

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4440069
Aanvraagnaam	Bixo Groenwit
Uw referentiecode	Bixo AP2

Ingediend op	25-05-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Betreft de ontheffing van een bestemmingsplan van een sportbestemming, niet een verbouwing of aanpassing. GEEN uitgebreide procedure. Minder dan 1500 m2 EN binnen de bebouwde kom. Valt onder kruimelregeling van max 8 weken. Kleine planologische afwijking als in artikel 2.12, eerste lid onder a, 2e Wabo. Bixo is onderhuurder en alle zaken behorende bij het gebouw (zoals een milieumelding), behoren bij de hoofdhurder.
---------------------	---

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Ja
-----------------------	----

Bijlagen die later komen	Ik heb een korte beschrijving van onze werkzaamheden (BSO) niet kunnen uploaden. Kreeg steeds melding van een virus, terwijl ik de PDF net had gegenereerd vanuit een Google Drive GDoc bestand. En er dus absoluut geen virus in kan zitten. Ik kan de pdf later aan jullie mailen, maar zoals gezegd niet veel info.
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2019.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08201235
Vestigingsnummer	000018701094
Statutaire naam	Bixo B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	A.D.R.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Avis
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7201KK
Huisnummer	63
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	C
Straatnaam	Houtmarkt
Woonplaats	Zutphen

4 Correspondentieadres

Adres	Houtmarkt 63-C 7201KK Zutphen
-------	----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7327GN
Huisnummer	202
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Landdrostlaan
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Wij huren onder van hoofdhurder Groenwit. Het betreft GEEN dagverblijf want er zijn geen bedjes, we vangen niet de hele dag op en het betreft altijd minder dan 50 kinderen.
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Perceel is een sportkantine, overigens voor kinderen in precies dezelfde doelgroep.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Leegstaand, voorheen kantine voor sportvereniging.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Opvang kinderen tussen 4 en 12, na schooltijd.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen, identiek aan gebruik door sportclub zelf, aangezien ze dezelfde doelgroep al bedienen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
grond_Ingetekend_Ontheffing_Aanvraag_pdf	Bixo AP2 Plattegrond Ingetekend Ontheffing Aanvraag.pdf	Anders	2019-05-25	In behandeling



Formulierversie
2019.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

50