

Bijlage I
Risicoanalyse en prioriteitenstelling BWT Rotterdam
Versie 0.1 (Concept) d.d. 29-12-2017

Categorie	Expertgroep	Onderwerp	subactiviteit	Fysieke veiligheid	Maatschappelijk/sociaal	Financieel-economisch	Natuur	Gezondheid	Imago	Gemiddeld negatief effect	Overtredingskans	Risico	Berekende prioriteit	Vastgestelde prioriteit**	Argumentatie van de afwijking
				Risico voor mens en dier op pijn en letsel	Risico op aantasting rechtvaardigheidsgevoel	Risico op kosten voor gemeente of gemeenschap	Risico op verlies van of schade aan flora en fauna	Risico op schadelijke gevolgen voor de volksgezondheid op zowel korte als lange termijn	Risico op schade aan bestuurlijk imago						
	Algemeen	1 Gebruik strijd bestemmingsplan	Aanpak hennepkwekerijen	3,5	4	3	1,5	3,5	3,5	3,167	4	3,6	prio 1	prio 1	
		2 Bouwen/slopen/gebruik met gevaar voor veiligheid of gezondheid (art. 1a Woningwet)		3,5	3	3	2,5	3,5	3,5	3,167	4	3,6	prio 1	prio 1	
Te bouwen omgeving*	Vergunning-verlening	3 Omgevingsvergunning Toetsing conform toetsmatrix	Alle taken met uitzondering van de basistaken milieu (basistakenpakket wordt uitgevoerd door DCMR)	4	4	3	1,5	4	4	3,417	3	3,2	prio 2	prio 2	
	Toezicht	4 Omgevingsvergunning Uitvoeringscontrole conform Toezichtmatrix	Alle taken met uitzondering van de basistaken milieu (basistakenpakket wordt uitgevoerd door DCMR)	4	4	3	1,5	4	4	3,417	3	3,2	prio 2	prio 2	
Bebouwde omgeving		5 Programmatisch integraal toezicht	Kwetsbare groepen	3	3	2,5	2	4	4	3,083	3	3,0	prio 2	prio 2	
		6 " "	Niet-kwetsbare groepen	3	3	2,5	2	4	4	3,083	3	3,0	prio 2	prio 2	
	Handhaving	7 Illegaal bouwen en verbouwen	Woning	2	2	2	2	1,5	2,5	2,000	3	2,5	prio 4	prio 4	Collegeprioriteit
		8 " "	Bijbehorend bouwwerk	2	2	2	2	1,5	2,5	2,000	3	2,5	prio 4	prio 4	
		9 " "	Overige bouwwerken	2	2,5	2	2	1,5	3	2,167	3	2,6	prio 4	prio 4	
		10 " "	Publiek toegankelijk gebouw	2	2,5	4,5	1,5	1,5	2,5	2,417	3,5	3,0	prio 3	prio 3	
		11 " "	Monument	2	3,5	4,5	2,5	1,5	5	3,167	3	3,1	prio 2	prio 2	
		12 " "	Buitenreclame	1,5	1,5	2	0,5	0	1,5	1,167	3	2,1	prio 4	prio 4	
		13 " "	Illegale woningvorming	2,5	1,5	2	0,5	3	1,5	1,833	2	1,9	prio 4	prio 4	
		14 " "	Plaatsen object in openbare ruimte (steiger, Hoogwerker, reclamebord etc.)	2	2	1,5	2	1	2	1,750	3	2,4	prio 4	prio 4	
		15 Gebruik strijd bestemmingsplan	Bedrijfsmatig	2,5	3	3	2,5	2,5	3	2,750	3	2,9	prio 4	prio 4	
		16 " "	Onrechtmatige bewoning	2,5	3	2	2	2	3	2,417	3	2,7	prio 4	prio 2	
		17 " "	Overig	2	3	2	2	2	2	2,167	2,5	2,3	prio 4	prio 4	
		18 Staat van onderhoud	Eigenaar gerichte aanpak	2,5	3,5	2	1,5	1,5	4	2,500	3,5	3,0	prio 3	prio 2	
		19 " "	Funderingsproblemen	2,5	3	2,5	0,5	1,5	3,5	2,250	3,5	2,9	prio 3	prio 2	
		20 " "	Projecten met subsidie	2	4	3	1,5	1,5	3	2,500	3,5	3,0	prio 3	prio 2	
		21 " "	Projecten zonder subsidie	2	3	3	1,5	1,5	3,5	2,417	3,5	3,0	prio 3	prio 2	
		22 " "	Overig	2	2	2	0,5	1,5	2	1,667	2	1,8	prio 4	prio 4	
23 Illegaal slopen	Asbest (verwijderen)	3,5	0,5	3	3	3,5	4	2,917	3,5	3,2	prio 1	prio 1			
24 " "	Monument	2	2	2	2,5	1,5	3,5	2,250	3,5	2,9	prio 3	prio 2			
25 " "	Overig	2	2	2	2	1,5	2	1,917	3,5	2,7	prio 3	prio 3			
26 Overig	Verstrekken subsidies	0,5	3	2,5	0,5	0,5	3,5	1,750	3,5	2,6	prio 3	prio 3			
27 " "	Controle subsidievoorwaarden na geldelijke steun	0,5	1,5	2,5	0,5	0,5	3,5	1,500	2,5	2,0	prio 4	prio 4			
28 " "	Woningvervuiling (vieze club)	1	1	1	1	4	1	1,500	3,5	2,5	prio 3	prio 3			

* Bij de onderdelen 3 en 4 is specifiek uitvoeringsbeleid in de vorm van risicomatrixen voor respectievelijk toets- en toezichtwerk uitgewerkt; hierbij is aandacht besteed aan de diepgang van toetsen en mate van controlewerkzaamheden op de verschillende onderdelen in de plan- en uitvoeringsfase van te bouwen bouwwerken in de omgeving

** Als sprake is van een bestuurlijk gevoelig dossier dan is matrix niet van toepassing. Bestuurlijk gevoelige dossiers hebben altijd hoge of hoogste prioriteit.

LEGENDA

prio 1	Hoogste prioriteit; noodzaak tot directe actie
prio 2	Hoge prioriteit/collegeprioriteit; noodzakelijk om specifieke college doelstellingen te realiseren
prio 3	Gemiddelde prioriteit; als ruimte is na acties prio 1 en prio 2 deze acties als eerste uitvoeren
prio 4	Lage prioriteit, als capaciteit beschikbaar deze acties uitvoeren