



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Jacob de Graefflaan 10

Uw brief van

Ons kenmerk

201905760/7174433

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd]

Op 20 maart 2019 ontvingen wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], om een omgevingsvergunning voor het kappen van 3 Italiaanse populieren (stamomtrekken 456 cm - 471 cm), staande op de erfgrans bij het perceel Jacob de Graefflaan 10.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 3 populieren.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

Namens dezen:

Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Gemeente Den Haag

Spui 70
Den Haag

Postbus 12600

2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]

www.denhaag.nl

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende bomen: 3 Italiaanse populieren (*Populus nigra*)

Aanvraag

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat deze op de erfgrans staan, er sprake is van achterstallig beheer en het hekwerk in de bomen is gegroeid. De bomen dienen te wijken voor het bouwplan en staan de bouwplaatsinrichting in de weg. De boom met boomnummer 1 heeft te lijden onder een zwamaantasting op de snoeiwond.

Boominventarisatie

De aanvrager heeft een onderzoek laten uitvoeren naar de kwaliteit van de bomen. De resultaten van dit onderzoek zijn vastgelegd in het overzicht "VTA controles Scholen Den Haag", met kenmerk 17371 van Weverling Groenprojecten. In dit onderzoek wordt geconcludeerd dat boom 1 een zwamaantasting op de snoeiwond heeft en vanwege het achterstallig onderhoud van de 3 bomen en het ingegroeide hekwerk het niet mogelijk is de aangevraagde bomen te handhaven.

Ecologische onderzoeken

In opdracht van de aanvrager is een QuickScan Wet natuurbescherming uitgevoerd door Houter Ecologie. De bevindingen zijn vastgelegd in het rapport "QuickScan Wet Natuurbescherming A.M.G. Schmidtschool te Den Haag", met kenmerk 1703HE058/rap2 van 28 februari 2018. In het rapport wordt geconcludeerd dat met het voorgenomen plan geen verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming worden geschonden ten aanzien van vleermuizen: vaste verblijfplaatsen van vleermuizen zijn niet gevonden, het plangebied heeft geen functie tijdens migratie en is van marginale betekenis als foerageergebied. Huismus en Gierzwaluw komen op basis van de met dit onderzoek uitgevoerde inventarisaties niet in of rondom het plangebied voor. In het aanvullende onderzoek van 29 augustus 2018 met kenmerk 1802HE0067rap1 wordt in conclusie bevestigd dat er geen verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming worden geschonden.

Advies stadsecoloog gemeente Den Haag

Op 28 maart 2019 is het advies van de stadsecoloog van de gemeente ontvangen.

Na interne beoordeling van de aanvraag komt hij tot de conclusie dat kap redelijkerwijs niet leidt tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

Planontwikkeling en eerdere besluitvorming

Voor het slopen van een school en het bouwen van een school is reeds een omgevingsvergunning in behandeling met het dossiernummer 201903959.

Advies groenbeheerder

Op 15 april 2019 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn enigszins van belang omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare weg.

Na onderzoek ter plaatse stelt de groenbeheerder vast dat de populieren in het verleden zwaar gesnoeid zijn en letterlijk zijn gehalveerd waardoor de bomen in een slechte conditie verkeren. De conditie is zodanig dat er sprake is van inrotting en zwamaantasting. Tevens is het betonnen hek door de jaren heen in de bomen gegroeid.

Verder constateert de groenbeheerder dat de bomen op de erfgrans staan en bovendien dienen de bomen te wijken voor het voorgenomen bouwplan en staan deze vanwege de beperkte ruimte ter plaatse in het werkgebied.

Het belang van de aanvrager de verbouwing te realiseren weegt in deze zwaarder dan het belang van de 3 populieren voor het straatbeeld en de leefbaarheid. De waarde van de bomen is zo gering dat deze een eventuele aanpassing aan het bouwplan of de uitvoering niet rechtvaardigt.

Om de gevolgen van de te kappen bomen voor het straatbeeld en de leefbaarheid te compenseren adviseert de groenbeheerder een herplant van 3 bomen van de 2^{de} grootte.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de 3 bomen te kappen in het kader van het inrichten van de bouwplaats ten behoeve van het slopen van de bestaande bebouwing en de voorgenomen bouw van een school met kinderdagverblijf zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de 3 bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Broedseizoen

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt **tijdens het broedseizoen van 15 maart tot 15 juli**.

Herplant

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 3 bomen van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met minimale stamomtrekken van 18-20 cm van de 2^e grootte.

De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de bomen en na realisatie van het bouwplan.

Herplant dient te worden uitgevoerd in de in de directe omgeving van de te kappen bomen op het perceel.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Geldigheid omgevingsvergunning

Deze omgevingsvergunning vervalt indien hier niet **binnen maximaal 18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de 3 bomen mag overgaan als er zes weken na bekendmaking van het besluit zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier: 201905760

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 3 Italiaanse Populieren (stamomtrekken 456 cm - 471 cm), staande op de erfgrens bij het perceel Jacob de Graefflaan 10

Adres: Jacob de Graefflaan 10

Datum Besluit (P) (GG): 07-05-2019

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7174433.out.pdf

Documentid: 34094012

Bestandsgrootte: 75517