



BESLUIT van GS van Utrecht

DATUM	23 mei 2019	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-RI-REG-2019-1106	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	81F0E966	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	21 mei 2019	FAX	030-2583139
UW NUMMER		E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- kaart planlocatie	ONDERWERP	Ontheffing ruimtelijke ingrepen Goeman Borgesiuslaan/Troelstralaan/Nolenslaan in Utrecht

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 21 mei 2019 van Stichting Mitros, om ontheffing in het kader van artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: wet).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten u:

ontheffing te verlenen van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, tweede lid van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, voor de periode van **27 mei 2019 tot en met 1 augustus 2019**.

II. Omschrijving van de aanvraag

Uw aanvraag heeft betrekking op spoedwerkzaamheden aan de gevels van de 239 woningen aan de Goeman Borgesiuslaan/Troelstralaan/Nolenslaan te Utrecht. De werkzaamheden bestaan uit het aanbrengen van spouwmuurankers, scheurvormingherstel, plaatselijk vervanging van voegwerk en metselwerk en de verankering van steigers.

Er wordt ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5 van de wet voor wat betreft de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) voor de periode van 27 mei 2019 tot en met 1 augustus 2019.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 22 mei 2019 heeft u deze aanvraag aangevuld.

IV. Toetsingskader

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis zijn beschermd ingevolge artikel 3.5 van de wet.

V. Toetsing Ruimtelijke Ingriep

Motivering

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis zijn in het plangebied aangetroffen. Ondanks dat er geen verblijfplaatsen zijn aangetroffen, zijn er 8-10 gewone dwergvleermuizen en ruige dwergvleermuizen in het plangebied foeragerend vastgesteld. De vleermuizen zijn vooral jagend waargenomen in de binnentuinen en bij naastgelegen plantsoen (beschutting tegen wind en voedselaanbod). Hierdoor kunnen (zomer)verblijfplaatsen in de woningen niet uitgesloten worden. Het is aannemelijk dat er enkele vleermuizen in de gebouwen zitten waar de werkzaamheden zullen plaatsvinden.

U geeft aan dat door de werkzaamheden slechts een tijdelijke verstoring zal optreden van de in de woningen aanwezige vleermuizen en dat de werkzaamheden geen verblijfplaatsen van de vleermuizen zullen beschadigen of vernielen. Per woning wordt er tweemaal een halve dag gewerkt, waarvan één halve dag (4 uur) met lawaai en trillingen en één halve dag (4 uur) met stille werkzaamheden (het herstel van het voegwerk). Om de verstoring te verzachten worden er geen doeken gebruikt voor de aan te brengen steigers. Hiermee kunnen de vleermuizen in- en uitvliegen en wordt de vrije aanvliegroute niet belemmerd. Desondanks kan niet uitgesloten worden dat er door de werkzaamheden vleermuizen worden verstoord. Hiervoor is dan ook ontheffing nodig.

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis zijn landelijk algemeen voorkomende soorten. Door het nemen van mitigerende maatregelen en de korte duur van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis niet in gevaar door het uitvoeren van de werkzaamheden.

Belang van de aanvraag

U heeft ontheffing aangevraagd op grond van het belang: 'volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten'. U geeft samengevat aan dat:

Bij de woningen in het plangebied is onlangs een controle uitgevoerd. Bij het onderzoek wezen scans van de muren onder andere uit dat de aanwezige spouwankers op meerdere posities zwaar aangetast waren met corrosie of zelfs doorgeroest zijn. Bij het uitgevoerde bouwtechnische onderzoek werd geconstateerd dat er nagenoeg geen spouwankers aanwezig zijn. Hierin is ook bij onderzoek gebleken dat de aanwezige spouwankers op meerdere posities zwaar aangetast zijn met corrosie of zelfs doorgeroest zijn. Doordat deze verbinding tussen binnen- en buitenblad in veel gevallen niet meer aanwezig is, dient er een officiële melding te komen bij de gemeente bouwkundig-inspecteur om de woningen onveilig te verklaren. De risico's van geveldelen die bij een storm of andere zware belasting een bezwijkmoment krijgen is reëel aanwezig. De geconstateerde scheurvormen en het doorhangen van het metselwerk boven de kozijnen zijn tevens een punt van serieuze aandacht. Deze dienen om de gevels weer als een geheel goed te laten functioneren na het aanbrengen van de hiervoor aangegeven reparaties van scheurherstel en lateiherstel. Dit is nodig om de verticale belasting van het pand (vloeren en kap), afdragen naar de fundering en de erop komende belasting (wind) op te nemen. Tevens wordt hiermee de drukbelasting op de kozijnen ontlast. Zonder dit herstel is er geen homochemie in het geheel aanwezig. Hierbij behoort ook de HWA-aansluitingen welke aan de panden zitten die in veel gevallen in slechte staat zijn.

De woningen liggen aan/langs de openbare weg. Langs de gebouwen lopen paden naar het achterliggende terrein. Passerende wandelaars en spelende kinderen lopen direct gevaar op verwonding door vallend gesteente.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang voldoende onderbouwd is om opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis te rechtvaardigen.

Alternatievenafweging

De werkzaamheden in het plangebied zijn locatiegebonden. Alleen bij de woningen waar het gebrek is vastgesteld zullen werkzaamheden plaatsvinden. Er is geen alternatieve locatie mogelijk voor het uitvoeren van de werkzaamheden omdat de metselwerkmuren deel van de gebouwen uitmaken. Bij het losraken van de buitenmuur zou ook sprake zijn van het verloren gaan van de mogelijke verblijfplaatsen van vleermuizen. Er is gekeken of de werkzaamheden in een andere periode kunnen worden uitgevoerd, de urgentie (gevaarzetting) is echter zo groot dat langer uitstel ongewenst is. De nu voorgestelde werkwijze is het minst verstorend voor aanwezige beschermde diersoorten.

Gezien het bovenstaande zijn er geen redelijke alternatieven mogelijk die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

VI. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij u ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden, deze treft u aan in de bijlage bij dit besluit.

VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

VIII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officielebekendmakingen.nl

IX. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

X. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan:

- RUD Utrecht, Postbus 85242, 3508 AE Utrecht.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Leefomgeving

ONTHEFFING

Naar aanleiding van het verzoek van Stichting Mitros op 21 mei 2019 en de aanvullingen hierop van 22 mei 2019, gelet op artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming,

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan:

Naam: Stichting Mitros

Adres: Postbus 8217

Postcode en woonplaats: 3503 RE Utrecht

Ontheffing 81F0E966 voor het tijdvak van: 27 mei 2019 tot en met 1 augustus 2019

van de verbodsbepaling genoemd in artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor zover dit betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).

Het gebied (zie bijlage 1 bij dit besluit) in Utrecht waarvoor de ontheffing geldt, betreft:

- Nolenslaan 34-52
- Troelstralaan 9-23
- Nolenslaan 10-24
- Goeman Borgesiuslaan 5-14
- Goeman Borgesiuslaan 1-4
- Troelstralaan 25-31
- Troelstralaan 33-51
- Troelstralaan 53-59
- Troelstralaan 1-7
- Nolenslaan 26-32
- Nolenslaan 2-8
- Nolenslaan 54-60
- Goeman Borgesiuslaan 15-18.

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het Servicebureau van de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht of via servicebureau@provincie-utrecht.nl indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin minstens de voorschriften uit deze ontheffing. Het werkprotocol dient (aanvullend) de volgende aspecten te omschrijven:
 - a. Omschrijving van het plangebied, inclusief kaart;
 - b. Activiteiten/werkzaamheden die uitgevoerd worden (inclusief planning);
 - c. Maatregelen die getroffen zijn/worden (locatie op kaart en datum/tijd);
 - d. Wie is de begeleidende ecooloog (inclusief contactgegevens);
 - e. Welke activiteiten zijn/worden door de ecooloog begeleid;
 - f. Hoe er wordt/is omgegaan met onverwachte (beschermde) soorten binnen het plangebied.
7. De ontheffinghouder dient, voorafgaand aan de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen, het meldingsformulier 'aanvang werkzaamheden' volledig in te vullen op

- <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/startwerkzaamhedenwnb>. Bij de melding dient het werkprotocol zoals omschreven in voorschrift 6 bijgevoegd te zijn.
8. Tijdens de werkzaamheden dient een logboek te worden bijgehouden. In het logboek dienen gemaakte ecologische keuzes vastgelegd te worden zoals goedkeuring / vrijgeven door een ecooloog, afwijkingen van het ecologisch werkprotocol en gekozen mitigerende maatregelen en de locatie daarvan. In het logboek worden in ieder geval de relevante resultaten van de uitgevoerde handelingen, omschreven in de voorschriften # tot en met #, geregistreerd.
 9. Na afronding van de werkzaamheden dient u het meldingsformulier 'einde werkzaamheden' volledig in te vullen op <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/eindwerkzaamhedenwnb>. Het logboek zoals omschreven bij voorschrift 8 dient bijgevoegd te worden.

Specifieke voorschriften

10. De aan te brengen steigers dienen geen belemmering te zijn voor het in- of uitvliegen van vleermuizen bij de te renoveren woningen. De bij de werkzaamheden benodigde steigers dienen direct verwijderd te worden nadat de werkzaamheden per woning zijn uitgevoerd.
11. Er dient geen steigerdoek of gaas gebruikt te worden voor de steigers.
12. De werkzaamheden dienen uitsluitend overdag plaats te vinden en er dient geen (extra) verlichting geplaatst te worden in de schemer of nachtelijke uren.
13. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
14. Bij de start van de werkzaamheden dient een deskundige op het gebied van de beschermde soort aanwezig te zijn bij de planlocatie.
15. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
16. Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is het Servicebureau van de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht of via servicebureau@provincie-utrecht.nl.

Bijlage 1 Kaart planlocatie

