

Gemeente Gorinchem

VTH-Uitvoeringsprogramma 2019 (Vergunningen, Toezicht & Handhaving)

“Samen voor een schone, veilige, gezonde en duurzame (fysieke) leefomgeving!”

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
1. INLEIDING	2
2. ALGEMEEN	3
3. VTH-ACTIVITEITEN IN 2019	11

VTH-BIJLAGENBOEK



1. INLEIDING

1.1 AANLEIDING

Waarom een Uitvoeringsprogramma?

In vervolg op ons VTH-beleidsplan presenteren wij hierbij ons Uitvoeringsprogramma 2019 voor de uitvoering van onze taken op het gebied van Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH). Dit programma geeft weer hoe wij in 2019 samen met onze burgers, bedrijven en onze partners ervoor willen zorgen dat de kwaliteit van onze (fysieke) leefomgeving geborgd blijft en verbeterd wordt. Met dit programma willen wij open en transparant zijn over wat we in 2019 gaan doen, waarom we het doen, hoe we het gaan doen en met welke inzet. Hiermee geven wij tegelijkertijd ook invulling aan onze wettelijk verplichte taak om invulling en uitvoering te geven aan de beleids- en uitvoeringscyclus.

1.2 WETTELIJK KADER

Over welke VTH-taken gaat dit Uitvoeringsprogramma?

Dit Uitvoeringsprogramma gaat over de wettelijke taken die een relatie hebben met de (fysieke) leefomgeving voor zover hieraan een Vergunningen-, Toezicht- en/of Handhavings-component vast zit. Voor de volledige uiteenzetting van het wettelijk kader verwijzen wij naar **Bijlage 1**. Voor de duidelijkheid geven wij hierbij aan dat de VTH-taken die door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en door de Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid worden uitgevoerd niet binnen het kader van dit Uitvoeringsprogramma vallen. Voor de VTH-taken die door deze partners worden uitgevoerd is door hen zelf een Uitvoeringsprogramma gemaakt, welke door ons is/wordt vastgesteld. Uiteraard zijn deze uitvoeringsprogramma's op elkaar afgestemd.

1.3 LEESWIJZER

Hoe moet dit Uitvoeringsprogramma gelezen worden?

Dit Uitvoeringsprogramma geeft weer hoe we onze VTH-taken gaan programmeren in 2019. U treft een weergave aan van de VTH-taken, de VTH-Uitvoeringsorganisatie, de prioriteiten, de doelen, de ontwikkelingen en de VTH-activiteiten in 2019. Hierbij maken wij onderscheid in *Reguliere werkzaamheden* en *Geprogrammeerde werkzaamheden* die concreet zijn uitgewerkt in zogenoemde 'Activiteitenkaarten'. De toelichting op de onderdelen uit dit VTH-Uitvoeringsprogramma treft u in het VTH

Bijlagenboek.



2 ALGEMEEN

2.1 VTH-TAKEN

VERGUNNINGENTAKEN

Op basis van de **Uitgangspunten en Doelen** uit het VTH-Beleid:

- Het behandelen van aanvragen vergunningen/ontheffingen/meldingen etc. en deze verlenen, weigeren, wijzigen of intrekken.
- Het begeleiden van het proces, uitzetten van adviezen bij (externe) partners en bewaken van termijnen.
- Het behandelen en beantwoorden van informatieverzoeken.
- Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
 - het vertegenwoordigen van de gemeente bij (hoor-) zittingen in bezwaar en/of (hoger) beroep.

TOEZICHTSTAKEN

Op basis van de **Uitgangspunten en Doelen** uit het VTH-Beleid:

- Het preventief en/of repressief:
- toezien op de uitvoering van vergunningen/ontheffingen/meldingen etc.
 - controleren van naleving van wet- en regelgeving door gebieds-/wijkgericht toezicht te houden.
 - controleren bij projecten (met de samenwerkingspartners).
 - afhandelen van klachten binnen de (fysieke) leefomgeving.
 - stilleggen van activiteiten (bouw-, sloop, gebruik etc.) bij geconstateerde overtredingen.
 - handhavend (waarschuwend of sanctionerend) optreden bij geconstateerde overtredingen.
 - het vastleggen/rapporteren van bevindingen.
 - het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.

HANDHAVINGSTAKEN

Op basis van de **Uitgangspunten en Doelen** uit het VTH-Beleid:

- het doen van een legalisatieonderzoek.
 - het opstellen van:
 - vooraankondigingen.
 - lasten onder dwangsom/bestuursdwang.
 - verweerschriften en pleitnota's.
 - invorderingsbeschikkingen.
- Het begeleiden van het proces in handhavingdossiers en bewaken van afspraken en termijnen.
 - het vertegenwoordigen van de gemeente bij (hoor-) zittingen in bezwaar en/of (hoger) beroep.
 - het juridisch adviseren in omgevingsrechtelijke vraagstukken.
- Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.

2.2 VTH-ORGANISATIE

Voor een verdere uitwerking/toelichting zie Hoofdstuk 6 van het VTH-Bijlagenboek.

Team Vergunningen

14,14 fte

Teamleider = 0,89 fte



Vergunningen

- Medewerker Vergunningen = 0,89 fte.
- Vergunningverleners Wabo = 4,30 fte.
- Flexibele schil Wabo (Inhuur) = 1,84 fte
- Vergunningverleners APV & Bijzondere wetten = 2,16 fte.



Toezicht

- Bouwen = 2,17 fte.



Begroting personeel

Vaste formatie € 1.121.282,-
Inhuur € 105.649,-



Budgetten overig

€ 180.989,-



Voorwaarden

- Scheiding taken VTH.
- Roulatiesysteem Toezichthouders.
- Voldoen aan Kwaliteitscriteria 2.1. VTH.
- Taken, bevoegdheden, verantwoordelijkheden vastgelegd.
- Actueel beleid.
- Werkprocessen beschreven.
- Uitvoering conform werkprocessen.
- Buiten kantooruren bereikbaar

Team Toezicht en Handhaving

20,94 fte

Teamleider = 1,0 fte



Ondersteuning

- Administratief medewerkers = 1,23 fte.
- Camera Observanten = 7,0 fte.
- Projectleider = 1,0 fte.



(Juridisch)/ (Beleids-) medewerkers

- Juridisch beleidsmedewerker Wabo = 1,0 fte.
- Juridisch medewerker APV & Bijzondere wetten = 0,89 fte.



Toezicht

- APV & Bijzondere wetten (Boa's) = 9,77 fte.
- Marktmeester = 0,25 fte
- Toezichthouder Station = 0,69 fte



Begroting personeel

Vaste formatie € 1.263.407,-
(incl. Inhuur)



Budgetten overig

€ 225.726,-



“Klantgericht, extern gericht, transparant en zeer communicatief.”

2.3 PRIORITEITEN

Voor een verdere uitwerking/toelichting zie Hoofdstuk 4 van het VTH-Bijlagenboek.

LANDELIJKE PRIORITEITEN (WABO)

- asbest.
- toepassing van verontreinigde grond.
- brandveiligheid opslag gevaarlijke stoffen.
- risicovolle inrichtingen.
- constructieve veiligheid.
- brandveiligheid.
- handhaving bestemmingplannen.

BOUWEN

Bestaande bouw

- Brandveiligheid.
- Constructieve veiligheid.

Nieuwbouw

- Gezondheidszorgfunctie.
- Onderwijsfunctie.
- Bijeenkomstfunctie met een hoge bezettingsgraad.
- Illegale bouw

SLOPEN

Sloopveiligheid.

APV & BIJZONDERE WETTEN

- Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.).
- Adresfraude (BRP).
- Drugs(-handel) op straat.
- Evenementen.
- Ondernijning (mensenhandel, aanpak drugspannen, witwassen).

GEBRUIK (bestemmingsplan)

- Illegale bewoning.
- Duurzaam gebruik.

MONUMENTEN

- Illegaal wijzigen van (Rijks-) monument.
- Achterstallig onderhoud monumenten.
- Beschermd Stadgezicht/Erfgoed



2.4 DOELEN

Voor het bereiken van de optimale kwaliteit van de uitvoering van onze VTH-taken en het kunnen monitoren van de resultaten is het van belang om doelen te stellen.

In ons VTH-Beleid hebben we de beleidsdoelen voor de beleidsperiode benoemd. Dit zijn onze doelen op hoofdlijnen. Voor de duidelijkheid hebben we deze doelen hieronder nogmaals benoemd.

DOELEN VTH-BELEID

- We borgen en verbeteren de kwaliteit van onze (fysieke) leefomgeving.
- We borgen en verbeteren de eigen verantwoordelijkheid en betrokkenheid (participatie) van onze burgers en bedrijven.
 - We borgen en verbeteren de samenwerking met onze partners.
- We borgen en verbeteren het naleefgedrag van onze burgers/bedrijven.
 - We voldoen aan de wettelijke kwaliteitseisen.
- We staan midden in de samenleving. We kennen de stad, onze bewoners, onze bedrijven en onze partners zo goed mogelijk.



De beleidsdoelen hebben we hieronder verder uitgewerkt voor de verschillende taakvelden, *Vergunningen*, *Toezicht* en *Handhaving*. Hiermee maken we duidelijk wat we willen bereiken met de uitvoering van deze taken

DOELEN VERGUNNINGEN

- vergunningen/ontheffingen/meldingen etc. handelen we binnen de wettelijke beslistermijn af.
- de beslistermijn wordt in maximaal 10% van de gevallen verlengd.
- een actueel en volledig inrichtingen- en vergunningenbestand van alle (horeca-) inrichtingen.
- veilig, ordelijk en gezond verloop van evenementen.
- actueel en volledig beeld van de te houden evenementen.
- voorkomen en verminderen van hinder en overlast.

DOELEN TOEZICHT

- nieuwe en bepaalde bestaande bouwwerken in ieder geval controleren op constructieve- en brandveiligheid.
- gebouwen met gezondheidszorg-, onderwijs- en bijeenkomstfunctie met een hoge bezettingsgraad worden volledig (Toezichtniveau 4) gecontroleerd.
 - een actueel en volledig inrichtingen- en vergunningenbestand van alle (horeca-) inrichtingen.
- veilig, ordelijk en gezond verloop van evenementen en de leefbaarheid in de directe omgeving.
 - voorkomen van overtredingen.
 - het beëindigen en beëindigd houden van overtredingen.
- voorkomen en verminderen van hinder en overlast.
- een actueel en volledig beeld van alle gebieden.

DOELEN HANDHAVING

- afdoen van handhavingzaken zonder juridische procedure. (buurtbemiddeling/mediation)
- voorkomen van overtredingen.
- het beëindigen en beëindigd houden van overtredingen.
- voorkomen en verminderen van hinder en overlast.

Tenslotte maken we onze doelen nog concreter voor de *Geprogrammeerde werkzaamheden*. In de *Activiteitenkaarten* staat beschreven welke specifieke doelen we nastreven voor de betreffende activiteit.



2.5 ONTWIKKELINGEN 2019

Project Asbestdaken (2018-2024)

Er wordt een plan van aanpak gemaakt om ervoor te zorgen dat er in navolging van de wettelijke verplichting per 1 januari 2025 geen asbestdaken meer in de gemeente aanwezig zijn. De OZHZ maakt hiervoor een voorstel in 2019. Op basis van dit voorstel, dan wel op basis van een eigen te maken plan van aanpak wordt er in 2019 een start gemaakt met het plan.

Aanschaf en implementatie VTH-monitoringsysteem

In het eerste kwartaal van 2019 wordt een programma van eisen opgesteld voor de aanbesteding van het systeem. In het 2^e of 3^e kwartaal van 2019 wordt naar verachting het nieuwe systeem geïmplementeerd. Met het nieuwe systeem verwachten we de processen van VTH beter (digitaal) te kunnen borgen en monitoren.

Implementatie nieuw mutatiesysteem Boa's

Nieuw rapportagesysteem voor de uren- en takenverantwoording van de Boa's. Hiermee krijgen we een beter beeld van de inzet van onze Boa's.

Invoering nieuwe parkeerverordening

De nieuwe Parkeerverordening is per 1 januari 2019 in werking getreden. Op basis hiervan veranderen de parkeerrechten. De grootste verandering is dat de betaaltijden veranderen en dat er op de parkeerlocaties wijzigingen worden doorgevoerd. Hierop gaan we toezien.

Implementatie digitale parkeervergunningen

Alle parkeervergunningen worden digitaal aangevraagd en afgegeven. Hierop wordt digitaal toezicht gehouden.

Nieuw evenementenbeleid

Er komt een nieuw evenementenbeleid in 2019. Grootste veranderingen zijn de evenementgebiedsprofielen, evenredige verdeling van type evenementen over het jaar, risicogericht beoordelen van en toezicht op evenementen.



Overgang van Parkeerservice

De overeenkomst met Parkeerservice eindigt per 31-12-2019. Parkeerservice verzorgt voor ons de naheffingsaanslagen en bezwaar/beroep. We gaan ons voorbereiden op de overgang van deze taken naar onze eigen organisatie per 1 januari 2020.

Evaluatie cameratoezicht

Wij voeren vanaf 2008 cameratoezicht uit op meerdere gebieden in en buiten onze gemeente. In 2019 gaan we evalueren of en in hoeverre dit toezicht nuttig is (geweest). Op basis van deze evaluatie gaan we mogelijk een nieuw toezichtsplan maken.

Herziening APV

Actualisatie van de Algemeen Plaatselijke verordening. Belangrijke onderdelen hierbij zijn het toevoegen van nieuwe instrumenten voor de aanpak van o.a. ondermijning, het doorvoeren van wijzigingen vanuit de modelverordening Vereniging Nederlandse Gemeente en landelijke ontwikkelingen.

Bibob-beleid

In 2019 is het Bibob-beleid (Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur) vastgesteld. Het beleid beschrijft hoe de wet wordt toegepast bij o.a. aanvragen van beschikkingen (vergunningen/subsidies). Dit om te voorkomen dat we criminele activiteiten faciliteren.

Organisatieontwikkeling

In 2019 wordt de gemeentelijke organisatie anders ingericht. Dit betekent dat ook de VTH-taken in de nieuwe organisatie bij andere teams worden ondergebracht. Dit brengt met zich mee dat teamleiders en medewerkers een nieuwe weg moeten zien te vinden in de organisatie van de werkzaamheden.

Preventie- en handhavingsplan Alcohol

De gemeente is verplicht om een preventie- en handhavingsplan alcohol op te stellen. Op dit moment wordt hieraan gewerkt met de bedoeling om deze in 2019 vast te laten stellen. Het preventie- en handhavingsplan legt vast hoe wij omgaan met onze toezichts- en handhavingstaak op grond van de Drank- en horecawet. Uiteraard wordt ervoor gezorgd dat het preventie- en handhavingsplan aansluit op het VTH-beleid.



Integraal Veiligheidsplan (Ivp)

In 2019 wordt een nieuw Integraal Veiligheidsplan vastgesteld voor de komende 4 jaar. In het Ivp staat beschreven hoe we sturing geven aan de lokale veiligheid. Hierin wordt beschreven waar onze prioriteiten liggen en welke doelen we nastreven als het gaat om de uitvoering van onze openbare orde- en veiligheidstaken.



3 VTH-ACTIVITEITEN IN 2019

3.1 Inleiding

Hoe de gemeente Gorinchem concreet invulling geeft aan haar VTH-taken in 2019 is als volgt uitgewerkt. De capaciteit in onze Uitvoeringsorganisatie (zie paragraaf 2.2) gaan wij als volgt programmeren in 2019. Hierbij maken we onderscheid tussen *Reguliere werkzaamheden* en *Geprogrammeerde werkzaamheden (Activiteitenkaarten)*. Voor een toelichting op de *Activiteitenkaarten* zie *Hoofdstuk 8* van het VTH-Bijlagenboek.

Reguliere werkzaamheden

Voor alle VTH-taken met een *Gemiddelde* of *Lage* prioriteit en alle overige VTH-taken programmeren we geen capaciteit. Dit betekent dat we deze taken uitvoeren binnen de beschikbare capaciteit voor de uitvoering van onze reguliere werkzaamheden. Dit is de capaciteit die overblijft als we onze VTH-taken met een *Hoge* prioriteit hebben geprogrammeerd. Zie hieronder.

Geprogrammeerde werkzaamheden

Voor onze VTH-taken met een *Hoge* prioriteit programmeren wij capaciteit voor de VTH-taken. In de verschillende 'Activiteitenkaarten' staat aangegeven welke capaciteit exact wordt geprogrammeerd bij de betreffende Activiteit.



3.2 Overzicht Activiteitenkaarten

1. BEHANDELEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN & MELDINGEN

Omschrijving taak <i>Wat doen we?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Het behandelen van aanvragen vergunningen/ontheffingen/meldingen etc. en deze verlenen, weigeren, wijzigen of intrekken. * Het begeleiden van het proces, uitzetten van adviezen bij (externe) partners en bewaken van termijnen. * Het behandelen en beantwoorden van informatieverzoeken. * Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
Relatie VTH-beleid <i>Wat vinden we belangrijk?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Prioriteiten (Toetsniveaus 4) Gezondheidszorgfunctie, Onderwijsfunctie, Overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad en Duurzaam Gebruik (bestemmingsplannen)
Doelstellingen <i>Welk(e) doel(en) willen we bereiken?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Alle omgevingsvergunningen verlenen we binnen de wettelijke beslistermijn. * De beslistermijn wordt in maximaal 10% van de gevallen van verlengd.
Monitoringsindicatoren – <i>Hoe meten we dit?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * aantal vergunningaanvragen & meldingen. * aantal informatieverzoeken. * aantal verlengingsbesluiten. * vastleggen doorlooptijd omgevingsvergunningen (datum aanvraag tot datum besluit).
Uitvoerder <i>Wie voert/voeren deze activiteit uit?</i>	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen met adviserende partners.
Strategie <i>Hoe gaan we dit doen?</i>	<p><i>Preventiestrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none"> * (Voor-)overleg – Onze (voor-)overleggen gebruiken wij om duidelijkheid te geven over hoe wij invulling en uitvoering geven aan ons beleid. Wij blijven zo lang als mogelijk in (persoonlijk) overleg met burgers/bedrijven om tot (een) oplossing(en) te komen. Ook voeren we evaluatiegesprekken na belangrijke activiteiten. <p><i>Vergunningenstrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none"> * Risicogericht toetsen – De diepgang van de toetsing van aanvragen is afhankelijk van de risico's van de gevraagde activiteit. Hierin onderscheiden we 4 toetsniveaus. * Vaste toetsingskaders – Voor het behandelen en beoordelen van aanvragen hanteren wij vaste toetsingskaders. (Bouwverordening, Bouwbesluit, Welstand, Ruimtelijke regels)
Jaarverslag 2018 <i>Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?</i>	Nvt
Evaluatie en bijsturing <i>Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?</i>	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 <i>Wat gaan we het komende jaar programmeren?</i>	Hiervoor programmeren we in totaal 528 uur . (Zie Activiteitenkaarten 1a. en 1b.)



1a. BEHANDELEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN & MELDINGEN

(Ver-)bouwen van gebouwen/bouwwerken met een Gezondheidszorgfunctie, Onderwijsfunctie en/of Overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad

Omschrijving taak Wat doen we?	<ul style="list-style-type: none">* Het behandelen van aanvragen vergunningen/ontheffingen/meldingen etc. en deze verlenen, weigeren, wijzigen of Intrekken voor het (Ver-)bouwen van gebouwen/bouwwerken met een Gezondheidszorgfunctie, Onderwijsfunctie en/of Overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad* Het begeleiden van het proces, uitzetten van adviezen bij (externe) partners en bewaken van termijnen.* Het behandelen en beantwoorden van informatieverzoeken.* Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
Relatie VTH-beleid Wat vinden we belangrijk?	<ul style="list-style-type: none">* Prioriteiten Gezondheidszorgfunctie, Onderwijsfunctie, Overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad
Doelstellingen Welk(e) doel(en) willen we bereiken?	<ul style="list-style-type: none">* brand- en constructief veilige gebouwen met een Gezondheidsfunctie, Onderwijsfunctie en of Overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad* voorkomen van onveilige situaties.* voorkomen van overtredingen.* een actueel en volledig beeld van alle gebouwen.* alle omgevingsvergunningen verlenen we binnen de wettelijke beslistermijn.* de beslistermijn wordt in maximaal 10% van de gevallen van verlengd.
Monitoringsindicatoren – Hoe meten we dit?	<ul style="list-style-type: none">* aantal (voor-)overleggen* aantal vergunningaanvragen & meldingen.* aantal informatieverzoeken.* aantal verlengingsbesluiten.* vastleggen doorlooptijd omgevingsvergunningen (datum aanvraag tot datum besluit).
Uitvoerder Wie voert/voeren deze activiteit uit?	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen met adviserende partners.
Strategie Hoe gaan we dit doen?	<p><i>Preventiestrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none">* (Voor-)overleg – Onze (voor-)overleggen gebruiken wij om duidelijkheid te geven over hoe wij invulling en uitvoering geven aan ons beleid. Wij blijven zo lang als mogelijk in (persoonlijk) overleg met burgers/bedrijven om tot (een) oplossing(en) te komen. Ook voeren we evaluatiegesprekken na belangrijke activiteiten. <p><i>Vergunningenstrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none">* Risicogericht toetsen – De diepgang van de toetsing van aanvragen is afhankelijk van de risico's van de gevraagde activiteit. Hierin onderscheiden we 4 toetsniveaus. Alle aanvragen voor het (ver-)bouwen van gebouwen/bouwwerken met een

ACTIVITEITENKAARTEN



	Gezondheidszorgfunctie, Onderwijsfunctie en/of Overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad worden volledig (Toetsniveau 4) getoetst. * Vaste toetsingskaders – Voor het behandelen en beoordelen van aanvragen hanteren wij vaste toetsingskaders. (Bouwverordening, Bouwbesluit, Welstand, Ruimtelijke regels)
Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?	Nvt
Evaluatie en bijsturing Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 Wat gaan we het komende jaar programmeren?	De inschatting is dat dit in 2019 niet heel veel voorkomt. Hiervoor programmeren we in totaal 288 uur .





1b. BEHANDELEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN & MELDINGEN

Duurzaam gebruik en Illegale bewoning

Omschrijving taak Wat doen we?	<ul style="list-style-type: none">* Het behandelen van aanvragen vergunningen/ontheffingen/meldingen etc. en deze verlenen, weigeren, wijzigen of Intrekken voor het <i>Duurzaam gebruik</i> en legaliseren van <i>Illegale bewoning</i>* Het begeleiden van het proces, uitzetten van adviezen bij (externe) partners en bewaken van termijnen.* Het behandelen en beantwoorden van informatieverzoeken.* Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
Relatie VTH-beleid Wat vinden we belangrijk?	<ul style="list-style-type: none">* Prioriteiten <i>Duurzaam gebruik</i> en <i>Illegale bewoning</i>
Doelstellingen Welk(e) doel(en) willen we bereiken?	<ul style="list-style-type: none">* duurzaam gebruik van gebouwen.* voorkomen van illegale bewoning* voorkomen van onveilige situaties.* voorkomen van overtredingen.* alle omgevingsvergunningen verlenen we binnen de wettelijke beslistermijn.* de beslistermijn wordt in maximaal 10% van de gevallen van verlengd.
Monitoringsindicatoren – Hoe meten we dit?	<ul style="list-style-type: none">* aantal (voor-)overleggen* aantal vergunningaanvragen & meldingen.* aantal informatieverzoeken.* aantal verlengingsbesluiten.* vastleggen doorlooptijd omgevingsvergunningen (datum aanvraag tot datum besluit).* aantal overtredingen
Uitvoerder Wie voert/voeren deze activiteit uit?	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen met adviserende partners.
Strategie Hoe gaan we dit doen?	<p><i>Preventiestrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none">* (Voor-)overleg – Onze (voor-)overleggen gebruiken wij om duidelijkheid te geven over hoe wij invulling en uitvoering geven aan ons beleid. Wij blijven zo lang als mogelijk in (persoonlijk) overleg met burgers/bedrijven om tot (een) oplossing(en) te komen. Ook voeren we evaluatiegesprekken na belangrijke activiteiten. <p><i>Vergunningenstrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none">* Risicogericht toetsen – De diepgang van de toetsing van aanvragen is afhankelijk van de risico's van de gevraagde activiteit. Hierin onderscheiden we 4 toetsniveaus. Alle aanvragen voor het afwijken van het bestemmingsplan, al dan niet gecombineerd met (ver-) bouwen en het legaliseren van Illegale bewoning worden volledig (Toetsniveau 4) getoetst.* Vaste toetsingskaders – Voor het behandelen en beoordelen van aanvragen hanteren wij vaste toetsingskaders. (Bouwverordening, Bouwbesluit, Welstand, Ruimtelijke regels)
Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?	Nvt



Evaluatie en bijsturing
Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?

Nvt

Uitvoeringsprogramma 2019
Wat gaan we het komende jaar programmeren?

De inschatting is dat dit in 2019 niet heel veel voorkomt. Hiervoor programmeren we in totaal **240 uur**



2a TOEZICHT OP OMGEVINGSVERGUNNINGEN & MELDINGEN

Toezicht op (ver-)bouwen van gebouwen/bouwwerken met een Gezondheidszorgfunctie, Onderwijsfunctie en/of Overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad

Omschrijving taak Wat doen we?	<ul style="list-style-type: none">* Het preventief toezien op de uitvoering van vergunningen, meldingen, ontheffingen etc.* Afhandelen van klachten naar aanleiding van vergunningen, meldingen, ontheffingen etc.* Stilleleggen van activiteiten (bouw-, sloop, gebruik etc.) bij geconstateerde overtredingen.* Het vastleggen/rapporteren van bevindingen.* Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
Relatie VTH-beleid Wat vinden we belangrijk?	<ul style="list-style-type: none">* Prioriteiten: Gezondheidszorgfunctie, Onderwijsfunctie, Overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad
Doelstellingen Welk(e) doel(en) willen we bereiken?	<ul style="list-style-type: none">* brand- en constructief veilige gebouwen met een Gezondheidsfunctie, Onderwijsfunctie en of Overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad* voorkomen van onveilige situaties.* voorkomen van overtredingen.* een actueel en volledig beeld van alle gebouwen.
Monitoringsindicatoren – Hoe meten we dit?	<ul style="list-style-type: none">* aantal verleende omgevingsvergunningen (voor gebouwen met gezondheidszorg-, onderwijs- en/of overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad)* aantal klachten* aantal geconstateerde afwijkingen van vergunningen/meldingen
Uitvoerder Wie voert/voeren deze activiteit uit?	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen, VRZHZ
Strategie Hoe gaan we dit doen?	<p><i>Toezichtstrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none">* Risicogericht toezicht – De mate en diepgang van ons toezicht is gericht op (onderdelen van) risicovolle activiteiten. Hierin onderscheiden we 4 toezichtniveaus. Alle bouwwerken worden in ieder geval volledig gecontroleerd (Niveau 4) op de onderdelen constructieve veiligheid en brandveiligheid.* gebouwen met een <i>Gezondheidszorgfunctie, Onderwijsfunctie en/of Overige gebruiksfuncties met een hoge bezettingsgraad</i> worden volledig (Toezichtniveau 4) gecontroleerd.* Integraal toezicht - We voeren waar mogelijk integraal toezicht uit. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar.
Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?	Nvt
Evaluatie en bijsturing Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 Wat gaan we het komende jaar programmeren?	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 624 uur .



3. BEHANDELEN VERGUNNINGEN/ONTHEFFINGEN/MELDINGEN APV & BIJZONDERE WETTEN

Omschrijving taak <i>Wat doen we?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Het in behandeling nemen van aanvragen voor vergunningen, meldingen/kennisgevingen en deze accepteren of weigeren. * Het begeleiden van het proces, uitzetten van adviezen bij (externe) partners en bewaken van termijnen. * Het behandelen en beantwoorden van informatieverzoeken. * Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van (intake)gesprekken, (voor)overleggen en evaluaties.
Relatie VTH-beleid <i>Wat vinden we belangrijk?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Prioriteiten (Toetsniveau 4) Evenementen Categorie B en C.
Doelstellingen <i>Welk(e) doel(en) willen we bereiken?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * een actueel en volledig inrichtingenbestand van alle (horeca-)inrichtingen. * (brand-) veilig en gezond verloop van evenementen. * actueel en volledig beeld van de te houden evenementen. * voorkomen van overlast en hinder.
Monitoringsindicatoren – <i>Hoe meten we dit?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * aantal vergunnings-, ontheffingsaanvragen en meldingen/kennisgevingen. * aantal evenementen. * aantal DHW-inrichtingen en/of APV-openbare inrichtingen (commercieel en para-commercieel). * aantal informatieverzoeken.
Uitvoerder <i>Wie voert/voeren deze activiteit uit?</i>	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen
Strategie <i>Hoe gaan we dit doen?</i>	<p><i>Preventiestrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none"> * (Voor-)overleg – Onze (voor-)overleggen gebruiken wij om duidelijkheid te geven over hoe wij invulling en uitvoering geven aan ons beleid. Wij blijven zo lang als mogelijk in (persoonlijk) overleg met burgers/bedrijven om tot (een) oplossing(en) te komen. Ook voeren we evaluatiegesprekken na belangrijke activiteiten. <p><i>Vergunningenstrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none"> * Risicogericht toetsen – De diepgang van de toetsing van aanvragen is afhankelijk van de risico's van de gevraagde activiteit. Hierin onderscheiden we 4 toetsniveaus. * Vaste toetsingskaders – Voor het behandelen en beoordelen van aanvragen hanteren wij vaste toetsingskaders. Deze kaders komen voort uit de wet en/of ons vastgestelde beleid, <i>bijv. Drank- en horecawet, Evenementenbeleid, etc.</i>
Jaarverslag 2018 <i>Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?</i>	Nvt
Evaluatie en bijsturing <i>Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?</i>	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 264 uur . (Zie Activiteitenkaart 3a.)



3a. BEHANDELEN VERGUNNINGEN/ONTHEFFINGEN/MELDINGEN APV & BIJZONDERE WETTEN

Evenementenvergunningen

Omschrijving taak Wat doen we?	<ul style="list-style-type: none"> * Het in behandeling nemen van aanvragen voor vergunningen, meldingen/kennisgevingen van evenementen en deze Verlenen, weigeren of * Het begeleiden van het proces, uitzetten van adviezen bij (externe) partners en bewaken van termijnen. * Het behandelen en beantwoorden van informatieverzoeken. * Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van (intake)gesprekken, (voor)overleggen en evaluaties.
Relatie VTH-beleid Wat vinden we belangrijk?	<ul style="list-style-type: none"> * Prioriteiten: <i>Evenementen Categorie B en C.</i>
Doelstellingen Welk(e) doel(en) willen we bereiken?	<ul style="list-style-type: none"> * (brand-) veilig en gezond verloop van evenementen. * actueel en volledig beeld van de te houden evenementen. * voorkomen van overlast en hinder.
Monitoringsindicatoren – Hoe meten we dit?	<ul style="list-style-type: none"> * aantal vergunnings-, ontheffingsaanvragen en meldingen/kennisgevingen voor evenementen. * aantal evenementen (per Categorie). * aantal informatieverzoeken. * aantal (voor-)overleggen
Uitvoerder Wie voert/voeren deze activiteit uit?	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen, OZHZ, VRZHZ, Politie
Strategie Hoe gaan we dit doen?	<p><i>Preventiestrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none"> * (Voor-)overleg – Onze (voor-)overleggen gebruiken wij om duidelijkheid te geven over hoe wij invulling en uitvoering geven aan ons beleid. Wij blijven zo lang als mogelijk in (persoonlijk) overleg met burgers/bedrijven om tot (een) oplossing(en) te komen. Ook voeren we evaluatiegesprekken na belangrijke activiteiten. <p><i>Vergunningenstrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none"> * Risicogericht toetsen – De diepgang van de toetsing van aanvragen is afhankelijk van de risico's van de gevraagde activiteit. Hierin onderscheiden we 4 toetsniveaus. De Categorie B en C-evenementen toetsen we op Niveau 4. * Vaste toetsingskaders – Voor het behandelen en beoordelen van aanvragen hanteren wij vaste toetsingskaders. Deze kaders komen voort uit de wet en/of ons vastgestelde beleid, <i>bijv. het Evenementenbeleid, etc.</i>
Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?	Nvt
Evaluatie en bijsturing Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 Wat gaan we het komende jaar programmeren?	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 264 uur .



4. TOEZICHT VERGUNNINGEN/ONTHEFFINGEN/MELDINGEN APV & BIJZONDERE WETTEN

Omschrijving taak <i>Wat doen we?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Het preventief toezien op de uitvoering van vergunningen, meldingen, ontheffingen etc. * Afhandelen van klachten naar aanleiding van vergunningen, meldingen, ontheffingen etc. * Het vastleggen/rapporteren van bevindingen * Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
Relatie VTH-beleid <i>Wat vinden we belangrijk?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Prioriteiten (Toezichtniveau 4) Evenementen Categorie B en C.
Doelstellingen <i>Welk(e) doel(en) willen we bereiken?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * een actueel en volledig inrichtingenbestand van alle (horeca-)inrichtingen. * (brand-) veilig en gezond verloop van evenementen. * actueel en volledig beeld van de te houden evenementen. * voorkomen van overtredingen. * voorkomen van overlast en hinder. * vergroten van het naleefgedrag (hoger % betalingsbereidheid)
Monitoringsindicatoren – <i>Hoe meten we dit?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * aantal gecontroleerde evenementen. * aantal geconstateerde afwijkingen van vergunningen/meldingen. * aantal gecontroleerde vergunnings-, ontheffingsaanvragen en meldingen/kennisgevingen. * aantal gecontroleerde Dhw-inrichtingen en/of aantal APV-openbare inrichtingen (commercieel en para-commercieel). * aantal geconstateerde afwijkingen van vergunningen/meldingen.
Uitvoerder <i>Wie voert/voeren deze activiteit uit?</i>	Gemeente Gorinchem, Team Toezicht en Handhaving
Strategie <i>Hoe gaan we dit doen?</i>	<p>Toezichtstrategie</p> <ul style="list-style-type: none"> * Risicogericht toezicht – De mate en diepgang van ons toezicht is gericht op (onderdelen van) risicovolle activiteiten. Hierin onderscheiden we 4 toezichtniveaus. * Gebieds-/of Objectgebonden toezicht – Ons toezicht voeren we afhankelijk van de activiteit gebieds- en/of objectgebonden uit. * Integraal toezicht - We voeren waar mogelijk integraal toezicht uit. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar.
Jaarverslag 2018 <i>Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?</i>	Nvt
Evaluatie en bijsturing <i>Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?</i>	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 <i>Wat gaan we het komende jaar programmeren?</i>	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 1020 uur . (Zie Activiteitenkaart 4a.)

4a. TOEZICHT VERGUNNINGEN/ONTHEFFINGEN/MELDINGEN APV & BIJZONDERE WETTEN

Toezicht op Evenementen

Omschrijving taak Wat doen we?	<ul style="list-style-type: none"> * Het preventief toezien op de uitvoering van evenementenvergunningen/-meldingen. * Afhandelen van klachten naar aanleiding van evenementenvergunningen/-meldingen. * Het vastleggen/rapporteren van bevindingen * Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
Relatie VTH-beleid Wat vinden we belangrijk?	<ul style="list-style-type: none"> * Prioriteiten (Toezichtniveau 4) <i>Evenementen Categorie B en C.</i>
Doelstellingen Welk(e) doel(en) willen we bereiken?	<ul style="list-style-type: none"> * (brand-) veilig en gezond verloop van evenementen. * actueel en volledig beeld van de te houden evenementen. * voorkomen van overtredingen. * voorkomen van overlast en hinder. * vergroten van het naleefgedrag
Monitoringsindicatoren – Hoe meten we dit?	<ul style="list-style-type: none"> * aantal gecontroleerde evenementen. * aantal geconstateerde afwijkingen van evenementenvergunningen/-meldingen. * aantal gecontroleerde vergunnings-, ontheffingsaanvragen en meldingen/kennisgevingen.
Uitvoerder Wie voert/voeren deze activiteit uit?	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen en Team Toezicht en Handhaving, VRZHZ, OZHZ, Politie
Strategie Hoe gaan we dit doen?	Toezichtstrategie <ul style="list-style-type: none"> * Risicogericht toezicht –Op <i>Categorie B en C</i>-evenementen houden we op <i>Niveau 4</i> toezicht. Ook volledig toezicht op constructieve veiligheid (podia, tenten e.a. bouwwerken). <i>Categorie B</i> evenementen aan de hand van evenementenkalender. * Integraal toezicht - We voeren waar mogelijk integraal toezicht uit. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar.
Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?	Nvt
Evaluatie en bijsturing Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 Wat gaan we het komende jaar programmeren?	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 1020 uur .



5. UITVOEREN VAN GEBIEDS- EN/OF OBJECTGERICHT TOEZICHT FYSIEKE LEEFOMGEVING

<p>Omschrijving taak Wat doen we?</p>	<ul style="list-style-type: none"> * Het preventief en/of repressief toezien op de illegale activiteiten. * Afhandelen van klachten. * Stilleleggen van activiteiten (bouw-, sloop, gebruik etc.) bij geconstateerde overtredingen. * Het vastleggen/rapporteren van bevindingen. * Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
<p>Relatie VTH-beleid Wat vinden we belangrijk?</p>	<ul style="list-style-type: none"> * Algehele prioriteiten: <i>Bestaande bouw (Brandveiligheid, Constructieve veiligheid), Illegale bouw, Sloopveiligheid, Illegale bewoning, Illegaal wijzigen van (Rijks-) monument, Achterstallig onderhoud van monumenten, Beschermd Stadsgezicht/Erfgoed.</i> * Prioriteiten per gebied: <ul style="list-style-type: none"> - Binnenstad: beschermd stadsgezicht, historische waarden, brandveiligheid. - Wijken: asbest, sloopveiligheid. - Wateren: strijdig gebruik Havens. - Natuur- en buitengebieden: strijdig gebruik (agrarische) bijgebouwen. - Industrie- en bedrijfsterreinen: strijdig gebruik van panden, asbest/sloopveiligheid.
<p>Doelstellingen Welk(e) doel(en) willen we bereiken?</p>	<ul style="list-style-type: none"> * een veilige, schone en nette leefomgeving binnen alle gebieden. * voorkomen van hinder en overlast. * voorkomen van overtredingen. * een actueel en volledig beeld van alle gebieden.
<p>Monitoringsindicatoren – Hoe meten we dit?</p>	<ul style="list-style-type: none"> * aantal gecontroleerde vergunningen etc. * aantal gebiedscontroles * aantal geconstateerde overtredingen * aantal klachten
<p>Uitvoerder Wie voert/voeren deze activiteit uit?</p>	<p>Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen, OZHZ, VRZHZ</p>
<p>Strategie Hoe gaan we dit doen?</p>	<p>Toezichtstrategie</p> <ul style="list-style-type: none"> * Risicogericht toezicht – De mate en diepgang van ons toezicht is gericht op (onderdelen van) risicovolle activiteiten. Hierin onderscheiden we 4 toezichtniveaus. * Gebieds-/of Objectgebonden toezicht – Ons toezicht voeren we afhankelijk van de activiteit gebieds- en/of objectgebonden uit. * Integraal toezicht - We voeren waar mogelijk integraal toezicht uit. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar.
<p>Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?</p>	<p>Nvt</p>
<p>Evaluatie en bijsturing</p>	<p>Nvt</p>

Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?	
Uitvoeringsprogramma 2019	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 1401 uur . (Zie Activiteitenkaarten 5a. t/m 5d.)
Wat gaan we het komende jaar programmeren?	

5a. UITVOEREN VAN GEBIEDS- EN/OF OBJECTGERICHT TOEZICHT FYSIEKE LEEFOMGEVING

Toezicht op Bestaande Bouw – Brandveiligheid en Constructieve Veiligheid en Illegale bouw

Omschrijving taak Wat doen we?	* Het preventief en/of repressief toezien op Bestaande Bouw op de aspecten Brandveiligheid en Constructieve Veiligheid.
Relatie VTH-beleid Wat vinden we belangrijk?	* Algehele prioriteiten Bestaande bouw op de aspecten Brandveiligheid en Constructieve veiligheid. Verder voeren we toezicht uit op basis van landelijke prioriteiten, bijv. Brandveiligheid Hoge gebouwen.
Doelstellingen Welk(e) doel(en) willen we bereiken?	* brand- en constructief veilige gebouwen * voorkomen van onveilige situaties. * voorkomen van overtredingen. * een actueel en volledig beeld van alle gebouwen.
Monitoringsindicatoren – Hoe meten we dit?	* aantal risicovolle panden op basis van het gebouwenbestand * aantal controles. * aantal geconstateerde overtredingen. * aantal klachten.
Uitvoerder Wie voert/voeren deze activiteit uit?	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen, VRZHZ
Strategie Hoe gaan we dit doen?	<i>Toezichtstrategie</i> * Risicogericht toezicht – De mate en diepgang van ons toezicht is gericht op (onderdelen van) risicovolle activiteiten. Hierin onderscheiden we 4 toezichtniveaus. Het toezicht op deze onderdelen vindt op niveau 4 plaats. * Integraal toezicht - We voeren integraal toezicht uit samen met onze partners. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar. We selecteren de gebouwen op basis van het gebouwenbestand en selecteren hierbij op panden met een Gebruiksmelding of een Omgevingsvergunning Brandveilig gebruik. Daarnaast selecteren we op (gecombineerde) gebruiksfuncties met verhoogd risico, bijv. woningen boven restaurant, sportkantines. Voor 2019 sluiten we aan bij de te controleren objecten volgens het Uitvoeringsprogramma van de VRZHZ. * Gebieds-/of Objectgebonden toezicht – Ons toezicht voeren we afhankelijk van de activiteit gebieds- en/of objectgebonden uit.
Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?	Nvt
Evaluatie en bijsturing Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?	Nvt



Uitvoeringsprogramma 2019 Wat gaan we het komende jaar programmeren?	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 828 uur .
--	---

5b. UITVOEREN VAN GEBIEDS- EN/OF OBJECTGERICHT TOEZICHT FYSIEKE LEEFOMGEVING

Toezicht op *Illegale bouw*

Omschrijving taak <i>Wat doen we?</i>	* Het preventief en/of repressief toezien op <i>Illegale bouw</i> .
Relatie VTH-beleid <i>Wat vinden we belangrijk?</i>	* Algehele prioriteiten: <i>Illegale bouw</i> . Verder voeren we toezicht uit op basis van landelijke prioriteiten.
Doelstellingen <i>Welk(e) doel(en) willen we bereiken?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * een veilige, schone en nette leefomgeving binnen alle gebieden. * voorkomen van hinder en overlast. * voorkomen van overtredingen. * een actueel en volledig beeld van alle gebieden. * voorkomen van onveilige situaties.
Monitoringsindicatoren – <i>Hoe meten we dit?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * aantal controles. * aantal geconstateerde overtredingen. * aantal klachten.
Uitvoerder <i>Wie voert/voeren deze activiteit uit?</i>	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen, VRZHZ
Strategie <i>Hoe gaan we dit doen?</i>	<p><i>Toezichtstrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none"> * Integraal toezicht - We voeren integraal toezicht uit samen met onze partners. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar. We selecteren de gebouwen op basis van het gebouwenbestand en selecteren hierbij op panden met een Gebruiksmelding of een Omgevingsvergunning Brandveilig gebruik. Daarnaast selecteren we op (gecombineerde) gebruiksfuncties met verhoogd risico, <i>bijv. woningen boven restaurant, sportkantines</i>. Voor 2019 sluiten we aan bij de te controleren objecten volgens het Uitvoeringsprogramma van de VRZHZ. * Gebieds-/of Objectgebonden toezicht – Ons toezicht voeren we gebieds- en/of objectgebonden uit. Dit betekent dat onze toezichthouders met een bepaalde frequentie de gebieden controleren op illegale bouw. Dit kan aan de hand van een objectgebonden controle zijn, maar ook enkel gebiedsgericht.
Jaarverslag 2018 <i>Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?</i>	Nvt
Evaluatie en bijsturing <i>Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?</i>	Nvt

Uitvoeringsprogramma 2019 Wat gaan we het komende jaar programmeren?	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 168 uur .
--	---

5c. UITVOEREN VAN GEBIEDS- EN/OF OBJECTGERICHT TOEZICHT FYSIEKE LEEFOMGEVING

Toezicht op Sloopveiligheid

Omschrijving taak Wat doen we?	* Het preventief en/of repressief toezien op <i>Sloopveiligheid</i> .
Relatie VTH-beleid Wat vinden we belangrijk?	* Algehele prioriteiten: <i>Sloopveiligheid</i> . Verder voeren we toezicht uit op basis van landelijke prioriteiten. Ook leggen we de prioriteit op slopen in relatie tot monumenten, sloop(-veiligheid) in de Binnenstad en sloopveiligheid in relatie tot de omliggende bebouwing, <i>bijvoorbeeld bij Hoogbouw</i> .
Doelstellingen Welk(e) doel(en) willen we bereiken?	<ul style="list-style-type: none"> * een veilige, schone en nette leefomgeving binnen alle gebieden. * voorkomen van hinder en overlast. * voorkomen van overtredingen. * een actueel en volledig beeld van alle gebieden. * voorkomen van onveilige situaties.
Monitoringsindicatoren – Hoe meten we dit?	<ul style="list-style-type: none"> * aantal controles. * aantal geconstateerde overtredingen. * aantal klachten.
Uitvoerder Wie voert/voeren deze activiteit uit?	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen, VRZHZ, OZHZ
Strategie Hoe gaan we dit doen?	<p><i>Toezichtstrategie</i></p> <ul style="list-style-type: none"> * Risicogericht toezicht – De mate en diepgang van ons toezicht is gericht op (onderdelen van) risicovolle activiteiten. Hierin onderscheiden we 4 toezichtniveaus. Het toezicht op het slopen van Hoogbouw vindt altijd op Niveau 4 plaats. * Integraal toezicht - We voeren integraal toezicht uit samen met onze partners. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar. * Gebieds-/of Objectgebonden toezicht – Ons toezicht voeren we gebieds- en/of objectgebonden uit. Dit betekent dat onze toezichthouders met een bepaalde frequentie de gebieden controleren op sloopwerkzaamheden. Dit kan aan de hand van een objectgebonden controle zijn, maar ook enkel gebiedsgericht.
Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?	Nvt
Evaluatie en bijsturing Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?	Nvt

Uitvoeringsprogramma 2019 Wat gaan we het komende jaar programmeren?	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 53 uur
--	--

5d. UITVOEREN VAN GEBIEDS- EN/OF OBJECTGERICHT TOEZICHT FYSIEKE LEEFOMGEVING

Toezicht op *Illegaal wijzigen van Monument, Achterstallig Onderhoud Monumenten en Beschermd Stadsgezicht/Erfgoed*

Omschrijving taak Wat doen we?	<p>* Het preventief en/of repressief toezien op <i>Illegaal wijzigen van (Rijks-)monumenten, achterstallig onderhoud van monumenten en Beschermd Stadsgezicht/Erfgoed.</i></p> <p>219 Rijksmonumenten + 200 gemeentelijke monumenten (2019) P = Actief communicatie inzetten, koppelen aan aanwijzing, T&H gebiedsgericht actief <i>Inventarisatie Binnenstad – Rijks beschermd stadgezicht als input voor T&H. Eventueel V mogelijk.</i></p>
Relatie VTH-beleid Wat vinden we belangrijk?	<p>* Algehele prioriteiten: <i>Sloopveiligheid.</i> Verder voeren we toezicht uit op basis van landelijke prioriteiten. Ook leggen we de prioriteit op slopen in relatie tot monumenten, sloop(-veiligheid) in de Binnenstad en sloopveiligheid in relatie tot de omliggende bebouwing, <i>bijvoorbeeld bij Hoogbouw.</i></p>
Doelstellingen Welk(e) doel(en) willen we bereiken?	<ul style="list-style-type: none"> * een veilige, schone en nette leefomgeving binnen alle gebieden. * voorkomen van hinder en overlast. * voorkomen van overtredingen. * een actueel en volledig beeld van alle gebieden. * voorkomen van onveilige situaties.
Monitoringsindicatoren – Hoe meten we dit?	<ul style="list-style-type: none"> * aantal (Rijks-)monumenten. * aantal Beschermd Stadsgezichten/Erfgoederen. * aantal controles. * aantal geconstateerde overtredingen. * aantal klachten.
Uitvoerder Wie voert/voeren deze activiteit uit?	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen
Strategie Hoe gaan we dit doen?	<p><i>Preventiestrategie</i></p> <p>Wij kennen 219 Rijksmonumenten (2018). In 2019 worden hiernaast nog 200 gemeentelijke monumenten aangewezen. Bij deze aanwijzingen gaan wij actief communicatie inzetten door de monumenteneigenaren te informeren over VTH op monumenten</p>

	<p><i>Toezichtstrategie</i></p> <p>* Integraal toezicht - We voeren integraal toezicht uit samen met onze partners. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar.</p> <p>* Gebieds-/of Objectgebonden toezicht – Ons toezicht voeren we gebieds- en/of objectgebonden uit. Dit betekent dat onze toezichthouders met een bepaalde frequentie de gebieden controleren op sloopwerkzaamheden. Dit kan aan de hand van een objectgebonden controle zijn, maar ook enkel gebiedsgericht.</p>
<p>Jaarverslag 2018</p> <p>Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?</p>	Nvt
<p>Evaluatie en bijsturing</p> <p>Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?</p>	Nvt
<p>Uitvoeringsprogramma 2019</p> <p>Wat gaan we het komende jaar programmeren?</p>	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 352 uur .



6. UITVOEREN VAN GEBIEDS- EN/OF OBJECTGERICHT TOEZICHT OPENBARE RUIMTE

Omschrijving taak <i>Wat doen we?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Het preventief en/of repressief toezien op de illegale activiteiten. * Afhandelen van klachten. * Het vastleggen/rapporteren van bevindingen. * Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
Relatie VTH-beleid <i>Wat vinden we belangrijk?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Algehele prioriteiten (Toezichtniveau 4), Drugs(-handel) op straat, Evenementen, Ondernijming (mensenhandel, aanpak drugspanden, witwassen, wijkveiligheid) * Prioriteiten per gebied: <ul style="list-style-type: none"> - Binnenstad: Evenementen, Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.), Drugshandel op straat en Ondernijming - Wijken: Arbeidsmigranten, (Jeugd)overlast, Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.), Drugshandel op straat en Ondernijming, Asbest/Sloopveiligheid - Wateren: Veiligheid op/in water, Hoog/laag water - Natuur- en buitengebieden: Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.), Drugshandel op straat en Ondernijming - Industrie- en bedrijfsterreinen: Evenementen(-hal)
Doelstellingen <i>Welk(e) doel(en) willen we bereiken?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * een veilige, schone en nette leefomgeving binnen alle gebieden. * voorkomen van hinder en overlast. * voorkomen van overtredingen. * een actueel en volledig beeld van alle gebieden
Monitoringsindicatoren – <i>Hoe meten we dit?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * aantal gebiedscontroles * aantal geconstateerde overtredingen * aantal klachten
Uitvoerder <i>Wie voert/voeren deze activiteit uit?</i>	Gemeente Gorinchem, Team Toezicht en Handhaving
Strategie <i>Hoe gaan we dit doen?</i>	<p>Toezichtstrategie</p> <ul style="list-style-type: none"> * Risicogericht toezicht – De mate en diepgang van ons toezicht is gericht op (onderdelen van) risicovolle activiteiten. Hierin onderscheiden we 4 toezichtniveaus. * Gebieds-/of Objectgebonden toezicht – Ons toezicht voeren we afhankelijk van de activiteit gebieds- en/of objectgebonden uit. * Integraal toezicht - We voeren waar mogelijk integraal toezicht uit. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar.



Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?	Nvt
Evaluatie en bijsturing Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 Wat gaan we het komende jaar programmeren?	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 4168 uur . (Zie Activiteitenkaart 6a.)
6a. UITVOEREN VAN GEBIEDS- EN/OF OBJECTGERICHT TOEZICHT OPENBARE RUIMTE Toezicht op Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.), Drugshandel op straat en Ondernijning	
Omschrijving taak Wat doen we?	<ul style="list-style-type: none"> * Het preventief en/of repressief toezien op de Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.), Drugshandel op straat en Ondernijning * Afhandelen van klachten. * Het vastleggen/rapporteren van bevindingen. * Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
Relatie VTH-beleid Wat vinden we belangrijk?	<ul style="list-style-type: none"> * Algehele prioriteiten: Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.), Drugshandel op straat en Ondernijning * Prioriteiten per gebied: <ul style="list-style-type: none"> - Binnenstad: Evenementen, Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.), Drugshandel op straat en Ondernijning - Wijken: Arbeidsmigranten, (Jeugd)overlast, Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.), Drugshandel op straat en Ondernijning, Asbest/Sloopveiligheid - Wateren: Veiligheid op/in water, Hoog/laag water - Natuur- en buitengebieden: Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.), Drugshandel op straat en Ondernijning - Industrie- en bedrijfsterreinen: Evenementen(-hal)
Doelstellingen Welk(e) doel(en) willen we bereiken?	<ul style="list-style-type: none"> * een veilige, schone en nette leefomgeving binnen alle gebieden. * voorkomen van hinder en overlast. * voorkomen van overtredingen. * een actueel en volledig beeld van alle gebieden
Monitoringsindicatoren – Hoe meten we dit?	<ul style="list-style-type: none"> * aantal gebiedscontroles * aantal geconstateerde overtredingen * aantal klachten



Uitvoerder Wie voert/voeren deze activiteit uit?	Gemeente Gorinchem, Team Toezicht en Handhaving, Politie
Strategie Hoe gaan we dit doen?	<p>Preventiestrategie In alle 5 de 'Wijken' worden in 2019 informatieavonden gehouden over verschillende thema's.</p> <p>Toezichtstrategie * Gebieds-/of Objectgebonden toezicht – Ons toezicht voeren we afhankelijk van de activiteit gebieds- en/of objectgebonden uit. We onderscheiden hierbij 5 verschillende 'Wijken'.</p> <p>* Integraal toezicht - We voeren waar mogelijk integraal toezicht uit. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar.</p>
Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?	Nvt
Evaluatie en bijsturing Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 Wat gaan we het komende jaar programmeren?	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 4168 uur .





7. PROJECTEN

Omschrijving taak <i>Wat doen we?</i>	* Projectmatige aanpak van een aantal omvangrijke en/of bijzondere omgevingsrechtelijke dossiers of organisatorische vraagstukken die impact hebben op de capaciteitsinzet en een <i>Hoge</i> prioriteit hebben.
Relatie VTH-beleid <i>Wat vinden we belangrijk?</i>	Algehele prioriteiten: <i>Project Adresfraude</i>
Doelstellingen <i>Welk(e) doel(en) willen we bereiken?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * voorkomen van adresfraude * voorkomen van fraude met overheidsmiddelen. * een actueel BRP-bestand * een veilige, schone en nette leefomgeving. * voorkomen van hinder en overlast. * voorkomen van overtredingen.
Monitoringsindicatoren – <i>Hoe meten we dit?</i>	* de monitoringsindicatoren worden per project bepaald/beschreven.
Uitvoerder <i>Wie voert/voeren deze activiteit uit?</i>	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen en Team Toezicht en Handhaving al dan niet in samenwerking met de partners afhankelijk van het project.
Strategie <i>Hoe gaan we dit doen?</i>	* de strategieën worden per project bepaald/beschreven.
Jaarverslag 2018 <i>Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?</i>	Nvt
Evaluatie en bijsturing <i>Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?</i>	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 <i>Wat gaan we het komende jaar programmeren?</i>	Voor het <i>Project Adresfraude</i> programmeren we in 2019 in totaal 2580 uur .



7a. PROJECTEN

Project Adresfraude

Omschrijving taak

Wat doen we?

Project Adresfraude: Toezicht op (het ontbreken van) inschrijvingen op een bepaald woonadres. Iemand die met een verkeerd woonadres in de Basisregistratie Personen (BRP) staat, kan daarmee adresfraude plegen. Bijvoorbeeld door misbruik te maken van regelingen als kinderbijslag en studiefinanciering. Of door (belasting)schulden en boetes te ontwijken. Wij willen de kwaliteit van adresgegevens verbeteren en zo fraude met adresgegevens bestrijden.

Vanuit de Landelijke Aanpak Adreskwaliteit (LAA) worden niet alle adressen onderzocht, alleen die waarover twijfels bestaan bij (meerdere) overheidsorganisaties. Zo worden burgers niet onnodig lastiggevallen en wordt de privacywetgeving gerespecteerd. De Lijst vanuit de LAA bedraagt voor Gorinchem ongeveer 50 adressen op jaarbasis. Vanuit de BRP-inschrijvingen en bevindingen zijn er op jaarbasis ongeveer 150 adressen die gecontroleerd worden. Naast deze adressen zijn er nog lijsten met ‘verdachte’ adressen van leegstaande panden en panden waar alleenstaanden wonen volgens de BRP. Deze moeten ook periodiek worden bezocht. Ook is er vorig jaar een meldpunt ingericht waar verdachte situaties gemeld kunnen worden. De meldingen die gedaan worden, worden ook gecontroleerd.

Relatie VTH-beleid

Wat vinden we belangrijk?

Algehele prioriteiten: *Adresfraude (BRP)*

Doelstellingen

Welk(e) doel(en) willen we bereiken?

- * voorkomen van adresfraude
- * voorkomen van fraude met overheidsmiddelen.
- * een actueel BRP-bestand
- * een veilige, schone en nette leefomgeving.
- * voorkomen van hinder en overlast.
- * voorkomen van overtredingen.

Monitoringsindicatoren –

Hoe meten we dit?

- * aantal controles LAA
- * aantal controles BRP
- * aantal meldingen bij meldpunt
- * aantal geconstateerde overtredingen
- * aantal klachten

Uitvoerder

Wie voert/voeren deze activiteit uit?

Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen, Team Toezicht en Handhaving, Team Burgerzaken, VRZHZ, OZHZ, Politie

Strategie

Hoe gaan we dit doen?

Toezichtstrategie

* Gebieds-/of Objectgebonden toezicht – Ons toezicht voeren we afhankelijk van de activiteit gebieds- en/of objectgebonden uit. We baseren ons op de adressenlijst van de LAA en de verdachte adressen uit ons eigen BRP-bestand. De leegstandadressen en de ingeschreven alleenstaande controleren we periodiek. Meldingen bij het

	meldpunt worden gecontroleerd. * Integraal toezicht - We voeren waar mogelijk integraal toezicht uit. Dit betekent dat onze toezichthouders zoveel mogelijk signaleren met elkaar (ook met partners), voor elkaar (ook voor partners) of na elkaar.
Jaarverslag 2018 Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?	Nvt
Evaluatie en bijsturing Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 Wat gaan we het komende jaar programmeren?	Voor dit project programmeren we in 2019 in totaal 2580 uur .



8. JURIDISCHE HANDHAVING EN BELEID

Omschrijving taak <i>Wat doen we?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Het doen van een legalisatieonderzoek. * Het opstellen van vooraankondigingen, handhavingsbeschikkingen en verweerschriften/pleitnota's. * Het vertegenwoordigen van de gemeente bij (hoor-)zittingen in bezwaar en/of (hoger) beroep. * Het begeleiden van het proces in handhavingsdossiers en bewaken van afspraken en termijnen. * Het juridisch adviseren in omgevingsrechtelijke vraagstukken. * Het actualiseren van beleid, uitvoeringsprogramma's en jaarverslagen. * Het opbouwen, behouden en verbeteren van klantenrelaties door het voeren van gesprekken.
Relatie VTH-beleid <i>Wat vinden we belangrijk?</i>	Algehele prioriteiten Bestaande bouw (Brandveiligheid, Constructieve veiligheid), Illegale bouw van grote omvang, Sloopveiligheid, Illegale bewoning, Duurzaam gebruik, Illegaal wijzigen van (Rijks-) monument, Beschermd Stadsgezicht/Erfgoed, Drugs(-handel) op straat, Evenementen, Ondermijning (mensenhandel, aanpak drugspanden, witwassen, wijkveiligheid).
Doelstellingen <i>Welk(e) doel(en) willen we bereiken?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * Voldoen aan wettelijke kwaliteitscriteria. * Afdoen van handhavingszaken zonder juridische procedure. * Jaarlijkse afname van bezwaar- en (hoger) beroepszaken.
Monitoringsindicatoren – <i>Hoe meten we dit?</i>	<ul style="list-style-type: none"> * aantal verzoeken om handhaving. * aantal vooraankondigingen, lasten onder dwangsom/bestuursdwang, invorderingsbeschikkingen. * aantal bezwaar en (hoger) beroepszaken. * aantal buurtbemiddeling-/mediationgesprekken.
Uitvoerder <i>Wie voert/voeren deze activiteit uit?</i>	Gemeente Gorinchem, Team Vergunningen
Strategie <i>Hoe gaan we dit doen?</i>	Preventiestrategie <ul style="list-style-type: none"> * (Voor-)overleg – Onze (voor-)overleggen gebruiken wij om duidelijkheid te geven over hoe wij invulling en uitvoering geven aan ons beleid. Wij blijven zo lang als mogelijk in (persoonlijk) overleg met burgers/bedrijven om tot (een) oplossing(en) te komen. Ook voeren we evaluatiegesprekken na belangrijke activiteiten. * Buurtbemiddeling/Mediation – Buurtbemiddeling en/of mediation gebruiken wij bij voortdurende geschillen tussen burgers/bedrijven onderling en/of burgers/bedrijven en ons of onze partners. Handhavingsstrategie <ul style="list-style-type: none"> * Landelijke Handhavingsstrategie (LHS) - Wij hanteren de (interventiematrix van de) LHS als richtlijn. * Handhaving tegen bestuursorganen - Conform beleid en gelijk aan handhaving tegen burgers/bedrijven.
Jaarverslag 2018 <i>Wat hebben we afgelopen jaar gedaan?</i>	Nvt
Evaluatie en bijsturing <i>Hoe is dit gegaan en moeten we bijsturen?</i>	Nvt
Uitvoeringsprogramma 2019 <i>Wat gaan we het komende jaar programmeren?</i>	Hiervoor programmeren we in 2019 in totaal 600 uur .



