

# WATERVERGUNNING

## 2019-005180/D2019-03-002555



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 5 april 2019  
Datum aanvraag: 15 maart 2019  
OLO nummer: 4224609  
Procedure: uitgebreide procedure afdeling 3.4 van de Algemene wet  
bestuursrecht  
de crisis en herstelwet is van toepassing

Procedure verlengd/  
opgeschort: nee  
Aanvulling aanvraag: --  
Aanvrager: BAAK EPCM v.o.f., Postbus 8270, 3009AG Rotterdam  
Vergunninghouder: BAAK EPCM v.o.f., Postbus 8270, 3009AG Rotterdam  
Locatie activiteit: Maassluissedijk, Vlaardingen  
Betreft: Wijzigen waterpeil en realiseren NEZ

### 2 Overwegingen

#### 2.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsnota Peilbeheer van juli 2017;
- Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

#### Zienswijzen op ontwerp

De aanvraag met bijbehorende stukken en de ontwerp-vergunning hebben van 12 april 2019 tot en met 23 mei 2019 voor het naar voren brengen van zienswijzen ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de ontwerp-vergunning zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

#### 2.2 Aangevraagde vergunde werken

De aangevraagde werken betreffen het inrichten van een oppervlaktewaterlichaam als natte ecologische zone (NEZ) en het daarbij opzetten van het waterpeil. Deze werken worden uitgevoerd op een perceel tussen de Rietputten en de Maassluissedijk.

Bij de werken voor de aanleg van de Blankeburgverbinding moet uit een gedeelte van de Rietputten het riet worden verwijderd. Dit riet zal worden opgeslagen in de nu te realiseren NEZ. In een latere fase wordt de nu in te richten NEZ opgenomen in de door Delfland aan te leggen Waterharmonica.

Door het verwijderen van het riet uit de Rietputten komt daar een oppervlakte van 41.951 m<sup>2</sup> aan NEZ te vervallen. Deze oppervlakte kan op korte termijn niet worden gecompenseerd op de in de definitieve situatie aan te leggen NEZ. Tijdelijk kan de compensatie van de te vergraven NEZ worden gecompenseerd in de nu aan te leggen NEZ. Het vergraven van de NEZ in de Rietputten is niet opgenomen in deze vergunning. Deze werken worden aangevraagd tezamen met de overige werken voor het aanpassen van de waterhuishouding voor de fase 3-5.

Het perceel is al voorzien van een omkading welke iets zal worden aangepast. Door de omkading is het mogelijk om op het perceel een hoger waterpeil in te stellen. Dit waterpeil krijgt een natuurlijk verloop.

Op twee locaties wordt in de omkading een overstortpunt aangebracht voor de afvoer van water. De overstortpunten zijn een verlaging in de omkading.

Het gebied binnen de omkading wordt gevoed met neerslag, zoals ook gebeurt in het gebied van de Rietputten.

In het aangeleverde rapport staat dat de watergang aan de noordzijde van het perceel tijdelijk wordt gehandhaafd. Bij de verdere inrichting van het perceel, zoals weergegeven op de situatietekening wordt ook deze opgenomen in de natte ecologische zone. In deze vergunning wordt daarom voor het te realiseren oppervlaktewaterlichaam uitgegaan van de eindsituatie zoals weergegeven op de tekening.

De oppervlakte van het te realiseren oppervlaktewaterlichaam en van de natte ecologische zone mag tijdelijk worden gebruikt als compensatie voor de hiervan te verwijderen oppervlakte in de Rietputten. Hiervoor wordt nog vergunning aangevraagd. Voor de eindsituatie van de werken voor de Blankenburgverbinding moet de compensatie zijn gevonden in de waterpartijen in de Aalkeet Buitenpolder, zoals opgenomen in de vergunning 2018-026032 voor de "eindsituatie waterhuishouding Blankenburgverbinding".

De vergunning heeft betrekking op voorbereidende werken nabij de Rietputten om de Blankenburgverbinding te kunnen realiseren. Voor alle andere werken die gerelateerd zijn aan de Blankenburgverbinding worden separaat vergunningen aangevraagd.

### **2.3 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie**

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Het aanwezige oppervlaktewater wordt vervangen door de op de percelen in te richten natte ecologische zone waarop de berging van water mogelijk is.

### **2.4 Onderhoud**

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

### **2.5 Wijzigen waterpeil / afwijkend waterpeil**

Gevraagd wordt een flexibel waterpeil tussen NAP -1,60 m (bovengrens) en de waterbodem / maaiveld. Het perceel gaat onderdeel uitmaken van de door Delfland in te richten Waterharmonica. Bij realisatie van dat project is een bovengrens van het flexibele peil voorzien van NAP -1,45 m.

#### **Peilbesluit**

Het peilbesluit Aalkeet-Binnenpolder is op 23 mei 2013 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland. Volgens het peilbesluit Aalkeet-Binnenpolder geldt het volgende peil:

peilgebied I: NAP -2,46 m / -2,57 m (ZP/WP).

#### **Toetsing effecten op de wateren, doorstroming en waterberging**

Een peilwijziging heeft mogelijk effect op de doorstroming en de bergingscapaciteit van watergangen, op de stabiliteit van de taluds, op de waterkwaliteit, op de ecologie en op het onderhoud van de watergangen.

Het gebied waar het peil wordt opgezet wordt nieuw ingericht en kan geheel onderwater staan. Hierdoor is er voldoende berging. De afstroom van water is gewaarborgd door de aanleg van twee aflatconstructies. Aanvoer van water is via neerslag; dit voldoet voor de functie.

#### **Toetsing effecten op waterkwaliteit en ecologie.**

Door de peil hoging kan een afname van kwel optreden. Het effect hiervan is naar verwachting marginaal.

**Toetsing effecten op grondwater**

Een peilwijziging heeft mogelijk effecten op de grondwaterstand. Een wijziging van de grondwaterstand kan effecten hebben op natuur, landschap, milieu, ecologie, gebruik van de percelen, bebouwing, infrastructuur en archeologische vindplaatsen.

*Effecten op natuur, landschap, milieu, ecologie en gebruik van percelen*

Het perceel wordt ingericht als natte ecologische zone. Het gevraagde waterpeil is afgestemd op deze functie.

*Effecten op bebouwing*

Nabij het gebied van de peilwijziging is geen bebouwing aanwezig.

*Effecten op infrastructuur*

Er zijn geen kabels en leidingen aanwezig. De weg op de Maassluisdijk ligt buiten het invloedgebied van de peilwijziging.

*Effecten op archeologie*

Het opzetten van het waterpeil heeft geen nadelige effecten op de archeologie.

*Effecten op waterkeringen*

Het opzetten van het waterpeil heeft geen nadelige effecten op de stabiliteit van de Delflandsedijk.

**2.6 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

**2.7 Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

**2.8 Crisis en herstelwet**

De werken voor de uitvoering van de Blankenburgverbinding vallen onder de "Crisis en herstelwet".

**2.9 Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

**3 Voorschriften****3.1 Algemene voorschriften****3.1.1 Algemeen**

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 4 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 5 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk

bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

- 6 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 7 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 8 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

### 3.1.2 Contactpersoon

- 1 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden. Bij afwezigheid van deze persoon moet door vergunninghouder tijdig een vervanger zijn aangewezen.
- 2 Deze personen moeten gemachtigd zijn om namens vergunninghouder beslissingen te kunnen nemen over de uitvoering van de werken en de te treffen (nood)maatregelen en voorzieningen.
- 3 De namen en contactgegevens van deze personen moeten ten minste één week voor aanvang van de werken aan Delfland zijn doorgegeven. Er moet aan Delfland een telefoonnummer zijn doorgegeven dat 24 uur per dag en zeven dagen per week bereikbaar is.
- 4 Bij vervangen van een persoon moeten de gegevens direct worden doorgegeven aan Delfland.

### 3.1.3 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

## 3.2 Oppervlaktewateren

### 3.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.

### 3.2.2 Graven en dempen

- 1 Het inrichten van de waterpartij moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- 2 Het oppervlaktewaterlichaam moet worden gebracht op de maatvoering volgens voorschrift 3.2.7.
- 3 Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
- 4 De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.

### 3.2.3 Peilwijziging

- 1 Het profiel van oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peil, vóór het instellen van de peilwijziging.
- 2 Het peil moet worden gebracht en gehouden op een flexibel peil tussen NAP -1,60 m en de waterbodem.

- 3 Langs het oppervlaktewaterlichaam met het afwijkende peil moet voor het instellen van het peil een peilgrens zijn gerealiseerd die een hoogte heeft van minimaal 0,20 m boven het hoogst optredende waterpeil.

### 3.2.4 Aflaatconstructies

- 1 De aflaatconstructies moeten worden voorzien van een stuwrand die kan worden ingesteld op de bovengrens van het flexibele waterpeil.
- 2 De stuwen moeten een overstortbreedte hebben van minimaal 0,40 m.
- 3 Bij de uitstroom van de aflaatconstructie moet uitspoeling van bodem en oevers worden voorkomen.
- 4 De constructie moet voor onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.

### 3.2.5 Natte ecologische zone

- 1 De met een rietveld in te richten waterpartij moet voldoen aan de afmetingen zoals weergegeven op de bij deze vergunning behorende tekeningen.
- 2 In de waterpartijen moet ten minste een oppervlakte van 4,9 ha aan natte ecologische zone worden gerealiseerd.
- 3 Het rietveld moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.
- 4 Het surplus aan gerealiseerd oppervlaktewaterlichaam en natte ecologische zone mag (tijdelijk) worden gebruikt voor het verwijderen van de natte ecologische zone in de Rietputten.

## 4 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan BAAK EPCM v.o.f, voor het:
  - realiseren van een oppervlaktewaterlichaam dat wordt ingericht als natte ecologische zone met een oppervlakte van minimaal 4,9 ha, waarin de aanwezige watergang wordt gedempt bij aanleg van de kade en wordt verondiept tot de bodemhoogte van het oppervlaktewaterlichaam;
  - instellen van een waterpeil dat afwijkt van het in het peilbesluit vastgestelde waterpeil.
- b de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - tekening nr. BF9628-101-100-TE-1137-DO-2203, d.d. 21 november 2018;
  - tekening nr. BF9628-101-100-TE-1137-DO-8203, d.d. 21 november 2018.

## 5 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot

### Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

#### **Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)**

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een bezwaar indienen, per post gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

#### **Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

#### **Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)**

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

#### **Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

### Privacy

Bij de kennisgevingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) maken wij namen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

### **Toezicht en handhaving**

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

### **Onderhoud**

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

### **Leges**

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl).

### **Andere vergunningplichten**

Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden ook een vergunning of toestemming van een andere overheid nodig heeft, zoals bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

### **Eigendom van objecten en percelen**

Met een watervergunning heeft u nog geen toestemming om percelen van Delfland te gebruiken of te betreden. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

### **Wijziging van het besluit**

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

### **Contact**

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- website: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.