

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Behandeld door Mevrouw [REDACTED]
Doorkiesnummer 030 - 286 76 41
E-mail [REDACTED]@utrecht.nl
Bijlage(n) 1 set gewaarmerkte stukken



Datum 29 mei 2019
Ons kenmerk HZ_WABO-19-11295
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden **31 MEI 2019**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte mevrouw [REDACTED],

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan A.A.H. Reming voor: het kappen van een boom en het herplanten van een boom op het adres: **Laan van Chartroise 174 in Utrecht.**

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning pas gebruiken na de bezwaarperiode. De bezwaarperiode duurt 6 weken en start de dag na de verzenddatum van deze brief. Een bezwaar kan ervoor zorgen dat een besluit wordt aangepast. Als dat zo is, dan hoort u dat van ons. Ook is het mogelijk dat iemand de rechter vraagt om een 'voorlopige voorziening' om te voorkomen dat u al gebruik maakt van de vergunning voordat op het bezwaar is beslist. Als dat zo is, dan hoort u dat ook. U kunt dit altijd ook zelf navragen bij het secretariaat van de bezwaarcommissie, telefoon (030) 286 1096.

Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u € 568,15 betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,

M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Bezoekadres: Stadskantoor, Stadsplateau 1 3521 AZ Utrecht

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De bomen uit de aanvraag zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadsbedrijven. Uit de rapportage van 9 mei 2019 blijkt dat één boom – de Paardenkastanje– inmiddels al geveld is middels een vastgestelde Noodkap. Binnen het projectgebied wordt hiervoor een nieuwe boom terug geplant. De resterende boom uit de aanvraag betreft een conditioneel matige Acacia ‘Robinia’ met een stamdiameter van ca. 70–80 cm. Deze boom staat dicht tegen de bebouwing en hangt scheef naar andere bebouwing. In de stam is witrot aantasting aanwezig waardoor het breukgevaar toeneemt. Verplanten is om deze reden dan ook niet wenselijk. Omdat de Acacia onder een andere grote boom groeit is de kroon eenzijdig ontwikkeld. De boom is naar alle waarschijnlijkheid ouder dan 50 jaar en is daarom beeldbepalend conform de richtlijn van het Utrechtse Bomenbeleid. Behalve ecologische en beperkte ruimtelijke waarden, heeft de boom geen bijzondere waarden.

- In het algemeen kan worden gezegd dat elke boom vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde heeft – vooral voor vogels en insecten – en de zuivering van lucht en kan bijdragen aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.
- De boom heeft ecologische waarde, omdat deze schuil en broedgelegenheid bieden aan fauna. Bij verwijdering van de boom staan er vervangende bomen in de directe omgeving die deze waarde/functie kunnen overnemen. De Acacia maakt geen deel uit van een vastgestelde groene (ecologische) verbinding op wijkniveau.
- De boom heeft beperkte ruimtelijke waarde. Deze Acacia is wat forser voor zijn soort, maar zeker niet opvallend en/ of indrukwekkend. De boom is omwille van zijn geschatte leeftijd van meer dan 50 jaar beeldbepalend conform het Utrechtse bomenbeleid, maar de boom zorgt niet voor duidelijke herkenbaarheid in de wijk.
- De Acacia vertegenwoordigt geen bijzondere milieuwaarde en heeft geen belangrijke functie voor luchtkwaliteit en/ of fijnstoffiltering. De bijdrage van deze ene boom, in een gebied vol met auto's is nagenoeg nihil te noemen. De Acacia is van ondergeschikt belang ten aanzien van de bebouwendichtheid in relatie tot de hoeveelheid aanwezig groen. De boom heeft geen buitengewone dempende werking op hinderlijke (monotone) geluiden van verkeer en/of industrie
- De boom heeft geen historische betekenis, en is ook niet als zodanig bekend. De boom is niet herkenbaar als herdenkings- en/of markeringsboom. De Acacia levert geen buitengewoon aandeel aan de beleving van bestaande architectuur in de directe omgeving.

Omdat er bij verwijdering van de boom vervangende bomen in de directe omgeving staan die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen, en er een boom wordt herplant, hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarde en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht verleend.

Ingesloten zenden wij u de gewaarmerkte situatieschets met inventarisatielijst waarop de te vellen boom en de locatie van de herplant is aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden. Indien gebruik is gemaakt van de velvergunning, dan blijft een eventuele aan u opgelegde herplantplicht gelden.
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om – ondanks de aan u verleende velvergunning – een boom (bomen) te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.
- De aanvrager dient binnen drie (3) jaar na verzending van deze brief een boom (Acacia) te herplanten op hetzelfde perceel. De herplanttekening maakt deel uit van het besluit.

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangst

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

31 MEI 2019

Nr.

HZ WASO- 19 - 11295

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

Formuliersversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 4329735
Aanvraagnaam roeien 2 bomen Laan van Chartroise 174
Uw referentiecode -

Ingediend op 05-04-2019
Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving vellen van bomen
Opmerking beide missende word documenten stuur ik per mail naar
Gefaseerd Nee
Blokkerende onderdelen weglaten Nee
Kosten openbaar maken Nee
Bijlagen die later komen -
Bijlagen n.v.t. of al bekend -

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Utrecht
Bezoekadres: <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres: Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht
Telefoonnummer: 030-286 0000
Contactformulier: www.utrecht.nl/baliebwo
Website: www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon: VTH Vergunningen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3552EZ
Huisnummer	174
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Laan van Chartroise
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- Kappen
 Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

2

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

- 1) Acacia
2) Eik

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

Acacia, op het zijerf
Eik, op het achtererf

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

Acacia 75cm
Eik 1.20

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

Er is op het terrein veel geplant, bomen vcan 1e en 2e categorie.
De Eik kan vervangen worden.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Beide bomen wil ik kappen tot 6
5 en 7 meter boven maaiveld, zodat er dood hout op het terrein overblijft voor de dieren.

2 Gemeentespecifieke vragen

Gaat u de boom kappen of kandelaberen?

kappen

Staat de boom op een kadastraal perceel kleiner dan 300 m²?

- Ja
 Nee

Is de boom jonger dan 50 jaar?

- Ja
 Nee

Is de stamdoorsnede minder dan 15 cm?

- Ja
 Nee

Wat is de locatie van de boom/bomen?

Ten westen van het pand staat de Acacia.
Daar vandaan over de brug staat de eik

Motiveer uw kapaanvraag

Beide bomen zijn erg rot van binnen

Is er sprake van herplant?

Ja, er komt een nieuwe acacia.
De eik is al eerder vervangen, ik heb 2 berken geplant, een winterlinde en meer.

Denkt u aan het meesturen van de volgende bijlagen;

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
s_te_vellen_bomen_e- n_vervangen_bomen_pdf	Situatieschets te vellen bomen en vervangen bomen.pdf	Situatietekening kappen	2019-04-05	In behandeling
bomen_en_vervangen_- bomen_pdf	bomen en vervangen bomen.pdf	Gegevens houtopstanden	2019-04-05	In behandeling

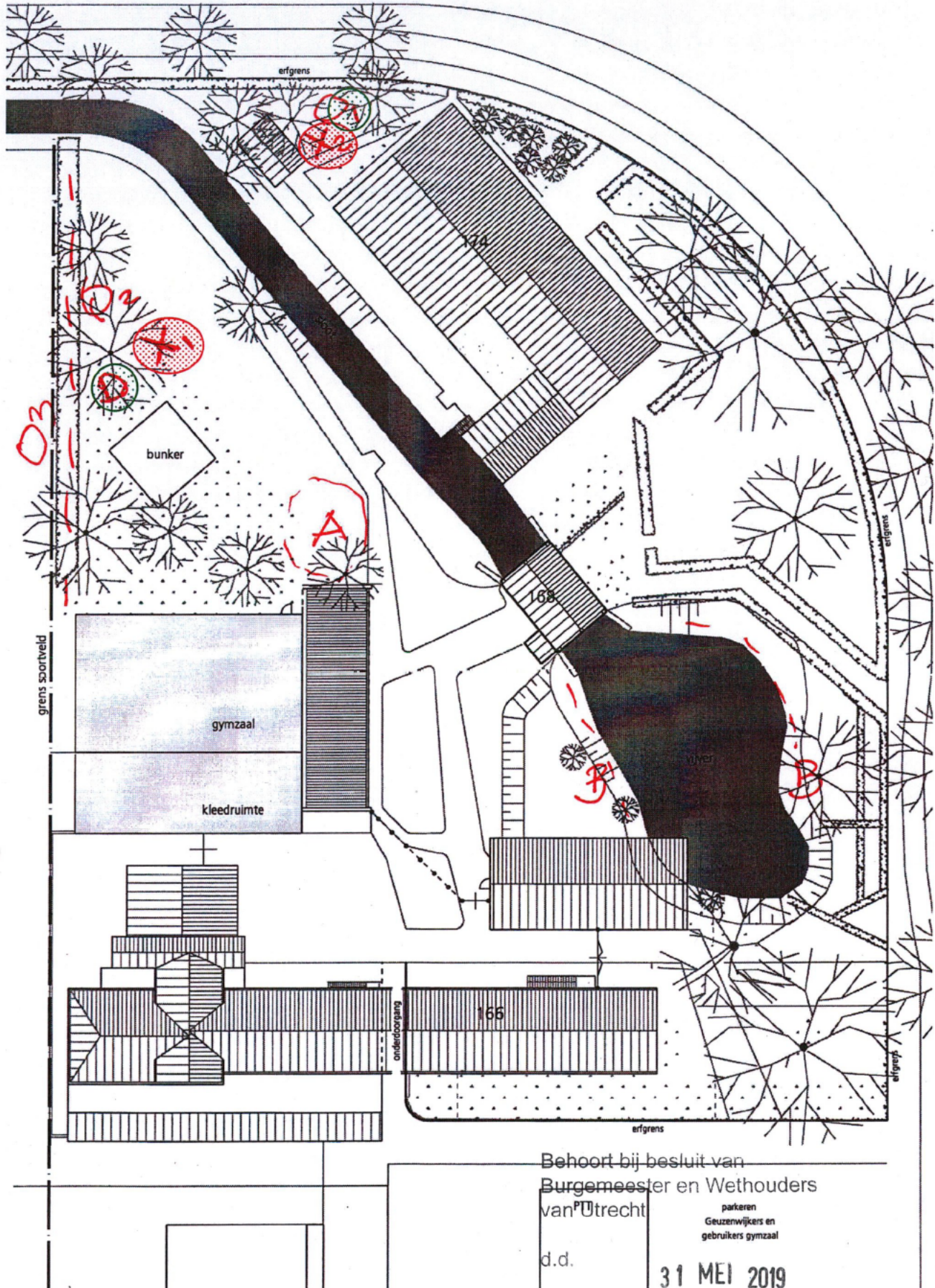
Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d. **31 MEI 2019**

Nr. **HZ WABO- 19 - 11295**

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

X1 te vellen Paardekastanje
 X2 te vellen Acacia
 D herplant Acacia
 O1 herplant Berk, nabij O1



Behoort bij besluit van
 Burgemeester en Wethouders
 van Utrecht

parkeren
 Geuzenwijkers en
 gebruikers gymzaal

d.d.

31 MEI 2019

Nr.

HZ WABO- 19 - 11295

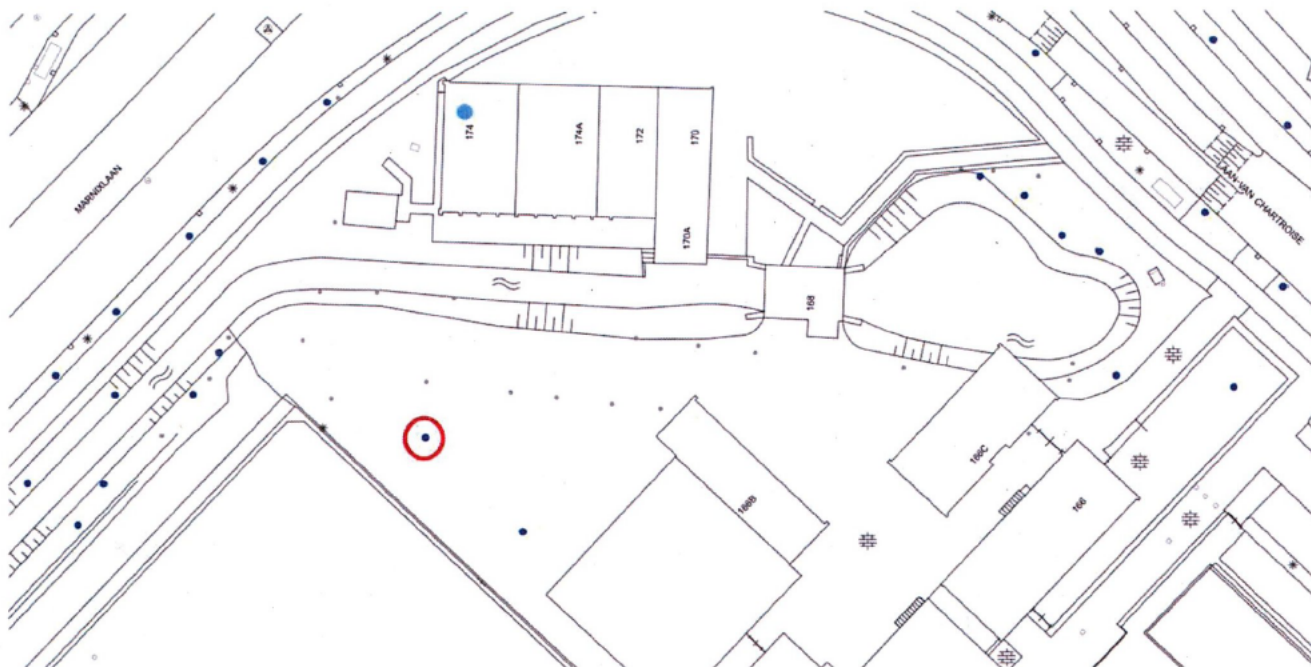
Namens Burgemeester en Wethouders
 Hoofd Vergunningen

SITUATIE 1:500





Noodkap paardenkastanje Laan van Chartreuse 174



Datum vrijdag 12 april 2019
Van [REDACTED]
Doorkiesnummer 030- 286 3991
E-mail [REDACTED]

Reden van deze noodkap:

De paardenkastanje heeft ene slechte conditie. Dit is zichtbaar aan de afgestorven toppen in de boom. De paardenkastanje is aangetast door kastanjabloedingsziekte. Hierdoor is een deel van de bast op gesteltakken afgestorven. Dit duidt op een vergevorderd stadium van kastanjabloedingsziekte

Gevolgen:

De boom hangt met een deel van de kroon boven het naastgelegen sportveld. Er is sprake van een verhoogd risico op takbreuk.

Boomsoort:

Aesculus hippocastanum (paardenkastanje)

Eigenaar boom:

Particulier

Code boom in Groenbeheersysteem:

n.v.t.

Leeftijd bomen:

Circa 90 jaar

Kroondiameter (m):

18 meter

Stamdoorsnede op 1,30 meter:

110 cm

De boom staat tussen Laan van Chartreuse 174 en het naastgelegen sportveld.

Toets op Utrechtse Gedragscode Flora & Faunawet (september 2010)

Is er in de boom een nest en/of verblijfplaats Nee Ja Indien "Ja" geef toelichting:

Aanwezig van vogels/vleermuizen/eekhoorn of
Boommarter?

Er zit een spechtengat in de boom op een dode takstomp op 5 meter hoogte. Er zijn geen spechten of andere vogels gezien tijdens de veldopname.

Wat is er met de aanwezige dieren gebeurd?



Baststerfte op gesteltakken van de kastanje

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

31 MEI 2019

Nr.

HZWABO- 19 - 11295

Stadsbedrijven

BORG

Cultuurtechniek

Ad. 1: Visual Tree Assessment (bron: www.utrecht.nl/bomen)

De gemeente Utrecht vervult haar wettelijke zorgplicht voor haar 160.000 bomen door ze regelmatig en systematisch te laten beoordelen door gecertificeerde boominspecteurs. Deze inspecteurs maken gebruik van de Visual Tree Assessment methode (VTA-methode), het visueel kijken naar gebreken aan de boom. Indien de gemeente de VTA-inspecties op juiste wijze uitvoert en op basis daarvan zo nodig actie onderneemt, voldoet de gemeente aan de wettelijke zorgplicht. Bomen van acht jaar en ouder worden eens in de drie jaar gecontroleerd op gebreken. Bomen met een verhoogde gevaarzetting, als bomen langs een drukke verkeersweg of oude, monumentale bomen, worden zelfs elk jaar gecontroleerd. Bomen die in slechte staat verkeren en hierdoor op termijn gevaar gaan opleveren voor hun omgeving, komen op de vellijst. Bij ernstige aantastingen waarbij direct gevaar voor de omgeving is kan zelfs een noodkap volgen.

Visual Tree Assessment en nader onderzoek

De VTA-methode wordt op dit moment in Nederland door boomeigenaren het meeste gebruikt voor het beoordelen van afwijkingen die duiden op gebreken van een boom. VTA-inspectie geeft een zo goed mogelijke indruk van de conditie, stabiliteit en veiligheid van de boom. Naast direct zichtbare afwijkingen is er bij de VTA-inspectie ook veel aandacht voor de biologische en de mechanische ontwikkelingsaspecten van de boom. Alle VTA-inspectiegegevens worden per individuele boom bijgehouden in een beheersysteem. Als er naar aanleiding van de visuele inspectie aanwijzingen zijn voor verborgen gebreken zal de boominspecteur met behulp van een prikstok en een schop kijken of de stam of de wortels rot zijn. Indien er nog steeds twijfel is zal de gemeente een nader onderzoek doen, naar bijvoorbeeld de stabiliteit of breukgevoeligheid van een boom. De stabiliteit van een boom kan worden onderzocht met een trekproef. Met behulp van een kabel wordt dan een normale windbelasting op de boom uitgeoefend. Door de uitkomsten van de trekproef te extrapoleren naar bijvoorbeeld de kracht van een stevige rukwind, kan berekend worden of de desbetreffende boom het risico loopt om te waaien.

De breukgevoeligheid van een boom kan onderzocht worden met een picus geluidstomograaf. De picusscan geeft een veel nauwkeuriger beeld van de omvang van een mogelijke aantasting waardoor de kans verkleind wordt dat een boom ten onrechte gekapt wordt. Met de picusscan worden geluidssignalen door het hout gezonden en opgevangen door sensoren die rond de stam zijn aangebracht. Aangezien aantastingen in de houtstructuur deze geluidsgolven met een andere snelheid doorgeven dan de gezonde houtdelen, geeft dat informatie over de kwaliteit van de stam en zware takken. Ook kunnen zo holtes en scheuren worden opgespoord. Speciale programmatuur vertaalt de gegevens in een driedimensionaal beeld. De verschillende snelheden waarmee de geluidssignalen door de boom heen gaan worden omgezet in verschillende kleurcoderingen; een bruine kleur geeft aan dat het hout van goede kwaliteit is, een paarse kleur geeft aan dat het hout al behoorlijk is afgebroken en een blauwe kleur geeft aan dat het hout zeer sterk is aangetast of dat er een holte in de stam zit. De voordelen van het werken met de picus-scan, ten opzichte van andere methodes, is dat er nauwelijks schade aan de boom wordt veroorzaakt en dat het een duidelijk plaatje oplevert.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Bezoekadres: Tractieweg 2, Utrecht