

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4394413
Aanvraagnaam	Aanvraag gedeeltelijke verhuur woning voor B & B
Uw referentiecode	-

Ingediend op	05-05-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Ik wil graag de kamer aan de achterzijde van mijn woning verhuren als Bed en Breakfast ruimte. De ruimte zal bestaan uit een zit/slaap gedeelte met een eigen badkamer. De ruimte zal via de tuinzijde bereikbaar zijn met een eigen entree en afgesloten zijn van het woonhuis. Er is geen gemeenschappelijke ruimte. Er is geen verbouwing nodig. De te verhuren ruimte bedraagt 17.6% van het totale woon oppervlak.
---------------------	---

Opmerking	Er si voor de nieuwe situatie alleen inrichting nodig. Geen verbouwing is nodig. Het is puur een functionele verandering.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7313GB
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Groene Kijkerweg
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op mijn perceel zit geen aanduiding voor een Bed & Breakfast kamer.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Gedeeltelijke verhuur tot Bed en Breakfast kamer

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen gevolgen voor de ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

5

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

60

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Situatie_tekening_pdf	Situatie tekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-05	In behandeling
Begane_grond_pdf	Begane grond.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-05	In behandeling
Verdieping_pdf	Verdieping.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-05	In behandeling