

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Verzenddatum

29 april 2019

Ons kenmerk

Z-208968

Uw kenmerk

Uw brief van

Onderwerp Omgevingsvergunning

Contact

Erik Menzl

Pagina

1/5

T 088 321 5000

Geachte heer [Redacted]

Op 2 augustus 2018 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het brandveilig gebruik van het logiesgebouw ten behoeve van arbeidsmigranten op het perceel Tussenweg 6, 1775 RK in Middenmeer. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-208968.

Besluit

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit heeft betrekking op de activiteiten:

1. *Brandveilig gebruik* (artikel 2.1, lid 1 onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, hierna: Wabo).

Let op

De legesnota is hierbij ingesloten op **pagina 5**; deze ontvangt u dus niet achteraf.

Vorbereidingsprocedure

Gelet op artikel 3.10 lid 1 sub a van de Wabo is voor deze omgevingsvergunning de *uitgebreide* voorbereidingsprocedure van toepassing.

Overwegingen

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen:

Als digitale gemeente ontvangen wij uw post graag via post@hollandskroon.nl.

Brievenbuspost en pakketten kunt u sturen naar postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna.

Contact

www.hollandskroon.nl

T 088 – 321 50 00

Social Media

 facebook.com/hollandskroon

 [@hollandskroon](https://twitter.com/hollandskroon)

Overige gegevens

BNG Algemeen NL82 BNGH 028.51.52.785

BIC: BNGHNL2G

Activiteit Brandveilig gebruik.

Voor de activiteit brandveilig gebruik moet het plan volgens artikel 2.13 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het Bouwbesluit.

Wij hebben de aanvraag omgevingsvergunning getoetst aan artikel 2.13 van de Wabo en de van belang zijnde regels uit het Bouwbesluit. Gelet op de stukken bij de aanvraag wordt voldaan aan de regels van de Wabo en het Bouwbesluit op het gebied van brandveilig gebruik. Hier worden wel voorwaarden aan verbonden.

Voorwaarden

- Voor zover in deze vergunning niet anders is bepaald, gelden de eisen inzake brandveilig gebruik uit het Bouwbesluit 2012.
- De omgevingsvergunning wordt afgegeven ten behoeve van het aanbieden van logies **aan maximaal 40 tijdelijke werknemers**. Er wordt aan niet meer dan 40 personen gelijktijdig logies aangeboden.
- **Er mag niet langer dan 6 maanden aaneengesloten logies aangeboden worden aan dezelfde persoon.**
- De hoofddraagconstructie dient minimaal een tijdsduur van bezwijken van 60 minuten te bezitten. Dit zal door een constructeur moeten worden aangetoond.
- Er dient een NEN2535 installatie (BMI) aanwezig te zijn.
- Er dient een NEN2575 installatie (OAI) aanwezig te zijn.
- Er dient een ontuimingsplan aanwezig te zijn.
- Er dient een bluskraan geïnstalleerd te worden.
- Er dienen losse blustoestellen bij de keuken geplaatst te worden.
- Er dient gebruik te worden gemaakt van brandvertragende raambekleding, beddengoed etc..

Bestemmingsplan

Het plan ligt in het bestemmingsplan 'Uitbreiding Agriport A7 Grootchalige Glastuinbouw' en heeft daarin de bestemming 'Agrarisch – Glastuinbouw' en de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 5000'.

Verder ligt het plan binnen het bestemmingsplan 'Parkeren en Wonen'.

Voor het bouwen en in gebruiknemen van de huisvesting ten behoeve van logies tijdelijke werknemers is een omgevingsvergunning voor de activiteiten 'Bouwen' en 'Planologisch strijdig gebruik' aangevraagd en verleend (Z-208967).

Ter inzage legging

De ontwerp omgevingsvergunning met bijbehorende stukken heeft voor iedereen vanaf 6 maart 2019 zes weken ter inzage gelegen. Binnen de termijn van ter inzage legging zijn er geen zienswijzen ingediend.

Leges

Volgens de Legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag omgevingsvergunning leges verschuldigd ad. [REDACTED] De nota treft u bijgaand aan.

Publicatie

De vergunning wordt gepubliceerd in de Staatscourant en in het digitale gemeenteblad. Deze publicatie kunt u vinden op www.officielebekendmakingen.nl Tevens wordt deze vergunning, inclusief aanverwante bijlagen, voor de duur van 6 weken, vanaf een nader in de publicatie te noemen datum, ter inzage gelegd.

In werking treding vergunning

De omgevingsvergunning treedt, op grond van toepassing van artikel 6.2, Wet algemene bepaling omgevingsrecht, terstond na bekendmaking in werking. U kunt in de tussentijd, volledig op eigen risico, gebruik maken van de vergunning.

Beroep

Gedurende de termijn van inzage kunnen belanghebbenden die hun zienswijze hebben gegeven op de ontwerpomgevingsvergunning, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren hebben gebracht, gemotiveerd beroep aantekenen bij de president van de Rechtbank Noord-Holland, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Voor het in behandeling nemen van dit verzoek is griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening

Ook kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de hiervoor genoemde sector.

Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders,



Erik Menzl,
medewerker team Vergunningen

Cc: Botman Bouw B.V. (vu@botmanbouw.nl).

Van toepassing zijnde stukken:

- publiceerbaar aanvraagformulier, ingediend op 2 augustus 2018;
- N-0a_1;
- N-1a_1;
- N-5_1;
- N-6_1;
- 20180827 advies VRNHN 16005_1 verzonden ondertekende brief.

Bijlage:

- legesnota.

[illegible]

☐	☐
☐	☐
☐	☐
☐	☐

0	
██████████	0
██████	0
██████████	██████████
0	

A horizontal bar chart with three groups of bars. Each group has a small black circle to its left. The first group has four bars of varying lengths. The second group has four bars of varying lengths. The third group has four bars of varying lengths.