora en fauna zoveel mogelijk te beperken wordt gewerkt volgens het werkprotocol en de Gedragscode Flora- en faunawet voor waterschappen.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Monitoring tijdens de uitvoering zal door de aannemer onder toezicht van de directievoerder van Delfland worden uitgevoerd. Het betreft hier monitoring van de zettingen van het aan te brengen grondlichaam.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendommen van Delfland en de gemeente Westland. Over de inrichting van de terreinen van de gemeente (de NVO en het pick-up point) zijn afspraken gemaakt met de gemeente die zijn vastgelegd in een samenwerkings-overeenkomst (SOK).

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd. N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Dit betekent dat belanghebbenden de gronden in hun beroepschrift moeten aangeven en dat na afloop van de beroepstermijn geen nieuwe gronden meer kunnen worden aangevoerd. In het beroepschrift moet worden vermeld dat de Crisis- en Herstelwet van toepassing is.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage 1: Kadastrale informatie

Bijlage 2: Ontwerptekeningen

Bijlage 3: Locatie waterkering

Bijlage 4: Quickscan Flora en Fauna

Bijlage 5: Verkennend en aanvullend (water)bodemonderzoek

Bijlage 6: Nader bodemonderzoek en verkennen asbestonderzoek locatie 46.2

Bijlage 7: Bureauonderzoek archeologie

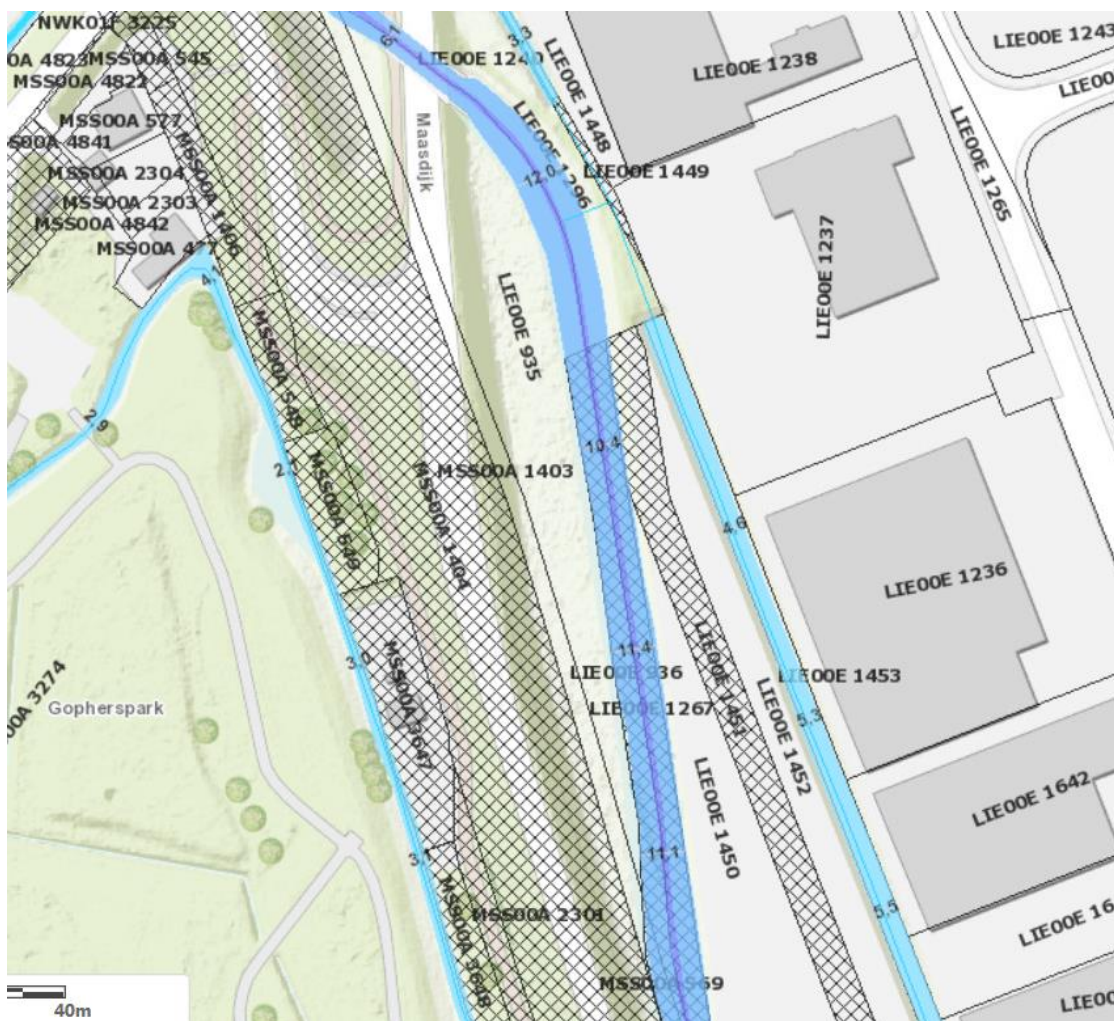
Bijlage 8: Booronderzoek archeologie

Bijlage 9: explosievenkaart gemeente Westland

Bijlage 1: Kadastrale informatie



Gemeente Westland: perceelsnummers LIE00E935 en LIE00E1296.
Delfland: perceelnummers LIE00E1157 en 1451.



Bijlage 3: locatie waterkering

