

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4116627
Aanvraagnaam	winkelonderst. horeca Oudegracht aan de Werf 294
Uw referentiecode	-
Ingediend op	27-12-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Beste, Ik heb een winkel in Oudegracht aan de Werf 294 waar ik merchandise verkoop van computerspellen en films. In de winkel is een klein hoekje met TV's en game computers (geen gokautomaten, trouwens) en ik wil mijn klanten hierbij een (non-alcoholisch!) drankje aan kunnen bieden. Winkelondersteunende horeca dus. Het gaat hier om Lichte Horeca (niveau D2). Is het mogelijk hier een vergunning voor te krijgen? Zo ja, wat zijn hier de kosten van? Alvast heel erg bedankt! Mvg Silva van de Vooren
Opmerking	Geschatte kosten is enkel de inkoop van een tweedehandskoelkast, frisdranken voorraad.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Er verandert niets op de plattegrond.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Locatie

1 Adres

Postcode	3511NX
Huisnummer	294
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oudegracht
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Mijn winkelpand bevindt zich in de werfkelder. Het volledige adres is dus Oudegracht aan de Werf 294
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Lastig formulier om in te vullen maar ik ga mijn best doen:
Volgens het huidige bestemmingsplan mogen er (voor zover ik weet) geen horeca-activiteiten plaatsvinden op het adres.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Momenteel is het adres in gebruik als winkel voor kleding, gadgets en accessoires.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Graag zou ik klanten een (non-alcoholisch) drankje aanbieden wanneer ze op onze (gratis) spelcomputers komen spelen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Dit heeft verder geen gevolgen qua overlast of iets dergelijks.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document

Formulierversie
2018.02

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

150