



Waterschap **Scheldestromen**

Watervergunning

Datum : 16 mei 2019
Documentnummer : 2019021438
Case nr. : WV119.0318

Aanhef

Op 25 maart 2019 heeft het waterschap Scheldestromen een aanvraag ontvangen van Kingfish Zeeland B.V., Colijnsplaatse Groeneweg 2, 4485 PA Kats, om een vergunning ingevolge de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012. De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater ten behoeve van het uitbreiden van een bedrijfsgebouw KingFish 2^e fase, aan de Oost Zeedijk 13 te Colijnsplaat. In het bedrijfsgebouw komen o.a. diverse viskweektanks en technische installaties. De aanvraag is ingeschreven onder nummer 2019013667. Bij de aanvraag is het 'Bemalingsadvies nieuwbouw bedrijfsgebouw Kingfish, Oostzeedijk 11 te Kats', gevoegd.

In het kader van de uitbreiding KingFish Zeeland 2^e fase wordt het bestaande bedrijfsgebouw uitgebreid.

De locatie is volgens de "Keurkaart grondwater" niet gelegen in een kwetsbaar gebied en niet gelegen in een gebied met een zoetwatervoorkomen.

Het bemalingsadvies met kenmerk 46750119B.1, d.d. 14 maart 2019, is opgesteld door Loots Grondwatertechniek te Obdam. De overlegde gegevens geven inzicht in de lokale situatie, de geohydrologische en waterhuishoudkundige situatie, het te verwachten waterbezwaar en de gevolgen van de onttrekking op de omgeving. Het bemalingsadvies gaat in op de verwachten invloed van de grondwateronttrekking op de omgeving met betrekking tot de geplande uitbreiding van het bedrijfsgebouw.

Het ondiepe deel wordt aangelegd met de onderkant van de vloer op NAP -0,50 m en krijgt een afmeting van ca. 90 m (l) x 30 m (b). Het diepere deel ten behoeve van de leidingen wordt aangelegd NAP -1,50 m. Er zal grondwater onttrokken worden tot 0,30 m onder het aanlegniveau.

De te onttrekken hoeveelheid grondwater wordt geraamd op maximaal 60 m³ per uur, 1.250 m³ per etmaal, 23.080 m³ per maand, 58.190 m³ per kwartaal en 84.525 m³ in totaal. Voor deze hoeveelheden wordt een vergunning aangevraagd. De aanvang van de grondwateronttrekking is gepland 15 augustus 2019. De bemaling zal naar verwachting tot 15 december 2019 in bedrijf zijn.

Vereiste van vergunning

Op grond van het bepaalde artikel 4.10, eerste lid, van de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 is het verboden, zonder te zijn voorzien van een vergunning van het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, om grondwater te onttrekken. De relevante toetsingscriteria zijn in de "Beleidsnota Grondwater" opgenomen.

De locatie wordt ingevolge de "Keurkaart grondwater" niet als kwetsbaar gebied aangemerkt en niet als een gebied met een zoetwatervoorkomen. De locatie valt derhalve in zogenaamd overig gebied. Voor overige gebieden dient voor onttrekkingen vergunning te worden aangevraagd indien de hoeveelheid te onttrekken grondwater meer bedraagt dan 100 m³ per uur, meer dan 15.000 m³ per maand, meer bedraagt dan 30.000 m³ per zes maanden of langer duurt dan 6 maanden. Aangezien naar verwachting maximaal 23.080 m³ per maand en er maximaal 84.525 m³ in totaal zal worden onttrokken is een vergunning van het waterschap vereist.

Procedurale aspecten

De voorbereiding van de gevraagde beschikking wordt noch krachtens wettelijk voorschrift, noch krachtens enig besluit onderworpen aan de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bedoelde procedure ter voorbereiding van besluiten.

Gelet op de aard en de inhoud van de aanvraag is niet te verwachten dat derden door de gevraagde beschikking rechtstreeks in hun belang kunnen worden getroffen. Daarom en omdat geen wettelijke regeling daartoe verplicht, is besloten geen toepassing te geven aan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Geografische, geologische, geohydrologische, waterhuishoudkundige en overige aspecten.

Onttrekkingslocatie - omgeving

De onttrekking vindt plaats op het op het terrein van KingFish aan de Oost Zeedijk 13 te Colijnsplaat. Op terrein bevinden zich bestaande kweekvijvers met bijbehorende faciliteiten. Tevens is op het terrein een open bodemenergiesysteem aanwezig. Het terrein is omgeven door landbouwgronden. Westelijk van de locatie bevindt zich de 1^e Deltaweg (N256) welke de oprit vormt naar de Zeelandbrug. Op ca. 75 meter afstand bevindt zich in noordelijke richting een windturbine en op een afstand van ca. 175 meter de primaire waterkering van de Oosterschelde. Verder zijn er polderwegen en waterlopen in de omgeving aanwezig.

Bodemopbouw - geohydrologie.

De bodemopbouw, geohydrologische situatie en waterhuishoudkundige situatie zijn weergegeven in het bemalingsadvies. De gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) is bepaald op NAP +1,16 m en de gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) is bepaald op NAP -0,39 m. De lokale bodemopbouw is vastgesteld op basis van ter plaatse uitgevoerde sonderingen. Daarnaast is gebruik gemaakt van gegevens uit het Dinoloket en resultaten van in het verleden uitgevoerde pompproeven in de omgeving. Het maaiveld bevindt zich op NAP +2,10 m. De deklaag bestaat uit klei met lokaal wat fijn zand NAP +0,30 m. Het zich daaronder bevindende 1^e watervoerende pakket bestaat tot ca. NAP +0,03 m uit matig fijn zand. Daaronder bevindt zich een waterremmende laag van ca. 1,50 m. Vervolgens volgt tot NAP -30,00 m het 2^e watervoerende zandpakket met wederom daaronder een slecht doorlatende laag.

Bemalingssysteem

Voor het droog houden van de open bouwput zal een bemalingssysteem worden toegepast. Het bemalingssysteem bestaat uit een verticale bronbemaling rondom de bouwput met filters tot en met NAP -4,00 m. De filters worden omstort met filterzand van NAP +0,50 m tot onderkant bron. De hart op hart afstand tussen de bronnen is 3 meter. Daarnaast wordt een open bemaling met horizontale drains toegepast in de bouwput. De horizontale drains worden geplaatst op 0,30 m beneden ontgravingsniveau met een hart op hart afstand tussen de drains van 5 á 6 meter. Er wordt gebruik gemaakt van bemalingspompen met een capaciteit van maximaal 60 m³ per uur. Het onttrokken grondwater wordt geloosd op de bestaande ringsloot rondom het terrein.

Waterbezwaar, verlagingen en invloedsgebied.

In de aanvraag is het te verwachten waterbezwaar aangegeven. Het debiet voor de bemaling wordt geraamd op maximaal 60 m³ per uur, 1.250 m³ per etmaal, 23.080 m³ per maand, 58.190 m³ per kwartaal en 84.525 m³ in totaal. Dit waterbezwaar is berekend op basis van de in het overlegde bemalingsadvies genoemde gemiddelde hoogste grondwaterstand. In totaal wordt een bemalingsduur van 180 dagen verwacht.

Belangen / gevolgen

Zettingen

Zettingen kunnen optreden door tijdelijke verlaging van de grondwaterstand of stijghoogte indien deze onder de in het verleden voorgekomen (natuurlijke) waarden zakken. Op basis van berekeningen wordt verwacht dat er theoretisch vlak naast de bouwput een maaiveldzetting van maximaal 1 mm kan plaatsvinden. Op grotere afstand neemt de kans op zetting af. De berekende zetting valt binnen de uiterste grenstoestanden uit de norm van NEN 6740: 2006, tabel 1. Geconcludeerd kan worden dat er bij de omliggende objecten geen zettingsschade is te verwachten.

Verdroging

Binnen de invloedssfeer van de geplande bemalingen bevinden zich geen natuurgebieden en landbouwpercelen. Negatieve effecten zijn niet van toepassing.

Verontreinigingen

Binnen het invloedgebied van de onttrekking zijn geen bodemverontreinigingen bekend.

Oppervlaktewater

Naar verwachting zal het peil van het oppervlaktewater niet noemenswaardig beïnvloed worden door de grondwateronttrekking en eventuele grondwaterlozing.

Overige belangen

Binnen het invloedgebied van de bemaling zijn geen archeologische vondsten bekend. Uit raadpleging van de Indicatieve Kaart van Archeologische Waarden (IKAW) is er een zeer lage trefkans op archeologische waarden. Het ligt derhalve niet in de verwachting dat er in de ondergrond archeologische waardevolle objecten aanwezig zijn die door oxidatie -als gevolg van verlaging van de grondwaterstand- kunnen worden aangetast.

Conclusie

Uit het onderzoek, ingesteld naar de bij de vergunningverlening betrokken belangen, is gebleken dat de handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Op grond hiervan is de handeling onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. De gevraagde vergunning kan, rekening houdende met alle relevante belangen, worden verleend.

BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012, de Algemene wet bestuursrecht en de hiervoor vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur:

Aan Kingfish Zeeland B.V., Colijnsplaatse Groeneweg 2, 4485 PA Kats, alsmede aan diens rechtverkrijgenden (hierna te noemen "vergunninghouder"), de gevraagde vergunning ingevolge de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 te verlenen voor het onttrekken van grondwater ten behoeve van het uitbreiden van een bedrijfsgebouw KingFish 2^e fase, aan de Oost Zeedijk 13 te Colijnsplaat, onder de volgende voorschriften.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen,



VOORSCHRIFTEN

Behorend bij de vergunning met documentnummer:

Voorschrift 1 (begripsomschrijvingen)

In deze vergunning wordt verstaan onder:

- a. onttrekkingsinrichting: inrichting of werk, bestemd voor het onttrekken van grondwater;
- b. onttrekking: het onttrekken van grondwater door middel van een onttrekkingsinrichting;
- c. het waterschap: waterschap Scheldestromen;
- d. de toezichthoudend ambtenaar: de ingevolge de Waterwet door het dagelijks bestuur van het waterschap Scheldestromen aangewezen ambtenaar, belast met het toezicht op de naleving van het bij of krachtens deze wet en deze vergunning bepaalde.

Voorschrift 2 (aanvraag)

De vergunningaanvraag + bijlagen maken onderdeel uit van deze vergunning.

Voorschrift 3 (omschrijving bemaling)

- 3.1 De bemaling moet worden uitgevoerd zoals omschreven in de vergunningaanvraag en het bemalingsadvies.
- 3.2 Wijzigingen met betrekking tot de uitvoering, die betrekking hebben op de wijze, plaats, diepte en/of omvang van de onttrekking, behoeven de instemming van het waterschap.

Voorschrift 4 (te onttrekken hoeveelheden)

- 4.1 De hoeveelheid te onttrekken grondwater bedraagt maximaal 60 m³ per uur, 1.250 m³ per etmaal, 23.080 m³ per maand, 58.190 m³ per kwartaal en 84.525 m³ in totaal.
- 4.2 Er mag niet meer grondwater worden onttrokken dan strikt noodzakelijk is om de werkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren.

Voorschrift 5 (toegestane verlagingen)

De grondwaterstand ter plaatse van de bouwput en/of sleuf mag worden verlaagd tot een diepte van maximaal 0,30 m beneden het aanlegniveau.

Voorschrift 6 (metingen en registratie)

- 6.1a Voor het (kunnen) meten van de freatische grondwaterstand en stijghoogte in de bouwput en de omgeving dient minimaal:
 - één peilbuis op circa 10 meter afstand de bouwput;
 - twee peilbuizen buiten de damwand,te worden geplaatst. De peilbuizen worden geplaatst zoals is voorgesteld in paragraaf 5.2 van het bij de aanvraag gevoegde bemalingsadvies.
- 6.1b De peilbuizen moeten gedurende de gehele (deel)bemalingsperiode in stand te worden gehouden en dienen op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstand/stijghoogte altijd kan worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstand/stijghoogte ter plaatse.
- 6.2 Minimaal twee weken voor aanvang van de onttrekking dient hiertoe een monitoringsplan ter goedkeuring te worden overgelegd aan het waterschap Scheldestromen, Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Dit monitoringsplan dient in elk geval een situatieschets met de ligging van de peilbuizen (inclusief nummering) te bevatten en per peilbuis de volgende zaken:
 - het peilbuisnummer;
 - de locatie;
 - de filterstelling in meters ten opzichte van maaiveld en NAP;
 - de te verwachten verlaging van de freatische grondwaterstand volgend uit de vergunningonderbouwende rapportage.

- 6.3 De in 6.1 bedoelde meetpunten moeten onder notitie van het tijdstip voorafgaande aan de bemaling tweemaal worden opgenomen op afzonderlijke dagen (nulmetingen) en tijdens de bemaling worden opgenomen met de volgende frequentie:
- gedurende de eerste twee weken van dagelijks op werkdagen;
 - gedurende de overige periode wekelijks, bij voorkeur steeds op dezelfde dag.
- 6.4 De metingen als bedoeld in 6.3 moeten worden genoteerd op een meetstaat. De meetstaat moet op het werk beschikbaar zijn en tot tenminste één jaar na beëindiging van de (deel)bemalingen voor het waterschap beschikbaar worden gehouden.
- 6.5 De hoeveelheden grondwater die worden onttrokken moeten worden gemeten met goed werkende (water)meters, die op deugdelijke wijze zijn gemonteerd.
- 6.6 Vergunninghouder draagt zorg voor het tenminste éénmaal vaststellen van het chloride gehalte van het grondwater dat wordt opgepompt op de diepte waarop dit wordt onttrokken. Monsternamen en analyse vinden plaats niet later dan één week nadat is gestart met onttrekking op de betreffende diepte.
- 6.7 De vergunninghouder draagt zorg voor de archivering en de verwerking van de uit de metingen verkregen gegevens tot een monitoringsrapportage.
- 6.8 Indien de resultaten van vorengenoemde metingen daartoe aanleiding geven, kunnen door waterschap Scheldestromen nadere voorschriften worden bepaald.

Voorschrift 7 (te verstrekken gegevens)

- 7.1 De onttrokken hoeveelheden grondwater moeten binnen vier weken na het beëindigen van de onttrekking worden opgegeven aan het waterschap door middel van het bijgevoegde jaaropgavenformulier.
- 7.2 Op de jaaropgave dient te worden vermeld het bepaalde chloridegehalte volgens voorschrift 6.7.
- 7.3 Op de jaaropgave dient verder, onder opgave van de datum, melding te worden gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de uitgevoerde metingen als bedoeld in voorschrift 6.

Voorschrift 8 (aanvang bemaling)

Het tijdstip van aanvang van de bemaling dient, ten minste 7 werkdagen tevoren, schriftelijk of per e-mail (handhaving@scheldestromen.nl) te worden gemeld aan de toezichthoudend ambtenaar van het waterschap.

Voorschrift 9 (toezicht en controle)

Aan de toezichthoudend ambtenaar dient op diens verzoek inzage worden gegeven in de uitkomsten van de metingen en/of waarnemingen, zoals bedoeld in voorschrift 6 en 8 van deze vergunning.



MEDEDELINGEN

Behorend bij de vergunning met documentnummer:

Procedure

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht plaatsgevonden.

Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een bezwaarschrift worden ingediend binnen zes weken na verzending van dit besluit.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, Kanaalweg 1, 4337 PA Middelburg.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. vermelding van de datum en het nummer of kenmerk van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- d. een opgave van redenen waarom men zich met het besluit niet kan verenigen.

Indien een bezwaarschrift is ingediend is het mogelijk om daarnaast een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen. Een dergelijk verzoek dient te worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

Het verzoek dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:

- a. de naam en het adres van de verzoeker;
- b. de dagtekening;
- c. vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen en datum en nummer of kenmerk van het besluit;
- d. de gronden van het verzoek (motivering).

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het bezwaarschrift te worden gevoegd.

Naar aanleiding van het verzoek kan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven. De griffier van de Rechtbank wijst de verzoeker na de indiening van diens verzoek op de verschuldigheid van het griffierecht en bericht de verzoeker binnen welke termijn en op welke wijze het verschuldigde griffierecht moet worden voldaan.

Privaatrechtelijke toestemming

Zo nodig zal het waterschap vergunninghouder benaderen teneinde de privaatrechtelijke aspecten verbonden aan het gebruik van deze vergunning te regelen.

Overige vergunningsvereisten

Voorts wordt de aandacht gevestigd op de omstandigheid dat naast de in bovenstaande beschikking verleende vergunning voor de handelingen waarop bovenstaande vergunning betrekking heeft, tevens een vergunning vereist kan zijn op grond van andere wettelijke bepalingen dan die op grond waarvan deze vergunning is verleend.

Inzage vergunning

Het originele exemplaar van deze vergunning met bijbehorende tekening moet steeds aan de ambtenaar van het waterschap op zijn verzoek kunnen worden getoond.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22, tweede lid van de Waterwet kan het dagelijks bestuur van het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Rechtsopvolging

Van iedere overgang van de vergunning naar rechtverkrijgenden moet op grond van artikel 6:24, tweede lid, van de Waterwet binnen vier weken na de overgang mededeling worden gedaan aan het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen.