



Beschikking van Burgemeester en Wethouders van Breda

Beoordeling evaluatieverslag Besluit uniforme saneringen (BUS)
voor de locatie De la Reijweg 95 (Kazerne Trip van Zoudtlandt) te Breda,
KW 2019/07.

Zaaknummer

19021712

Team

Vergunningverlening Landelijk
gebied, Afvalverwerking,
Bodem & Water

Tilburg, 16 mei 2019.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Breda,
namens dezen,

drs. R. Kessenich,
teammanager Vergunningverlening Landelijk gebied,
Afvalverwerking, Bodem & Water
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

1. Melding

Zaaknummer 19021712

De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant heeft op 20 februari 2019 een BUS-evaluatieverslag (artikel 13 Besluit uniforme saneringen) ontvangen van Agel Adviseurs te Oosterhout.

Het betreft het evaluatieverslag van een bodemsanering op de bovengenoemde locatie.

De melding en onderstaand stuk maken onderdeel uit van deze beschikking.

- 'Evaluatierapport bodemsanering Trip van Zoudtlandtkazerne te Breda. Olieverontreiniging', Evaluatie BUS sanering immobiel, van Agel Adviseurs, kenmerk 20150501-03, d.d. 20 februari 2019.

De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is door burgemeester en wethouders van de gemeente Breda gemandateerd voor het afhandelen van deze procedure.

2. Besluit

Wij stemmen, op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen, in met de uitgevoerde sanering.

Het besluit wordt in deze beschikking verder gemotiveerd.

3. Procedure

3.1 BUS-melding

Er is openbaar kennis gegeven van de ontvangst van de BUS-melding op www.officiëlebekeendmakingen.nl.

Naar aanleiding van die melding is geen reactie ontvangen.

3.2 BUS-evaluatie

De procedure van Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing bij de totstandkoming van deze beschikking.

4. Sanering

4.1 Uitgevoerde sanering

De uitgevoerde sanering behoorde tot de categorie immobiel. De locatie was voorafgaand aan de sanering in gebruik als openbare weg. Dit gebruik wordt na afloop van de sanering gewijzigd in de functie 'overig', namelijk: er wordt een vijver gerealiseerd.

Op basis van de categorie en de verontreinigingssituatie is gekozen voor de volgende saneringsvariant:

- ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

4.2 Saneringsdoelstelling

Zaaknummer 19021712

Bij de sanering waren de terugsaneerwaarden voor grond de achtergrondwaarden.

Deze saneringsdoelstelling is met de uitgevoerde sanering gehaald.

In de bijlage is de contour van de gesaneerde locatie aangegeven.

4.3 Wijzigingen

Er zijn geen wijzigingen ten opzichte van de BUS-melding.

5. Gebruiksbeperkingen

Gebruiksbeperkingen zijn niet noodzakelijk.

6. Kadastrale registratie

Na afronding van de sanering is er geen restverontreiniging in de grond boven de interventiewaarden achtergebleven. Er vindt geen kadastrale registratie plaats.

7. Bezwaar

Binnen zes weken na de dag waarop de beschikking bekend is gemaakt kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij:

Burgemeester en wethouders van Breda
Postbus 90156
4800 RH Breda

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Dit besluit treedt in werking ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen.

Deze kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening aan te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

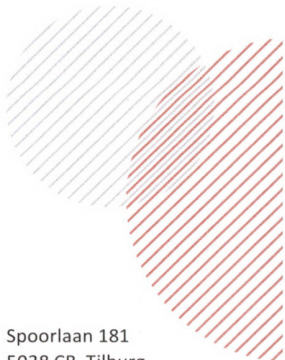
BIJLAGE 1.

VERZENDLIJST

Zaaknummer 19021712

Deze beschikking is verzonden aan:

- Agel Adviseurs BV, Postbus 4156, 4900 CD Oosterhout;
- Rijksvastgoedbedrijf, Postbus 16169, 2500 BD 's-Hertogenbosch.



Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

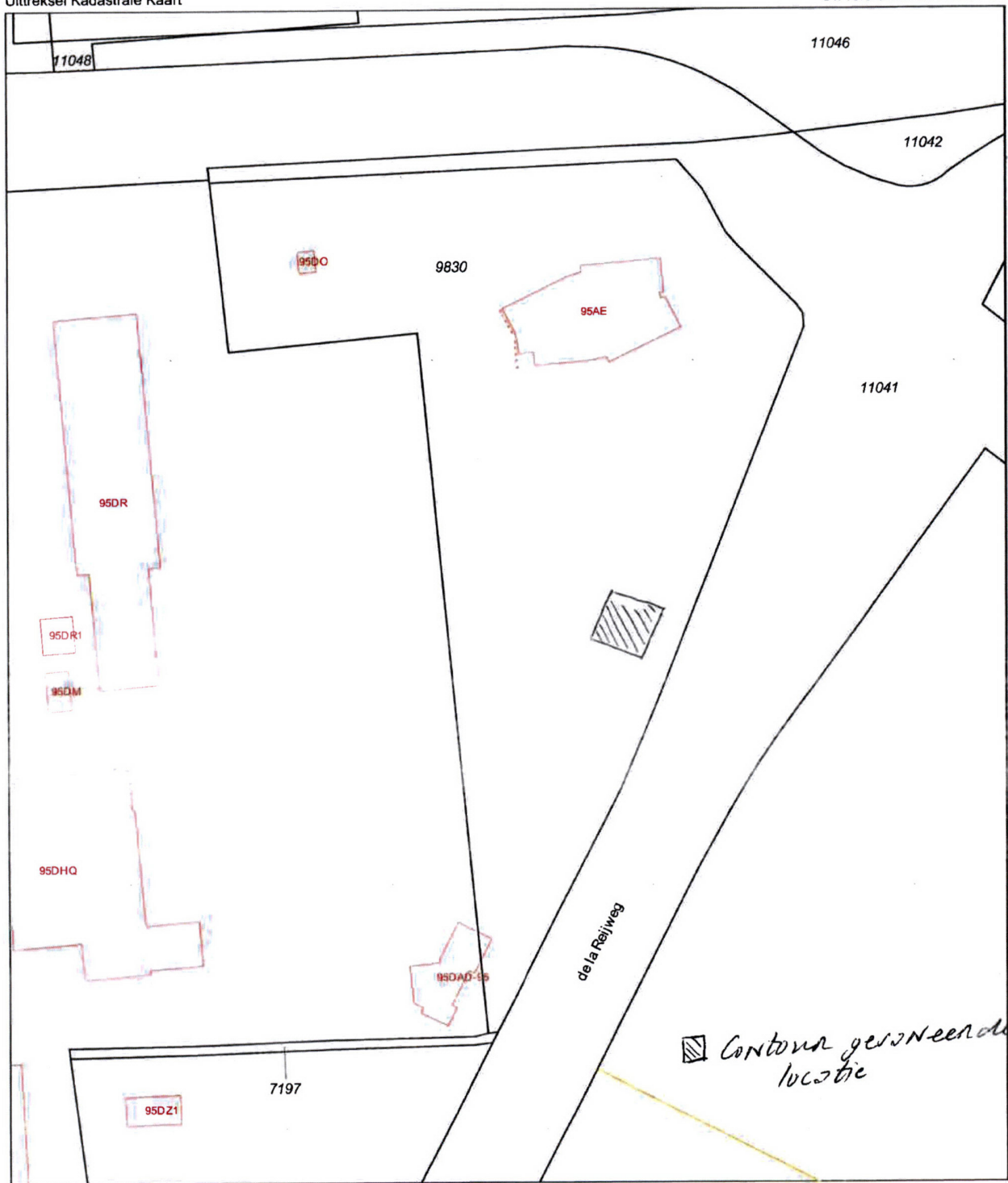


Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Y, 18 december 2018
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Breda

D

9830



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.