

Toelichting bij bijlage bij VBT-formulier

Lijst met saneringsobjecten

Algemeen

In deze bijlage vermeldt u de woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen waarvoor u een saneringsprogramma wilt opstellen.

Adresgegevens en kadastraal aanduiding

In deze kolommen neemt u per saneringsobject de adresgegevens en de kadastrale aanduiding op. Dat laatste is noodzakelijk om terzijner tijd de voor de woning verleende ten hoogste toelaatbare waarde bij het Kadaster te kunnen registreren.

A-lijst

Voor A-lijst woningen is al een ten hoogste toelaatbare waarde is vastgesteld (zogenaamde Mega-beschikkingen uit 1997). Met dat gegeven moeten we rekening houden bij de verder te volgen saneringsprocedure. Voor deze A-lijst woningen moet u wel de geluidsbelasting opgeven. Zij komen immers voor subsidie in aanmerking en tellen mee in de prioriteitsbepaling.

Status

Dit is de (uitzonderings-)status als bedoeld in onderdeel 5b op het VBT-formulier. U voert hier een code in voor het geval de woning wel als saneringssituatie is gemeld, maar deze niet (meer) als zodanig kan worden aangemerkt omdat:

- | | |
|--|--------------|
| • De woning geen bestaande situatie betreft conform art 89 Wgh | code: GBS |
| • De woning is gesloopt | code: Sloop |
| • Het pand geen geluidgevoelige bestemming heeft | code: GGB |
| • Er een 30km zone is ingericht | code: 30kpu |
| • De woning is al gesaneerd | code: Gereed |

BSV zal voor deze woningen geen subsidie verlenen, maar wij willen wel graag deze panden in ons bestand als 'gereed' aanmerken.

De velden zijn voorzien van een menu dat de invoer beperkt tot bovenstaande 5 codes.

Bouwjaar

U hoeft hier niets in te vullen als bouwjaar voor 1982 ligt. Als het bouwjaar na 1982 ligt, graag het bouwjaar vermelden en in de toelichting opnemen of de woning als een bestaande situatie kan worden aangemerkt op grond van het bestemmingsplan dat voor 1982 is vastgesteld.

Als het bouwjaar na 1986 ligt, komt de woning niet voor sanering in aanmerking, tenzij er sprake is van vervangende nieuwbouw. Dat kunt u in de kolom "Toelichting" aangeven.

De velden in deze kolom zijn voorzien van een menu met standaard periodes, maar u kunt desgewenst ook een specifiek jaartal invoeren.

Toelichting

Hier kunt u een toelichting geven op de (uitzonderings-)status van een pand of een andere opmerking plaatsen. Bijvoorbeeld "school" wanneer de situatie geen woning betreft. Of 'bestemmingsplan van voor 1982' als het bouwjaar na 1982 ligt.

Geluidsbelasting

Indien u onder status heeft aangegeven dat de woning weliswaar is gemeld maar geen sanering (meer) betreft, dan hoeft u geen geluidsbelasting voor deze woning op te geven. BSV zal voor deze woningen geen ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting vaststellen.

De geluidsbelasting graag invullen in twee decimalen achter de komma.

U hoeft alleen de gele kolommen in te vullen; de rode kolom wordt automatisch berekend.

