



Ontwerpbesluit Verlenen vergunning

Noot Holding B.V.
T.a.v. de heer Dieckhaus
Horaplantsoen 2
6717LT EDE

Datum
27 mei 2019

Zaaknummer
2018-012628

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
gebiedsbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 6

Locatie

Horaplantsoen 2 te Ede

Gemeente

Ede

Activiteit

Het wijzigen van bedrijfsactiviteiten en de
uitbreiding van een parkeerterrein

Beste meneer Dieckhaus,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze vergunning.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit.

Ontwerpbesluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit www.overheid.nl. Iedereen kan op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Als wij reacties ontvangen, krijgt u hierover bericht. Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

Datum

27 mei 2019

Zaaknummer

2018-012628

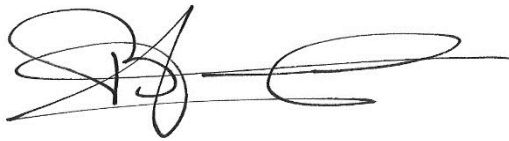
Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 02930055, 02930058, 02930062, 02930063, 02930066, 02930068, 02930071, 02930072, 02930075, 03013044, 03018366, 03019757, 03024760, 03036411

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Kaart van het projectgebied
- Bijlage 3 – AERIUS-berekening (kenmerk: RTUyqS4hpdK9)

BIJLAGE 1

1 Toelichting

1.1 Omschrijving activiteiten

Op 22 oktober 2018 hebben wij uw aanvraag Wet natuurbescherming voor de locatie Horaplantsoen 2 te Ede ontvangen.

De aanvraag gaat om een wijziging ten opzichte van het feitelijke gebruik in de referentieperiode 1 januari 2012 tot 1 januari 2015.

Het projectgebied is een bedrijfspand met parkeerplaats. Het bedrijfspand deed tot eind 2017 dienst als sociale werkvoorziening. Vanaf 2018 heeft zich er een personenvervoersbedrijf gevestigd. Het personenvervoersbedrijf is voornemens de bestaande parkeerplaats uit te breiden.

2 Voorschriften

2.1 De vergunning geldt voor het plangebied op de kaart van bijlage 2.

2.2 Deze vergunning met de bijbehorende AERIUS-berekening (bijlage 3) met kenmerk RTUyqS4hpdK9 moet op het bedrijf aanwezig zijn. Het is verplicht om deze te tonen op verzoek van bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.

2.3 Deze vergunning is uitsluitend geldig voor (medewerkers van) de vergunninghouder en voor (rechts)personen die in opdracht van de vergunninghouder handelen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.

2.4 De (rechts)personen genoemd in het vorige voorschrift zijn volledig op de hoogte van deze vergunning en de voorschriften. Zij kunnen deze voorschriften uitvoeren.

2.5 Wilt u deze vergunning overdragen? U bent verplicht om daar toestemming voor te vragen aan provincie Gelderland. Dien een verzoek in via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2018-012628.

2.6 U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

3 Procedure

3.1 Historie vergunningverlening

Voor deze locatie is niet eerder een vergunning verleend onder het PAS.

Voor dit bedrijf is niet eerder een vergunning of een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) verleend voor de Wet natuurbescherming.

3.2 Wij hebben uw aanvullingen ontvangen

Op 14, 19 en 26 maart en 9 april 2019 hebben wij uw aanvullingen ontvangen.

3.3 Geen negatieve effecten voor de soortenbescherming

U heeft een quickscan soortenbescherming uitgevoerd. Daarin is aangegeven dat er geen negatieve effecten zijn door het verwijderen van 17 bomen en (bos)plantsoen voor de uit te breiden parkeerplaats.

3.4 Houtopstanden

De aanvraag is nog niet getoetst aan hoofdstuk 4 houtopstanden, hout en houtproducten van de Wet natuurbescherming. Mogelijk is hier een ontheffing nodig van de herplantplicht uit de Wnb. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen. Daarnaast dient voorafgaand aan de kap van bomen een kapmelding te worden gedaan.

4 Beoordeling

4.1 Aangevraagde situatie

Onderstaande tabel geeft de aangevraagde situatie weer.

Tabel 1 aangevraagde situatie

Bron	Omschrijving	NO _x (kg/jaar)	NH ₃ (kg/jaar)
1	Verkeersbewegingen (licht verkeer, zwaar vrachtverkeer en bussen)	49,76	1,38
2	Verkeersbewegingen (licht verkeer en bussen)	3,39	<1
3	Aardgasverbruik	80,90	-

4.2 Vaststellen van de feitelijke stikstofdepositie

Voor het vaststellen van de feitelijk veroorzaakte stikstofdepositie bekijken we de periode van 1 januari 2012 tot 1 januari 2015. Daarbij gaat het om de hoogste stikstofdepositie die daadwerkelijk is veroorzaakt door activiteiten die passen binnen een verleende omgevingsvergunning¹. Deze feitelijke situatie is op de volgende manier aangetoond:

- akoestisch onderzoeksrapport Wet milieubeheer Horaplantsoen te Ede van 26 oktober 2007;
- energierekeningafschriften in de periode van 2012 t/m 2014.

¹ Voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onderdeel e of i van de Wet algemene bepaling omgevingswet of een vergunning of melding krachtens de Wet milieubeheer of Hinderwet.

Datum

27 mei 2019

Zaaknummer

2018-012628

Blad

5 van 6

4.3 Overige effecten

Uw bedrijf ligt op minder dan 500 meter afstand van het Natura 2000-gebied Veluwe. Daardoor zijn behalve de effecten van stikstof ook andere effecten mogelijk. Uw bedrijfsactiviteiten zijn dan ook getoetst aan overige effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000. Bij de aanvraag is geen natuurtoets gevoegd.

Het projectgebied bevindt zich buiten het Natura 2000-gebied 'Veluwe'. Er is hierdoor uitsluitend sprake van externe werking in de vorm van verstoring door geluid, licht en optische verstoring. Er is in 2007 een geactualiseerde vergunning wet Milieubeheer verleend voor een sociale werkvoorziening op deze locatie. Hierbij vonden er activiteiten in de vorm van verkeersbewegingen plaats. Indien een handeling vóór de referentiedatum van 31 maart 2010 heeft plaatsgevonden en deze niet in betekenende mate is gewijzigd, is er geen sprake van negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. De huidige bedrijfsactiviteiten zijn ten opzichte van de referentiedatum gelijk gebleven en mogelijk afgenomen. Dit is terug te zien in het aantal verkeersbewegingen van de AERIUS-verschilberekening.

4.4 Conclusie

Wij verlenen de vergunning. Uit de AERIUS-verschilberekening (zie bijlage 2) blijkt dat de depositie niet toeneemt ten opzichte van de referentiesituatie. Het is niet nodig om voor deze aanvraag ontwikkelingsruimte vast te leggen in het AERIUS Register.

Uit de beoordeling van de overige effecten volgt dat significant negatieve effecten zijn uitgesloten en dat de belangen zoals vermeld in artikel 1.10, lid 3 Wnb niet aan de orde zijn.

5 Juridische grondslagen

Dit besluit is genomen op grond van:

- Wet natuurbescherming, artikel 2.7 lid 2
- Wet natuurbescherming, artikel 2.7 lid 3

Datum
27 mei 2019

Zaaknummer
2018-012628

Blad
6 van 6

BIJLAGE 2

Kaart van het projectgebied



Figuur 1. Begrenzing plangebied (paarse vlak) en uitbreiding parkeerplaats (rood omkaderd).