



D190287063

MAATWERKVOORSCHRIFTEN

Aanvrager : Het Rijks vmbo campus Goffertweg
Datum besluit : 29 mei 2019
Onderwerp : Maatwerkvoorschriften bodem
Gemeente / locatie : Nijmegen / Goffertweg 20, Nijmegen
Zaaknummer : W.Z19.100278.02
Activiteiten : Milieu

BESLUIT MAATWERKVOORSCHRIFTEN

Op 15 februari 2019 heeft Het Rijks vmbo campus Goffertweg een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend. Door de gemelde verandering verplaatsen de locaties van de bodembedreigende activiteiten. Daarom vinden wij het noodzakelijk het uitvoeren van een nul- en eindsituatie bodemonderzoek in een maatwerkvoorschrift vast te leggen.

Besluit

Gelet op artikel 8.42 van de Wet milieubeheer in samenhang met artikel 2.11 tweede lid Activiteitenbesluit milieubeheer besluiten wij Het Rijks vmbo campus Goffertweg de bijgevoegde maatwerkvoorschriften te stellen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Bekendmaking geschiedt door toezending van het besluit. Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door de gemeente Nijmegen op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u het beste benaderen via <http://bekendmakingen.nijmegen.nl>.

Bezwaar en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Nijmegen (Bureau JZ 20, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen). Het is ook mogelijk om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen via een webformulier op de website van de gemeente Nijmegen, onder 'Diensten' > 'Klacht, bezwaar en beroep' > 'Bezwaar maken, beroep instellen'. Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland afdeling Bestuursrecht (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland, telefoonnummer 026 - 359 2000 of op www.rechtspraak.nl.

MAATWERKVOORSCHRIFTEN

De volgende voorschriften zijn van toepassing op de huidige locatie van bodembedreigende activiteiten:

1. Binnen drie maanden na het beëindigen van de bodembedreigende activiteiten (wasplaats, werkplaats, spuitcabine en eventueel andere locaties waarvoor met het oog op een mogelijke aantasting of verontreiniging die is ontstaan door een bodembedreigende activiteit een eindonderzoek moet worden uitgevoerd) moet ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem een bodembelastingonderzoek naar de eindsituatie zijn uitgevoerd.
2. In dit rapport wordt ten minste vermeld:
 - a. de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
 - b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;
 - c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigende stoffen en de herkomst daarvan;
 - d. de mate waarin de bodemkwaliteit is gewijzigd ten opzichte van de situatie bij de oprichting of de verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
 - e. de wijze waarop en de mate waarin de bodemkwaliteit wordt hersteld.
3. De resultaten van het onderzoek moeten uiterlijk één maand nadat dit onderzoek is uitgevoerd aan het bevoegd gezag zijn overgelegd.
4. Ter plaatse van de tijdens het nulsituatieonderzoek onderzochte locaties moet het eindonderzoek dezelfde opzet en intensiteit hebben als het nulsituatieonderzoek, mits dat onderzoek correct is uitgevoerd. Als het nulsituatieonderzoek niet correct is uitgevoerd dan moet het eindonderzoek betrekking hebben op alle plaatsen binnen de inrichting waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

De volgende voorschriften zijn van toepassing op de toekomstige locatie van bodembedreigende activiteiten:

5. Ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem als referentiesituatie moet voor het starten van de bodembedreigende activiteiten (wasplaats, werkplaats, spuitcabine en eventueel andere activiteiten waarvoor met het oog op een mogelijke aantasting of verontreiniging die kan ontstaan door een bodembedreigende activiteit een nulonderzoek moet worden uitgevoerd) een nulsituatieonderzoek naar de bodemkwaliteit zijn uitgevoerd.
6. In dit rapport wordt ten minste vermeld:
 - a. de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
 - b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;
 - c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigende stoffen en de herkomst daarvan.
7. Het onderzoek moet betrekking hebben op de locatie waar bodembedreigende activiteiten gaan plaatsvinden.
8. De resultaten van het onderzoek moeten uiterlijk één maand nadat dit onderzoek is uitgevoerd aan het bevoegd gezag zijn overgelegd.

PROCEDURELE ASPECTEN

Aanleiding

Op 15 februari 2019 heeft Het Rijks vmbo campus Goffertweg een melding Activiteitenbesluit ingediend voor het slopen en bouwen van een tweetal gebouwen (Jorismavo en de sporthal) en het veranderen van een bestaand gebouw (Rijks). Door deze verandering verplaatsen de locaties van de bodembedreigende activiteiten. Wij vinden het noodzakelijk het uitvoeren van een zogenaamd nul- en eindsituatie bodemonderzoek in een maatwerkvoorschrift vast te leggen.

Huidige vergunning- en meldingssituatie

Voor de school zijn eerder de volgende vergunningen verleend en meldingen gedaan:

Vergunning/melding	Datum / kenmerk	Omschrijving
Oprichtingsvergunning*	27 november 1979 / 2830/79	Oprichten van een technische school
Milieuneutrale verandering*	23 oktober 1996 / Z13.014602	Plaatsen van een vetafscheider
Melding Besluit scholen en opleidingsinstituten*	11 mei 1998 / Wm53/98	Van toepassing worden van het Besluit op een reeds opgerichte school
Melding Besluit woon- en verblijfsgebouwen*	6 juli 2007 / Wm 124/07	Dichtbouwen van een patio
Melding Activiteitenbesluit	15 september 2011 / Z11.007715	Plaatsen van een spuitcabine
Melding Activiteitenbesluit	30 januari 2013 / Z13.003015	Deels overkappen van een patio
Melding Activiteitenbesluit	15 februari 2019 / W.Z19.100278.01	Slopen, bouwen van de Jorismavo en een sporthal en het veranderen van het Rijks

*de aanvraag of melding wordt beschouwd als melding Activiteitenbesluit

Bevoegd gezag

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen is bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 eerste lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 13 van het Besluit Omgevingsrecht. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen is ook bevoegd om maatwerkvoorschriften te stellen, gelet op artikel 8.42 eerste lid van de Wet milieubeheer (hierna: Wm).

Procedure en zienswijze

De reguliere procedure is van toepassing, op grond van artikel 8.42, zevende lid van de Wm.

Op 24 april 2019 hebben wij een voornemen gestuurd aan de inrichtinghouder. Op grond van artikel 4:8 Algemene wet bestuursrecht hebben wij de gelegenheid geboden om binnen twee weken zienswijzen naar voren te brengen. Op 6 mei 2019 hebben wij van de inrichting een mail ontvangen met het bericht dat Het Rijks vmbo campus Goffertweg geen gebruik willen maken van deze gelegenheid. Daarom hebben wij geen wijzigingen aangebracht in de voorschriften ten opzichte van het voornemen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Noodzaak maatwerkvoorschriften

Door het uitvoeren van activiteiten met bodembedreigende stoffen kunnen deze stoffen mogelijk in of op de bodem terecht komen. Hierdoor kan bodemverontreiniging ontstaan. Op de voormalige locatie van de wasplaats, werkplaats, spuitcabine en eventueel andere locaties kan mogelijk bodemverontreiniging zijn opgetreden. Daarom is ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem een bodembelastingonderzoek naar de eindsituatie noodzakelijk.

Een nulsituatieonderzoek heeft tot doel het referentieniveau van de feitelijke bodemkwaliteit vast te leggen. Daarmee wordt een toetsingsgrondslag verkregen met het oog op toekomstige bodemverontreiniging. Ook bij een verwaarloosbaar bodemrisico is het verkrijgen van een dergelijk toetsingsgrondslag noodzakelijk om – door middel van een eindsituatieonderzoek – te kunnen bepalen of er een bodemverontreiniging is opgetreden als gevolg van de bodembedreigende activiteit, ondanks de getroffen bodembeschermende voorzieningen en maatregelen.

Wettelijk kader

Het Rijks vmbo campus Goffertweg dient onder meer te voldoen aan de zorgplichtbepalingen van het Activiteitenbesluit. Eén van de zorgplichtbepalingen betreft de bescherming van de bodem¹. Wij kunnen met een maatwerkvoorschrift het uitvoeren van een onderzoek naar de bodemkwaliteit opleggen². Dit doen wij in het belang van de bescherming van het milieu.

Conclusie

Gezien de noodzaak om de kwaliteit van de bodem vast te stellen, nu en in de toekomst, besluiten wij voor Het Rijks vmbo campus Goffertweg maatwerkvoorschriften te stellen voor het uitvoeren van twee bodemonderzoeken binnen de inrichting.

¹ Artikel 2.1, tweede lid, onder b. Activiteitenbesluit milieubeheer

² Artikel 2.11 tweede lid Activiteitenbesluit milieubeheer