

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 4415499

Aanvraagnaam Kanaalstraat 200

Uw referentiecode 925

Ingediend op 14-05-2019

Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving herbestemming voormalige pastorie

Opmerking plan is voorbesproken met de constructeur en met Erfgoed, mw. Van Santen en mw. Gut.

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Ja

Bijlagen die later komen constructieberekeningen

Bijlagen n.v.t. of al bekend n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Utrecht

Bezoekadres: <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

Postadres: Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer: 030-286 0000

Contactformulier: www.utrecht.nl/baliebwoWebsite: www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon: VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30076117
Vestigingsnummer	000015843785
Statutaire naam	Intervorm Utrecht B.V.
Handelsnaam	Arti Domo

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	A.S.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Maarseveeen
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3451EX
Huisnummer	93
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hindersteinlaan
Woonplaats	Vleuten

4 Correspondentieadres

Adres	Hindersteinlaan 93 3451EX Vleuten
-------	--------------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	61166588
Vestigingsnummer	000061166588
Statutaire naam	Lukas de Jong Architectuur
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	L.
Voorvoegsels	de
Achternaam	Jong
Functie	Architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3511NE
Huisnummer	179
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	werf
Straatnaam	Oudegracht
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Oudegracht 179-werf 3511NE Utrecht
-------	---------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Catharijne
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	3138
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

Ja
 Nee

Specificatie locatie

Kanaalstraat 200 en 200A. Kanaalstraat 200A wordt
uitgebreid met de begane grond van nr. 200. Huidig
bouwwolume nr 200A iwijzigt niet

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? Rijksmonument
 Provinciaal monument
 Gemeentelijk monument
- Om welk soort rijksmonument gaat het? (Gebouwd) monument
 Aangelegd monument
 Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 514179
- Wat is de naam van het monument? -
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? Geheel slopen
 Gedeeltelijk slopen
 Niet slopen
- Waarom wilt u gaan slopen? toegangen achtergevel, toegangen intern en woningtrappen
- Wat is de sloopmethode? handmatig
- Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? 1m² metselwerk en stuc, voorts enkele binnenwanden en systeemplafonds <10m³
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? Ja
 Nee
- Wat wordt de toekomstige functie van het monument? maatschappelijk en wonen

2 Ingreep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? Daken en goten
 Kozijnen, ramen en deuren
 Gevels
 Casco en constructie
 Binnenwerk, interieurs
 Buitenwerk (bouwwerken)
 Orgel
 Bijzondere onderdelen (algemeen)
 Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
 Dijken, dijklichamen
 Tuinen en parken
 Archeologisch monument
 Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Twee wijzigingen openingen achtergevel, doorbraak tussen 200 en 200A, voorts trapgaten en nieuwe scheidingswanden en isolatie (binnenzijde aangebracht)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	gebroken wit
- Ramen	hout	gebroken wit
- Deuren	hout	donkergroen
- Luiken		
Balkonhekken	staal	zwart
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

PV panelen All black en Veluxvensters met antraciet kleurige buitenzonwering

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
925BT01_pdf	925BT01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument	2019-05-14	In behandeling
925NT01_pdf	925NT01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument	2019-05-14	In behandeling
925NT02_pdf	925NT02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening	2019-05-14	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument		
925_ST01_pdf	925_ST01.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument	2019-05-14	In behandeling
925_FT01_pdf	925_FT01.pdf	Welstand Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument	2019-05-14	In behandeling
925_FT02_pdf	925_FT02.pdf	Welstand Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument	2019-05-14	In behandeling
925rioolsituatie_pdf	925rioolsituatie.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken	2019-05-14	In behandeling
925BBVEN-woning_pdf	925BBVEN-woning.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2019-05-14	In behandeling

Kosten

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

Wat zijn de geschatte kosten in 40000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

Wat zijn de geschatte kosten in 105000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 150000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?